

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2007

aruandeaasta lõpp: 31.12.2007

ärinimi: EST Timber & Tradning OÜ

registrikood: 11043662

küla: Kosova

vald: Ahja vald

postisihtnumber: 63701

maakond: PÕLVAMAA

telefon: 372 50 46 385

e-posti aadress: kaider73@hotmail.ee

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
BILANSS	5
KASUMIARUANNE	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE	6
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	7
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	8
LISA NR. 1	8
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSMEETODID	8
JA HINDAMISALUSED	8
LISA 2. RAHA JA PANGAKONTOD	11
LISA 3. NÕUDED OSTJATE VASTU	11
LISA 4. MUUD LÜHIAJALISED NÕUDED	11
LISA 5. MATERIAALNE PÕHIVARA	11
LISA 6. VÕLAD TÖÖVÕTJATELE	11
LISA 7. MAKSUNÕUDED JA -KOHUSTUSED	12
LISA 8. MÜÜGITULU TEGEVUSALADE JA GEOGRAAFILISTE PIIRKONDADE LÕIKES	12
LISA 9. MITMESUGUSED TEGEVUSKULUD	12
LISA 10. MUUD FINANTSTULUD JA -KULUD	12
LISA 11. TINGIMUSLIKUD KOHUSTUSED	13
LISA 12. OSAKAPITAL	13
TEGEVJUHTKONNA JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2007. MAJANDUSAASTA ARUANDELE	14
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	15

TEGEVUSARUANNE

Sissejuhatus

2007.aastal jätkus Est Timber & Tradning OÜ traditsiooniline äritegevus.

Möödunud aasta oli ehituses suhteliselt edukas. Ettevõtte häid tulemusi soosis eeskätt jätkuv kinnisvaraturu kasv Taani Kuningriigis. Aasta teisel poolel jäi kasv ootamatult tagasihoidlikumaks kui prognoositud ja sellega seoses kujunes firma ärikasum väikeseks.

Tulud, kulud ja kasum

2007.aastal moodustas Est Timber & Tradning OÜ müügitulu 1 631 349 krooni, kasvades aastaga 226%. Müügitulust moodustas ehitusteenuste müük Taani Kuningriigis 83% ja Eesti Vabariigis 17%. Ehitusteenuste müük moodustas ehitiste renoveerimisest ja parendamistest ja ka uute juurdeehituste tegemistest.

Est Timber & Tradning OÜ ärikasumiks kujunes 16 058 kooni, mis on 25% vähem kui eelmisel aastal. Ärikasumi vähenemine tugines eelkõige ettevõttesse võetud uute töötajate palgakulude kasvul. Samuti materjalide ja komandeeringukulude märgataval kasvul. Kasumi vähenemise tingis ka vahepealne tööseisak, kuna enamus töid tehti Taanis, siis ettevõtte töölised olid Taanis aga tööd nad teha ei saanud.

Valuutakursside ja interessimäärade muutumise risk

Tehingud tarnijate ja klientidega toimuvad taani kroonides ja rootsi kroonides ning mistõttu valuutakursi risk on suhteliselt madal.

Investeeringud

Aruandeperioodil materiaalsesse põhivarasse tehtud investeeringu moodustas uue sõiduvahendi soetamine, millega saab suuremõõtmelisi kaupu vedada.

Personal

Est Timber & Tradning OÜ töötajate arv majandusaastal oli 5 töötajat. 2007.aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud koos sotsiaalmaksudega 451 060 krooni, mis on 254% rohkem kui aastal 2006.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Est Timber & Tradning OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on ehitusteenuse pakkumine Euroopa Liidus. Põhieesmärgiks on Taanis tegevus efektiivsemaks muuta ning osadest töölistest loobuda. Samuti on kavatus hakata Eestis tegelema mahe põllumajandustootmisega.

Kaider Lutsar

tegevjuht

.....

12.05.2008

Juhatuse liige.....

(allkiri)

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Tegevjuhtkonna deklaratsioon**

Est Timber & Tradning OÜ juhatus deklareerib oma vastutust 2007.a.raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab parimas teadmises, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamiselused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Est Timber & Tradning OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (30.04.2008), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
4. Est Timber & Tradning OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Kaider Lutsar

tegevjuht

.....

12.05.2008

Juhatus liige.....

BILANSS**VARAD**

(kroonides)		31.12.2007	31.12.2006
Käibevara	Lisa		
Raha ja pangakontod	2	96 909	84 254
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu	3	31 402	218 878
Muud lühiajalised nõuded	4	1 946	970
Kokku		33 348	219 848
Varud		82 136	-
Käibevara kokku		212 393	304 102
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)	5	268 792	25 988
Põhivara kokku		268 792	25 988
VARAD KOKKU		481 185	330 090

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

(kroonides)		31.12.2007	31.12.2006
KOHUSTUSED			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele		56 703	15 493
Võlad töövõtjatele	6	57 581	8 296
Võlad omanikele		80 000	-
Maksuvõlad	7	98 798	131 733
Kokku		293 082	155 522
Lühiajalised kohustused kokku		293 082	155 522
OMAKAPITAL			
Osakapital		42 000	42 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		132 568	111 162
Aruandeaasta kasum		13 535	21 406
Omakapital kokku		188 103	174 568
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		481 185	330 090

Juhatuse liige.....

(allkiri)

KASUMIARUANNE

Kroonides	Lisa	2007	2006
Müügitulu	8	1 631 349	719 583
Äritulud kokku		1 631 349	719 583
Mitmesugused tegevuskulud	9	1 133 758	513 696
Palgakulud		354 360	130 158
Sotsiaalmaksud		96 700	47 628
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	19 196	6 780
Muud ärikulud		11 277	-
Ärikulud kokku		1 615 291	698 262
ÄRIKASUM		16 058	21 321
Finantstulud ja -kulud			
Muud finantstulud ja -kulud	10	-1 423	85
Finantstulud kokku		-1 423	85
Kasum enne maksustamist		14 635	21 406
Tulumaks		1 100	
ARUANDEAASTA KASUM		13 535	21 406

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	Lisa	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		16 058	21 406
Korrigeerimised			
Põhivara kulum	5	19 196	6 780
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3,4	104 364	-44 239
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	6,7	136 137	76 293
Makstud tulumaks		-1 100	-
Rahavood äritegevusest kokku		274 655	60 240
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	5	-262 000	-
Rahavoogude muutused investeerimistegevusest kokku:		-262 000	0
RAHAVOOD KOKKU		12 655	60 240
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	84 254	24 014
Raha ja raha ekvivalentide muutus		12 655	60 240
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	96 909	84 254

Juhatuse liige.....

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2005	42 000	111 162	153 162
Aruandeperioodi puhaskasum	-	21 406	21 406
Saldo 31.12.2006	42 000	132 568	174 568
Aruandeperioodi puhaskasum	-	13 535	13 535
Saldo 31.12.2007	42 000	146 103	188 103

Juhatuse liige.....

(allkiri)

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa nr. 1

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused.

Est Timber & Tradning OÜ 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamise tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus-ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Est Timber & Tradning OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Arvestuspõhimõtete ja esitlusviiside muutus

Aruandeaastal muudeti seoses RTJ 2 *Nõuded informatsiooni esitlusviisile raamatupidamise aastaaruandes* muutmisega aastaaruandes kasutatavat bilansiskeemi.

Finantsvara ja -kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi-ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või – kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või – kohustusega otseselt seotud tehingukulusi.

Finantskohustuse kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena rahavoogude aruandes kajastatakse raha kassas ja pankades. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis-ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Juhatuse liige.....

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulu ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 20 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteist eristavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määraates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
Sõidukid	4-5 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodidel.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumust pole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata kasumi teenimise perioodil, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Teenitud kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende 2007.aastal maksumääraga 22/78 netodividendina väljamakstud summalt. 2008.aasta maksumäär on 21/79. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulude arvestus

Tulud kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulud teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kulud kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Juhatuse liige.....

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu laekumiselt saadav raha. Välisvaluutas fikseeritud varad seisuga 31.detsember 2007 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31.detsembri 2007 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodi või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2. Raha ja pangakontod

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	5 045	70 051
Pangakontodel	91 864	14 203
Kokku	96 909	84 254

Lisa 3. Nõuded ostjate vastu

	31.12.2007	31.12.2006
Teenuste eest laekumata	31 402	218 878
Kokku	31 402	218 878

Lisa 4. Muud lühiajalised nõuded

	31.12.2007	31.12.2006
Ettemakstud tulevaste perioodide kulu	1 946	970
Kokku	1 946	970

Lisa 5. Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Masinad	Kokku
Soetusmaksumus		
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2006	33 898	0
Soetused	262 000	262 000
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2007	295 898	295 898
Akumuleeritud kulum ja allahindlused		
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	7 910	7 910
Araundeperioodi amortisatsioonikulu	19 196	19 196
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2006	27 106	27 106
Jääkväärtus		
Jääkväärtus 31.12.2006	25 988	25 988
Jääkväärtus 31.12.2007	268 792	268 792

Lisa 6. Võlad töövõtjatele

	31.12.2007	31.12.2006
Palgavõlg	25 721	8 296
Puhkusereserv	31 860	-
Kokku	57 581	8 296

Juhatuse liige.....

(allkiri)

Lisa 7. Maksunõuded ja -kohustused

	31.12.2007		31.12.2006	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks	38 430	-	-	38 814
Käibemaks Rootsis	-	1 070	-	86 698
Käibemaks Taanis	-	90 486	4 401	-
Sotsiaalmaks	-	36 147	-	6 232
Üksikisiku tulumaks	-	8 796	-	4 321
Kogumispension	-	500	-	-
Töötuskindlustusmakse	-	229	-	69
Kokku	38 430	137 228	4 401	136 134
Maksunõuete ja kohustuste vahe		98 798		131 733

Lisa 8. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	31.12.2007	31.12.2006
Ehitusteenuse müük Rootsis		-	417 907
Ehitusteenuse müük Taanis		1 352 218	206 676
Ehitusteenuse müük Eestis		279 131	95 000
Kokku	41201	1 631 349	719 583

Lisa 9. Mitmesugused tegevuskulud

	31.12.2007	31.12.2006
Ehitusmaterjalid, alltöövõtjad jms	208 031	287 869
Komanderingukulud	639 259	100 512
Töövahendid	79 695	49 500
Sidekulud	88 282	34 512
Muud kulud	118 491	41 303
Kokku	1 133 758	513 696

Lisa 10. Muud finantstulud ja -kulud

	31.12.2007	31.12.2006
Saadud pangaintressid	154	85
Maksametitele makstud intressid	1 566	-
Kahjum valuutakursi muutusest	11	-
Kokku	1 423	85

Juhatuse liige.....

(allkiri)

Lisa 11. Tingimuslikud kohustused

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2007 moodustas 146 103 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 30 682 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 115 421 krooni.

Lisa 12. Osakapital

Est Timber & Tradning osakapitaliks on 42 000 krooni. Osakapitali maksimumsuuruseks on 168 000 krooni. Osade nominaalväärtuseks on 21 000 krooni.

Tegevjuhtkonna ja nõukogu allkirjad 2007. majandusaasta aruandele

Est Timber & Tradning juhatus on koostatud 2007.aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Tegevjuhtkond:

Kaider Lutsar juhatuse liige 12.05.2008

Juhatuse liige.....

(allkiri)

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum 132 568

2007.aasta jaotamata kasum 13 535

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2007: 146 103

Juhatus teeb ettepaneku kasum jaotamata jätta

Kaider Lutsar juhatuse liige 12.05.2008

Juhatus liige.....

(allkiri)

Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ EST Timber & Tradning (registrikood: 11043662) 01.01.2007 - 31.12.2007
majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kaider Lutsar (Juhatuse liige) - kinnitanud 19.06.2008