

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: osäühing A.Partsu Inseneribüroo

registrikood: 11040623

tänava/talu nimi, Õie tn 17-4

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 11615

telefon: +372 5041120

e-posti aadress: aldur.eol@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Tööjõukulud	11
Lisa 10 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Osaühing A.Parts Inseneribüroo põhitegevuseks on ehitiste projekteerimine, ehitusuuringud, omanikujärelvalve ja ehitiste ekspertiis. Lisaks sellele tegeleb osaühing veel konverentside korraldamise, kirjastamise, koolitamise ja käsitööga.

2020 aasta bilansi maht seisuga 31.12.2020 oli 75392 eurot ja finantstulemuseks kahjum 9302 eurot.

Osaühing on jätkanud tegelemist oma põhiliste tegevusaladega, milleks on ehitusalaste teenuste osutamine, ehitusprojekteerimine, ehituse omanikujärelvalve ja ekspertiis ning koolitusteenuse osutamine.

Aruandeaastal suuri kulutusi ei tehtud. Järgneval aastal tegutsetakse samamoodi.

Aruandeaastal ei tehtud arengu- ja uurimisväljaminekuid.

Juhatuse liikmetele maksti tasu 2000 eurot ja tööjõu kuludid koos tööjõu kuludega kaasnevate maksudega olid 2660 eurot. Kasutati FIE.de teenuseid.

Peamised finantssuhtarvud				2020	2019
Müügitulu (eurodes)				38 863	58 790
Tulu kasv				-33,9%	9,0%
Puhaskasum (eurodes)				-9302,0	16496,0
Kasumi kasv				-156,4%	-17,8%
Puhasrentaablus				-23,9%	28,1%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja				18,98	47,27
ROA				-12,3%	20,0%
ROE				-13,0%	20,4%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- * Käibe kasv (%) = (müügitulu 2020 – müügitulu 2019) / müügitulu 2019 * 100
- * Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2020 – puhaskasum 2019) / puhaskasum 2019 * 100
- * Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100
- * Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
- * ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100
- * ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Aldur Parts

juhatuse liige

Anu Parts

juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	68 088	76 990	2
Nõuded ja ettemaksed	2 047	1 377	3
Kokku käibevarad	70 135	78 367	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	5 012	3 432	5
Immateriaalsed põhivarad	245	857	6
Kokku põhivarad	5 257	4 289	
Kokku varad	75 392	82 656	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	3 696	1 658	7
Kokku lühiajalised kohustised	3 696	1 658	
Kokku kohustised	3 696	1 658	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	78 186	61 690	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9 302	16 496	
Kokku omakapital	71 696	80 998	
Kokku kohustised ja omakapital	75 392	82 656	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	38 863	53 707	8
Muud äritulud	0	5 083	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-22 181	-22 679	
Mitmesugused tegevuskulud	-21 056	-13 327	
Tööjõukulud	-2 660	-4 071	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 275	-2 224	
Ärikasum (kahjum)	-9 309	16 489	
Intressitulud	7	7	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-9 302	16 496	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9 302	16 496	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu A.Parts Inseneribüroo raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga (EFS) ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Osaühing A.Parts Inseneribüroo kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õiglaselt OÜ A.Parts Inseneribüroo finantsseisundit ja -tulemust.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit),

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2020 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluuta tehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse soetusmaksumuses.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 650 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 650 euro kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 3-15%
- Transpordivahendid 20%
- Muud masinad ja seadmed 10-25%
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20-40%

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 650.- eurot

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kulud

Tegevuskuludena näidatakse osaühingu tegevusega seotud kulusid. Kulud kajastatakse tekkepõhiselt perioodis, mille eest kulu arvestati. Tegevuskulud jagunevad:

- a) tööjõukulud - eraldi tuuakse välja töötasu kulu ja maksukulu
- b) majandamiskulud
- c) muud kulud - kajastatakse maksu-lõivu ja trahvikulud, kursivahed

Maksustamine

Raamatupidamises kajastatakse tekkepõhised deklareeritud maksukohustused, mis peavad võrduma maksukoguja poolt näidatud tekkepõhise nõudega bilansipäeval

OÜ A.Partsi Inseneribüroo deklareerib Maksu- ja Tolliametile käibemaksu, üksikisiku tulumaksu, sotsiaalmaksu, töötuskindlustuse maksu ja kogumispensionimaksu,

Ettevõtte tulumaks.

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Vastavalt tulumaksuseadusele, mis jõustus 1. jaanuaril 2000, maksustatakse tulumaksuga erisoodustused (20/80 väljamakstud summalt).

Seotud osapooled

Osaühingu A.Partsi Inseneribüroo aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) tegev ja kõrgemat juhtkonda;
- b) eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Raha arvelduskontodel	68 088	76 468
Raha kassas	0	522
Kokku raha	68 088	76 990

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 214	1 214	4
Ettemaksed	833	833	
Tulevaste perioodide kulud	833	833	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 047	2 047	
	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	820	820	
Ostjatelt laekumata arved	820	820	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	557	557	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 377	1 377	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	909	158
Ettemaksukonto jääk	305	399
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 214	557

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2018					
Soetusmaksumus	14 250	5 696	19 946	4 407	24 353
Akumuleeritud kulum	-14 250	-4 507	-18 757	-2 735	-21 492
Jääkmaksumus	0	1 189	1 189	1 672	2 861
Ostud ja parendused		2 183	2 183		2 183
Amortisatsioonikulu		-817	-817	-795	-1 612
31.12.2019					
Soetusmaksumus	0	5 914	5 914	4 407	10 321
Akumuleeritud kulum	0	-3 359	-3 359	-3 530	-6 889
Jääkmaksumus	0	2 555	2 555	877	3 432
Ostud ja parendused		3 244	3 244		3 244
Amortisatsioonikulu		-1 148	-1 148	-516	-1 664
31.12.2020					
Soetusmaksumus		9 158	9 158	4 407	13 565
Akumuleeritud kulum		-4 507	-4 507	-4 046	-8 553
Jääkmaksumus		4 651	4 651	361	5 012

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2020	2019
Masinad ja seadmed		5 083
Transpordivahendid		5 083
Kokku		5 083

Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2018		
Soetusmaksumus	3 050	3 050
Akumuleeritud kulum	-1 581	-1 581
Jääkmaksumus	1 469	1 469
Amortisatsioonikulu	-612	-612
31.12.2019		
Soetusmaksumus	3 050	3 050
Akumuleeritud kulum	-2 193	-2 193
Jääkmaksumus	857	857
Amortisatsioonikulu	-612	-612
31.12.2020		
Soetusmaksumus	3 050	3 050
Akumuleeritud kulum	-2 805	-2 805
Jääkmaksumus	245	245

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	21	21
Võlad töövõtjatele	3 675	3 675
Kokku võlad ja ettemaksed	3 696	3 696
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	77	77
Võlad töövõtjatele	1 581	1 581
Kokku võlad ja ettemaksed	1 658	1 658

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	38 863	53 707
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	38 863	53 707
Kokku müügitulu	38 863	53 707
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine (EMTAK 71121)	34 546	37 215
Muu insener-tehniline tegevus (EMTAK 71129)	0	6 278
Koolitus	4 317	10 214
Kokku müügitulu	38 863	53 707

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Sotsiaalmaksud	660	1 010
Juhatuse liikme tasu	2 000	3 061
Kokku tööjõukulud	2 660	4 071

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	2 000	3 061
Transpordikulude hüvitus	2 526	2 226

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2021

osaühing A.Parts Inseneribüroo (registrikood: 11040623) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALDUR PARTS	Juhatuse liige	30.06.2021
Resolutsioon:	Jätta kasum jaotamata	

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	78 186
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9 302
Kokku	68 884

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	34546	88.89%	Jah
Muu mujal liigitamata koolitus	85599	4317	11.11%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Anu Parts	46303230301	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1278 EUR (Lihtomand)
Aldur Parts	36007010318		1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5041120
E-posti aadress	aldur.eol@gmail.com