

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Nurmenuku Kinnisvara OÜ

registrikood: 11036432

tänavatalu nimi, Ehitajate tee 109
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 13514

telefon: +372 6651030

e-posti aadress: nurmenukukinnisvara@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Laenukohustised	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Osakapital	11
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Muud äritulud	11
Lisa 11 Muud ärikulud	11
Lisa 12 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13
Vandeaudiitori aruanne	14

Tegevusaruanne

Ettevõtte majandustegevus toimub aadressil Ehitajate tee 109, Tallinn.

OÜ Nurmenuku Kinnisvara põhitegevusalaks on ärikinnisvara arendamine ja äripindade rentimine. Kood 68201.

2020.a. käive moodustas 151 406 eurot, sealhulgas äripindade üüritulu 109 022 eurot ja hoonehalduse abitegevused 42 384 eurot.

2020.a. ei sõlmitud töölepinguid ja töötasusid ei makstud.

Ettevõtte juhatusele rahalisi väljamakseid ei teostatud.

Nurmenuku Kinnisvara OÜ on Manifold OÜ, registrikood 11590507, tütaretevõtte.

2021.a. jätkab Nurmenuku Kinnisvara OÜ ärikinnisvara arendamist, parendamist ja äripindade kasumlikult üürileandmist.

Suhtarvude tabel

	2020	2019
Müügitulu (euro)	151 406	180 781
Teenitud kasum (euro)	20 215	61 567
ROA (%)	0,72%	2,17%
ROE (%)	0,89%	2,75%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

ROA puhaskasum/varad kokku*100

ROE puhaskasum/omakapital kokku*100

Juhatuse liige

Julia Ševtšenko

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	39 945	64 965	
Nõuded ja ettemaksed	163 548	150 963	2
Kokku käibevarad	203 493	215 928	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	2 557 912	2 485 000	4
Materiaalsed põhivarad	47 491	129 896	5
Kokku põhivarad	2 605 403	2 614 896	
Kokku varad	2 808 896	2 830 824	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	190 295	117 986	6
Võlad ja ettemaksed	17 613	25 326	7
Kokku lühiajalised kohustised	207 908	143 312	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	340 776	447 515	6
Kokku pikaajalised kohustised	340 776	447 515	
Kokku kohustised	548 684	590 827	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	8
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 237 185	2 175 618	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 215	61 567	
Kokku omakapital	2 260 212	2 239 997	
Kokku kohustised ja omakapital	2 808 896	2 830 824	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	151 406	180 781	9
Muud äritulud	6	585	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-48 095	-60 303	
Mitmesugused tegevuskulud	-23 138	-10 240	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-25 931	-21 952	5
Muud ärikulud	-13 958	-11 394	12
Ärikasum (kahjum)	40 290	77 477	
Intressikulud	-20 075	-15 910	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	20 215	61 567	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 215	61 567	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Nurmenuku Kinnisvara 2020.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Nurmenuku Kinnisvara kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Tegemist on väikeettevõtja lühendatud Majandusaasta aastaaruandega.
Covid-19 on mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.
Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.
Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani, allahindlus kajastatakse bilansi eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved" ja lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.
Seisuga 01.01.2020 on ettevõtte jaganud oma kinnisvarainvesteeringud kahte gruppi: kinnisvarainvesteeringud, mida kajastatakse soetusmaksumuse meetodil ning kinnisvarainvesteeringud, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.
Ettevõtte rakendab soetusmaksumuses kajastavate kinnisvarainvesteeringute hoonete osas kasulikku eluiga 33 aastat. Kajastamine ei ole teostatud tagasiulatavalt, kuna ei ole võimalik juhtkonna hinnangul.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivarana on arvele võetud olulise soetusmaksumusega ja üle ühe aastase eeldatava kasuliku kasutuseaga varad. Kulumit arvestatakse soetusmaksumuselt lineaarsel meetodil, lähtudes eeldatavast majanduslikult kasulikust tööeast.
Oluliseks maksumuseks, millest alates loetakse soetatud vara põhivaraks on soetusmaksumus alates 650 eurot.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 650,00

Finantskohustised

Kohustused, millede maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena.
Materiaalselt fikseeritavad, teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused on kajastatud bilansis.

Tulud

Tulu kajastatakse tehingutest saadud või saada oleva tasu õiglasel väärtusel. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit, vaid välja makstavaid kasumieraldisi (dividende). Välja makstud (neto)dividendide maksumäär on ette nähtud Tulumaksuseaduses. Maksumääraks 20/80 (neto)dividendidelt. Dividendide väljamaksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse kasumiaruandes kuluna dividendide väljakuulutamisel (väljamaksekohustuse tekkimisel). Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetele edasilükkunud tulumaksunõudeid ega kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekib, kui jaotamata kasumist makstakse välja dividende. Maksimaalne tulumaksukohustuse summa, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisega, avalikustatakse aastaaruande lisades.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	130 528	130 528
Ostjatelt laekumata arved	130 528	130 528
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	7	7
Ettemaksed	33 013	33 013
Tulevaste perioodide kulud	33 013	33 013
Kokku nõuded ja ettemaksed	163 548	163 548
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	121 230	121 230
Ostjatelt laekumata arved	121 230	121 230
Ettemaksed	29 733	29 733
Tulevaste perioodide kulud	29 733	29 733
Kokku nõuded ja ettemaksed	150 963	150 963

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks			4
Käibemaks		1 645	1 551
Ettemaksukonto jääk	7		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7	1 645	1 555

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
Amortisatsioonikulu		-7 469	-7 469
Ümberliigitamised	232 475	1 115 784	1 348 259
31.12.2020			
Soetusmaksumus	232 475	1 115 784	1 348 259
Akumuleeritud kulum	0	-7 469	-7 469
Jääkmaksumus	232 475	1 108 315	1 340 790

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2018	2 485 000
31.12.2019	2 485 000
Ümberliigitamised	-1 267 878
31.12.2020	1 217 122

	2020	2019
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	109 022	114 128

Ettevõtte on ülevaadanud kinnisvarainvesteeringute osas arvestuspõhimõtted ning jõudnud järeldusele, et soetusmaksumuse meetod kajastab objektiivsemalt ettevõttele kuuluvat maa ja hoone soetusmaksumust ning jääkmaksumust.

Õiglasel väärtusel kajastatakse jätkuvalt hoonestusõiguse väärtust, mis tuleneb kehtestatud detaiplaneeringust.

Amortisatsiooni on arvestatud 3% ja kasulikuks eaks on loetud 33 aastat.

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	
31.12.2018			
Soetusmaksumus	199 521	74 066	273 587
Akumuleeritud kulum	-128 054		-128 054
Jääkmaksumus	71 467	74 066	145 533
Ostud ja parendused		6 315	6 315
Muud ostud ja parendused		6 315	6 315
Amortisatsioonikulu	-21 952		-21 952
31.12.2019			
Soetusmaksumus	199 521	80 381	279 902
Akumuleeritud kulum	-150 006		-150 006
Jääkmaksumus	49 515	80 381	129 896
Ostud ja parendused	16 438		16 438
Muud ostud ja parendused	16 438		16 438
Amortisatsioonikulu	-18 462		-18 462
Ümberliigitamised		-80 381	-80 381
31.12.2020			
Soetusmaksumus	215 959	0	215 959
Akumuleeritud kulum	-168 468	0	-168 468
Jääkmaksumus	47 491	0	47 491

Materiaalse põhivara alt on ümberliigitatud kinnisvarainvesteeringute ala poolikud projektid kuna olid seotud kinnisvarainvesteeringutega ning tegemist oli parendustega.

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
Pangalaen	338 124	190 295	147 829		3,4%	23.01.2023
Juriidiline isik	109 265		109 265		3%	23.12.2023
Juriidiline isik	83 682		83 682		6%	23.12.2023
Pikaajalised laenud kokku	531 071	190 295	340 776			
Laenukohustised kokku	531 071	190 295	340 776			

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
Pangalaen	387 966	117 986	269 980		3,4%	23.01.2023
Juriidiline isik	177 535		177 535			23.12.2023
Pikaajalised laenud kokku	565 501	117 986	447 515			
Laenukohustised kokku	565 501	117 986	447 515			

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	7 266	7 266
Maksuvõlad	1 645	1 645
Saadud ettemaksed	8 702	8 702
Tulevaste perioodide tulud	8 702	8 702
Kokku võlad ja ettemaksed	17 613	17 613

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	13 419	13 419
Maksuvõlad	1 555	1 555
Saadud ettemaksed	10 352	10 352
Tulevaste perioodide tulud	10 352	10 352
Kokku võlad ja ettemaksed	25 326	25 326

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2020.a.oli 2 254 588 eurot. Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneks tulumaksu kohustus 20/80 netodividendidena väljamakstavalt summalt. Seega on võimalik bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist välja maksta dividende 1 803 670,40 eurot millega kaasneks tulumaksu kohustus 450 917,60 eurot.

Maksimaalselt võimalike dividendide summa arvestamisel on eeldatud, et dividende ja sellelt tasumisele kuuluva tulumaksu summa ei ületaks vaba jaotuskõlblikku omakapitali seisuga 31.12.2020.

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	151 406	180 781
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	151 406	180 781
Kokku müügitulu	151 406	180 781
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kaubanduspindade rent	109 022	114 128
Hoone halduse abitegevused	42 384	66 653
Kaubiku rent	0	0
Muud	0	0
Kokku müügitulu	151 406	180 781

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019
Trahvid, viivised ja hüvitised	6	585
Kokku muud äritulud	6	585

Lisa 11 Muud ärikulud

(eurodes)

	2020	2019
Trahvid, viivised ja hüvitised	-7 867	-5 305
Maamaks	-6 091	-6 089
Kokku muud ärikulud	-13 958	-11 394

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Manifold OÜ
---	-------------

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja		600		600
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	107 369	108 665	76 649	123 892

Laenud

2020	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Juriidiline isik	43 600

2019	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Juriidilised isikud	86 030

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	35 636	0	33 819

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.11.2021

Nurmenuku Kinnisvara OÜ (registrikood: 11036432) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JULIA ŠEVTŠENKO	Juhatuse liige	08.11.2021
Resolutsioon:	Kinnitan	

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Nurmenuku Kinnisvara OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud Nurmenuku Kinnisvara OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2020, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 12.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõtte rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Märkusega kokkuvõtte avaldamise alus

Ettevõtte bilansis on kajastatud kinnisvarainvesteeringud väärtuses 2 557 tuhat eurot (seisuga 31.12.2019 2 485 tuhat eurot). Tulenevalt RTJ 6 Kinnisvarainvesteeringud tuleb õiglaselt väärtuses kajastatava kinnisvarainvesteeringu hindamise läbiviimisel kasutada ettevõttevälise professionaalse hindaja abi. Õiglaselt väärtuses kajastatud kinnisvarainvesteeringud on väärtuses 1 217 tuhat eurot. Ettevõtte ei ole kasutanud professionaalse ettevõttevälise hindaja abi. Tuginedes läbiviidud ülevaatuses protseduuridele ei saanud me piisavalt kindlustunnet kas oleks vaja kajastada antud kinnisvarainvesteeringu osas allahindlus või mitte seisuga 31.12.2020 ning seega ei avalda me arvamust antud kinnisvarainvesteeringute osas. Sarnased asjaolud eksisteerisid ka seisuga 31.12.2019 ning seoses sellega väljastati märkustega ülevaatuses arvamust 15.10.2021.

Ettevõtte on nõudeid ostjate vastu kokku summas 130 528 eurot seisuga 31.12.2020 (lisa 2). Tuginedes läbiviidud ülevaatuses protseduuridele oleme jõudnud järeldusele, et on vaja kajastada allahindlus summas 84 193 eurot. Sarnased asjaolud eksisteerisid ka seisuga 31.12.2019 ning seoses sellega väljastati märkustega ülevaatuses arvamust 15.10.2021.

Märkusega kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal, välja arvatud „Märkusega kokkuvõtte alust“ puudutavas lõigus kirjeldatud asjaolude mõjud, ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et Nurmenuku Kinnisvara OÜ raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistest osades Nurmenuku Kinnisvara OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2020 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Liina Tamm

Vandeaudiitori number 559

Audit Advisory OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 96

Paadi tee 3, Haabneeme alevik, Viimsi vald, Harju maakond, 74001

09.11.2021

Audiitorite digitaalallkirjad

Nurmenuku Kinnisvara OÜ (registrikood: 11036432) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LIINA TAMM	Vandeaudiitor	09.11.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 237 185
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 215
Kokku	2 257 400

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	109022	72.01%	Jah
Hoonehalduse abitegevused	81101	42384	27.99%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Manifold OÜ	11590507	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6651030
E-posti aadress	nurmenukukinnisvara@gmail.com