

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: OÜ LANESEL

registrikood: 11033362

tänava/talu nimi, Kustavi 9

maja ja korteri number:

alevik: Tabasalu alevik

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76901

telefon: +372 56227306

e-posti aadress: m.valja@balteco.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 4 Müügitulu	10
Lisa 5 Tööjõukulud	11
Lisa 6 Finantstulud ja -kulud	11
Lisa 7 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

Sissejuhatus Osaühingu Lanesel põhitegevuseks investeringud teiste ettevõtete aktsia või osakapitali, finantsjuhtumise alased teenused.

Tulud, kulud ja kasum

2010. aastal moodustas OÜ Lanesel müügitulu 99 tuh. eurot. Müügitulust moodustas 100% teenuste osutamine.

OÜ Lanesel müügitulust moodustas 100% müük Eestisse.

OÜ Lanesel puhaskasumiks kujunes 38 tuh. eurot.

Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

Olulisi keskkonna ja sotsiaalseid mõjusid OÜ Lanesel ei kannu.

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Valuutakursside muutumise risk on ettevõttel olemas kuna osa investeringutest on tehtud erinevates valuutades.

Investeeringud

Aruandeperioodil tehti finantsinvesteeringuid 92 tuh. euro eest. Aruandeaasta lõpuks ulatus investeeringute kogusumma ligi 545 tuh. euron.

Personal Osaühingu Lanesel juhatus koosneb ühest liikmest ja töötasu juhatuse liikme eest eraldi makstud ei ole. Aruandeaastal ettevõtte töötajate keskmine arv oli 1 inimene.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Lanesel põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on teostada teenuseid vähemalt samas mahus mis aruandeaastal ja leida uusi atraktiivseid investeerimisvõimalusi teiste ettevõtete aktsia või osakapitali..

Meeme Välja
juhataja

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Osaühingu juhataja on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis on õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea Raamatupidamise tava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31.12.2011. ja aruande koostamispäeva 01.05.2012.a. vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruanne nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastunud Majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhataja hinnangul on Osaühing Lanesel jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Meeme Välja
Juhataja

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	5 030	82 501
Nõuded ja ettemaksed	2 848	2 845
Kokku käibevara	7 878	85 346
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	545 232	453 060
Materiaalne põhivara	37 901	14 063
Kokku põhivara	583 133	467 123
Kokku varad	591 011	552 469
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	2 665	2 365
Võlad ja ettemaksed	3 537	3 890
Kokku lühiajalised kohustused	6 202	6 255
Kokku kohustused	6 202	6 255
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	543 402	491 646
Aruandeaasta kasum (kahjum)	38 595	51 756
Kokku omakapital	584 809	546 214
Kokku kohustused ja omakapital	591 011	552 469

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu	99 615	69 008
Mitmesugused tegevuskulud	-9 138	-3 710
Tööjõukulud	-16 462	-15 462
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-6 972	-2 573
Ärikasum (kahjum)	67 043	47 263
Finantstulud ja -kulud	-28 448	4 491
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	38 595	51 754
Aruandeaasta kasum (kahjum)	38 595	51 754

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	67 043	47 263
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6 972	2 573
Muud korrigeerimised	-28 448	4 491
Kokku korrigeerimised	-21 476	7 064
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-356	1 654
Kokku rahavood äritegevusest	45 211	55 981
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-38 400	0
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	7 590	0
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-92 172	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-122 982	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	300	-9 138
Saadud laenude tagasimaksed	0	5 113
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	0	-157 460
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	300	-161 485
Kokku rahavood	-77 471	-105 504
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	82 501	188 005
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-77 471	-105 504
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 030	82 501

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	256	491 646	494 458
Aruandeaasta kasum (kahjum)			51 756	51 756
31.12.2010	2 556	256	543 402	546 214
Aruandeaasta kasum (kahjum)			38 595	38 595
31.12.2011	2 556	256	581 997	584 809

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud 1. jaanuaril 1995. aastal jõustunud raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Eesti Vabariigi raamatupidamise toimkonna poolt väljaantud juhendid, standardid ja soovituselised.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2011 on ümber hinnatud Eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringuid aktsiatesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Juhtudel kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on lühiajalised finantsinvesteeringud kajastatud bilansis soetusmaksumuses.

Pikaajalised finantsinvesteeringud

Pikaajalised finantsinvesteeringud, v.a. lunastustähtajani hoitavad finantsinstrumendid, on bilansis kajastatud õiglase väärtuse meetodil. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Pikaajalised finantsinvesteeringud, mida ettevõtte kavatseb hoida lunastustähtajani, kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Varud

Varusid hinnatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodil. Bilansipäeva seisuga on varud kajastatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Varad soetusmaksumusega alla 1000 euro krooni kantakse kuludesse täissummas soetamise hetkel.

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses. Omatarbeks valmistatud põhivara võetakse bilansis arvele soetusmaksumuses, mis sisaldab endas tegelikke valmistamisväljaminekuid. Rekonstrueeritud põhivara soetusmaksumust suurendatakse rekonstrueerimisväljaminekute võrra. Põhivara amortiseeritakse lineaarselt, lähtudes põhivara kasulikust tööajast. Kinnisvara investeeringud kajastatakse turuhinnas ja amortisatsiooni nendelt ei arvestata.

Immateriaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses ja amortiseeritakse kahe ja poole aasta jooksul lineaarsel meetodil.

Põhivara müügist saadud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes muudes ärituludes ja –kuludes.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	7

Finantskohustused

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Tulud

Toodetud kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga

seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on

usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum

kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuste osutamisega kaasnevad kulutused.

Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	17	23
Arvelduskontod	5 013	82 478
Kokku raha	5 030	82 501

Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	545 232	453 060
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	545 232	453 060

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	99 615	69 008
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	99 615	69 008
Kokku müügitulu	99 615	69 008
Müügitulu tegevusalade lõikes		
juhtimis- ja finantskonsultatsioonid	99 615	69 008
Kokku müügitulu	99 615	69 008

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	1 200	11 504
Sotsiaalmaksud	4 462	3 957
Kokku tööjõukulud	5 662	15 461
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1

Lisa 6 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010
Finantstulud ja -kulud muudelt finantsinvesteeringutelt	-28 448	4 491
Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt	-28 448	4 491
Kokku finantstulud ja -kulud	-28 448	4 491

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011	31.12.2010
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	2 665	2 365

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	12 000	11 504

Aruande digitaalallkirjad

OÜ LANESEL (registrikood: 11033362) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MEEME VÄLJA	Juhatuse liige	30.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	543 402
Aruandeaasta kasum (kahjum)	38 595
Kokku	581 997
Jaotamine	
Kokku	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	99615	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Meeme Välja	36511012726	Kustavi 9, Tabasalu alevik, Harku vald, Harju maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56227306
E-posti aadress	m.valja@balteco.ee