

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: LAVETO OÜ

registrikood: 11043296

tänava/talu nimi, Laanemetsa talu
maja ja korteri number:

küla: Puiatu küla

vald: Põltsamaa vald

maakond: Jõgeva maakond

postisihtnumber: 48021

telefon: +372 5250308

e-posti aadress: meelis@marmorland.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	10
Lisa 7 Bioloogilised varad	11
Lisa 8 Kapitalirent	11
Lisa 9 Laenukohustused	12
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 11 Müügitulu	13
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 14 Muud ärikulud	13
Lisa 15 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

2014.aasta müügitulu saadi teenustöödest ja sigade kasvatamisest.

Juhatuse liige osaleb teise ettevõtte juhtimises, saades sealt töötasu. Sellest tulenevalt pole makstud tasu OÜ Laveto juhatuse liikmele.

2014.aastal lõpetati nuumikutelauda ehitus, lauta saabusid esimesed sead. Siiski otsustati aasta lõpus sigade kasvatamine ajutiselt peatada Venemaa sanktsioonid tõid kaasa trasilise liha hinnalanguse EL-is.

Sigade kasvatamisega kavatakse uuesti alustada 2016 aasta alguses. OÜ Laveto juhatus loodab, et selleks ajaks on sealiha hinnad stabiliseerunud ning leitud uued väljundid sigade paremaks väärindamiseks.

Ettevõtte finantsnäitajad olid:	2014	2013
kiirmaksevõime (käibevara-varu/ lühiaj.kohustused)	0,10	0,24
maksevõime üldine tase (käibevara/ lühiaj.kohustused)	0,27	0,28
kohustuste ja omakapitali suhe (kohustused/ omakapital)	5,15	8,98
võlakordaja (kohustused/ varad)	0,84	0,9

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	30	7 597	2
Nõuded ja ettemaksed	8 237	21 206	3
Varud	0	3 835	4
Bioloogilised varad	13 720	0	7
Kokku käibevara	21 987	32 638	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	699 397	966 056	6
Kokku põhivara	699 397	966 056	
Kokku varad	721 384	998 694	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	19 941	41 170	9
Võlad ja ettemaksed	61 160	76 516	10
Kokku lühiajalised kohustused	81 101	117 686	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	522 982	780 923	9
Kokku pikaajalised kohustused	522 982	780 923	
Kokku kohustused	604 083	898 609	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684	
Kohustuslik reservkapital	269	269	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	97 132	90 547	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 216	6 585	
Kokku omakapital	117 301	100 085	
Kokku kohustused ja omakapital	721 384	998 694	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	72 991	45 508	11
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-3 835	-9 810	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-6 772	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-6 236	-1 432	12
Mitmesugused tegevuskulud	-3 390	-2 014	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-33 718	-23 648	
Muud ärikulud	-645	0	15
Kokku ärikasum (-kahjum)	18 395	8 604	
Intressikulud	-1 283	-2 479	
Muud finantstulud ja -kulud	104	460	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	17 216	6 585	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 216	6 585	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	18 395	8 604	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	33 718	23 648	
Kokku korrigeerimised	33 718	23 648	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	12 969	14 334	
Varude muutus	-9 885	9 810	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-15 356	32 806	
Laekunud intressid	104	460	
Kokku rahavood äritegevusest	39 945	89 662	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-5 823	-1 067 804	
Laekumised sihtfinantseerimisest	238 764	261 415	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	232 941	-806 389	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	1 199 789	
Saadud laenude tagasimaksed	-238 000	-444 000	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-41 170	-40 206	
Makstud intressid	-1 283	-2 479	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-280 453	713 104	
Kokku rahavood	-7 567	-3 623	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	7 597	11 220	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-7 567	-3 623	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	30	7 597	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 684	269	90 547	93 500
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	2 684	269	90 547	93 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)			6 585	6 585
31.12.2013	2 684	269	97 132	100 085
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	2 684	269	97 132	100 085
Aruandeaasta kasum (kahjum)			17 216	17 216
31.12.2014	2 684	269	114 348	117 301

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Laveto 2014.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsibist.

Raha

Bilansis ja rahavoogudes kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki pangas.

Nõuded ja ettemakset

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse antud lühiajalisi laene ja nendelt arvestatud intresse. Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõttes tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ettemaksete all kajastatakse ettemaksukonto jääki ja tulevaste perioodide kulusid.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses. Valmis-, pool- ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas või õiglasel väärtuses. Kuludesse kandmine toimub Fifo meetodil.

Bioloogilised varad

Bioloogilised varad on arvele võetud soetusmaksumuses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses. Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid kasutuseaga üle ühe aasta ja maksumusega üle 1000.-euro. Põhivaralt arvestatakse amortisatsiooni igakuiselt lineaarse meetodi alusel. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt tema kasutuseast. Kulumit hakatakse arvutama põhivara soetamisele järgnevast kuust ja lõpetatakse arvutamine kas põhivara mahakandmisele järgnevast kuust või põhivara täielikul amortiseerumisel. Amortisatsioonimäärad aastast on masinatel ja seadmetel 8-20 % ja ehitistel 2-8 %.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000 EUR

Finantskohustused

Finantskohustuste all kajastatakse lühi- ja pikaajalist kapitalirenti ja saadud laenu. Kohustused tähtajaga kuni üks aasta on lühiajaliste kohustuste all ja kohustused tähtajaga üle ühe aasta on pikaajaliste kohustuste all.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimise all on kajastatud PRIA poolt määratud ja makstud investeeringutoetus põhivara ostuks (Eesti maaelu arengukava 2007-2013 maaelu arengu toetuse meede 1.4.1) ja loomakasvatusehitiste toetust (meede 1420). Raamatupidamises kajastatakse sihtfinantseerimisega ostetud põhivarad netomeetodil.

Tulud

Tuludes on kajastatud tekkepõhiselt müügi- ja intressitulud.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhise arvestusprintsibi alusel.

Maksustamine

Maksud arvestatakse tekkepõhiselt. Bilansis maksuvõlgade all olevad summad kuuluvad tasumisele järgneva kuu 10. ja 20. kuupäeval.

Seotud osapooled

Seotud osapooled on juhatuse liikme ja tema pereliikmetega seotud firmad.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Kassa	11	7 576
Arvelduskontod	19	21
Kokku raha	30	7 597

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	7 830	7 830
Ettemaksed	407	407
Tulevaste perioodide kulud	407	407
Kokku nõuded ja ettemaksed	8 237	8 237
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 217	4 217
Muud nõuded	16 518	16 518
Laenuõuded	11 504	11 504
Intressinõuded	5 014	5 014
Ettemaksed	471	471
Tulevaste perioodide kulud	471	471
Kokku nõuded ja ettemaksed	21 206	21 206

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Põllumajanduslik toodang	0	3 835
Kokku varud	0	3 835

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		786		709
Ettemaksukonto jääk	0		4 217	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	786	4 217	709

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2012						
Soetusmaksumus	2 124	222 167	222 167			224 291
Akumuleeritud kulum	0	-40 976	-40 976			-40 976
Jääkmaksumus	2 124	181 191	181 191			183 315
Ostud ja parendused	44 454			1 023 350	1 023 350	1 067 804
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	44 454			1 023 350	1 023 350	1 067 804
Amortisatsioonikulu	-1 431	-22 217	-22 217			-23 648
Ümberklassifitseerimised	524 491			-524 491	-524 491	0
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest	524 491			-524 491	-524 491	0
Muud muutused	-1 320			-260 095	-260 095	-261 415
31.12.2013						
Soetusmaksumus	569 749	222 167	222 167	238 764	238 764	1 030 680
Akumuleeritud kulum	-1 431	-63 193	-63 193	0		-64 624
Jääkmaksumus	568 318	158 974	158 974	238 764	238 764	966 056
Ostud ja parendused	5 823					5 823
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	5 823					5 823
Amortisatsioonikulu	-11 502	-22 216	-22 216			-33 718
Muud muutused				-238 764	-238 764	-238 764
31.12.2014						
Soetusmaksumus	575 572	222 167	222 167	0	0	797 739
Akumuleeritud kulum	-12 933	-85 409	-85 409	0	0	-98 342
Jääkmaksumus	562 639	136 758	136 758	0	0	699 397

Lisa 7 Bioloogilised varad

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod

Käibevara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2013	0	
Soetused	20 492	20 492
Müügid	-52 250	-52 250
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-4 607	-4 607
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	50 085	50 085
31.12.2014	13 720	13 720

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Nordea Finance- traktor	4 362	4 362		3,85	16.02.2015
Nordea Finance- külvik	20 772	15 579	5 193	3,75	16.04.2016
Kapitalirendikohustused kokku	25 134	19 941	5 193		
	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Nordea Finance- traktor	29 953	25 591	4 362	3,85	16.02.2015
Nordea Finance- külvik	36 351	15 579	20 772	3,75	16.04.2016
Kapitalirendikohustused kokku	66 304	41 170	25 134		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2014	31.12.2013

Masinad ja seadmed	90 646	107 046
Kokku	90 646	107 046

Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised võlakirjad						
Pikaajaline laen- Agriland	517 789		517 789		3%	31.12.2018
Pikaajalised võlakirjad kokku	517 789		517 789			
Kapitalirendikohustused kokku	25 134	19 941	5 193			
Laenukohustused kokku	542 923	19 941	522 982			
	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
Pikaajaline laen- Agriland	755 789		755 789		3 %	31.12.2018
Pikaajalised laenud kokku	755 789		755 789			
Kapitalirendikohustused kokku	66 304	41 170	25 134			
Laenukohustused kokku	822 093	41 170	780 923			

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	60 374	60 374
Maksuvõlad	786	786
Kokku võlad ja ettemaksed	61 160	61 160
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	75 807	75 807
Maksuvõlad	709	709
Kokku võlad ja ettemaksed	76 516	76 516

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	72 991	45 508
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	72 991	45 508
Kokku müügitulu	72 991	45 508
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teenustööd	52 091	45 508
Elussigade müük	20 900	0
Kokku müügitulu	72 991	45 508

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2014	2013
Tooraine ja materjal	6 236	1 432
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	6 236	1 432

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Mitmesugused bürookulud	15	13
Riiklikud ja kohalikud maksud	280	216
Tellitud teenustööd	0	0
Remont-ja hooldusteenus	1 582	462
Kindlustuskulud	1 513	1 323
Kokku mitmesugused tegevuskulud	3 390	2 014

Lisa 14 Muud ärikulud

(eurodes)

	2014
Trahvid, viivised ja hüvitised	645
Kokku muud ärikulud	645

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013
	Nõuded	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	7 830	40 398	64 267

2014	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	26 315	72 991
2013	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	68 209	45 508

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2015

LAVETO OÜ (registrikood: 11043296) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MEELIS MARMOR	Juhatuse liige	30.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	97 132
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 216
Kokku	114 348
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	114 348
Kokku	114 348

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Segapõllumajandus	01501	52091	71.37%	Jah
Seakasvatus	01461	20900	28.63%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Meelis Marmor	38310262755	Eesti	42000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5250308
E-posti aadress	meelis@marmorland.ee