

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: OÜ LANESEL

registrikood: 11033362

tänava/talu nimi, Kustavi 9

maja ja korteri number:

alevik: Tabasalu alevik

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76901

telefon: +372 56227306

e-posti aadress: m.valja@balteco.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 4 Müügitulu	9
Lisa 5 Tööjõukulud	10
Lisa 6 Finantstulud ja -kulud	10
Lisa 7 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

Sissejuhatus Osaühingu Lanesel põhitegevuseks investeringud teiste ettevõtete aktsia või osakapitali, finantsjuhtumise alased teenused.

Tulud, kulud ja kasum

2012. aastal moodustas OÜ Lanesel müügitulu 32 tuh. eurot. Müügitulust moodustas 100% teenuste osutamine.

OÜ Lanesel müügitulust moodustas 100% müük Eestisse.

OÜ Lanesel puhaskasumiks kujunes 6 tuh. eurot.

Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

Olulisi keskkonna ja sotsiaalseid mõjusid OÜ Lanesel ei kanna.

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Valuutakursside muutumise risk on ettevõttel olemas kuna osa investeringutest on tehtud erinevates valuutades.

Investeeringud

Aruandeperioodil tehti finantsinvesteeringuid 15 tuh. euro eest. Aruandeaasta lõpuks ulatus investeeringute kogusumma ligi 561 tuh. euron.

Personal Osaühingu Lanesel juhatus koosneb ühest liikmest ja töötasu juhatuse liikme eest eraldi makstud ei ole. Aruandeaastal ettevõtte töötajate keskmine arv oli 1 inimene.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Lanesel põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on teostada teenuseid vähemalt samas mahus mis aruandeaastal ja leida uusi atraktiivseid investeerimisvõimalusi teiste ettevõtete aktsia või osakapitali..

Meeme Välja
juhataja

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	9 737	5 030	2
Nõuded ja ettemaksed	4 494	2 848	
Kokku käibevara	14 231	7 878	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	560 642	545 232	3
Materiaalne põhivara	30 929	37 901	
Kokku põhivara	591 571	583 133	
Kokku varad	605 802	591 011	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	12 117	2 665	
Võlad ja ettemaksed	2 663	3 537	
Kokku lühiajalised kohustused	14 780	6 202	
Kokku kohustused	14 780	6 202	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	581 997	543 402	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 213	38 595	
Kokku omakapital	591 022	584 809	
Kokku kohustused ja omakapital	605 802	591 011	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	31 629	99 615	4
Mitmesugused tegevuskulud	-2 333	-9 138	
Tööjõukulud	-16 128	-16 462	5
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-6 972	-6 972	
Ärikasum (kahjum)	6 196	67 043	
Finantstulud ja -kulud	17	-28 448	6
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 213	38 595	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 213	38 595	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	6 196	67 043	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6 972	6 972	
Muud korrigeerimised	17	-28 448	
Kokku korrigeerimised	6 989	-21 476	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-2 520	-356	
Kokku rahavood äritegevusest	10 665	45 211	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-38 400	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	7 590	
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-15 410	-92 172	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-15 410	-122 982	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	9 452	300	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	9 452	300	
Kokku rahavood	4 707	-77 471	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 030	82 501	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	4 707	-77 471	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	9 737	5 030	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	543 402	546 214
Aruandeaasta kasum (kahjum)			38 595	38 595
31.12.2011	2 556	256	581 997	584 809
Aruandeaasta kasum (kahjum)			6 213	6 213
31.12.2012	2 556	256	588 210	591 022

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud 1. jaanuaril 1995. aastal jõustunud raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Eesti Vabariigi raamatupidamise toimkonna poolt väljaantud juhendid, standardid ja soovituselised.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2012 on ümber hinnatud Eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringuid aktsiatesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Juhtudel kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on lühiajalised finantsinvesteeringud kajastatud bilansis soetusmaksumuses.

Pikaajalised finantsinvesteeringud

Pikaajalised finantsinvesteeringud, v.a. lunastustähtajani hoitavad finantsinstrumendid, on bilansis kajastatud õiglase väärtuse meetodil. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Pikaajalised finantsinvesteeringud, mida ettevõtte kavatseb hoida lunastustähtajani, kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Varud

Varusid hinnatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodil. Bilansipäeva seisuga on varud kajastatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Varad soetusmaksumusega alla 1000 euro kantakse kuludesse täissummas soetamise hetkel.

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses. Omatarbeks valmistatud põhivara võetakse bilansis arvele soetusmaksumuses, mis sisaldab endas tegelikke valmistamisväljaminekuid. Rekonstrueeritud põhivara soetusmaksumust suurendatakse rekonstrueerimisväljaminekute võrra. Põhivara amortiseeritakse lineaarselt, lähtudes põhivara kasulikust tööajast. Kinnisvara investeeringud kajastatakse turuhinnas ja amortisatsiooni nendelt ei arvestata.

Immateriaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses ja amortiseeritakse kahe ja poole aasta jooksul lineaarsel meetodil.

Põhivara müügist saadud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes muudes ärituludes ja –kuludes.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga

Finantskohustused

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Tulud

Toodetud kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga

seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on

usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum

kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuste osutamisega kaasnevad kulutused.

Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	0	17
Arvelduskontod	9 737	5 013
Kokku raha	9 737	5 030

Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	560 642	545 232
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	560 642	545 232

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	31 629	99 615
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	31 629	99 615
Kokku müügitulu	31 629	99 615
Müügitulu tegevusalade lõikes		
juhtimis- ja finantskonsultatsioonid	31 629	99 615
Kokku müügitulu	31 629	99 615

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	12 000	12 000
Sotsiaalmaksud	4 128	4 462
Kokku tööjõukulud	16 128	16 462
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 6 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Finantstulud ja -kulud muudelt finantsinvesteeringutelt	17	-28 448
Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt	17	-28 448
Kokku finantstulud ja -kulud	17	-28 448

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011
	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 665

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	12 000	12 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2013

OÜ LANESEL (registrikood: 11033362) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MEEME VÄLJA	Juhatuse liige	28.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	581 997
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 213
Kokku	588 210
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	6 213
Kokku	6 213

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	31629	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Meeme Välja	36511012726	Kustavi 9, Tabasalu alevik, Harku vald, Harju maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56227306
E-posti aadress	m.valja@balteco.ee