

17 -04- 2008

KIVIEXPERT OÜ

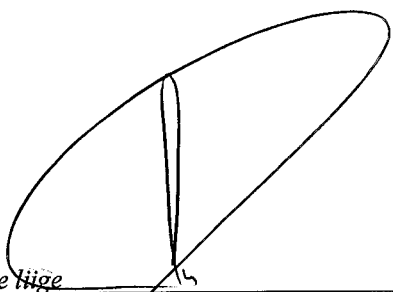
.....
Anne MAZURENKO

2006. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Laane 7, Tallinn 10919
Äriregistri nr.	Eesti Vabariik
Telefon:	11034775
E-mail:	+372 55 11 750
	<u>info@kiviexpert.ee</u>
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2006-31.12.2006
Dokumentide loetelu, mis	osanike nimekiri
saadetakse majandusaasta	
aruandest eraldi:	

SISUKORD

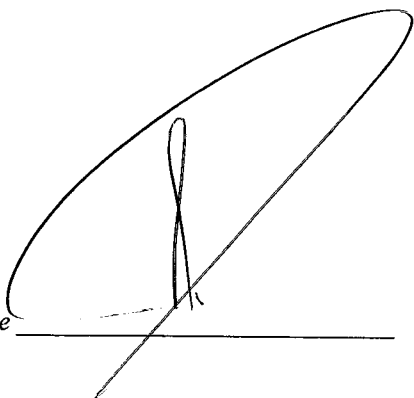
TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 1 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 2 Maksud	10
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	10
MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK	
Juhatuse allkirjad 2006.a. majandusaasta aruandele	


Juhatuse liige

TEGEVUSARUANNE

OÜ Kiviexpert on ehituslike väli- ning heakorratööde projektijuhtimisega tegelev ettevõte. Meie peamiste tellijate hulka kuuluvad Eesti Vabariigi suuremad teedehituslikud ettevõtted, peatöövõtu ettevõtted, korteriühistud aga vähesel määral ka eratellijad. Eesmärk on olnud mitte omada ehituslikku tööjõudu ega tehnikat. Aasta oli kordaläinud uute tellijate leidmisel ning põhitegevuse juurutamisel .

Juhatusel liige

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of a large loop and a vertical stroke, positioned over a horizontal line.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 3 kuni 10 toodud Kiviexpert OÜ 2006. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Kiviexpert OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Juhatus liige
Rainer Leen

Juhatus liige

Bilanss
(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2006	31.12.2005
AKTIVA (VARAD)			
Käibevara			
Raha		606 852	1 077 427
Nõuded ja ettemaksed	1	860 722	166 366
Käibevara kokku		1 467 574	1 243 793
Põhivara			
Maa ja ehitised		200 500	0
Põhivara kokku		200 500	0
AKTIVA (VARAD) KOKKU		1 668 074	1 243 793
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	2,3	343 880	251 117
Lühiajalised kohustused kokku		343 880	251 117
KOHUSTUSED KOKKU		343 880	251 117
OMAKAPITAL			
Osakapital		42 000	42 000
Kohustuslik reservkapital		4 200	4 200
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		946 476	66 961
Aruandeaasta kasum (kahjum)		331 518	879 515
OMAKAPITAL KOKKU		1 324 194	992 676
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU		1 668 074	1 243 793

Kasumiaruanne [SKEEM 1]

(kroonides)

	2006	2005
Müügitulu	4 600 940	4 487 154
Muud äritulud	3 285	0
Mitmesugused tegevuskulud	4 033 235	3 566 371
Tööjõu kulud		
Palgakulu	188 640	33 168
Sotsiaalmaksud	50 832	8 100
Tööjõu kulud kokku	239 472	41 268
Ärikasum (-kahjum)	331 518	879 515
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	331 518	879 515
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	331 518	879 515

Juhatuse liige

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

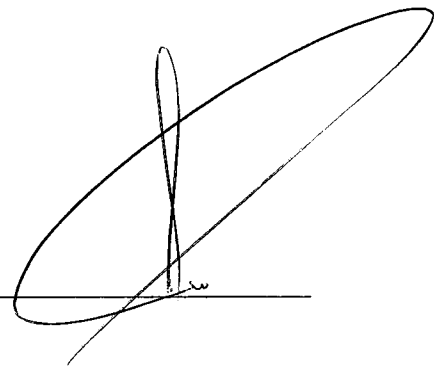
	2006
Rahavood äritegevusest	
Ärikasum	331 518
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-694 358
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	92 765
Kokku rahavood äritegevusest	-270 075
Rahavood investeerimistegevusest	
Maa ja ehitised	-200 500
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-200 500
Rahavood kokku	-470 575
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 077 427
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-470 575
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	606 852

Juhatuse liige

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osa- kapital	Kohus- tuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005	42 000	4 200	946 476	992 676
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	331 518	331 518
Saldo seisuga 31.12.2006	42 000	4 200	1 277 994	1 324 194

Juhatuse liige



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Kiviexpert OÜ 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistest määrustes.

Kiviexpert OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

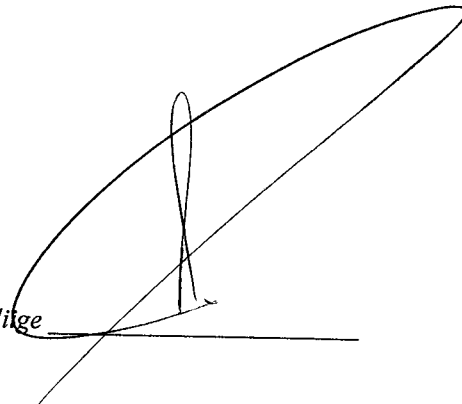
Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasulikul tööega üle kolme aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle kolme aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni kantakse 100 % -liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Masinad ja seadmed 20 – 40 %

Juhatusel liige



Lisa 1 Nõuded ja ettemaksed

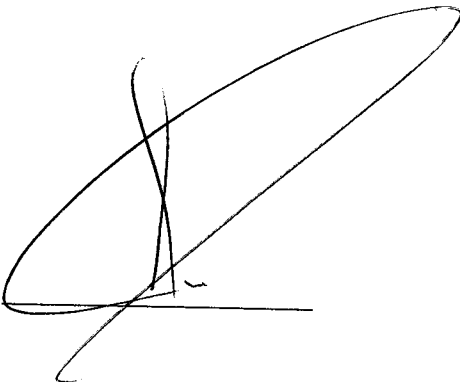
	31.12.2006	31.12.2005
Nõuded ostjate vastu	858 817	166 366
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	1 905	0
Nõuded ja ettemaksed kokku	860 722	166 366

Lisa 2 Maksud

	31.12.2006		31.12.2005	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks		34769	0	0
Üksikisiku tulumaks	0	3 963	0	2 733
Sotsiaalmaks	0	5 756	0	3 166
Kohustuslik kogumispension	0	348	0	191
Töötuskindlustusmaks	0	156	0	115
Maksuintressid	0	2 585	0	4
Kokku	0	47 577	0	6 209

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

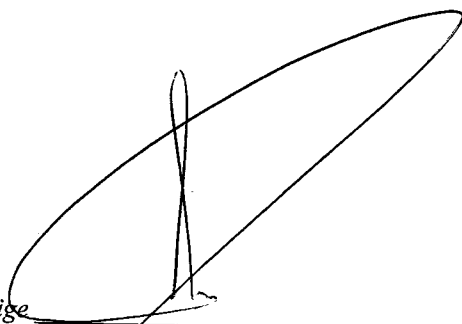
	31.12.2006	31.12.2005
Võlad tarnijatele	283 859	161 629
Võlad töövõtjatele	12 444	6 279
Maksuvõlad (lisa 2)	47 577	6 209
Dividendivõlad	0	77 000
Võlad ja ettemaksed kokku	343 880	251 117


 Juhatusel liige

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Kiviexpert OÜ juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku mitte jaotada 2006. aasta puhaskasumit.

Juhatus liige

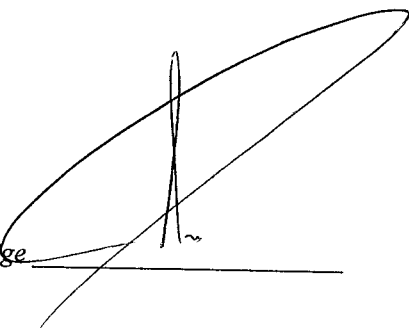
A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of a large loop and a vertical stroke, positioned over a horizontal line.

Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2006. a majandusaasta aruandele

Kiviexpert OÜ 2006. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt
18.08 2007, kinnitamine

Juhatuse liige
Rainer Leen

Juhatuse liige

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of a large loop and a vertical stroke, is written over a horizontal line.