

19 -06- 2007

19

Majandusaasta aruanne

Suur Ameerika Jäähalli OÜ

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2006. a
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2006. a

Registrikood: 11038632

Aadress: Kreutzwaldi 12
10124, Tallinn
Eesti Vabariik

Telefon: +372 6 830 300

Faks: +372 6 830 301

E-mail: metro@metro.ee

Interneti kodulehekülg: www.metro.ee

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	4
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	4
KASUMIARUANNE.....	5
BILANSS	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE	7
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	8
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE.....	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	9
Lisa 2 Müügitulu	13
Lisa 3 Ärikulud.....	14
Lisa 4 Finantskulud	14
Lisa 5 Nõuded ja ettemaksed.....	14
Lisa 6 Materiaalne põhivara	14
Lisa 7 Laenukohustused	15
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed.....	15
Lisa 9 Omakapital.....	15
Lisa 10 Tehingud seotud osapooltega	16
Lisa 11 Lisa rahavoo aruande juurde.....	16
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	17
JUHATUSE ALLKIRJAD 2006. MAJANDUSAASTA ARUANDELE	18

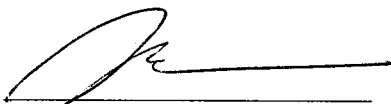
TEGEVUSARUANNE

Suur Ameerika Jäähalli OÜ asutati hoonestusõigusega koormatud kinnistu Suur Ameerika 14 arendamiseks. Kinnistule on kavas rajada multifunktsionaalne spordikompleks s.h. jäähall. Ettevõtte põhitegevusalaks on kinnisvaraarendus (EMTAK 7011).

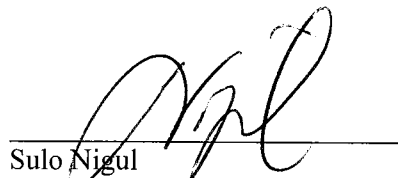
2006. aastal aktiivset arendustegevust ei toiminud seoses kohtuvaidlusega hoonestaja (SA Lastestaadioni Jäähall) ja maaomanik (Tallinna linn) vahel.

Suur Ameerika Jäähalli OÜ plaanib jätkata arendustegevust peale kohtuvaidluse lõppemist.

Suur Ameerika Jäähalli OÜ'l ei ole töötajaid, kõik juhtimis- ja arendusteenused ostetakse Metro Capital Management AS'lt. Suur Ameerika Jäähalli OÜ juhatuse liikmed 2006.a. jooksul tasusid ei saanud.



Mart Habakuk
Juhatuse liige



Sulo Nigul
Juhatuse liige

10 aprill

2007. a

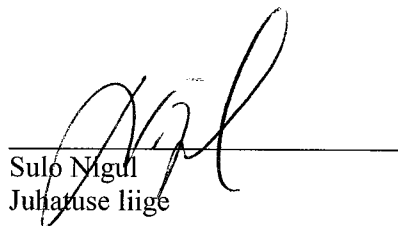
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE***JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE***

Käesolevaga deklareerime oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 16 esitatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitame, et:

1. ettevõtte raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.



Mart Habakuk
Juhatuse liige

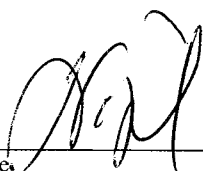


Sulo Nigul
Juhatuse liige

10 aprill 2007. a

KASUMIARUANNE*kroonides, aasta kohta*

	<u>2006</u>	<u>2005</u>	<u>Lisad</u>
Müügitulu	338 624	0	2
Mitmesugused tegevuskulud	-4 660	-39 160	3
Ärikasum	<u>333 964</u>	<u>-39 160</u>	
Finantstulud ja -kulud	50 509	44 014	4
Puhaskasum	<u>384 473</u>	<u>4 854</u>	



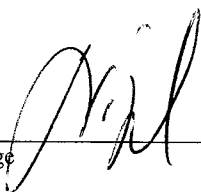
BILANSS*kroonides, seisuga 31. detsember*

	<u>2006</u>	<u>2005</u>	<u>Lisad</u>
Raha	226 531	67 560	
Nõuded ja ettemaksed	1 205 379	976 890	5
Käibevara kokku	1 431 910	1 044 450	
 Materiaalne põhivara	 2 290 162	 1 534 349	 6
Põhivara kokku	2 290 162	1 534 349	
VARAD KOKKU	3 722 072	2 578 799	
 Laenukohustused	 2 400 000	 2 000 000	 7
Võlad ja ettemaksed	886 200	527 400	8
Lühiajalised kohustused kokku	3 286 200	2 527 400	
Kohustused kokku	3 286 200	2 527 400	
 Osakapital	 40 000	 40 000	
Kohustuslik reservkapital	2 280	1 309	
Jaotamata kasum	393 592	10 090	
Omakapital kokku	435 872	51 399	9
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	3 722 072	2 578 799	



RAHAVOOGUDE ARUANNE*kroonides, aasta kohta*

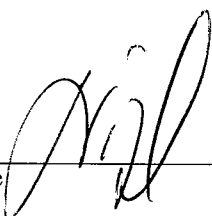
	2006	2005	Lisad
Ärikasum	333 964	-39 160	
Äritegevusega seotud varade muutus	-29 802	-71 633	11
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	10 800	177 000	11
Rahavood äritegevusest kokku	314 962	66 207	
Põhivara soetus	-407 813	-467 813	
Antud laenud	-148 500	-280 000	
Saadud intressid	323	121	
Rahavood investeerimistegevusest kokku	-555 990	-747 692	
Saadud laenud	400 000	500 000	
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	400 000	500 000	
Rahavood kokku	158 972	-181 485	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi algul	67 560	249 045	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	158 972	-181 485	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpul	226 531	67 560	



OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE*kroonides*

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Omakapital kokku
Seisuga 31.12.2004	40 000	0	6 545	46 545
Kohustusliku reservkapitali kanne	0	1 309	-1 309	0
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	4 854	4 854
Seisuga 31.12.2005	40 000	1 309	10 090	51 399
Kohustusliku reservkapitali kanne	0	971	-971	0
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	384 473	384 473
Seisuga 31.12.2006	40 000	2 280	393 592	435 872

Täiendav informatsioon omakapitali kohta on toodud lisas 9.



LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE**Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused**

Suur Ameerika Jäähalli OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti (näiteks kajastatakse õiglasest väärtusest teatud finantsinvesteeringuid ja kinnisvarainvesteeringuid). Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

A. Välisvaluutas fikseeritud tehingud

Ettevõtte arvestusvaluutaks on Eesti kroon, mis on ka aruannete esitusvaluutaks; kõiki teisi valuutasid loetakse välisvaluutadeks.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtiva Eesti Panga valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega; muud välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud finantstuludes ja -kuludes.

B. Tulu kajastamine

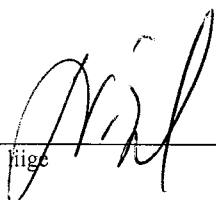
Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest. Kui tasumine toimub tavatingimustest pikema perioodi jooksul, kajastatakse tulu saadava tasu nüüdisväärtuses.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastavalt nõudeõiguse tekkimisele.

C. Raha ekvivalendid

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning intressiturufondi osakud.



D. Finantsvarad

Kõik finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused, v.a. selliste finantsvarade, mida kajastatakse õiglases väärtuses muutusega läbi kasumiaruande, soetamisega seotud kulutused.

Kõik tavapärasel turutingimustel toimuvad finantsvarade ostud ja müügid kajastatakse nende tehingute tehingupäeval, s.t. päeval, mil ettevõtte võtab endale kohustuse (näiteks sõlmib lepingu) teatud finantsvara ostuks või müügiks. Tavapärasel turutingimusel toimuvaks nimetatakse selliseid oste ja müüke, mille puhul ostetava või müüdava finantsvara üleandmine müüjalt ostjale toimub antud turul väljakujunenud või vastavate turegulatsioonidega nõutud perioodi jooksul.

Pärast algset arvelevõtmist kajastatakse kõiki finantsvarasid õiglases väärtuses, v.a.:

- a) nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügi eesmärgil ja lunastustähtjani hoitavad finantsinvesteeringud – kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses;
- b) investeeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata (k.a. selliste varadega seotud tuletisinstrumendid) – kajastatakse soetusmaksumuses.

Õiglases väärtuses kajastatavad finantsvarad

Õiglases väärtuses kajastatavad finantsvarad hinnatakse igal bilansipäeval ümber hetke õiglasele väärtusele, millest ei ole maha arvatud võimalikke vara realiseerimisega kaasnevaid tehingukulutusi. Börsil noteeritud väärtpaberite puhul baseerub õiglane väärtus bilansipäeva sulgemishindadel ja Eesti Panga ametlikel valuutakurssidel. Börsil noteerimata väärtpaberite puhul kasutatakse õiglast väärtust, mille leidmisel võetakse aluseks kogu ettevõttele kättesaadav info investeeringu väärtuse kohta.

Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulud ja -kulud". Kasumid ja kahjumid õiglases väärtuses kajastatavate finantsvarade realiseerimisel nagu ka intressid ja dividendid vastavatelt väärtpaberitelt kajastatakse kasumiaruande real "finantstulud ja -kulud".

Nõuded ja lunastustähtjani hoitavad finantsinvesteeringud

Nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügiks, ja lunastustähtjani hoitavad finantsvarad kajastatakse edaspidi korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Korrigeeritud soetusmaksumus arvutatakse kogu finantsvara kehtivusperioodi kohta, kusjuures arvesse võetakse igasugune soetamisel tekkinud diskonto või preemia ning tehinguga otseselt seotud kulutused.

Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kajastatavaid finantsvarasid hinnatakse alla juhul, kui on tõenäoline, et nende kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus. Korrigeeritud soetusmaksumusel kajastatavate finantsvarade kaetav väärtus on finantsvarast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus diskonteerituna esmasel kajastamisel fikseeritud efektiivse intressimääraga. Äritegevusega seotud finantsvarade allahindlus kajastatakse kasumiaruandes ärikuluna (real: "mitmesugused tegevuskulud") ning investeerimistegevusega seotud finantsvarade allahindlus kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna.

Individuaalselt oluliste finantsvarade väärtuse langust hinnatakse iga objekti jaoks eraldi. Tuginedes eelnevatele kogemustele loetakse nõuded 50% ulatuses ebatõenäoliselt laekuvaks

(ehk nende osas kajastatakse allahindlus) siis, kui nõue on rohkem kui 90 päeva üle tähtaja ning 100% ulatuses ebatõenäoliselt laekuvaks, kui nõue on rohkem kui 180 päeva üle tähtaja. Nõudeid hinnatakse ebatõenäoliselt laekuvaks ka varem, kui on muid sündmusi, mis viitavad sellele, et nõude kaetav väärtus on väiksem kui nõude bilansiline väärtus.

Varem alla hinnatud nõude laekumisel või muude sündmuste korral, mis näitavad, et allahindlus ei ole enam põhjendatud, kajastatakse allahindluse tühistamine kasumiaruandes selle kulu vähendusena, kus allahindlus algelt kajastati.

Intressitulu nõuetelt kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulud ja -kulud".

Soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad

Soetusmaksumuses kajastatavaid finantsvarasid tuleb hinnata alla nende kaetavale väärtusele juhul, kui viimane on finantsvara bilansilisest maksumusest madalam. Soetusmaksumuses kajastatavate finantsvarade kaetav väärtus on finantsvarast eeldatavasti tulevikus saadavad rahavood diskonteerituna turu keskmise tulususemääraga sarnaste finantsvarade suhtes. Finantsvara allahindlus kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna. Soetusmaksumuses kajastatavate finantsvarade allahindlust hiljem ei tühistata.

Finantsvarade kajastamine lõpetatakse siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

E. Materiaalne põhivara

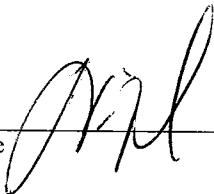
Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10 000 kroonist ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Omatarbeks ehitatud materiaalse põhivara finantseerimiseks võetud laenu kasutuse kulutused (s.h. lepingu sõlmimise tasu amortisatsioon, intressid), mis on arvestatud alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni, kajastatakse materiaalse põhivara soetusmaksumuse osana.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale.

Arvelevõetud materiaalse põhivaraga seotud hilisemad väljaminekud (näiteks mõne varaobjekti teatud osade asendamine) lisatakse varade bilansilisele väärtusele siis, kui on täidetud järgmised kriteeriumid: (a) on tõenäoline, et ettevõtte saab sellest tulevikus majanduslikku kasu ning (b) nende soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Asendatud osad kantakse bilansist välja. Kõik teised väljaminekud kajastatakse kuludena perioodil, mil vastavad kulutused tehti.



Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|-------------------------|---------|
| • Maa | 0% |
| • Ehitised ja rajatised | 3-10 % |
| • Masinad ja seadmed | 10-30 % |
| • Muu põhivara | 10-40 % |

Vara amortiseerimine lõpetatakse kui vara lõppväärtus, milleks on summa, mida ettevõtte saaks vara võõrandamisel täna, juhul kui vara oleks sama vana ja samas seisukorras, nagu ta on eeldatavasti tema kasuliku eluea lõppedes, ületab tema bilansilist jääkmaksumust.

Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetodid, -normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul ja kui uued hinnangud erinevad eelnevatest, kajastatakse muutused raamatupidamislike hinnangute muutustena, s.t edasiulatuvalt.

Materiaalse põhivara bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui sellised asjaolud on olemas, viib ettevõtte läbi vara kaetava väärtuse hindamise. Kui hinnanguline kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus, siis hinnatakse see vara või raha genereeriva üksuse moodustavad varad alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus (ehk kasutusväärtus) või selle vara õiglane väärtus, mida on vähendatud müügikulutustega, olenevalt kumb on kõrgem. Vara õiglase väärtuse määramisel kasutatakse vajadusel ettevõtteväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruande real "põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus".

Kui hiljem vara kaetav väärtus on tõusnud üle vara bilansilise väärtuse, siis allahindlus tühistatakse ja suurendatakse vara bilansilist väärtust, kuid mitte suurema summani, kui bilansilise väärtuseni, mis varal oleks, kui allahindlust ei oleks tehtud. Vara allahindluse tühistamine kajastatakse kasumiaruandes samal real, kus kajastati ka varasem allahindlus.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui ettevõtte ei eelda selle vara kasutamisest või müügist enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes real "muud äritulud" või "muud ärikulud".

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiootel põhivaraks, mida kajastatakse bilansis eraldi real käibevara rühmas. Müügiootel põhivara amortiseerimine lõpetatakse ning seda kajastatakse kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglases väärtuses (miinus müügikulutused), sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

F. Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluea jooksul.

Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna kasumiaruande real "finantstulud ja -kulud", v.a. need intressikulud, mis on seotud

omatarbeks ehitava materiaalse põhivara või varude (kinnisvara arendusfaasis) finantseerimisega.

Finantskohustuse kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

G. Ettevõtte tulu maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Kuni 31. detsembrini 2006. a väljamakstud dividendide osas oli maksumääraks 23/77 ning alates 1. jaanuarist 2007. a on maksumääraks 22/78 netodividendidelt. Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt väheneb ka edaspidi tulumaksumäär 1% aastas kuni 20/80-ni peale 1. jaanuari 2009. a väljamakstud dividendidelt. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas 9.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

H. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule ja emaeetevõtte põhikirjale teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% osakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui kahjumeid ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks.

I. Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

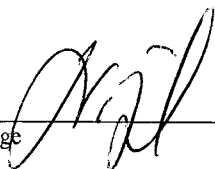
Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Müügitulu

kroonides, aasta kohta

Ettevõtte müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgmiselt:

Eesti	2006	2005
Üüritulu	338 624	0
Müügitulu kokku	338 624	0



Lisa 3 Ärikulud*kroonides, aasta kohta*

	2006	2005
Mitmesugused tegevuskulud		
Juriidilised teenused	0	-30 293
Muud kulud	-4 660	-8 867
Mitmesugused tegevuskulud kokku	-4 660	-39 160

Lisa 4 Finantskulud*kroonides, aasta kohta*

	2006	2005
Muud finantstulud	50 509	44 014
Finantstulud ja -kulud kokku	50 509	44 014

Lisa 5 Nõuded ja ettemaksed*kroonides, seisuga 31. detsember*

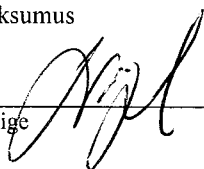
	2006	2005
Nõuded ostjate vastu	25 123	0
Viitlaekumised ¹	102 025	51 839
Maksude ettemaksed (<i>käibemaks</i>)	187 931	183 251
Muud lühiajalised nõuded ²	890 300	741 800
Nõuded ja ettemaksed kokku	1 205 379	976 890

¹ Viitlaekumistena on kajastatud antud laenu intressinõue (vt märkus 2).

² Muude lühiajaliste nõudetena on kajastatud SA-le Lastestaadioni Jäähall antud lühiajaline laen summas 890 300 krooni (2005: 741 800 krooni). Laenu intressimäär on 6% ja tagasimaksmise lõpptähtaeg on 31.12.2007.a. Antud laenu tagatiseks on hüpoteek Suur Ameerika 14 hoonestusõigusele.

Lisa 6 Materiaalne põhivara*kroonides*

	Lõpetamata chitis ja ettemaksed	Materiaalne põhivara kokku
Jääkväärtus 31.12.2004	826 536	826 536
Ostud	467 813	467 813
Kapitaliseeritud laenukulutused	240 000	240 000
Jääkväärtus 31.12.2005	1 534 349	1 534 349
Ostud	467 813	467 813
Kapitaliseeritud laenukulutused	288 000	288 000
Jääkväärtus 31.12.2006	2 290 162	2 290 162
<u>Seisuga 31.12.2005 :</u>		
Soetusmaksumus	1 534 349	1 534 349
<u>Seisuga 31.12.2006 :</u>		
Soetusmaksumus	2 290 162	2 290 162



Lisa 7 Laenukohustused*kroonides, seisuga 31. detsember*

2006	Lühiajaline	Pikaajaline osa		Kohustus kokku
	osa	1-5 aastat	Üle 5 aasta	
Laenud omanikelt ¹	2 400 000	0	0	2 400 000
Võlakohustused kokku	2 400 000	0	0	2 400 000

2005	Lühiajaline	Pikaajaline osa		Kohustus kokku
	osa	1-5 aastat	Üle 5 aasta	
Laenud omanikelt ¹	2 000 000	0	0	2 000 000
Võlakohustused kokku	2 000 000	0	0	2 000 000

¹ Omanikelt saadud laenude tähtaeg on 31.12.2007 ja intressimäär 12% aastas. Kõik laenukohustused on fikseeritud Eesti kroonides. Saadud laenude intresside viitvõlg summas 603 000 krooni (2005: 315 000 krooni) on kajastatud muude võlgadena bilansireal „võlad ja ettemaksed”. Vt lisa 8.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed*kroonides, seisuga 31. detsember*

	2006	2005
Võlad tarnijatele	283 200	212 400
Muud võlad (lisa 7)	603 000	315 000
Võlad kokku	886 200	527 400

Lisas 10 on toodud täiendav informatsioon kohustuste kohta seotud osapoolte ees.

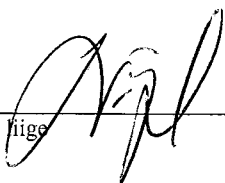
Lisa 9 Omakapital

Suur Ameerika Jäähalli OÜ osakapitali suurus on 40 000 krooni. Osahingul on neli osa. Osade eest on tasutud rahas.

Ettevõtte potentsiaalne tulumaksukohustus

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2006. a moodustab 393 592 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 86 212 krooni. Seega saab dividendidena välja maksta 305 660 krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksmisega kaasnev tulumaksukulu kokku ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2006. a.



Lisa 10 Tehingud seotud osapooltega*kroonides*

Ettevõtte on ostnud teenuseid järgmistelt seotud osapooltelt:

Ostud	2006	2005
Juhatuse liikmega seotud ettevõtte	360 000	360 000

Nimetatud tehingutest on ettevõttel seisuga 31. detsember seotud osapoolte ees järgmised kohustused (kajastatud ridadel kohustused tarnijate ees):

Lühiajalised kohustused	2006	2005
Juhatuse liikmega seotud ettevõtte	283 200	212 400

Omanikelt saadud laenude osas on informatsioon toodud lisas 7.

Juhtkonna tasud

Ettevõtte juhatuse liikmed ei saanud aruandeaastal tasu (palk, preemia ja muud hüvitised). Juhtkonna liikmed ei ole ettevõttelt saanud pensioniga seotud õigusi.

Lisa 11 Lisa rahavoo aruande juurde*kroonides, aasta kohta*

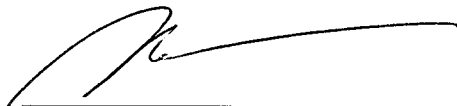
Äritegevusega seotud varade muutus	2006	2005
Nõuded ostjate vastu muutus	-25 123	0
Maksude ettemaksete muutus	-4 679	-71 633
Äritegevusega seotud varade muutus kokku	-29 802	-71 633

Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2006	2005
Võlad tarnijatele muutus	10 800	177 000
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus kokku	10 800	177 000

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Juhatus teeb Suur Ameerika Jäähalli OÜ üldkoosolekule ettepaneku jagada kasum järgmiselt:

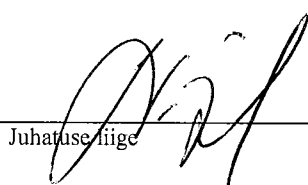
Jaotamata kasum seisuga 31.12.2006	393 592 krooni
Eraldis kohustuslikku reservkapitali	1 720 krooni
Väljamakstavad dividendid	0 krooni
Jaotamata kasum peale eraldisi ja dividendide väljamaksmist	391 872 krooni



Mart Habakuk
Juhatuse liige

Sulo Nigul
Juhatuse liige

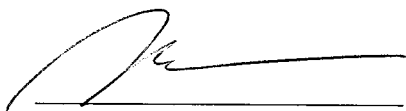
„ 10 „ april 2007. a



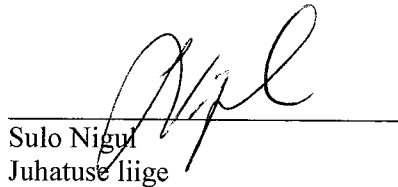
Juhatus liige

JUHATUSE ALLKIRJAD 2006. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Käesolevaga kinnitame Suur Ameerika Jäähalli OÜ 2006. aasta majandusaasta aruandes esitatud andmete õigsust:

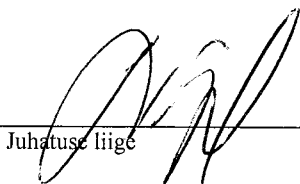


Mart Habakuk
Juhatuses liige



Sulo Nigul
Juhatuses liige

„¹⁰ „ aprill 2007. a



Juhatuses liige

Suur Ameerika Jäähalli OÜ
(äriregistrikoodiga 11038632, aadressiga Kreutzwaldi 12 Tallinn 10124 Eesti)

osanike nimekiri

Tallinnas, *10. aprill* 2007.a.

<i>Osaniku nimi, elukoht/aadress, isikukood, esindaja</i>	<i>Osa nimiväärtus</i>	<i>Häälte arv</i>	<i>Allkiri</i>
AS Estonian Business School Group , registrikood 10348773, asukoht Lauteri tn.3, Tallinn, keda esindab juhatuse liige Madis Habakuk	14 000	140	
Laurus Invest OÜ , registrikood 10648920, asukoht Kreutzwaldi 12, Tallinn, 10124, keda esindab juhatuse liige Arle Mölder	10 000	100	
OÜ Magister Morum , registrikood 10618066, asukoht Kreutzwaldi 12, Tallinn, 10124, keda esindab juhatuse liige Sulo Nigul	10 000	100	
OÜ Focus Holding , registrikood 10870725, asukoht Kreutzwaldi 12, Tallinn, 10124, keda esindab juhatuse liige Mart Habakuk	6 000	60	