

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: KOPRA KARJAMÕIS OÜ

registrikood: 11042177

tänava/talu nimi, Kesk 6-3

maja ja korteri number:

alevik: Laatre alevik

vald: Tõlliste vald

maakond: Valga maakond

postisihtnumber: 68302

telefon: +372 5115320

e-posti aadress: koprakm@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Ettemaksed	11
Lisa 6 Varud	12
Lisa 7 Materiaalne põhivara	12
Lisa 8 Bioloogilised varad	13
Lisa 9 Kapitalirent	14
Lisa 10 Laenukohustused	15
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 12 Võlad tarnijatele	16
Lisa 13 Võlad töövõtjatele	16
Lisa 14 Saadud ettemaksed	16
Lisa 15 Osakapital	16
Lisa 16 Müügitulu	17
Lisa 17 Muud äritulud	17
Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 20 Tööjõukulud	18
Lisa 21 Muud ärikulud	19
Lisa 22 Finantstulud ja -kulud	19
Lisa 23 Seotud osapooled	19

Tegevusaruanne

OÜ Kopra Karjamõis alustas tegevust 04.06.2004.a.

OÜ Kopra Karjamõis põhitegevus 2010.a. oli põllumajanduslik tootmine, võsa- ja metsaraie.

Firma tegeleb põhiliselt lambakasvatusega ja liha realiseerimisega lihaturul. 2010.a. müügitulu oli 2085415 krooni, lammaste müük 1778289 krooni, osutatud teenustööd 118875 krooni, kanamunade müük 27373 krooni ja muude põllumajandussaaduste müük 160878 krooni. Toodang realiseeriti Eestis, Läti Vabariiki ja Saksamaale.

2010 a. majandusaasta tulemiks kujunes kasum 14066 krooni.

2010. aastal Oli OÜ Kopra Karjamõis keskmine töötajate arv 8,2 ning töötajatele arvestatud töötasu summa kokku moodustas 617864 krooni, s.h.juhatuse liikmete töötasu 222905 krooni.

2010.a. OÜ Kopra Karjamõis aktsiakapitali ei muudetud.

OÜ Kopra Karjamõis juhatuse on kaheliikmeline.

20.mail 2011.a.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab OÜ Kopra Karjamõis 2010. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Kopra karjamõis finantsseisundit, majandustulemusi ja rahavoogusid;
3. OÜ Kopra karjamõis on jätkuvalt tegutsev.

20.mai 2011.a.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	353 773	381 907	2
Nõuded ja ettemaksed	111 265	193 200	3, 4, 5
Varud	1 340 797	993 949	6
Bioloogilised varad	549 000	1 224 200	8
Kokku käibevara	2 354 835	2 793 256	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	3 798 669	4 832 864	7
Bioloogilised varad	1 871 000	1 910 750	8
Kokku põhivara	5 669 669	6 743 614	
Kokku varad	8 024 504	9 536 870	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	1 832 088	3 000 587	9, 10
Võlad ja ettemaksed	1 202 564	1 366 883	11,12,13
Kokku lühiajalised kohustused	3 034 652	4 367 470	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	2 210 011	2 403 625	9,10
Kokku pikaajalised kohustused	2 210 011	2 403 625	
Kokku kohustused	5 244 663	6 771 095	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	15
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 721 775	3 930 304	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 066	-1 208 529	
Kokku omakapital	2 779 841	2 765 775	
Kokku kohustused ja omakapital	8 024 504	9 536 870	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	2 085 415	2 227 869	16
Muud äritulud	4 083 977	3 038 161	17
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-1 654 390	1 040 500	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	494 250	159 000	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 399 107	-3 555 670	18
Mitmesugused tegevuskulud	-447 327	-1 558 342	19
Tööjõukulud	-834 681	-885 110	20
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 065 020	-1 111 031	
Muud ärikulud	-53 652	-191 389	21
Ärikasum (-kahjum)	209 465	-836 012	
Finantstulud ja -kulud	-195 399	-372 517	22
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	14 066	-1 208 529	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 066	-1 208 529	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	209 465	-836 012
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 065 020	1 111 031
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-826 084
Muud korrigeerimised	-497 250	-103 000
Kokku korrigeerimised	567 770	181 947
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	81 935	-88 910
Varude muutus	-346 848	-149 446
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-164 319	848 695
Kokku rahavood äritegevusest	348 003	-43 726
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-30 825	-98 899
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	1 000 000
Tasutud bioloogilise vara soetamisel	-265 000	0
Laekunud intressid	0	71
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	0	-466 250
Muud laekumised investeerimistegevusest	1 477 200	1 301 300
Kokku rahavood investeerimistegevusest	1 181 375	1 736 222
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	3 402 677	199 899
Saadud laenude tagasimaksed	-4 226 835	-2 870 220
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-537 955	-16 903
Makstud intressid	-195 399	-371 440
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 557 512	-3 058 664
Kokku rahavood	-28 134	-1 366 168
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	381 907	1 749 223
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-28 134	-1 366 168
Valuutakursside muutuste mõju	0	-1 148
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	353 773	381 907

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	3 930 304	3 974 304
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-1 208 529	-1 208 529
31.12.2009	40 000	4 000	2 721 775	2 765 775
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			14 066	14 066
31.12.2010	40 000	4 000	2 735 841	2 779 841

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Kopra Karjamõis raamatupidamise aastaaruanne 2010 a. kohta on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standardite kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

OÜ Kopra Karjamõis kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisa toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olev sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodil kuludesse.

Ettemaksete all on kajastatud riiklike maksude ja järgmise aruandeperioodi varakindlustuse ettemaksed.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, mida on vaja varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Hankijatelt ostetud varud võetakse arvele ostuhinnas, valmistoodanguna kajastatud varud võetakse arvele individuaalse hindamise meetodil.

Bioloogilised varad

Bioloogilise käibevarana kajastatakse neid varasid, mida on võimalik muuta põllumajanduslikuks toodanguks või edasi müüa.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse esialgsel arvele võtmisel soetusmaksumuse meetodil. Edasi kajastatakse neid (soetusmaksumuse) õiglase väärtuse meetodil. Soetusmaksumuse meetodi rakendamisel arvutatakse amortisatsiooni lineaarsel meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on vara, mille keskmine eluiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 10000 kroonist. Varad, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10000 krooni, kantakse vara kasutusele võtmisel täielikult kuludesse.

Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned, ehitised	5-10 %
Transportvahendid	20-25%

Masinad ja seadmed	15-20%
Muu inventar	10-40%

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset (kahaneva jäägi) meetodit.

Materiaalse põhivara puhul amortiseeritakse soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahet. Kui lõppväärtust pole võimalik usaldusväärselt hinnata või see on ebaoluline, siis amortiseerimisel eeldatakse, et põhivara lõppväärtus on 0.

Maad ei amortiseerita.

Põhivarana käsitletavat bioloogilised varad on üldjuhul tootvad bioloogilised varad.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, aga ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul ühtlaselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse arvele nende soetusmaksumuses, edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu

lühiajalised finantskohustused kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamine toimub sisemise intressimäära meetodil.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse juhatuse liikmeid alljärgnevalt:

1. Jüri Koppel
2. Raoul Raud

Tulud

Tulu müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud müüjalt ostjale, kui müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle, kui tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta, kui tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline ning tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulud kajastatakse bilansipäeval nende õiglasest väärtuses.

Kohustuslik reservkapital

OÜ Kopra Karjamõis reservkapital on 4000 krooni, mis on vastavalt seadusele 10% osakapitali nimiväärtusest.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	332 908	381 871
Arvelduskontod	20 865	36
Kokku raha	353 773	381 907

Sularaha kassas ja arvelduskontodel on bilansis kajastatud Eesti kroonides.

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	33 730	96 166
Ostjatelt laekumata arved	35 044	99 896
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-1 314	-3 730
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	60 693	80 223
Muud nõuded	0	3 918
Ettemaksed	16 842	16 811
Kokku Nõuded ja ettemaksed	111 265	197 118

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		408		732
Käibemaks	60 693		80 175	
Üksikisiku tulumaks		11 831		16 472
Sotsiaalmaks		21 016		51 423
Kohustuslik kogumispension		348		240
Töötuskindlustusmaksed		3 683		4 956
Ettemaksukonto jääk			48	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	60 693	37 286	80 223	73 823

Lisa 5 Ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	16 842	16 842		
Kokku ettemaksed	16 842	16 842		
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	16 811	16 811		
Kokku ettemaksed	16 811	16 811		

Ettemakstud tulevaste perioodide all on kajastatud 2011.a. tasumisele kuuluvad kindlustusmaksed.

Lisa 6 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tooraine ja materjal	801 461	255 356
Valmistoodang	539 336	738 593
Kokku varud	1 340 797	993 949

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(kroonides)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
			Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2008							
Soetusmaksumus	651 194	2 611 160	2 200 000	2 622 506	4 822 506	53 100	8 137 960
Akumuleeritud kulum		-267 020	-789 337	-1 022 871	-1 812 208	-39 820	-2 119 048
Jääkmaksumus	651 194	2 344 140	1 410 663	1 599 635	3 010 298	13 280	6 018 912
Ostud ja parendused			98 899		98 899		98 899
Muud ostud ja parendused			98 899		98 899		98 899
Amortisatsioonikulu		-126 684	-447 671	-523 396	-971 067	-13 280	-1 111 031
Müügid	-37 465	-136 451					-173 916
31.12.2009							
Soetusmaksumus	613 729	2 456 160	2 298 899	2 622 506	4 921 405	53 100	8 044 394
Akumuleeritud kulum		-375 155	-1 237 008	-1 546 267	-2 783 275	-53 100	-3 211 530
Jääkmaksumus	613 729	2 081 005	1 061 891	1 076 239	2 138 130	0	4 832 864
Ostud ja parendused				20 000	20 000	10 825	30 825
Muud ostud ja parendused				20 000	20 000	10 825	30 825
Amortisatsioonikulu	0	-122 808	-505 295	-436 557	-941 852	-360	-1 065 020
31.12.2010							
Soetusmaksumus	613 729	2 456 160	2 248 899	2 642 506	4 891 405	63 925	8 025 219
Akumuleeritud kulum	0	-497 963	-1 692 303	-1 982 824	-3 675 127	-53 460	-4 226 550
Jääkmaksumus	613 729	1 958 197	556 596	659 682	1 216 278	10 465	3 798 669

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2010	2009
Maa	0	500 000
Ehitised	0	500 000
Kokku	0	1 000 000

2010 a. kanti maha edaspidiseks kasutamiseks kõlbmatuks muutunud põhivara summas 50000 krooni. Põhivara oli amortiseerinud 100%.

Lisa 8 Bioloogilised varad

(kroonides)

Õiglase väärtuse meetod		
Käibevara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2008	1 463 000	1 463 000
Soetused	427 000	427 000
Müügid	-823 300	-823 300
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	157 500	157 500
31.12.2009	1 224 200	1 224 200
Soetused	250 000	250 000
Müügid	-1 474 200	-1 474 200
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	549 000	549 000
31.12.2010	549 000	549 000
Põhivara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2008	2 404 000	2 404 000
Soetused	40 750	40 750
Müügid	-478 000	-478 000
Muud muutused	-56 000	-56 000
31.12.2009	1 910 750	1 910 750
Soetused	15 000	15 000
Müügid	-3 000	-3 000
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	44 000	44 000
Muud muutused	-95 750	-95 750
31.12.2010	1 871 000	1 871 000

Muudud bioloogilised varad Põhivara muugihinnas		
	2010	2009
Loomsed varad	3 000	478 000
Kokku	3 000	478 000

Soetusmaksumuse meetodil kasutuses olev vara seisuga 31.12.2010.a. puudub.

Lisa 9 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik				
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Swedbank Liising AS	813 790	500 871	312 919	
SEB Liising AS	38 358	38 358		
Kapitalirendikohustused kokku	852 148	539 229	312 919	

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Swedbank Liising AS	1 307 841	496 638	811 203	
SEB Liising As	81 985	36 179	45 806	
Kapitalirendikohustused kokku	1 389 826	532 817	857 009	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2010	1 026 650	1 026 650
31.12.2009	1 819 408	1 819 408

OÜ Kopra Karjamõis on sõlminud AS Swedbank Liisinguga 9 kapitalirendi lepingut põllumajandustehnika soetamise kohta. Intressimäärad 8 lepingul on 6 kuu EURIBOR 1,137 + 1,6 ; 1 lepingul 6 kuu EURIBOR 1,541 + 1,305; AS SEB Liising kapitalirendi lepingu intressimäär on 6 kuu EURIBOR + 4,8. Alusvaluutana on kasutatud Eesti krooni.

Lisa 10 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
AS SEB	1 108 833	1 108 833		
Valga Maavalitsus	4 026	4 026		
AS Maainvest	180 000	180 000		
Lühiajalised laenud kokku	1 292 859	1 292 859		
Pikaajalised laenud				
AS SEB	1 815 958		1 815 958	
Valga Maavalitsus	81 134		20 130	61 004
Pikaajalised laenud kokku	1 897 092		1 836 088	61 004
Kapitalirendikohustused kokku	852 148	539 229	312 919	
Laenukohustused kokku	4 042 099	1 832 088	2 149 007	61 004

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
AS SEB	2 266 452	2 266 452		
Valga Maavalitsus	4 026	4 026		
Maainvest AS	180 000	180 000		
Eraisik	17 292	17 292		
Lühiajalised laenud kokku	2 467 770	2 467 770		
Pikaajalised laenud				
AS SEB	1 456 781		1 456 781	
Valga Maavalitsus	89 835		20 130	69 705
Pikaajalised laenud kokku	1 546 616		1 476 911	69 705
Kapitalirendikohustused kokku	1 389 826	532 817	857 009	
Laenukohustused kokku	5 404 212	3 000 587	2 333 920	69 705

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk) maksumus		
	Maa	Kokku
31.12.2010		
31.12.2009	613 729	613 729

Seisuga 31.12.2010.a. on AS SEB investeerimislaenude tagatiseks seatud hüpoteek kinnistule Laatre maaüksus nr.82002:001:0320, Rauli maaüksus ligastes nr.82002:003:0550, Vilaski küla Kopra farmi maaüksus nr.82002:003:0374, Jüri kinnistule ligastes, Lokku kinnistule ligastes nr.82002:002:650.

AS SEB laenulepingute intressimäär on 6 kuu EURBOR+ 3,700, Valga Maavalitsuse järelmaksulepingute intress aastas 26 krooni.

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	1 113 149	1 244 502
Võlad töövõtjatele	52 129	52 476
Maksuvõlad	37 286	73 823
Saadud ettemaksed	0	-3 918
Kokku võlad ja ettemaksed	1 202 564	1 366 883

Lisa 12 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tarnijatele tasumata arved	1 113 149	1 244 502
Kokku võlad tarnijatele	1 113 149	1 244 502

Lisa 13 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Töötasu	39 413	48 897
Puhkustasu eraldis	12 716	3 579
Kokku võlad töövõtjatele	52 129	52 476

Lisa 14 Saadud ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Saadud ettemaksed	0	-3 918
Kokku saadud ettemaksed	0	-3 918

Lisa 15 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 16 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Saksamaa	312 408	718 620
Läti	110 682	0
Eesti	1 662 325	1 509 249
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	2 085 415	2 227 869
Kokku müügitulu	2 085 415	2 227 869
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Lambaliha	0	1 081 425
Lambad eluskaalus koos talledega	1 778 289	464 373
Maasikad	0	9 262
Lõng	0	7 255
Kanamunad	27 373	20 289
Salatid, maitseroheline kasvuhoonest	130 121	127 988
Taimekasvatuse abitegevused	118 875	517 277
Muu köögivili	30 757	0
Kokku müügitulu	2 085 415	2 227 869

Lisa 17 Muud äritulud

(kroonides)

	2010	2009
Kasum immateriaalse põhivara müügist	0	826 084
Tulu sihtfinantseerimisest	4 076 805	2 003 826
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	156 496
Rendi- ja üüritulu	0	8 286
Muud	7 172	43 469
Kokku muud äritulud	4 083 977	3 038 161

Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused (kroonides)

	2010	2009
Tooraine ja materjal	788 504	2 314 285
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	0	10 920
Energia	995 740	752 761
Elektrienergia	109 638	72 292
Soojusenergia	199 704	119 800
Kütus	686 398	560 669
Transpordikulud	376 075	250 860
Maarent	238 788	226 666
Üür ja rent	0	178
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 399 107	3 555 670

Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud (kroonides)

	2010	2009
Üür ja rent	0	23 561
Mitmesugused bürookulud	59 980	6 700
Uurimis- ja arengukulud	0	21 000
Koolituskulud	0	14 250
Riiklikud ja kohalikud maksud	13 987	7 500
Muud	373 360	1 485 331
Kokku mitmesugused tegevuskulud	447 327	1 558 342

Lisa 20 Tööjõukulud (kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	627 001	660 911
Sotsiaalmaksud	199 081	217 637
Muud	8 599	6 562
Kokku tööjõukulud	834 681	885 110
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	8

Lisa 21 Muud ärikulud

(kroonides)

	2010	2009
Kahjum bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest	0	56 000
Trahvid, viivised ja hüvitised	15 492	135 389
Notaritasud	13 835	0
Muud	24 325	0
Kokku muud ärikulud	53 652	191 389

Lisa 22 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Intressitulud	0	-71
Intressikulud	195 399	371 440
Intressikulu laenudelt	158 784	303 791
Intressikulu kapitalirendilt	36 615	67 649
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	0	1 148
Kokku finantstulud ja -kulud	195 399	372 517

Lisa 23 Seotud osapooled

(kroonides)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	222 905	229 048

OÜ Kopra Karjamõis seotud osapoolteks loetakse:

1. Juhatus liige Jüri Koppel
2. Juhatus liige Raoul Raud

2010 a. seotud osapooltele täiendavaid soodustusi ei tehtud.

Aruande digitaalallkirjad

KOPRA KARJAMÕIS OÜ (registrikood: 11042177) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JÜRI KOPPEL	Juhatuse liige	27.06.2011
RAOUL RAUD	Juhatuse liige	27.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 721 775
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 066
Kokku	2 735 841
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 735 841
Kokku	2 735 841
OÜ Kopra Karjamõis aktsionärid otsustasid kasumi jätta jaotamata.	

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 721 775
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 066
Kokku	2 735 841

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Lamba- ja kitsekasvatus	01451	1778289	85.27%	Jah
Köögililja- (sh kõrvitsaliste), juurvilja- ja mugulviljakasvatus, k.a seenekasvatus	01131	160878	7.71%	Ei
Taimikasvatuse abitegevused	01611	118875	5.70%	Ei
Kodulinnukasvatus	01471	27373	1.31%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jüri Koppel	36103305711	Eesti	20000 EEK
Raoul Raud	36410192725	Pepleri 5-4, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	20000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5115320
E-posti aadress	koprakm@hotmail.ee