

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: OÜ EST Timber & Tradning

registrikood: 11043662

küla: Kosova küla

vald: Ahja vald

maakond: Põlva maakond

postisihtnumber: 63701

telefon: +372 5046385

e-posti aadress: kaidergrupp@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Varud	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Võlad tarnijatele	12
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 10 Osakapital	12
Lisa 11 Müügitulu	13
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 13 Tööjõukulud	13
Lisa 14 Finantstulud ja -kulud	14
Lisa 15 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

2012 .aastal keskenduti ikkagi välisurgudele teenuse pakkumisele. Eestis on väikesel ehitusettevõttel siiski raske normaalsete hindadega konkureerida.

Tulud, kulud ja kasum

2012 .aastal oli realiseerimise netokäive 76 972 EUR, millest ligi 54% toimus Soomes 44% toimus Rootsis ja 2% Eestis. Müügikäive koosnes ehitusteenuste müügist ja ehitusmaterjalide müügist ning metsamaterjali müügist. Olulised kulud olid seotud personaliga: nii komandeeringukulud kui ka palgakulud.

Ettevõtte kasumiks kujunes 15 825EUR , 2011.a kasumiks oli 49 653EUR. Kasumi languse tingis ehitusmaterjalide hinna kasv.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeringuid materiaalsesse põhivarasse tehti- seotati külmikuga buss mis on vajalik põllumajanduslikuks tootmiseks.

Personal

EST Timber & Tradning OÜ-s oli 2012 aastal 2 töötajat. Ettevõtte üks omanike ja juhatuse liige ise teostab teenuseid ja hangib materjale ning temal on abilisteks üks ehitusmeest. Palgakuludeks 2012.aastal kulus 6839 EUR, mis on 20% rohkem kui aasta tagasi.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

EST Timber & Tradning OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on ehitusteenuste pakkumiste jätkamine. Vaatamata keerulistele aegadele, loodetakse Eestis hakata veel aktiivsemalt tegelema põllumajandusega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	37 146	36 130	2
Nõuded ja ettemaksed	17 062	10 800	3
Varud	6 111	6 111	5
Kokku käibevara	60 319	53 041	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	9 871	2 837	6
Kokku põhivara	9 871	2 837	
Kokku varad	70 190	55 878	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	1 256	2 769	7
Kokku lühiajalised kohustused	1 256	2 769	
Kokku kohustused	1 256	2 769	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684	10
Kohustuslik reservkapital	260	260	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	50 165	512	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 825	49 653	
Kokku omakapital	68 934	53 109	
Kokku kohustused ja omakapital	70 190	55 878	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	76 972	79 412
Muud äritulud	0	1 250
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-33 851	-3 538
Mitmesugused tegevuskulud	-17 388	-19 448
Tööjõukulud	-9 094	-7 401
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-228	-447
Ärikasum (kahjum)	16 411	49 828
Finantstulud ja -kulud	-586	-175
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	15 825	49 653
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 825	49 653

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	16 411	49 828
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	228	447
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-1 250
Kokku korrigeerimised	228	-803
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-6 262	-9 498
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 513	-6 252
Makstud intressid	-586	-175
Kokku rahavood äritegevusest	8 278	33 100
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-7 262	0
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	1 250
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-7 262	1 250
Kokku rahavood	1 016	34 350
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	36 130	1 780
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 016	34 350
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	37 146	36 130

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 684	260	512	3 456
Aruandeaasta kasum (kahjum)			49 653	49 653
31.12.2011	2 684	260	50 165	53 109
Aruandeaasta kasum (kahjum)			15 825	15 825
31.12.2012	2 684	260	65 990	68 934

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

EST Timber & Tradning OÜ 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamise tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus-ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud EURO-des.

EST Timber & Tradning OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse ülikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas toimunud tehingud tehakse üldiselt vastavalt Euroopa Keskpanga poolt kindlaks määratud kursile.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjate laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara arvelevõtmine

Põhivarad on varad, mille kasulik eluiga on rohkem kui aasta ja maksumus alates 1000EUR. Mõningad ettevõtte jaoks olulised investeringud mis on alla piirmaksumuse, võetakse samuti arvele. Selle otsustab ettevõtte juht.

Kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ja määratakse iga komponendi amortisatsiooninorm lähtuvalt selle kasulikust elueast.

Parendused

Põhivara parendustega seotud kulutused, mis vastavad põhivara kriteeriumitele, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele. Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset (kahaneva jäägi) Tootmispõhivarale amortisatsiooninormi määramisel võetakse aluseks vara kasulik eluiga ning kasutusintensiivsus. Igal bilansipäeval võrreldakse kehtestatud amortisatsioonimeetodit ja -määrat vara tegeliku kasutuse, eeldatava järelejäänud kasuliku eluea ning lõppväärtusega. Kui tegelikud andmed erinevad esialgsest eeldusest oluliselt, korrigeeritakse amortisatsioonimäärat.

Materiaalse põhivara puhul amortiseeritakse soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahet. Kui lõppväärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata või kui see on ebaoluline, eeldatakse amortiseerimisel, et põhivara lõppväärtus on null.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
---------------------	----------------

Masinad ja seadmed	5 aastat
--------------------	----------

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõttele pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata kasumi teenimise perioodil, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Teenitud kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende 2012.aastal maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	25 351	35 087
Arvelduskontod	11 795	1 043
Kokku raha	37 146	36 130

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	10 000	10 000		
Ostjatelt laekumata arved	10 000	10 000		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6 009	6 009		
Muud nõuded	960	960		
Viitlaekumised	960	960		
Ettemaksed	93	93		
Tulevaste perioodide kulud	93	93		
Kokku nõuded ja ettemaksed	17 062	17 062		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	10 000	10 000		
Ostjatelt laekumata arved	10 000	10 000		
Muud nõuded	779	779		
Viitlaekumised	779	779		
Ettemaksed	21	21		
Tulevaste perioodide kulud	21	21		
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 800	10 800		

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	
	Ettemaks	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	6 009	0	
Üksikisiku tulumaks			133
Sotsiaalmaks			1 313
Kohustuslik kogumispension			18
Töötuskindlustusmaksed			48
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad			0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6 009	0	1 512

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Müügiks ostetud kaubad	6 111	6 111
Kokku varud	6 111	6 111

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2010						
Soetusmaksumus	7 407	1 137	8 544	1 643	1 643	10 187
Akumuleeritud kulum	-6 315	-588	-6 903			-6 903
Jääkmaksumus	1 092	549	1 641	1 643	1 643	3 284
Amortisatsioonikulu	-220	-227	-447			-447
Müügid	0		0			0
Muud muutused	0		0			0
31.12.2011						
Soetusmaksumus	5 241	1 137	6 378	1 643	1 643	8 021
Akumuleeritud kulum	-4 369	-815	-5 184			-5 184
Jääkmaksumus	872	322	1 194	1 643	1 643	2 837
Ostud ja parendused	7 000		7 000	262	262	7 262
Amortisatsioonikulu	-1	-227	-228			-228
31.12.2012						
Soetusmaksumus	12 241	1 137	13 378	1 905	1 905	15 283
Akumuleeritud kulum	-4 370	-1 042	-5 412			-5 412
Jääkmaksumus	7 871	95	7 966	1 905	1 905	9 871

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2012	2011
Masinad ja seadmed		1 250
Transpordivahendid		1 250
Kokku		1 250

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	393	393		
Võlad töövõtjatele	863	863		
Kokku võlad ja ettemaksed	1 256	1 256		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	127	127		
Võlad töövõtjatele	1 130	1 130		
Maksuvõlad	1 512	1 512		
Kokku võlad ja ettemaksed	2 769	2 769		

Lisa 8 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Hankijatele maksmata arved	393	127
Kokku võlad tarnijatele	393	127

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Töötasude kohustus	540	809
Puhkusetasude kohustus	323	321
Kokku võlad töövõtjatele	863	1 130

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 684	2 684
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	8 998	2 753
Rootsi	13 834	34 267
Soome	54 140	42 392
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	76 972	79 412
Kokku müügitulu	76 972	79 412
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitusteenuste käive	68 293	76 659
Seamete rent	0	53
Põllumajandussaaduste müük	0	2 700
Metsamaterjali müük	8 679	0
Kokku müügitulu	76 972	79 412

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Energia	5 614	2 196
Kütus	5 614	2 196
Mitmesugused bürookulud	1 943	3 257
Lähetuskulud	6 436	10 467
Riiklikud ja kohalikud maksud	179	0
Muud	3 216	3 528
Kokku mitmesugused tegevuskulud	17 388	19 448

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	6 840	5 527
Sotsiaalmaksud	2 254	1 874
Kokku tööjõukulud	9 094	7 401
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	3

Lisa 14 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	0	-155
Muud finantstulud ja -kulud	-586	-20
Kokku finantstulud ja -kulud	-586	-175

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	3 840	2 279

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2013

OÜ EST Timber & Trading (registrikood: 11043662) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

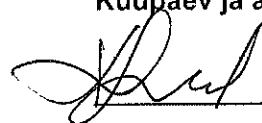
Allkirjastaja nimi

Allkirjastaja roll

Kuupäev ja allkiri

Kaider Lutsar

Juhatuse liige

 25.06.13

Lars-Åke Valentin Jansson

Juhatuse liige

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	50 165
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 825
Kokku	65 990

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	68293	88.72%	Jah
Metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad	02101	8679	11.28%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Lars-Åke Valentin Jansson	30.01.1963	Norrtälje kommun, Rootsi	21000 EEK
Kaider Lutsar	37312156531	Kosova küla, Ahja vald, Põlva maakond, Eesti	21000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5046385
E-posti aadress	kaider73@hotmail.ee