

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: osäühing LAULUPEO MAJA

registrikood: 11039790

tänava/talu nimi, Laulupeo 7
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10121

telefon: +372 5044684

e-posti aadress: rene.riis@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Materiaalne põhivara	9
Lisa 5 Laenukohustused	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Tööjõukulud	10
Lisa 10 Finantstulud ja -kulud	11
Lisa 11 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

OÜ Laulupeo Maja on asutatud Tallinnas Laulupeo 7 asuva maja haldamiseks. Osaühing saab tulu majas asuvate korterite üürimisest. Maja omanikega on sõlmitud kasutusvalduse lepingud.

Väljaminekuid uurimis- ja arendustegevuseks 2011. aastal ei tehtud.

Osaühingu juhatuse liikmetele arvestati 2011. aastal tasusid 4 439 eurot. Juhatuse liikmete ennetähtaegsel vabastamisel kompensatsioone ei ole kokku lepitud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	83 651	28 474	2
Nõuded ja ettemaksed	3 686	49 856	3
Kokku käibevara	87 337	78 330	
Kokku varad	87 337	78 330	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	10 400	10 400	5
Võlad ja ettemaksed	4 945	4 946	6
Kokku lühiajalised kohustused	15 345	15 346	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	10 399	20 799	5
Kokku pikaajalised kohustused	10 399	20 799	
Kokku kohustused	25 744	36 145	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	39 373	44 538	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 408	-5 165	
Kokku omakapital	61 593	42 185	
Kokku kohustused ja omakapital	87 337	78 330	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	48 676	47 210	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-22 790	-43 447	
Mitmesugused tegevuskulud	-658	-1 509	
Tööjõukulud	-5 904	-5 845	9
Muud ärikulud	-386	-1 797	
Ärikasum (kahjum)	18 938	-5 388	
Finantstulud ja -kulud	470	223	10
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	19 408	-5 165	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 408	-5 165	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	18 938	-5 388
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-212	3 034
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1	62
Kokku rahavood äritegevusest	18 725	-2 292
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenud	0	-46 382
Antud laenude tagasimaksed	46 382	0
Laekunud intressid	470	223
Kokku rahavood investeerimistegevusest	46 852	-46 159
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-10 400	-10 400
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-10 400	-10 400
Kokku rahavood	55 177	-58 851
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	28 474	87 325
Raha ja raha ekvivalentide muutus	55 177	-58 851
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	83 651	28 474

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	256	44 538	47 350
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-5 165	-5 165
Muud muutused omakapitalis	0		0	0
31.12.2010	2 556	256	39 373	42 185
Aruandeaasta kasum (kahjum)			19 408	19 408
31.12.2011	2 556	256	58 781	61 593

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 5000 eesti krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Amortisatsiooninormiks on 30%.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	45 285	0
Arvelduskontod	8 366	9 166
Tähtajalised hoiused	30 000	19 308
Kokku raha	83 651	28 474

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Nõuded ostjate vastu	3 501	3 288
Muud nõuded	0	46 382
Laenunõuded	0	46 382
Ettemaksed	185	186
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 686	49 856

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2009			
Soetusmaksumus	1 937	620	2 557
Akumuleeritud kulum	-1 937	-620	-2 557
Jääkmaksumus	0	0	0
31.12.2010			
Soetusmaksumus	1 937	620	2 557
Akumuleeritud kulum	-1 937	-620	-2 557
Jääkmaksumus	0	0	0
31.12.2011			
Soetusmaksumus	1 937	620	2 557
Akumuleeritud kulum	-1 937	-620	-2 557
Jääkmaksumus	0	0	0

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Rene Riis	10 246	5 123	5 123	
Margus Hunt	10 553	5 277	5 276	
Pikaajalised laenud kokku	20 799	10 400	10 399	
Laenukohustused kokku	20 799	10 400	10 399	
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Rene Riis	15 369	5 123	10 246	
Margus Hunt	15 830	5 277	10 553	
Pikaajalised laenud kokku	31 199	10 400	20 799	
Laenukohustused kokku	31 199	10 400	20 799	

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 930	1 942	
Maksuvõlad	172	168	7
Saadud ettemaksed	2 843	2 836	
Kokku võlad ja ettemaksed	4 945	4 946	

Lisa 7 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	46	47
Sotsiaalmaks	122	121
Kohustuslik kogumispension	4	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	172	168

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	48 676	47 210
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	48 676	47 210
Kokku müügitulu	48 676	47 210
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	48 676	45 293
Ajutise tööjõu rent	0	1 917
Kokku müügitulu	48 676	47 210

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	-4 439	-4 395
Sotsiaalmaksud	-1 465	-1 450
Kokku tööjõukulud	-5 904	-5 845
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1

Lisa 10 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010
Intressitulud	470	223
Intressitulu hoiustelt	245	223
Intressitulu laenudelt	225	0
Kokku finantstulud ja -kulud	470	223

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011	31.12.2010
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	20 799	31 199

	2010
	Ostud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 917

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	4 439	4 395

Aruande digitaalallkirjad

osaühing LAULUPEO MAJA (registrikood: 11039790) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RENE RIIS	Juhatuse liige	23.02.2012
MARGUS HUNT	Juhatuse liige	24.02.2012

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	39 373
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 408
Kokku	58 781
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	58 781
Kokku	58 781

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	39 373
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 408
Kokku	58 781
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	58 781
Kokku	58 781

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	48676	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rene Riis	36409020314	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1278 EUR
Margus Hunt	35911220216	Eesti	1278 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5044684
E-posti aadress	rene.riis@hotmail.ee