

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2022

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2022

**ärinimi:** Osaühing Tuulepea

**registrikood:** 11039904

**tänava/talu nimi, Pärnu mnt 160j  
maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihnumber:** 11317

**telefon:** +372 5158585

**e-posti aadress:** raivo@lilled.eu

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Laenuõuded	9
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad	12
Lisa 10 Laenukohustised	13
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 12 Sihtfinantseerimine	14
Lisa 13 Osakapital	15
Lisa 14 Müügitulu	15
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 17 Tööjõukulud	16
Lisa 18 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	18

## Tegevusaruanne

OÜ Tuulepea põhitegevuseks on lillede ja taimede jaemüük ning kinnisvaraarendus. 2022 aastal kaubeldi kahes lillepoes.

Järgnevateks aastateks planeeritakse sama tegevusega jätkata.

OÜ Tuulepea juhatus koosneb ühest liikmest.

Juhatuse esimees:

Raivo Jaanson

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	14 688	13 283	2
Nõuded ja ettemaksud	30 105	20 847	3
Varud	33 567	32 047	4
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>78 360</b>	<b>66 177</b>	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	125 417	123 325	7
Materiaalsed põhivarad	15 092	27 592	8
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>140 509</b>	<b>150 917</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>218 869</b>	<b>217 094</b>	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	42 167	37 133	10
Võlad ja ettemaksud	34 601	43 256	11
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>76 768</b>	<b>80 389</b>	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	97 619	99 786	10
<b>Kokku pikaajalised kohustised</b>	<b>97 619</b>	<b>99 786</b>	
<b>Kokku kohustised</b>	<b>174 387</b>	<b>180 175</b>	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	13
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Muud reservid	40 000	40 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-5 893	-12 629	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 563	6 736	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>44 482</b>	<b>36 919</b>	
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>218 869</b>	<b>217 094</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	559 653	542 629	14
Muud äritulud	8 500	7 000	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-299 055	-325 471	15
Mitmesugused tegevuskulud	-72 934	-63 426	16
Tööjõukulud	-167 606	-134 331	17
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-20 701	-19 461	
Muud ärikulud	-19	-10	
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>7 838</b>	<b>6 930</b>	
Intressikulud	-275	-194	
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>7 563</b>	<b>6 736</b>	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>7 563</b>	<b>6 736</b>	

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Tuulepea raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes raamatupidamise seadustest ja rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevast Eesti Vabariigi heast raamatupidamisetavast. Majandusaasta algas 01. jaanuaril ja lõppes 31. detsembril 2021. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes. Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi järgi nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestuspõhimõtte kohaselt.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit).

### Finantsinvesteeringud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allhindlused. Nõuded hinnatakse individuaalselt ja kajastatakse bilansis konservatiivsuse printsiibi alusel lähtuvalt tõenäoliselt laekumvatest summadest. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse ning näidatakse bilansis miinusemärgiga. Nõuded, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ja kantakse bilansist välja.

### Tütär- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtjal on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtja kontrolli all olevaks, kui emaettevõtja omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütar-ettevõtja hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar-ettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle emaettevõttel on oluline mõju, kuid mida ta ei kontolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõttes 20% kui 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Tütär- ja sidusettevõtete soetamist kajastatakse ostumeetodil. Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütar- või sidusettevõtete varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o. omandatud netovara) arvele nende õiglasest väärtusest ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena. Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit.

Kapitaliosaluse meetodi kohaselt võetakse investeeringu algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel ettevõtte osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis (nii muutused investeeringuobjekti kasumis/kahjumis kui muudel omakapitali kirjetel), omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allhindlustega ning omandamisel tekkinud negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega.

Omavahelistes tehingutes tekkinud realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtte osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kajumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava investeeringuobjekti kahjumis on võrdne või ületab investeeringuobjekti bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Juhul kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama investeeringuobjekti kohustusi, kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit.

Osalust omandatud tütar- ning sidusettevõtete varades ja kohustustes ning omandamisel tekkinud firmaväärtust kajastatakse bilansis netosummana vastavalt ridadel "Tütarettevõtte aktsiad ja osad" ning Sidusettevõtete aktsiad ja osad".

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allhindlused. Nõuded hinnatakse individuaalselt ja kajastatakse bilansis konservatiivsuse printsiibi alusel lähtuvalt tõenäoliselt laekumvatest summadest. Nõuded, mille laekumine on

ebatöenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse ning näidatakse bilansis miinusemärgiga.

Nõuded, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ja kantakse bilansist välja.

### Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas nende soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

### Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringutena on kajastatud kinnisvaraobjektide (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses.

Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuse meetodil.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara arvestus

Materiaalseks põhivaraks loetakse üle 1 aastase kasutusega varasid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot. Lühema kasuliku tööeaga ja madalama soetusmaksumusega varad kantakse nende soetamisel kuludesse.

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses ja amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtuvalt vara eeldatavast tööeast ja kulumisastmest. Amortisatsiooninormid määratakse igale konkreetsele põhivarale eraldi.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalseks põhivaraks loetakse üle 1 aastase kasutuseaga füüsilise substansita identifitseeritav vara, mida kasutatakse oma tegevuses ja mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot.

Immateriaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses ja amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast 3 kuni 5 aasta jooksul.

### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

#### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5 aastat
Hooned ja ehitised	10-20 aastat
Muu materiaalne põhivara	5 aastat
Immateriaalne põhivara	3 - 5 aastat

### Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a. edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaarväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast või ettevõttel pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohekm kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

### Sihtfinantseerimine

**Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehingutega seotud kulu on usaldusväärsetl määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

**Kulud**

Kulude arvestus toimub tekkepõhiselt. Aruandeperioodil kulude hulka kuuluvad perioodi jooksul realiseeritud kaupade ja teenustega seotud väljaminekud, tööjõukulud, põhivara kulum ja väärtuse langus ning mitmesugused muud ärikulud. Perioodikulud ei kapitaliseerita.

**Seotud osapooled**

Seotud osapootleks loetakse omanikke, sidusettevõtteid, tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning eelpool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevadi ettevõtteid.

**Lisa 2 Raha**

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Arvelduskontod	2 072	7 397
Sularaha	12 616	5 886
<b>Kokku raha</b>	<b>14 688</b>	<b>13 283</b>

**Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed**

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	20 905	20 905
Laenuõuded	7 500	7 500
Ettemaksed	1 700	1 700
Tulevaste perioodide kulud	1 700	1 700
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>30 105</b>	<b>30 105</b>
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	16 647	16 647
Ostjatelt laekumata arved	16 647	16 647
Laenuõuded	2 500	2 500
Ettemaksed	1 700	1 700
Tulevaste perioodide kulud	1 700	1 700
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>20 847</b>	<b>20 847</b>



## Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Müügiks ostetud kaubad	33 567	32 047
<b>Kokku varud</b>	<b>33 567</b>	<b>32 047</b>

## Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	7 685	989
Üksikisiku tulumaks	1 466	948
Erisoodustuse tulumaks	50	48
Sotsiaalmaks	3 762	2 780
Kohustuslik kogumispension	76	109
Töötuskindlustusmaksed	268	190
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>13 307</b>	<b>5 064</b>

## Lisa 6 Laenunõuded

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta
Muud laenud	7 500	7 500	8%	EUR
<b>Laenunõuded</b>	<b>7 500</b>	<b>7 500</b>		
	31.12.2021	12 kuu jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta
Muud laenud	2 500	2 500	8%	EUR
<b>Laenunõuded</b>	<b>2 500</b>	<b>2 500</b>		

## Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
<b>31.12.2020</b>			
Soetusmaksumus	9 120	103 707	112 827
Akumuleeritud kulum		-31 832	-31 832
<b>Jääkmaksumus</b>	9 120	71 875	80 995
Ostud ja parendused		50 016	50 016
Amortisatsioonikulu		-7 686	-7 686
<b>31.12.2021</b>			
Soetusmaksumus	9 120	153 723	162 843
Akumuleeritud kulum		-39 518	-39 518
<b>Jääkmaksumus</b>	9 120	114 205	123 325
Ostud ja parendused		10 293	10 293
Amortisatsioonikulu		-8 201	-8 201
<b>31.12.2022</b>			
Soetusmaksumus	9 120	164 016	173 136
Akumuleeritud kulum		-47 719	-47 719
<b>Jääkmaksumus</b>	9 120	116 297	125 417

	2022	2021
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	547	985

## Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
<b>31.12.2020</b>						
Soetusmaksumus	17 016	2 935	1 315	21 266	26 315	47 581
Akumuleeritud kulum	-11 638	-2 398	-296	-14 332	-17 449	-31 781
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>5 378</b>	<b>537</b>	<b>1 019</b>	<b>6 934</b>	<b>8 866</b>	<b>15 800</b>
Ostud ja parendused	16 804		6 703	23 507		23 507
Amortisatsioonikulu	-5 363	-537	-552	-6 452	-5 263	-11 715
<b>31.12.2021</b>						
Soetusmaksumus	33 820	2 935	8 018	44 773	26 315	71 088
Akumuleeritud kulum	-17 001	-2 935	-848	-20 784	-22 712	-43 496
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>16 819</b>	<b>0</b>	<b>7 170</b>	<b>23 989</b>	<b>3 603</b>	<b>27 592</b>
Amortisatsioonikulu	-6 764		-2 133	-8 897	-3 603	-12 500
<b>31.12.2022</b>						
Soetusmaksumus	33 820		8 018	41 838	26 315	68 153
Akumuleeritud kulum	-23 765		-2 981	-26 746	-26 315	-53 061
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>10 055</b>		<b>5 037</b>	<b>15 092</b>	<b>0</b>	<b>15 092</b>

## Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Arvutitarkvara	Muud immateriaalsed põhivarad	
<b>31.12.2020</b>			
Soetusmaksumus	712	1 000	1 712
Akumuleeritud kulum	-712	-940	-1 652
<b>Jääkmaksumus</b>	0	60	60
Amortisatsioonikulu		-60	-60
<b>31.12.2021</b>			
Soetusmaksumus	712	1 000	1 712
Akumuleeritud kulum	-712	-1 000	-1 712
<b>Jääkmaksumus</b>	0	0	0

## Lisa 10 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Muud laenud	40 000	40 000				
<b>Lühiajalised laenud kokku</b>	40 000	40 000				
<b>Kapitalirendikohustised kokku</b>	11 937	2 167	9 770			
Muud laenukohustised						
Pikaajaline laen	87 849			87 849	5%	EUR
<b>Muud laenukohustised kokku</b>	87 849			87 849		
<b>Laenukohustised kokku</b>	139 786	42 167	9 770	87 849		
	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Muud laenud	35 000	35 000				
<b>Lühiajalised laenud kokku</b>	35 000	35 000				
<b>Kapitalirendikohustised kokku</b>	14 070	2 133	11 937			
Muud laenukohustised						
Pikaajaline laen	87 849			87 849	5%	EUR
<b>Muud laenukohustised kokku</b>	87 849			87 849		
<b>Laenukohustised kokku</b>	136 919	37 133	11 937	87 849		

## Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 188	2 188
Võlad töövõtjatele	14 563	14 563
Maksuvõlad	13 307	13 307
Muud võlad	4 543	4 543
Muud viitvõlad	4 543	4 543
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>34 601</b>	<b>34 601</b>
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	21 975	21 975
Võlad töövõtjatele	11 174	11 174
Maksuvõlad	5 064	5 064
Muud võlad	5 043	5 043
Muud viitvõlad	5 043	5 043
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>43 256</b>	<b>43 256</b>

## Lisa 12 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	Kajastatud varade soetusmaksumuses
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks			
Muinsuskaitseamet	7 000	7 000	7 000
<b>Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks</b>	<b>7 000</b>	<b>7 000</b>	<b>7 000</b>
<b>Kokku sihtfinantseerimine</b>	<b>7 000</b>	<b>7 000</b>	<b>7 000</b>
	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	Kajastatud varade soetusmaksumuses
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks			
Muinsuskaitseamet	4 375	4 375	375
<b>Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks</b>	<b>4 375</b>	<b>4 375</b>	<b>375</b>
<b>Kokku sihtfinantseerimine</b>	<b>4 375</b>	<b>4 375</b>	<b>375</b>

## Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

## Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	559 653	542 629
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>559 653</b>	<b>542 629</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>559 653</b>	<b>542 629</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Lillede ja taimede jaemüük	559 653	542 629
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>559 653</b>	<b>542 629</b>

## Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	299 055	325 471
<b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b>	<b>299 055</b>	<b>325 471</b>

## Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Üür ja rent	27 403	24 504
<b>Energia</b>	<b>9 936</b>	<b>8 441</b>
Elektrienergia	9 936	8 441
Riiklikud ja kohalikud maksud	2 271	2 040
Muud	33 324	28 441
<b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>	<b>72 934</b>	<b>63 426</b>

## Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	125 426	100 244
Sotsiaalmaksud	42 180	34 087
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>167 606</b>	<b>134 331</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	10	8
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	10	8

## Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Baltiflor OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
<b>Nõuded ja ettemaksud</b>		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	12 300	2 500
<b>Kokku nõuded ja ettemaksud</b>	<b>12 300</b>	<b>2 500</b>
<b>Laenukohustised</b>		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	40 000	35 000
<b>Kokku laenukohustised</b>	<b>40 000</b>	<b>35 000</b>
<b>Võlad ja ettemaksud</b>		
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 393	18 664
<b>Kokku võlad ja ettemaksud</b>	<b>1 393</b>	<b>18 664</b>

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Laenukohustised		
Emaettevõtja	87 849	87 849
<b>Kokku laenukohustised</b>	<b>87 849</b>	<b>87 849</b>

ANTUD LAENUD	Antud laenu	31.12.2021
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 500	2 500
<b>Kokku antud laenu</b>	<b>2 500</b>	<b>2 500</b>



ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	31.12.2022
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 500	5 000	7 500
<b>Kokku antud laenud</b>	<b>2 500</b>	<b>5 000</b>	<b>7 500</b>

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	31.12.2021
Emaettevõtja	87 849		87 849
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		35 000	35 000
<b>Kokku laenukohustised</b>	<b>87 849</b>	<b>35 000</b>	<b>122 849</b>

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	31.12.2022
Emaettevõtja	87 849		87 849
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	35 000	5 000	40 000
<b>Kokku laenukohustised</b>	<b>122 849</b>	<b>5 000</b>	<b>127 849</b>

MÜÜDUD	2022			2021	
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 820		4 000		
<b>Kokku müüdid</b>	<b>1 820</b>		<b>4 000</b>		

OSTETUD	2022			2021	
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	253 611	19 356		292 248	16 546
<b>Kokku ostetud</b>	<b>253 611</b>	<b>19 356</b>		<b>292 248</b>	<b>16 546</b>

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Arvestatud tasu	16 714	9 800

## Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2023

**Osaühing Tuulepea (registrikood: 11039904) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIVO JAANSON	Juhatuse liige	30.06.2023

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-5 893
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 563
<b>Kokku</b>	<b>1 670</b>
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 670
<b>Kokku</b>	<b>1 670</b>

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-5 893
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 563
<b>Kokku</b>	<b>1 670</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Lilled, taimede, seemnete ja istikute ning väetise jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47761	559653	100.00%	Jah

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Osaühing Baltiflor	10862926	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5158585
E-posti aadress	raivo@lilled.eu