

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Leokivi OÜ

registrikood: 11037420

tänavanimi, maja number: Kaare tn 7

alevik: Luige alevik

vald: Kiili vald

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 75404

telefon: +372 4896741, +372 52167864

e-posti aadress: leokivi10@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 8 Tööjõukulud	11
Lisa 9 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Leokivi OÜ alustas majanduslikku tegevust 18. mail 2004. aastal.

Leokivi OÜ põhitegevuseks on tänavakivide müük ja paigaldus. Samuti tegeletakse talvisel ajal ehitus- ja remonttöödega ning lume kõrvaldamisega teedelt.

Leokivi OÜ müügitulu oli 2016. aastal 200 400 eurot (2015. aastal 169 165 eurot). Ettevõtte kahjum 2016. aastal oli -3 293 eurot (2015. aastal kasum 34 163 eurot).

2017. aastal plaanitakse jätkata samal tegevusalal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	15 214	37 541	
Nõuded ja ettemaksed	6 162	6 589	2
Kokku käibevarad	21 376	44 130	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	82 030	64 262	4
Kokku põhivarad	82 030	64 262	
Kokku varad	103 406	108 392	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	386	2 107	
Võlad ja ettemaksed	37 837	37 809	5
Kokku lühiajalised kohustised	38 223	39 916	
Kokku kohustised	38 223	39 916	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	65 664	31 501	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 293	34 163	
Kokku omakapital	65 183	68 476	
Kokku kohustised ja omakapital	103 406	108 392	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	200 400	169 166	
Muud äritulud	0	22 500	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-134 259	-104 566	6
Mitmesugused tegevuskulud	-22 932	-17 553	7
Tööjõukulud	-27 473	-22 853	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-19 032	-13 638	4
Muud ärikulud	0	-93	
Ärikasum (kahjum)	-3 296	32 963	
Intressitulud	3	1 200	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-3 293	34 163	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 293	34 163	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Leokivi OÜ 2016.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes ning Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites. Leokivi OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel on toodud allpool. Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustiste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustised (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtmisega otseselt seonduvatest väljaminekutest. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid maksumus alla 640 euro kantakse kasutuselevõtmise hetkel 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640 eurot

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse renditehinguid kõigil juhtudel, kui esineb vähemalt üks alljärgnevatest tingimustest:

- 1) rentnik ei saa ühepoolset enne rendilepingus toodud tingimuste täitmist või rendiperioodi lõppemist rendisuhet lõpetada, ilma et ta peaks tegema lisanduvaid väljamakseid;
- 2) renditud varaobjekti omandiõigus läheb rendiperioodi kestel või selle lõppedes rentnikule üle.

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Seotud osapooled

Leokivi OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks omanikke, juhatuse liikmeid ja nende lähedasi.

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele.

Seotud osapooled on:

- emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);
- teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- osahingu juhatus, tegevdirektor.

Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.

detsember 2016 ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	5 401	5 401	
Ostjatelt laekumata arved	5 401	5 401	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	295	295	3
Ettemaksed	466	466	
Tulevaste perioodide kulud	174	174	
Muud makstud ettemaksed	292	292	
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 162	6 162	

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	5 839	5 839	
Ostjatelt laekumata arved	5 839	5 839	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	100	100	3
Ettemaksed	650	650	
Tulevaste perioodide kulud	650	650	
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 589	6 589	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	260	0	288
Üksikisiku tulumaks	0	230	0	219
Sotsiaalmaks	0	561	0	528
Kohustuslik kogumispension	0	21	0	18
Töötuskindlustusmaksed	0	29	0	38
Ettemaksukonto jääk	295		100	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	295	1 101	100	1 091

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2014					
Soetusmaksumus	26 000	6 000	146 749	4 484	183 233
Akumuleeritud kulum	0	-467	-114 531	-2 661	-117 659
Jääkmaksumus	26 000	5 533	32 218	1 823	65 574
Ostud ja parendused	0	0	11 494	833	12 327
Amortisatsioonikulu	0	-400	-12 527	-712	-13 639
31.12.2015					
Soetusmaksumus	26 000	6 000	99 828	3 929	135 757
Akumuleeritud kulum	0	-867	-68 643	-1 985	-71 495
Jääkmaksumus	26 000	5 133	31 185	1 944	64 262
Ostud ja parendused	0	0	36 800	0	36 800
Amortisatsioonikulu	0	-400	-17 735	-897	-19 032
31.12.2016					
Soetusmaksumus	26 000	6 000	136 628	3 929	172 557
Akumuleeritud kulum	0	-1 267	-86 378	-2 882	-90 527
Jääkmaksumus	26 000	4 733	50 250	1 047	82 030

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2016	2015
Masinad ja seadmed	0	22 500
Kokku	0	22 500

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	5 058	5 058	
Võlad töövõtjatele	2 714	2 714	
Maksuvõlad	1 101	1 101	3
Muud võlad	28 964	28 964	
Dividendivõlad	23 000	23 000	
Muud viitvõlad	5 964	5 964	
Kokku võlad ja ettemaksed	37 837	37 837	

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	281	281	
Võlad töövõtjatele	2 687	2 687	
Maksuvõlad	1 091	1 091	3
Muud võlad	33 750	33 750	
Dividendivõlad	27 000	27 000	
Muud viitvõlad	6 750	6 750	
Kokku võlad ja ettemaksed	37 809	37 809	

Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2016	2015
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	113 145	89 289
Transpordikulud	6 450	6 033
Muud	14 664	9 244
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	134 259	104 566

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Mitmesugused bürookulud	752	808
Riiklikud ja kohalikud maksud	46	134
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	72
Autokulud	16 856	14 145
Sidekulud	214	274
Sisseostetud teenused	3 645	2 026
Muud	1 419	94
Kokku mitmesugused tegevuskulud	22 932	17 553

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	20 072	17 080
Sotsiaalmaksud	7 401	5 773
Kokku tööjõukulud	27 473	22 853
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016	31.12.2015
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	600	2 107

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	3 430	4 000

Juhatuse liikmetele ja nendega seotud osapooltele ei ole tasutud eritasusid ega teostatud tehinguid madalama- või kõrgema hinnaga, kui on turuhind.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.03.2017

Leokivi OÜ (registrikood: 11037420) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES LEOSK	Juhatuse liige	31.03.2017

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	65 664
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 293
Kokku	62 371
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	62 371
Kokku	62 371

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	65 664
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 293
Kokku	62 371
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	62 371
Kokku	62 371

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teede ja kiirteede ehitus	42111	187551	93.59%	Jah
Muu puhastustegevus	81291	8861	4.42%	Ei
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77321	1614	0.81%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andres Leosk	37408092724		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4896741
Mobiiltelefon	+372 52167864
E-posti aadress	leokivi10@gmail.com