

MAJANDUSAASTA ARUANNE

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

18.06.2009

17h.97944

El

aruandeaasta algus: 01. jaanuar 2008

aruandeaasta lõpp: 31. detsember 2008

ärinimi või sihtasutuse nimi: OÜ Uhtjärve Ürgoru Nõiariik

registrikood: 11045603

küla/alev/alevik/linn: Kuldre side

vald: Urvaste vald

postisihtnumber: 66504

maakond: Võrumaa

telefon: 5045066

e-posti aadress: info@noiariik.ee

veebilehe aadress: www.noiariik.ee

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne (SKEEM 1).....	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	9
Lisa 2. Raha	11
Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed.....	11
Lisa 4. Maksud	11
Lisa 5. Omakapital.....	11
Lisa 6. Müügitulu	12
Lisa 7. Materiaalne põhivara	12
Lisa 8. Sihtfinantseerimine	12
Lisa 9. Tehingud seotud osapooltega	13
OSANIKE NIMEKIRI	14
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	15
JUHATUSE ALLKIRI 2008. AASTA MAJANDUSAASTA ARUANDELE	16
MÜÜGITULU JAOTUS VASTAVALT EMTAK KLASSIFIKAATORILE	17

TEGEVUSARUANNE

OÜ Uhtjärve Ürgoru Nõiariigi põhitegevusalaks on turism. EAS toetus saadi parklale ja puurkaevu ehitamiseks. 2008. aastal alustati vanasse hoonesse liikluslinnaku ehitamist, mille I ehitusetapp on valmis ja läks maksma 798 972 krooni. Linnaku lõplikuks valmimiseks on planeeritud 2010. a.

Aruandeaastal töötas ettevõttes 6 inimest.

Palgakulu 464 280 krooni.

Sotsiaalmaksud 155 508 krooni.

Töötuskindlustus 1 143 krooni.

Tööjõukulu kokku 621 201 krooni.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Tegevjuhtkonna deklaratsioon**

OÜ Uhtjärve Ürgoru Nõiariik juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud 2008. aasta raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aastaaruande koostamispäeva vahelisel perioodil.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Juhatuse hinnangul on OÜ Uhtjärve Ürgoru Nõiariik jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2008. aasta aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.



.....
Aivo Värton
Juhatuse esimees
25. märts 2009

Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2008	31.12.2007
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	327 320	532 963
Nõuded ostjate vastu	3	429 424	228 479
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4	130 976	48 697
Muud nõuded	3	5 861	2 667
Ostetud kaubad müügiks		15 946	0
Käibevara kokku		909 527	812 806
Põhivara			
Materiaalne põhivara	7	2 046 994	747 226
Põhivara kokku		2 046 994	747 226
VARAD KOKKU		2 956 521	1 560 032
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	9	299 100	0
Ettemaksed ostjatele		2 803	0
Võlad tarnijatele		575 882	34 720
Võlad töövõtjatele		63 855	65 272
Maksuvõlad	4	81 060	26 357
Lühiajalised kohustused kokku		1 022 700	126 349
KOHUSTUSED KOKKU		1 022 700	126 349
Omakapital			
Osakapital	5	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		1 389 683	256 467
Aruandeaasta kasum		500 138	1 133 216
OMAKAPITAL KOKKU		1 933 821	1 433 683
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		2 956 521	1 560 032

Kasumiaruanne (SKEEM 1)
(kroonides)

	Lisa nr	2008	2007
Müügitulu	6	2 961 683	2 949 536
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-923 679	-692 181
Mitmesugused tegevuskulud		-786 932	-638 435
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-464 280	-313 668
Sotsiaalmaks		-156 921	-97 483
Tööjõu kulud kokku		-621 201	-411 151
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7	-130 487	-75 483
Arikasum		499 384	1 132 286
Finantstulud ja -kulud			
Intressitulud		754	930
Finantstulud ja -kulud kokku		754	930
Aruandeaasta puhaskasum		500 138	1 133 216

Rahavoogude aruanne (kaudmeetodil, alustades ärikasumist)
(kroonides)

	Lisa nr	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Arikasum		499 384	1 132 286
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7	130 487	75 483
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-286 418	-47 099
Varude muutus		-15 946	7 966
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		597 251	21 959
Kokku rahavood äritegevusest		924 758	1 190 595
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	7	-1 430 255	-1 085 613
Saadud intressid		754	930
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-1 429 501	-1 084 683
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	9	299 100	0
Saadud laenude tagasimaksed		0	-406 900
EAS toetus	8	0	450 950
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		299 100	44 050
Rahavood kokku		-205 643	149 962
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		532 963	383 001
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-205 643	149 962
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		327 320	532 963

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006	40 000	3 993	256 474	300 467
Kohustusliku reservkapitali suurendamine		7	-7	0
2007. a. puhaskasum			1 133 216	1 133 216
Saldo seisuga 31.12.2007	40 000	4 000	1 389 683	1 433 683
2008. a. puhaskasum			500 138	500 138
Saldo seisuga 31.12.2008	40 000	4 000	1 889 821	1 933 821

Vastavalt OÜ Uhtjärve Ürgoru Nõiariik põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 40 000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 160 000 krooni.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Uhtjärve Ürgoru Nõiariik 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides

Raha ja raha ekvivalendid

Raha kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmis- kulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana (varude koosseisus) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|------------------------------|--------|
| • Ehitised ja rajatised | 2-5% |
| • Muud masinad ja seadmed | 10-20% |
| • Muu inventar ja IT seadmed | 10-30% |

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiototel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kohustuslik reservkapital

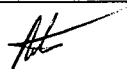
Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korregeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korregeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.



Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimiste kajastamisel on kasutatud netomeetodit. Varade sihtfinantseerimise korral võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul.

Lisa 2. Raha

	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	317	55 082
Pangakontod	327 003	477 881
Raha kokku	327 320	532 963

Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Nõuded ostjate vastu	429 424	228 479
<i>s.h. Ostijatelt laekumata arved</i>	429 424	228 479
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	130 976	48 697
Muud nõuded	5 861	2 667
Nõuded ja ettemaksed kokku	566 261	279 843

Lisa 4. Maksud

Maksuliik	31.12.2008		31.12.2007	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	130 589	0	48 697	0
Üksikisiku tulumaks	0	15 996	0	4 863
Sotsiaalmaks	0	61 808	0	20 762
Kohustuslik kogumispension	0	2 153	0	382
Töötuskindlustusmakse	0	1 103	0	350
Maamaks	387	0	0	0
Kokku	130 976	81 060	48697	26 357

Lisa 5. Omakapital

	31.12.2008	31.12.2007
Osakapital (kroonides)	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus (krooni)	40 000	40 000
Raha kokku	40 000	40 000

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2008 moodustas 1 889 821 (31. detsember 2007: 1 389 683) krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2009 kaasneb sellega

tulumaksukulu 21/79 netodividendidena väljamakstavalt summalt. Eraldist ei moodustata, kuid avaldatakse informatsiooni, et bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist on omanikule võimalik maksimaalselt dividendidena välja maksta 1 387 464 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaksukulu summas 502 357 krooni. Seisuga 31. detsember 2007 oleks dividendidena võimalik olnud välja maksta 1 020 274 krooni, millega oleks kaasnenud tulumaksukulu summas 369 409 krooni.

Lisa 6. Müügitulu

OÜ Uhtjärve Ürgoru Nõiaariik sai 2008. aastal müügitulu summas 2 961 683 krooni. 2007. aastal osutati teenuseid 2 949 536 krooni eest krooni.
Müük toimus Eestis.

Lisa 7. Materiaalne põhivara

	Hooned ja rajatised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006				
Soetusmaksumus	0	21 060	224 790	245 850
Akumuleeritud kulum	0	-4 250	-53 554	-57 804
Jääkmaksumus	0	16 810	171 236	188 046
2007. a toimunud muutused				
Ostud perioodi jooksul	901 950	61 306	122 357	1 085 613
EAS toetus	-450 950	0	0	-450 950
Amortisatsioonikulu	-6 599	-7 278	-61 606	-75 483
Saldo seisuga 31.12.2007				
Soetusmaksumus	451 000	82 366	347 147	880 513
Akumuleeritud kulum	-6 599	-11 528	-115 160	-133 287
Jääkmaksumus	444 401	70 838	231 987	747 226
2008. a toimunud muutused				
Ostud perioodi jooksul	798 972	228 985	402 298	1 430 255
Amortisatsioonikulu	-13 530	-33 473	-83 484	-130 487
Saldo seisuga 31.12.2008				
Soetusmaksumus	1 249 972	311 351	749 445	2 310 768
Akumuleeritud kulum	-20 129	-45 001	-198 644	-263 774
Jääkmaksumus	1 229 843	266 350	550 801	2 046 994

Lisa 8. Sihtfinantseerimine

OÜ Uhtjärve Ürgoru Nõiaariik sai sihtfinantseerimise korras 2007. aastal 450 950 krooni EAS toetust.

Lisa 9. Tehingud seotud osapooltega

	Saldo 31.12.2008	Intressimäär %	Lõpptähtaeg
Laen omanikult	299 100	0	31.12.2009

OSANIKE NIMEKIRI

Aivo Värton

Isikukood: 37103316510

Elukoht: Kuldre side 66509 VÕRUMAA

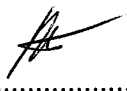
Osa suurus: 40 000 krooni

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Uhtjärve Ürgoru Nõiariik juhatus otsustas kanda 2008. aasta puhaskasumi summas 500 138 krooni eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele.

JUHATUSE ALLKIRI 2008. AASTA MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ Uhtjärve Ürgoru Nõiariik on koostanud 2008. aasta majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 25. märtsil 2009

Nimi	Ametinimetus	Kuupäev	Allkiri
Aivo Värton	Juhataja	25.03.09.	

MÜÜGITULU JAOTUS VASTAVALT EMTAK KLASSIFIKAATORILE

Ettevõtte müügitulu jagunes aruandeaastal vastavalt EMTAK klassifikaatorile alljärgnevalt:

	2008
	EEK
Majutusteenus, 55203	2 961 683