

HOME DECOR BALTICS OÜ

Majandusaasta aruanne
01.01.2008 - 31.12.2008

Põhitegevusala: 46499 Mujal liigitamata kodutarvete hulgimüük

Juriidiline aadress: Salve 2 b
11612 Tallinn

Registrikood: 11034597

Telefon: +372

Faks: +372 61 39 776

E-mail: www.hdb.ee

Juhatus: Merike Reiner-Latõseva

Lisatud dokumendid: Sõltumatu audiitori aruanne
Kasumi jaotamise ettepanek
Osanike nimekiri
Müügitulu EMTAK-i koodide järgi

SISUKORD

Majandusaasta aruanne	
SISUKORD	2
TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	9
Tütar- ja sidusettevõtjad	
Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused	12
Lisa 4. Sidusettevõtte osad	12
Lisa 6. Lühiajalised kohustused	13
Lisa 7. Tingimuslikud kohustused	13
Firma võttis 2005.aastal kasutusrendi lepingu alusel kasutusse sõiduauto Hyundai soetusmaksumusega 336 356 krooni. Tehing on raamatupidamises kajastatud kapitalirendina. Kasutusrendi maksetes sisalduv intress on kajastatud finantskuluna.	
Lisa 8. Kapitalirent	14
Lisa 9. Müügitulu geograafiliste piirkondade ja tegevusalade lõikes	14
Lisa 10. Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 11. Muud tegevuskulud	14
Lisa 12. Tehingud seotud osapooltega	14
Lisa 13. Laenude tagatised ja panditud varad	15
JUHATUSE ALLKIRJAD 2008. A. MAJANDUSAASTA ARUANDELE	15
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	17
OSANIKE NIMEKIRI	18

TEGEVUSARUANNE

Home Décor Baltic's OÜ põhitegevuseks on kinkeesemete, laua- ja köögitarvete import ning hulgi- ja jaemüük.

Home Décor Baltic's OÜ juhatus koosneb kahest liikmest, kelle 2008. aasta töötasu üldsumma oli kokku 710397 krooni. 2008. aasta keskmine töötajate arv oli 12 ja töötajate tasu üldsumma oli 2257353.

Home Decor Baltic's OÜ asutas 2008. aastal Lätis tütarettevõtte Home Decor Baltic's SIA.

Ettevõttes toimus omanike vahetus.

Merike Reiner-Latõseva
Juhatuse liige

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 5 kuni 18 toodud Home Decor Baltics OÜ 2008.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Home Decor Baltics OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- Home Decor Baltics OÜ on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Merike Reiner-Latõseva
Juhatuse liige

„ ” 2009

BILANSS

VARAD

(kroonides)

	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
Käibevara			
Raha ja pangakontod		191 812	175 403
Nõuded ja ettemaksud			
<i>Nõuded ostjate vastu</i>		1 541 302	1 711 045
<i>Ettemaksed teenuste eest</i>		150 117	71 967
<i>Maksude ettemaksed</i>	2	40	40
<i>Kokku</i>		1 691 459	1 783 052
Varud			
<i>Müügiks ostetud kaubad</i>		5 031 969	3 913 394
<i>Ettemaksed varude eest</i>		10 558	358 195
<i>Kokku</i>		5 042 527	4 271 589
Käibevara kokku		6 925 798	6 230 044
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
<i>Sidusettevõtete aktsiad ja osad</i>		34 660	
Materiaalne põhivara			
<i>Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)</i>	3	219 965	304 797
<i>Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)</i>	3	547 702	370 365
<i>Kokku</i>		767 667	675 162
Põhivara kokku		802 327	675 162
VARAD KOKKU		7 728 125	6 905 206

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

KOHUSTUSED

Lühiajalised kohustused

Laenukohustused

<i>Lühiajalised laenud ja võlakirjad</i>	4	1 163 136	602 705
<i>Pikaajal. laenukoh.tag.maksed järgm. perioodil</i>	6	56 173	54 081
<i>Kokku</i>		1 219 309	656 786

Võlad ja ettemaksed

<i>Võlad tarnijatele</i>		2 584 684	2 170 221
<i>Maksuvõlad</i>	2	449 152	608 100
<i>Muud võlad</i>		97 070	106 507
<i>Saadud ettemaksed</i>			923
<i>Kokku</i>		3 130 906	2 885 751

Lühiajalised kohustused kokku

4 350 215 **3 542 537**

Pikaajalised kohustused

Pikaajalised laenukohustused

<i>Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused</i>	6	82 101	138 273
---	---	--------	---------

Pikaajalised kohustused kokku

82 101 **138 273**

Kohustused kokku **4 432 316** **3 680 810**

OMAKAPITAL

Osakapital		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		3 180 397	2 422 597
Aruandeaasta kasum (kahjum)		71 412	757 799

Omakapital kokku **3 295 809** **3 224 396**

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU **7 728 125** **6 905 206**

KASUMIARUANNE

(kroonides)	Lisa	2008	2007
Äritulud			
Müügitulu	7	18 051 789	17 283 022
Muud äritulud		20 225	64 725
Äritulud kokku		18 072 014	17 347 747
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	8	10 409 363	9 740 855
Mitmesugused tegevuskulud	9	4 438 140	3 758 281
Tööjõukulud			
<i>Palgakulu</i>		2 257 353	2 047 002
<i>Sotsiaalmaksud</i>		751 738	681 660
Kokku		3 009 091	2 728 662
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3	92 220	299 775
Muud ärikulud		33 720	20 186
Ärikulud kokku		17 982 534	16 547 759
Ärikasum		89 480	799 988
Finantstulud ja -kulud			
<i>Finantstulud ja – kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt</i>		13 004	
<i>Intressitulud</i>		91	62
<i>Intressikulud</i>		31 163	42 251
Kokku finantstulud ja – kulud		18 068	42 189
Kasum enne maksustamist		71 412	757 799
ARUANDEAASTA KASUM		71 412	757 799

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)	Lisa	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		89 480	799 988
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3	92 220	299 775
Kasum/kahjum põhivara müügist		22 651	359
Kasum investeringutelt kapitaliosaluse meetodil			
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		91 593	706 480
Varude muutus		-780 938	-468 290
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		245 155	-1 396 379
Makstud intressid		-15 393	-12 506
Kokku rahavood äritegevusest		-255 232	-70 573
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus		-207 376	-222 216
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük			15 200
Sidusettevõtete soetus		-21655	
Saadud intressid		91	62
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-228 940	-206 954
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		1063136	289 504
Laenude tagasimaksed		-502705	
Kapitalirendi põhiosa maksed		-54 081	-52 068
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		506 350	237 436
RAHAVOOD KOKKU		22 178	-40 091
Valuutakursside muutuste mõju		-5 769	19 745
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		175 403	235 240
Raha ja raha ekvivalentide muutus		16 409	-59 837
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		191 812	175 403

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2006	40 000	4 000	1 454 195	406 660
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	968 402	968 402
Saldo 31.12.2006	40 000	4 000	2 422 597	2 466 597
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	757 799	757 799
Saldo 31.12.2007	40 000	4 000	3 180 396	3 224 396
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	71 412	71 412
Saldo 31.12.2008	40 000	4 000	3 251 808	3 295 808

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Home Decor Baltics OÜ 2008 a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke pankades.

Nõuded

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne saadaoleva summa nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel intressitulu.

Nõuded on hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Varud hinnatakse bilansis sellest lähtudes, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Tütär- ja sidusettevõtjad

Tütarettevõtjaks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtjal on kontroll. Tütarettevõtjat loetakse emaettevõtja kontrolli all olevaks, kui emaettevõtja omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütar-ettevõtja hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar-ettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat.

Sidusettevõtja on ettevõtte, mille üle emaettevõtjal on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõtjas 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Tütär- ja sidusettevõtjate soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütar- või sidusettevõtjate varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena (vt arvestuspõhimõtet osas N).

Kapitaliosaluse meetodi kohaselt võetakse investering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel ettevõtte osalusega muutustes investeringuobjekti omakapitalis (nii muutused investeringuobjekti kasumis/kahjumis kui muudel omakapitali kirjetel), omandamisel tekkinud

firmaväärtuse võimalike allahindlustega ning omandamisel tekkinud negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega.

Omavahelistes tehingutes tekkinud realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtja osaluse suurusel. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava investeeringuobjekti kahjumis on võrdne või ületab investeeringuobjekti bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Juhul kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama investeeringuobjekti kohustusi, kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit.

Osalust omandatud tütar- ning sidusettevõtjate varades ja kohustustes ning omandamisel tekkinud firmaväärtust kajastatakse bilansis netosummana vastavalt ridadel „Tütarettevõtjate aktsiad ja osad“ ning „Sidusettevõtjate aktsiad ja osad“.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 8 000 kroonist. Varad, mille soetusmaksumus on alla 8 000 krooni, kantakse kasutusea pikkusest olenemata soetamisel 100%-liselt kuludesse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara-objektile eraldi, sõltuvalt selle eeldatavast kasulikust tööeast.

Aastased amortisatsioonimäärad põhivaragruppidele on järgmised:

ehitised	10%
autod	20-33%
arvutid	33%
mööbel, kaupluste sisustus	20%

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele, kusjuures omandiõigus võib, kuid ei pruugi lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kõik ülejäänud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub sisemise intressimäära meetodit kasutades.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga hinnatud ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja –kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis valmidusastme meetodist lähtudes.

Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest kohustuslik reservkapital. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Seotud osapooled

Home Decor Baltics OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- Home Decor Baltics OÜ osanikud ja nendega seotud ettevõtted;
- tegevjuhtkond ja nendega seotud ettevõtted;
- eespool loetletud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab olulisi vara ja kohustuste hindamist mõjutavaid asjaolusid, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul ning on seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega. Olulisi bilansipäevajärgseid sündmuseid, mis ei ole seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega, ei kajastata bilansis, nende olemasolul on nende sisu avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha ja pangakontod

	2008	2007
Sularaha kassas	79150	55555
Pangakontod	87444	83505
Raha teel	25218	36343
Raha kokku	191812	175403

Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused

Maksuliik	31.12.2008		31.12.2007
	Nõue	Kohustus	Kohustus
Käibemaks		353355	425010
Üksikisiku tulumaks		29515	62934
Sotsiaalmaks		58358	106514
Töötuskindlustusmaks		3288	2837
Erisoodustuse tulumaks		1733	5372
Kohustuslik kogumispension		2903	5433
Maksuintressid	40		0
Kokku	40	449152	608100

Lisa 4. Sidusettevõtte osad

SIA HDB	
Asukoht	Läti
Põhitegevusala	Hulgimüük
Aktsiate ja osade arv 31.12.2007	
Aruandeaastal soetatud aktsiad ja osad (tk)	1
Aruandeaastal müüdud aktsiad ja osad (tk)	0
Aktsiate ja osade arv 31.12.2008	1
Osalus % 31.12.2007	
Osalus % 31.12.2008	49%
Soetusmaksumus 31.12.2007	
Soetusmaksumus 31.12.2008	21656
Bilansiline maksumus 31.12.2007	
Aruandeaastal soetatud aktsiad ja osad soetusmaksumuses	21656
Aruandeaasta kapitaliosaluse kasum/kahjum	13004
Realiseerimata kursivahed	
Osaluse bilansiline maksumus 31.12.2008	34660

SIA HDB osad ei ole vabalt kaubeldavad, mistõttu neil puudub turuhind

Lisa 5. Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus			
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2006	496 869	550 551	828 580
Soetused	85 379	136 838	222 217
Müügid	-22 288		
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2007	559 960	687 389	1 050 797
Soetused	4 898	202 478	207 376
Müügid	-45 302	0	-45 302
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2008	519 556	889 867	1 409 423
Akumuleeritud kulum ja allahindlused			
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12. 2006	129 755	149 385	39 230
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	125 408	167 638	293 046
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12. 2007	255 163	317 023	332 276
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	67 079	25 140	92 219
Müüdud põhivara kulum	-22 651		
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12. 2008	299 591	342 163	641 754
Jääkväärtus			
Jääkväärtus seisuga 31.12.2006	367 114	401 166	789 350
Jääkväärtus seisuga 31.12.2007	304 797	370 366	675 163
Jääkväärtus seisuga 31.12.2008	219 965	547 704	767 669

Lisa 6. Lühiajalised kohustused

Lühiajalised kohustused	Summa	Kohustuse lõppemine	Intressimäär	Alusvaluuta
31.12.2008		1.08.2009		EEK
sh. maksetähtaeg alla 1 aasta (vt. Lisa 9)	100 000		10,00%	
sh. Arvelduskrediit Sampo Pangas	991131		9.2%	
Lühiajalised kohustused	Summa	Kohustuse lõppemine	Intressimäär	Alusvaluuta
31.12.2007		1.08.2008		EEK
sh. maksetähtaeg alla 1 aasta (vt. Lisa 9)	100 000		10,00%	
sh. Arvelduskrediit Nordea Pangas	502705		9.2%	

Lisa 7. Tingimuslikud kohustused

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2008 moodustas 3 251 808 krooni (seisuga 31.12.2007: 2422597 krooni). Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 864 405 krooni (seisuga 31.12.2007: 639764 krooni), seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 2 387 403 krooni (seisuga 31.12.2007:2406731 krooni).

Firma võttis 2005.aastal kasutusrendi lepingu alusel kasutusse sõiduauto Hyundai soetusmaksumusega 336 356 krooni. Tehing on raamatupidamises kajastatud kapitalirendina. Kasutusrendi maksetes sisalduv intress on kajastatud finantskuluna.

Lisa 8. Kapitalirent

Kapitalirendi kohustus	Masinad ja seadmed 31.12.2008	Masinad ja seadmed 31.12.2007
(tuhandetes kroonides)		
Kohustus seisuga 31.12.2007	138273	192353
sh makseperiood alla 1 aasta	56173	54081
sh makseperiood 1-5 aastat	82101	138272
Aruandeperioodil makstud põhiosamaksed	54081	52067
Aruandeperioodil makstud intressid	15393	12506
Alusvaluuta	EUR	EUR
Maksetähtajad	Iga kuu	Iga kuu
Keskmine intressimäär	3,8	3,8

Lisa 9. Müügitulu geograafiliste piirkondade ja tegevusalade lõikes

Piirkond	2008	2007
Eesti	16347828	17 283 022
Läti	153163	
Leedu	1550798	
Kokku	18 051788	17 283 022
Tegevusala		
46499 Mujal liigitamata kodutarvete hulgimüük	18 051788	17 283 022
Kokku	18 051788	17 283 022

Lisa 10. Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2008	2007
Kaubad müügiks	9 653 399	9207627
Kauba ostuga seotud transport	369 045	270317
Kauba ostuga seotud tollikulud	42 592	22771
Kaupade allahindlus		
Kauba müügiga seotud transport	344 328	240140
Kokku	10 409 363	9740855

Lisa 11. Muud tegevuskulud

	2008	2007
Kontori ja kaupluste halduskulud	1 644 354	1567356
Mitmesugused kasutatud teenused	2 570 474	2032208
Lähetuskulud	223 311	158716
Kokku	4 438 139	3758280

Lisa 12. Tehingud seotud osapooltega

Home Decor Baltics OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (osanikud ning nende omanikud) ja nendega seotud ettevõtted;
- tegevjuhtkonda ja nendega seotud ettevõtted;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Home Decor Baltics OÜ on 2008. a. sooritanud kauba ning teenuste ostu- ja müügitehinguid järgmiste seotud osapooltega:

Seotud osapool	Ost		Müük	
	2008	2007	2008	2007
Omanikega seotud ettevõtted	3419654	2 720 894		7448

Saldod seotud osapooltega:

Seotud osapool	31.12.2008		31.12.2007
Nõuded			
Ettemaksed		0	201 072
Kokku nõuded		201 072	201 072
Kohustused			
Lühiajaline laen (lisa 3)		100 000	100 000
Lühiajalise laenu intress		44 167	34 167
Ostuvõlad		552 398	198 697
Kokku kohustused		696 595	322 864

Lisa 13. Laenude tagatised ja panditud varad

Arvelduskrediidi (saldo 999131.- krooni) tagatiseks on seatud kommertspant ettevõtte laovarudele summas 1300 000.- krooni.

Laenu intress 9.2.%

Home Decor Baltics OÜ 2008. a. majandusaasta aruanne on kinnitatud osanike koosoleku poolt 29.06.2009.a
otsusega ja allkirjastatud 2009. a.

Merike Reiner-Latõseva
Juhatuse liige

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	3180396
2008.aasta puhaskasum	71412
Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2008	3252808
Juhatus teeb ettepaneku	
maksta dividendidena	500000
jätta kasumi jaotamata.	2752808

Merike Reiner-Latõseva

juhatuse liige

.....

.....

OSANIKE NIMEKIRI

Home Décor Baltic's OÜ osakapital on 40 000 krooni.

Merike Reiner-Latõseva, isikukood 46005190229

1 osa nimiväärtusega 36000 kr

Erkki Vaiksaar, isikukood 37701210280

1 osa nimiväärtusega 4000kr

Merike Reiner-Latõseva

juhatuse liige

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
11034597	Osaühing HOME DECOR BALTICS	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	merike@hdb.ee
Faks	+372 6139776
Telefon	+372 6139747
Interneti WWW aadress	www.hdb.ee

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Erkki Vaiksaar	37701210280	Tallinn	4000
Merike Reiner-Latõševa	46005190229	Tallinn	36000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi- tegevusala
Mujal liigitamata kodutarvete hulgimüük	46499	18051789	100.00	Jah

Majandusaasta aruande allkirjad

Osaühing HOME DECOR BAL TICS (registrikood: 11034597) 01.01.2008 - 31.12.2008
majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Merike Reiner-Latõsheva (Juhatuse liige) - kinnitanud 30.06.2009