

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2012

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2012

**ärinimi:** osäühing PAENURME ARENDUS

**registrikood:** 11035579

**tänava/talu nimi,** Paenurme tee 37

**maja ja korteri number:**

**alevik:** Viimsi alevik

**vald:** Viimsi vald

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 74001

**telefon:** +372 5172941

**e-posti aadress:** raimo@paenurme.ee

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Bilanss                                 | 4  |
| Kasumiaruanne                           | 5  |
| Rahavoogude aruanne                     | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne            | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 8  |
| Lisa 2 Raha                             | 9  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed             | 10 |
| Lisa 4 Nõuded ostjate vastu             | 11 |
| Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 11 |
| Lisa 6 Muud nõuded                      | 12 |
| Lisa 7 Materiaalne põhivara             | 12 |
| Lisa 8 Laenukohustused                  | 13 |
| Lisa 9 Võlad ja ettemaksed              | 13 |
| Lisa 10 Võlad töövõtjatele              | 14 |
| Lisa 11 Müügitulu                       | 14 |
| Lisa 12 Tööjõukulud                     | 14 |
| Lisa 13 Seotud osapooled                | 14 |

## Tegevusaruanne

Paenurme Arendus OÜ peamiseks tegevusaladeks on elektritööd, elektripaigaldiste hooldus, IT raud- ja tarkvara müük, telefoni-, ja andmesidelahenduste teostamine.

2012 aasta käive oli 194 tuhat eurot, käive kasvas võrreldes 2011 aastaga 18%.

2012 aasta puhaskasum oli 12 tuhat eurot.

2013 aastal on kavas jätkata samadel tegevusaladel.

2013 aastal on kavas tegevusaladena lisada kinnisvara arendus ja ürituste korraldamine koos toitlustusega.

2013 aastal prognoosime käibe kasvu 5%.

Juhataja 2012 aasta tasu oli 5 950 eurot. Muid tasusid ega soodustusi ei saanud.

Äriühingul oli aruandeaastal keskmiselt kuus töötajat ja töötasud kokku olid 56 316 eurot.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2012    | 31.12.2011    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Varad                                        |               |               |         |
| Käibevara                                    |               |               |         |
| Raha                                         | 12 117        | 6 372         | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 41 649        | 31 587        | 3       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>53 766</b> | <b>37 959</b> |         |
| Põhivara                                     |               |               |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 6 290         | 1 165         | 3       |
| Materiaalne põhivara                         | 945           | 1 486         | 7       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>7 235</b>  | <b>2 651</b>  |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>61 001</b> | <b>40 610</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |               |               |         |
| Kohustused                                   |               |               |         |
| Lühiajalised kohustused                      |               |               |         |
| Laenukohustused                              | 1 698         | 1 770         | 8       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 23 102        | 11 618        | 9       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>24 800</b> | <b>13 388</b> |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>24 800</b> | <b>13 388</b> |         |
| Omakapital                                   |               |               |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 3 000         | 3 000         |         |
| Ülekurss                                     | 20 494        | 20 494        |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 300           | 0             |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 0             | -17 925       |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 12 407        | 21 653        |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>36 201</b> | <b>27 222</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>61 001</b> | <b>40 610</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2012          | 2011          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 194 134       | 164 083       | 11      |
| Muud äritulud                               | 2 418         | 0             |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -49 221       | -48 924       |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -48 546       | -37 649       |         |
| Tööjõukulud                                 | -83 581       | -52 738       | 12      |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -541          | -756          | 7       |
| Muud ärikulud                               | -1 359        | -2 385        |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>13 304</b> | <b>21 631</b> |         |
| Finantstulud ja -kulud                      | 14            | 22            |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>13 318</b> | <b>21 653</b> |         |
| Tulumaks                                    | -911          | 0             |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>12 407</b> | <b>21 653</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                       | 2012          | 2011          | Lisa nr  |
|-------------------------------------------------------|---------------|---------------|----------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                         |               |               |          |
| Ärikasum (kahjum)                                     | 13 304        | 21 631        |          |
| <b>Korrigeerimised</b>                                |               |               |          |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                     | 541           | 756           | 7        |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                          | <b>541</b>    | <b>756</b>    |          |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     | -22 422       | -8 045        |          |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus | 7 145         | 3 153         |          |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                   | <b>-1 432</b> | <b>17 495</b> |          |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>               |               |               |          |
| Antud laenud                                          | -500          | -10 735       |          |
| Antud laenude tagasimaksed                            | 7 735         | 1 000         |          |
| Laekunud intressid                                    | 52            | 4             |          |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>         | <b>7 287</b>  | <b>-9 731</b> |          |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>              |               |               |          |
| Saadud laenud                                         | 14 902        | 3 270         |          |
| Saadud laenude tagasimaksed                           | -14 974       | -9 030        |          |
| Makstud intressid                                     | -38           | 0             |          |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>        | <b>-110</b>   | <b>-5 760</b> |          |
| <b>Kokku rahavood</b>                                 | <b>5 745</b>  | <b>2 004</b>  |          |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>     | <b>6 372</b>  | <b>4 368</b>  | <b>2</b> |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>              | <b>5 745</b>  | <b>2 004</b>  |          |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>       | <b>12 117</b> | <b>6 372</b>  | <b>2</b> |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                             |                             |          |                              |                             | Kokku  |
|-----------------------------|-----------------------------|----------|------------------------------|-----------------------------|--------|
|                             | Osakapital<br>nimiväärtuses | Ülekurss | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |        |
| <b>31.12.2010</b>           | 3 000                       | 20 494   |                              | -17 925                     | 5 569  |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             |          |                              | 21 653                      | 21 653 |
| <b>31.12.2011</b>           | 3 000                       | 20 494   |                              | 3 728                       | 27 222 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             |          |                              | 12 407                      | 12 407 |
| Makstud dividendid          |                             |          |                              | -3 428                      | -3 428 |
| Muutused reservides         |                             |          | 300                          | -300                        | 0      |
| <b>31.12.2012</b>           | 3 000                       | 20 494   | 300                          | 12 407                      | 36 201 |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Paenurme Arendus OÜ 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

#### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

#### Raha

Rahana kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

#### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Ettemaksed

Ettemaksetena kajastatakse aruandeperioodil või varem tasutud summad, mis arvestatakse kuluks tulevastel perioodidel.

#### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Muud masinad ja seadmed 5-10 aastat
- Muu inventar ja IT seadmed 3-5 aastat

#### Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

#### Rendid

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

#### Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

#### Seotud osapooled

Paenurme Arendus OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- osanikke;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

#### Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

#### Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Äriseadustikule ja põhikirjale on moodustatud kohustuslik reservkapital 1/10 osakapitalist.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2012    | 31.12.2011   |
|-------------------|---------------|--------------|
| Sularaha kassas   | 3 790         | 2 309        |
| Arvelduskontod    | 8 327         | 4 063        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>12 117</b> | <b>6 372</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2012    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|------------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                    |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Nõuded ostjate vastu               | 26 389        | 26 389                            |                     |             | 4       |
| Ostjatelt laekumata arved          | 34 340        | 34 340                            |                     |             |         |
| Ebatõenäoliselt laekuvad arved     | -7 951        | -7 951                            |                     |             |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded |               | 0                                 |                     |             |         |
| Muud nõuded                        | 2 559         | 2 559                             |                     |             | 6       |
| Laenunõuded                        | 2 500         | 2 500                             |                     |             |         |
| Intressinõuded                     | 59            | 59                                |                     |             |         |
| Ettemaksed                         | 18 991        | 12 701                            | 6 290               |             |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 18 991        | 12 701                            | 6 290               |             |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>47 939</b> | <b>41 649</b>                     | <b>6 290</b>        |             |         |

  

|                                    | 31.12.2011    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|------------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                    |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Nõuded ostjate vastu               | 15 852        | 15 852                            |                     |             | 4       |
| Ostjatelt laekumata arved          | 23 255        | 23 255                            |                     |             |         |
| Ebatõenäoliselt laekuvad arved     | -7 403        | -7 403                            |                     |             |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 2             | 2                                 |                     |             |         |
| Muud nõuded                        | 9 753         | 9 753                             |                     |             | 6       |
| Laenunõuded                        | 9 735         | 9 735                             |                     |             |         |
| Intressinõuded                     | 18            | 18                                |                     |             |         |
| Ettemaksed                         | 7 145         | 5 980                             | 1 165               |             |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 7 145         | 5 980                             | 1 165               |             |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>32 752</b> | <b>31 587</b>                     | <b>1 165</b>        |             |         |

## Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

|                                                       | 31.12.2012    | 31.12.2011    |
|-------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Ostjatelt laekumata arved                             | 34 340        | 23 255        |
| Ostjatelt laekumata arved                             | 34 340        | 23 255        |
| Ebatõenäoliselt laekuvad arved                        | -7 951        | -7 403        |
| <b>Kokku nõuded ostjate vastu</b>                     | <b>26 389</b> | <b>15 852</b> |
|                                                       |               |               |
|                                                       | 2012          | 2011          |
| Ebatõenäoliselt laekuvad arved                        |               |               |
| Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses       | -7 403        | -6 136        |
| Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded          | -548          | -1 267        |
| <b>Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks</b> | <b>-7 951</b> | <b>-7 403</b> |

## Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2012 |              | 31.12.2011 |              |
|-----------------------------------------------|------------|--------------|------------|--------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg    | Ettemaks   | Maksuvõlg    |
| Ettevõtte tulumaks                            |            | 911          |            |              |
| Käibemaks                                     |            | 1 543        |            | 1 025        |
| Üksikisiku tulumaks                           |            | 2 058        |            | 1 239        |
| Erisoodustuse tulumaks                        |            | 8            |            | 78           |
| Sotsiaalmaks                                  |            | 4 205        |            | 2 589        |
| Kohustuslik kogumispension                    |            | 254          |            | 124          |
| Töötuskindlustusmaksed                        |            | 444          |            | 279          |
| Intress                                       |            |              |            | 2            |
| Ettemaksukonto jääk                           | 0          |              | 2          |              |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> |            | <b>9 423</b> | <b>2</b>   | <b>5 336</b> |

Maksuvõlgadena on kajastatud summad, mille tasumise tähtaeg ei ole bilansipäeva seisuga veel saabunud.

## Lisa 6 Muud nõuded

(eurodes)

|                          | 31.12.2012   | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|--------------------------|--------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                          |              | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Laenuõuded               | 2 500        | 2 500                             |                     |             |
| Lubja Külaselts MTÜ      | 2 500        | 2 500                             |                     |             |
| Intressinõuded           | 59           | 59                                |                     |             |
| <b>Kokku muud nõuded</b> | <b>2 559</b> | <b>2 559</b>                      |                     |             |

  

|                          | 31.12.2011   | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|--------------------------|--------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                          |              | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Laenuõuded               | 9 735        | 9 735                             |                     |             |
| Lubja Külaselts MTÜ      | 9 735        | 9 735                             |                     |             |
| Intressinõuded           | 18           | 18                                |                     |             |
| <b>Kokku muud nõuded</b> | <b>9 753</b> | <b>9 753</b>                      |                     |             |

## Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                     |                         |                                    |                       | Kokku        |
|---------------------|-------------------------|------------------------------------|-----------------------|--------------|
|                     | Transpordi-<br>vahendid | Arvutid ja<br>arvuti-<br>süsteemid | Masinad ja<br>seadmed |              |
| <b>31.12.2010</b>   |                         |                                    |                       |              |
| Soetusmaksumus      | 2 026                   | 3 482                              | 5 508                 | 5 508        |
| Akumuleeritud kulum | -270                    | -2 996                             | -3 266                | -3 266       |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>1 756</b>            | <b>486</b>                         | <b>2 242</b>          | <b>2 242</b> |
|                     |                         |                                    |                       |              |
| Amortisatsioonikulu | -270                    | -486                               | -756                  | -756         |
|                     |                         |                                    |                       |              |
| <b>31.12.2011</b>   |                         |                                    |                       |              |
| Soetusmaksumus      | 2 026                   | 0                                  | 2 026                 | 2 026        |
| Akumuleeritud kulum | -540                    | 0                                  | -540                  | -540         |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>1 486</b>            | <b>0</b>                           | <b>1 486</b>          | <b>1 486</b> |
|                     |                         |                                    |                       |              |
| Amortisatsioonikulu | -541                    |                                    | -541                  | -541         |
|                     |                         |                                    |                       |              |
| <b>31.12.2012</b>   |                         |                                    |                       |              |
| Soetusmaksumus      | 2 026                   |                                    | 2 026                 | 2 026        |
| Akumuleeritud kulum | -1 081                  |                                    | -1 081                | -1 081       |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>945</b>              |                                    | <b>945</b>            | <b>945</b>   |

## Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

|                                  | 31.12.2012   | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär |
|----------------------------------|--------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|
|                                  |              | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |
| Lühiajalised laenud              |              |                                   |                     |             |              |
| Elisa Eesti AS                   | 709          | 709                               |                     |             |              |
| Tähtajatu laen osanikult         | 989          | 989                               |                     |             | 0            |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | <b>1 698</b> | <b>1 698</b>                      |                     |             |              |
| <b>Laenukohustused kokku</b>     | <b>1 698</b> | <b>1 698</b>                      |                     |             |              |

  

|                                  | 31.12.2011   | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär |
|----------------------------------|--------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|
|                                  |              | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |
| Lühiajalised laenud              |              |                                   |                     |             |              |
| Tähtajatu laen osanikult         | 1 770        | 1 770                             |                     |             | 0%           |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | <b>1 770</b> | <b>1 770</b>                      |                     |             |              |
| <b>Laenukohustused kokku</b>     | <b>1 770</b> | <b>1 770</b>                      |                     |             |              |

## Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2012    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|----------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                  |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Võlad tarnijatele                | 6 008         | 6 008                             |                     |             |         |
| Võlad töövõtjatele               | 4 243         | 4 243                             |                     |             | 10      |
| Maksuvõlad                       | 9 423         | 9 423                             |                     |             | 5       |
| Muud võlad                       | 3 428         | 3 428                             |                     |             |         |
| Dividendivõlad                   | 3 428         | 3 428                             |                     |             |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>23 102</b> | <b>23 102</b>                     |                     |             |         |

  

|                                  | 31.12.2011    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|----------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                  |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Võlad tarnijatele                | 3 249         | 3 249                             |                     |             |         |
| Võlad töövõtjatele               | 3 033         | 3 033                             |                     |             | 10      |
| Maksuvõlad                       | 5 336         | 5 336                             |                     |             | 5       |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>11 618</b> | <b>11 618</b>                     |                     |             |         |

## Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

|                                 | 31.12.2012   | 31.12.2011   |
|---------------------------------|--------------|--------------|
| Töötasude kohustus              | 4 243        | 3 033        |
| <b>Kokku võlad töövõtjatele</b> | <b>4 243</b> | <b>3 033</b> |

## Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

|                                                   | 2012           | 2011           |
|---------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes       |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                      |                |                |
| Eesti                                             | 194 134        | 164 083        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>        | <b>194 134</b> | <b>164 083</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                            | <b>194 134</b> | <b>164 083</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                     |                |                |
| 43213 Siddekaablite ja -antennide paigaldus       | 1 172          | 1 817          |
| 62031 Arvutisüsteemide hooldus                    | 46 245         | 31 056         |
| 33141 Elektriseadmete hooldus                     | 26 811         | 29 694         |
| 43211 Elektrijuhtmete ja-seadmete paigaldus       | 40 893         | 38 800         |
| 43212 Häire- ja valvesignalisatsioonide paigaldus | 7 442          | 15 811         |
| 47991 Muu jaemüük väljaspool kauplusi             | 71 571         | 46 905         |
| <b>Kokku müügitulu</b>                            | <b>194 134</b> | <b>164 083</b> |

## Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                               | 2012          | 2011          |
|-----------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                     | 62 266        | 39 315        |
| Sotsiaalmaksud                                | 21 315        | 13 423        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                      | <b>83 581</b> | <b>52 738</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale | 6             | 5             |

## Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2012 |            | 31.12.2011 |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Nõuded     | Kohustused | Nõuded     | Kohustused |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 2 559      | 989        | 9 753      | 1 770      |

| 2012                                                                                                                             | Antud laenud | Antud laenude tagasimaksed |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | -500         | 7 735                      |
|                                                                                                                                  |              |                            |
| 2011                                                                                                                             | Antud laenud | Antud laenude tagasimaksed |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | -10 735      | 1 000                      |
|                                                                                                                                  |              |                            |
| <b>Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused</b>                                             |              |                            |
|                                                                                                                                  | <b>2012</b>  | <b>2011</b>                |
| Arvestatud tasu                                                                                                                  | 5 950        | 3 186                      |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2013

osaühing PAENURME ARENDUS (registrikood: 11035579) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| RAIMO TANN         | Juhatuse liige     | 28.06.2013           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2012    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 0             |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 12 407        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>12 407</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Dividendideks                                                          |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 12 407        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>12 407</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2012    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 0             |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 12 407        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>12 407</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 12 407        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>12 407</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                   | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|--------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Arvutisüsteemide ja andmebaaside haldus                      | 62031      | 46245           | 23.82%      | Jah            |
| Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge           | 47991      | 71571           | 36.87%      | Ei             |
| Elektrijuhtmete ja –seadmete paigaldus                       | 43211      | 40893           | 21.06%      | Ei             |
| Elektriseadmete remont                                       | 33141      | 26811           | 13.81%      | Ei             |
| Tulekahjualarmide, häire- ja valvesignalisatsiooni paigaldus | 43212      | 7442            | 3.83%       | Ei             |
| Telekommunikatsioonikaablite ja antennide paigaldus          | 43213      | 1172            | 0.60%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|-------------------|---------------------------|
| Raimo Tann     | 35405220304                         |                   | 3000 EUR                  |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu              |
|-----------------|-------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5172941      |
| E-posti aadress | raimo@paenurme.ee |