

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Osaühing Uniqastar

registrikood: 11035467

tänava/talu nimi, Tondi 27

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11316

telefon: +372 56655630

e-posti aadress: kastar@neti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Materiaalne põhivara	11
Lisa 4 Kapitalirent	11
Lisa 5 Laenukohustused	12
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 7 Osakapital	13
Lisa 8 Müügitulu	13
Lisa 9 Tööjõukulud	13
Lisa 10 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

2012 aastal jätkati juhtimisnõustamisega ja erivaldkonna ettevõtete tegevuse auditeerimisega jätkusuutlikkuse tagamiseks. Samuti teostati Rootsi osalusega meediaettevõttele finantsalast konsolideerimist kitsal tegevusspektril kasutades selleks infotehnoloogilisi lahendusi andmete kogumiseks ja töötlemiseks. Ettevõtte tegevuse saab koondada äri-, juhtimis- ja finantsalase nõustamise valdkonda.

Uniqastar OÜ põhitegevuseks on äri- ja finantskonsultatsioonide pakkumine, eelarvete koostamine ja vajadusel jälgimine, projektide koostamine toetusrahade taotlemiseks erinevatest struktuurfondidest, kaasarääkimine infotehnoloogiliste lahenduste loomisel ja arendamisel aitamaks efektiivsemalt äriprotsessidel toimida ja muuta neid läbipaistvamaks. Nende protsesside parema haldamise eesmärgil, kaasates vastava ala spetsialiste, luua võimalus operatiivselt koondada teadmisi, mida ühe projekti raames võib vaja minna.

Ettevõtte on stabiilne kuigi 2012 aasta majandustegevust ei saa pidada aktiivseks. Tehtud tööd ja tegevused on piisavad selleks, et olla kursis hetkeolukorraga Eesti majandusruumis ja seeläbi pakkuda kvaliteetset ärinõusattmist ning finantskonsultatsiooni.

Ettevõttel ei ole palgalisi töötajaid ja seega ka töötasusid ei makstud.

Juhatuse liikmeid on üks. Juhatusele tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	357	4 565	
Nõuded ja ettemaksed	2 839	4 964	2
Varud	4 661	4 661	
Kokku käibevara	7 857	14 190	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	11 742	13 482	3
Kokku põhivara	11 742	13 482	
Kokku varad	19 599	27 672	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	46	2 010	5
Võlad ja ettemaksed	315	54	6
Kokku lühiajalised kohustused	361	2 064	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	0	6 237	4
Kokku pikaajalised kohustused	0	6 237	
Kokku kohustused	361	8 301	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	7
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 559	15 997	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-133	562	
Kokku omakapital	19 238	19 371	
Kokku kohustused ja omakapital	19 599	27 672	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	14 702	14 961	8
Mitmesugused tegevuskulud	-11 985	-11 906	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 990	-1 924	
Muud ärikulud	-545	-9	
Ärikasum (kahjum)	182	1 122	
Finantstulud ja -kulud	-315	-560	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-133	562	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-133	562	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	182	1 122	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 990	1 924	3
Kasum (kahjum) põhivara müügist	458	0	3
Kokku korrigeerimised	2 448	1 924	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	923	3 939	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	260	-572	
Kokku rahavood äritegevusest	3 813	6 413	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-917	-1 029	3
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	208	0	3
Antud laenud	0	-1 606	
Antud laenude tagasimaksed	1 180	873	
Laekunud intressid	81	22	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	552	-1 740	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	1 010	0	5
Saadud laenude tagasimaksed	-1 487	-2 654	5
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-7 725	-1 870	4
Makstud intressid	-371	-595	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-8 573	-5 119	
Kokku rahavood	-4 208	-446	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 565	5 011	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-4 208	-446	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	357	4 565	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	15 997	18 809
Aruandeaasta kasum (kahjum)			562	562
31.12.2011	2 556	256	16 559	19 371
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-133	-133
31.12.2012	2 556	256	16 426	19 238

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Uniqastar 2012 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetel ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Osaühing Uniqastar kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

Nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus on kajastatud bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad summad".

Aruandeperioodil laekuvad, eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

MUUD NÕUDED

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusväärtuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse

bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortisatsiooni osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Muud masinad ja seadmed	10-20%
Muu inventar ja IT seadmed	20-30%

Amortisatsiooniarvestust alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks".

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgmistes perioodides.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepingud käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid.

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- omanikud;
- tegev- ja kõrgem juhtkond;
- ettevõtte tegevjuht, juhatus ja olulise osalusega eraisikutest omanikud. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või olulise mõju all olevad ettevõtted.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad

tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	1 930	1 930		
Ostjatelt laekumata arved	1 930	1 930		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	873	873		
Ettemaksed	36	36		
Muud makstud ettemaksed	36	36		
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 839	2 839		
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	78	78		
Ostjatelt laekumata arved	78	78		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	83	83		
Muud nõuded	1 301	1 301		
Ettemaksed	3 502	3 502		
Muud makstud ettemaksed	3 502	3 502		
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 964	4 964		

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2010				
Soetusmaksumus	17 819	17 819	1 080	18 899
Akumuleeritud kulum	-4 306	-4 306	-216	-4 522
Jääkmaksumus	13 513	13 513	864	14 377
Ostud ja parendused			1 029	1 029
Muud ostud ja parendused			1 029	1 029
Amortisatsioonikulu	-1 782	-1 782	-142	-1 924
31.12.2011				
Soetusmaksumus	17 819	17 819	2 109	19 928
Akumuleeritud kulum	-6 088	-6 088	-358	-6 446
Jääkmaksumus	11 731	11 731	1 751	13 482
Ostud ja parendused			917	917
Amortisatsioonikulu	-1 782	-1 782	-208	-1 990
Müügid			-667	-667
31.12.2012				
Soetusmaksumus	17 819	17 819	1 946	19 765
Akumuleeritud kulum	-7 870	-7 870	-153	-8 023
Jääkmaksumus	9 949	9 949	1 793	11 742

Lisa 4 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendileping	7 725	1 488	6 237		2012
Kapitalirendikohustused kokku	7 725	1 488	6 237		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2012	2011

Masinad ja seadmed	9 949	11 731
Kokku	9 949	11 731

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Laen omanikult	46	46			
Lühiajalised laenud kokku	46	46			
Laenukohustused kokku	46	46			
	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Laen omanikult	522	522			2012
Lühiajalised laenud kokku	522	522			
Kapitalirendikohustused kokku	7 725	1 488	6 237		
Laenukohustused kokku	8 247	2 010	6 237		

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad töövõtjatele	28	28		
Maksuvõlad	287	287		
Kokku võlad ja ettemaksed	315	315		
	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	54	54		
Kokku võlad ja ettemaksed	54	54		

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	14 702	14 961
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	14 702	14 961
Kokku müügitulu	14 702	14 961
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	14 702	14 961
Kokku müügitulu	14 702	14 961

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

Ettevõttes ei makstud töötasu.

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	46	97	523

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2013

Osaühing Uniqastar (registrikood: 11035467) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIINA TISLER	Juhatuse liige	30.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 559
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-133
Kokku	16 426
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	16 426
Kokku	16 426

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	14702	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56655630
E-posti aadress	kastar@neti.ee