

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: LAVETO OÜ

registrikood: 11043296

talu nimi, Laanemetsa talu

küla: Puiatu küla

vald: Põltsamaa vald

maakond: Jõgeva maakond

postisihnumber: 48021

telefon: +372 5250308

e-posti aadress: meelis@marmorland.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Kapitalirent	9
Lisa 7 Laenukohustised	9
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 9 Sihtfinantseerimine	10
Lisa 10 Müügitulu	11
Lisa 11 Muud äritulud	11
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 14 Muud ärikulud	12
Lisa 15 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

2016.aasta müügitulu oli 13 015 eurot, mis saadi teenustöödest .

Juhatuse liige osaleb teise ettevõtte juhtimises, saades sealt töötasu. Sellest tulenevalt pole makstud tasu OÜ Laveto juhatuse liikmele.

2014.aastal lõpetati nuumikutelauda ehitus. Siiski otsustati aasta lõpus sigade kasvatamine ajutiselt peatada- Venemaa sanktsioonid tõid kaasa trasilise liha hinnalanguse EL-is. Seega müüdi 2015. aasta esimesel poolel ära kõik sead.

Sigade kasvatamisega kavatakse uuesti alustada 2017. aastal. OÜ Laveto juhatus loodab, et selleks ajaks on sealiha hinnad stabiliseerunud ning leitud uued väljundid sigade paremaks väärindamiseks.

Ettevõtte finantsnäitajad olid:	2016	2015
kiirmaksevõime (käibevara-varu/ lühiaj.kohustused)	1,44	0,92
maksevõime üldine tase (käibevara/ lühiaj.kohustused)	1,44	0,92
kohustuste ja omakapitali suhe (kohustused/ omakapital)	5,28	5,55
võlakordaja (kohustused/ varad)	0,84	0,85

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	12	79	2
Nõuded ja ettemaksed	34 750	23 373	3
Kokku käibevarad	34 762	23 452	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	574 092	617 639	5
Kokku põhivarad	574 092	617 639	
Kokku varad	608 854	641 091	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	5 193	7
Võlad ja ettemaksed	24 183	20 218	8
Kokku lühiajalised kohustised	24 183	25 411	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	487 789	517 789	7
Kokku pikaajalised kohustised	487 789	517 789	
Kokku kohustised	511 972	543 200	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684	
Kohustuslik reservkapital	269	269	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	94 938	114 348	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 009	-19 410	
Kokku omakapital	96 882	97 891	
Kokku kohustised ja omakapital	608 854	641 091	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	13 015	169 731	10
Muud äritulud	9 159	24 303	11
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	0	-35 440	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-70 238	12
Mitmesugused tegevuskulud	-601	-25 175	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-22 512	-25 316	
Muud ärikulud	-49	-56 970	15
Ärikasum (kahjum)	-988	-19 105	
Intressikulud	-21	-305	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 009	-19 410	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 009	-19 410	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Laveto 2016.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raha

Bilansis ja rahavoogudes kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse antud lühiajalisi laene ja nendelt arvestatud intresse. Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõttes tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ettemaksete all kajastatakse ettemaksukonto jääki ja tulevaste perioodide kulusid.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses. Valmis-, pool- ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas või õiglasel väärtuses. Kuludesse kandmine toimub Fifo meetodil.

Bioloogilised varad

Bioloogilised varad on arvele võetud soetusmaksumuses. Aasta lõpul hinnatakse bioloogilised varad ümber õiglasesse väärtusesse, milleks on turuhind.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses. Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid kasutuseaga üle ühe aasta ja maksumusega üle 1000.-euro. Põhivaralt arvestatakse amortisatsiooni igakuiselt lineaarse meetodi alusel. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt tema kasutuseast. Kulumit hakatakse arvutama põhivara soetamisele järgnevalt kuust ja lõpetatakse arvutamine kas põhivara mahakandmisele järgnevalt kuust või põhivara täielikul amortiseerumisel. Amortisatsioonimäärad aastast on masinatel ja seadmetel 8-20 % ja ehitistel 2-8 %.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 EUR

Finantskohustised

Finantskohustuste all kajastatakse lühi- ja pikaajalist kapitalirenti ja saadud laenu. Kohustused tähtajaga kuni üks aasta on lühiajaliste kohustuste all ja kohustused tähtajaga üle ühe aasta on pikaajaliste kohustuste all.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimise all on kajastatud PRIA poolt määratud ja makstud investeeringutoetus põhivara ostuks (Eesti maaelu arengukava 2007-2013 maaelu arengu toetuse meede 1.4.1) ja loomakasvatusehitiste toetust (meede 1420). Raamatupidamises kajastatakse sihtfinantseerimisega ostetud põhivarad netomeetodil. 2016.aastal on sihtfinantseerimise all kajastatud PRIA poolt makstud teraviljatoetused.

Tulud

Tuludes on kajastatud tekkepõhiselt müügi- ja intressitulud.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhise arvestusprintsibi alusel.

Maksustamine

Maksud arvestatakse tekkepõhiselt. Bilansis maksuvõlgade all olevad summad kuuluvad tasumisele järgneva kuu 10.ja 20.kuupäeval.

Seotud osapooled

Seotud osapooled on juhatuse liikme ja tema pereliikmetega seotud firmad.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Kassa	11	11
Arvelduskontod	1	68
Kokku raha	12	79

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	34 600	34 600
Ostjatelt laekumata arved	34 600	34 600
Ettemaksed	150	150
Tulevaste perioodide kulud	150	150
Kokku nõuded ja ettemaksed	34 750	34 750
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	7 948	7 948
Ostjatelt laekumata arved	7 948	7 948
Nõuded seotud osapoolte vastu	7 883	7 883
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	291	291
Muud nõuded	7 085	7 085
Viitlaekumised	7 085	7 085
Ettemaksed	166	166
Tulevaste perioodide kulud	166	166
Kokku nõuded ja ettemaksed	23 373	23 373

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	6 000	0	262
Ettemaksukonto jääk	0		291	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad		6 000	291	262

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2014				
Soetusmaksumus	575 572	222 167	222 167	797 739
Akumuleeritud kulum	-12 933	-85 409	-85 409	-98 342
Jääkmaksumus	562 639	136 758	136 758	699 397
Amortisatsioonikulu	-11 511	-13 805	-13 805	-25 316
Muud muutused	0	-56 442	-56 442	-56 442
31.12.2015				
Soetusmaksumus	575 572	110 002	110 002	685 574
Akumuleeritud kulum	-24 444	-43 491	-43 491	-67 935
Jääkmaksumus	551 128	66 511	66 511	617 639
Amortisatsioonikulu	-11 512	-11 000	-11 000	-22 512
Müügid	0	-51 828	-51 828	-51 828
Muud muutused	0	30 793	30 793	30 793
31.12.2016				
Soetusmaksumus	575 572	58 174	58 174	633 746
Akumuleeritud kulum	-35 956	-23 698	-23 698	-59 654
Jääkmaksumus	539 616	34 476	34 476	574 092

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2016	2015
Masinad ja seadmed	30 000	0
Muud masinad ja seadmed	30 000	0
Kokku	30 000	0

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Nordea Finance Estonia	5 193	5 193	3,75	16.04.2016
Kapitalirendikohustised kokku	5 193	5 193		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Masinad ja seadmed	0	26 218
Kokku	0	26 218

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
Agriland OÜ	487 789	0	487 789		3	31.12.2018
Pikaajalised laenud kokku	487 789	0	487 789			
Laenukohustised kokku	487 789	0	487 789			

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
Agriland OÜ	517 789	0	517 789		3	31.12.2018
Pikaajalised laenud kokku	517 789	0	517 789			
Agriland OÜ						
Kapitalirendikohustised kokku	5 193	5 193				
Laenukohustised kokku	522 982	5 193	517 789			

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	18 183	18 183	
Maksuvõlad	6 000	6 000	4
Kokku võlad ja ettemaksed	24 183	24 183	
	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	12 235	12 235	
Maksuvõlad	262	262	4
Muud võlad	7 721	7 721	
Muud viitvõlad	7 721	7 721	
Kokku võlad ja ettemaksed	20 218	20 218	

Lisa 9 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	Saadud	Tulu
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
PRIA- teraviljatoetused	24 303	-24 303
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	24 303	-24 303
Kokku sihtfinantseerimine	24 303	-24 303
	Saadud	Tulu
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
PRIA- teraviljatoetused	194	-194
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	194	-194
Kokku sihtfinantseerimine	194	-194

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	13 015	169 731
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	13 015	169 731
Kokku müügitulu	13 015	169 731
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teenustööd	13 015	20 785
Elussigade müük	0	33 308
Teravili	0	115 638
Kokku müügitulu	13 015	169 731

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2016	2015
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	8 965	0
Tulu sihtfinantseerimisest	194	24 303
Kokku muud äritulud	9 159	24 303

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2016	2015
Kasvav teravili (bioloogiline vara)	0	70 238
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	0	70 238

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Maarent	0	24 303
Mitmesugused bürookulud	3	8
Riiklikud ja kohalikud maksud	216	216
Kindlustuskulud	382	643
Muud	0	5
Kokku mitmesugused tegevuskulud	601	25 175

Lisa 14 Muud ärikulud

(eurodes)

	2016	2015
Trahvid, viivised ja hüvitised	49	528
Kahjum põhivara mahakandmisest	0	56 442
Kokku muud ärikulud	49	56 970

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	20 651	7 365	7 883	9 321

Ostud ja müügid

	2016		2015	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 721	13 015	116 260	163 107

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2017

LAVETO OÜ (registrikood: 11043296) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MEELIS MARMOR	Juhatuse liige	29.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	94 938
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 009
Kokku	93 929
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	93 929
Kokku	93 929

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Segapõllumajandus	01501	13015	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Meelis Marmor	38310262755	Põltsamaa vald, Jõgeva maakond, Eesti	42000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5250308
E-posti aadress	meelis@marmorland.ee