

TARTU MAAKOHALE
REGISTRIKODI KAND
SISSE TOOMINE

29.03.2007

14a 73383

Ar

OÜ Kivikodu

2006. aasta majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus	01.01.2006
Majandusaasta lõpp	31.12.2006
Registrikood	11031400
Aadress	Kaalu 7-2 71012 Viljandi
Sidevahendid	tel +372 5026391 e-post eessti@maakivi.ee
Tegevjuht	Kaido Kivisild

Lisatud dokumendid: Kasumi jaotamise ettepanek
Osanike nimekiri

Sisukord

TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne	7
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	8
Lisa 1 – Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	8
Lisa 2 – Nõuded ostjate vastu.....	10
Lisa 3 – Materiaalse põhivara liikumine.....	10
Lisa 4 – Kapitalirent	10
Lisa 5 – Lühiajalised laenud	10
Lisa 6 – Maksuvõlad.....	11
Lisa 7 – Tehingud seotud osapooltega.....	11
Lisa 8 – Osakapital	11
Lisa 9 – Müügitulu.....	11
Lisa 10 – Tingimuslikud kohustused.....	11
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	12
Majandusaasta aruande allkirjad.....	13
OÜ Kivikoduosanike nimekiri seisuga 04.06.2007	14

TEGEVUSARUANNE

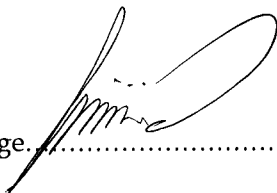
OÜ Kivikodu on asutatud 2004. aastal. Põhitegevusalaks on võsa lõikamine ja elektriliinide läbikäikude hooldus. Suurimad tellijad on OÜ Põhivõrk ja Elektriteenused AS. Alates oktoobrist 2006.a. avas ettevõtte ka õigusbüroo ja lõi 3 uut töökohta.

2006 oli ettevõtte müügitulu 669 504 krooni. Puhaskasumiks kujunes 74 680 krooni. Põhivahenditesse investeeriti 676832 krooni sh masinatesse 664129 ja inventari 12703 krooni.

OÜ Kivikodu juhatus on ühe liikmeline. Aruandeaastal ettevõtte juhatus ei ole oma liikmeks oleku eest saanud tasu, soodustusi ega garantiisid.

2006.a. oli ettevõttes alates oktoobrist 3 töötajat. Tööjõu kuludeks koos maksudega arvestati 7608 krooni.

OÜ Kivikodu põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on traditsioonilise äritegevuse mahtude stabiilne kasv. Suund edasi on jäätmaade puhastamisele ja uute klientide hankimisele. Kavas on investeerida töid hõlbustavatesse masinatesse ja seadmetesse. Samuti vaadatakse 2007.a. üle õigusbüroo tasuvus ning otsustatakse edasine jätkamine.

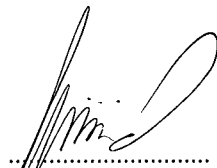


RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

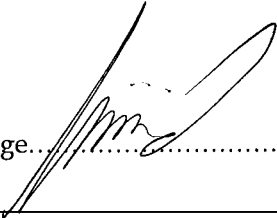
OÜ Kivikodu juhatus on teadlik oma vastutusest raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- 1) 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne kajastab majandusüksuse finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt.
- 2) OÜ Kivikodu on jätkuvalt tegutsev ka 2007. aastal.
- 3) OÜ Kivikodu 2006. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.



.....
juhatuse liige
Kaido Kivisild

25. juuni 2007
.....
(allkirjastamise kuupäev)

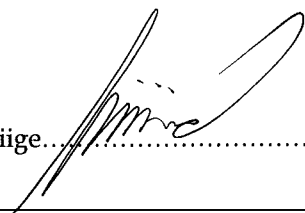
juhatuse liige.....


Bilanss

		<i>Kroonides</i>	
	<i>Lisa</i>	31.12.06.	31.12.05.
AKTIVA (varad)			
KÄIBEVARA			
Raha	1	133 967	189 829
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu	1;2	31 796	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6	0	37 802
Ettemaksed teenuste eest		0	339
Kokku		31 796	38 141
KÄIBEVARA KOKKU		165 763	227 970
PÕHIVARA	1;3;4		
Materiaalne põhivara			
Masinad ja seadmed		557 664	0
Muu materiaalne põhivara		12 703	0
Kokku		570 367	0
PÕHIVARA KOKKU		570 367	0
AKTIVA (varad) KOKKU		736 130	227 970
PASSIVA (kohustused ja omakapital)		31.12.06.	31.12.05.
KOHUSTUSED			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused			
Lühiajalised laenud ja võlakirjad	5	110 000	0
Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	1;4	141 258	0
Kokku		251 258	0
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele		6 619	1 017
Võlad töövõtjatele		549	0
Maksuvõlad	6	2 110	0
Kokku		9 278	1 017
Lühiajalised kohustused kokku		260 536	1 017
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused			
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused	1;4	173 961	0
Kokku		173 961	0
Pikaajalised kohustused kokku		173 961	0
KOHUSTUSED KOKKU		434 497	1 017
OMAKAPITAL			
Osakapital nimiväärtuses	8	40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		186 953	-8 919
Aruandeaasta kasum (kahjum)		74 680	195 872
OMAKAPITAL KOKKU		301 633	226 953
PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU		736 130	227 970

Kasumiaruanne

		2006.a.	2005.a.
Tulud			
Müügitulu	1;9	669 503	288 716
Tulud kokku		669 503	288 716
Kulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		40 875	19 557
Mitmesugused tegevuskulud		414 270	73 331
Tööjõu kulud		7 608	0
palgakulu		5 692	0
sotsiaalmaksud		1 916	0
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1;3	106 464	0
Muud äriksulud		1 120	6
Kulud kokku		570 337	92 894
Ärikasum (-kahjum)		99 166	195 822
Finantstulud ja -kulud			
intressikulud		-19 424	0
muud finantstulud ja -kulud		-5 062	51
Kokku finantstulud ja -kulud		-24 486	51
Kasum (kahjum) enne maksustamist		74 680	195 873
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		74 680	195 873

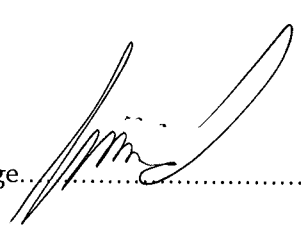


Rahavoogude aruanne

		2006.a.	2005.a
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
Ärikasum		99 166	195 873
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1;3	106 464	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		6 345	-37 341
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		8 261	-1 873
Makstud intressid		-19 424	0
Muude finantstulude ja -kulude muutus		-5 062	0
Kokku rahavoog äritegevusest		195 750	156 659
RAHAVOOD INVESTEERMISTEGEVUSEST			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	1;3;4	-266 264	0
Kokku rahavoog investeerimistegevusest		-266 264	0
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST			
Saadud laenud	5	200 000	0
Laenude tagasimaksed	5	-90 000	0
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	1;4	-95 348	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		14 652	0
Rahavood kokku		-55 862	156 659
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		189 829	33 170
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-55 862	156 659
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		133 967	189 829

Omakapitali muutuste aruanne

	Aktiivkapital	Jaotamata kasum	KOKKU
Saldo seisuga 31.12.2004.a.	40 000	-8 919	31 081
Sissetulek		195 872	195 872
<i>sh aruandeperioodi kasumist</i>		195 872	195 872
Saldo seisuga 31.12.2005.a.	40 000	186 953	226 953
Sissetulek		74 680	74 680
<i>sh aruandeperioodi kasumist</i>		74 680	74 680
Saldo seisuga 31.12.2006.a.	40 000	261 633	301 633

juhatuse liige.....


RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1 – Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluspõhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ Kivikodu kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisa toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus on kajastatud bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad summad". Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulereeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	12,5 - 25%	4-8 aastat
Muu inventar	12,5- 33%	3-8 aastat

Rendiarvestus

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, laenud, viitvõlad ning mud lühiajalise võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoolle üle või oluline mõju teise osapoolle äriolulistele otsustele. Äriühing käsitleb seotud osapooltena tegevjuhtkonda, juhatust ning nende lähisugulasi ja nende poolt kontrollitavaid või olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärsetl mōõta.

Tingimulikud varad

Potentsiaalseks varaks klassifitseeritakse need varaobjektid, mille realiseerumine ei ole kindel või varaobjekti väärtust ei saa usaldusväärsetl hinnata. Potentsiaalsete varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte tulumaks

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva , 31. detsember 2006 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Lisa 2 - Nõuded ostjate vastu

31.12.2006.	
Ostjatelt laekumata arved	31 796
Kokku	31 796

Lisa 3 - Materiaalse põhivara liikumine

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	KOKKU
<u>Soetusmaksumus</u>			
soetamine	664 129	12 703	676 832
Jääk 31.12.2006.a.	664 129	12 703	676 832
<u>Akumuleeritud kulum</u>			
arvestatud kulum	-106 464		-106 464
Jääk 31.12.2006.a.	-106 464	0	-106 464
<u>Jääkväärtus</u>			
seisuga 31.12.2006.a.	557 665	12 703	570 368

Lisa 4 - Kapitalirent

Renditav vara	Soetus- maksumus	Bilansiline jääk- maksumus	Kohustuse lühiajaline osa	Kohustuse pikaajaline osa	Makse tähtaeg	Intressi- määr	Alus- valuuta
võsasaag Twiga 600 LR	317 392	264 492	86 844	106 949	28.02.09	5,00%	EUR
Traktor Ford 8630	220 000	183 333	54 414	67 012	28.02.09	5,00%	EUR
Kokku	537 392	447 825	141 258	173 961			

Lisa 5 - Lühiajalised laenud

Bilansikirje „Lühiajalised laenud”, summas 110 000 krooni, moodustub omanikult saadud laenust. Laenu tagasimakse tähtaeg on 2007.a. Laen on tagatiseta ja intressita.

Lisa 6 - Maksuvõlad

	Saldo 31.12.2006.a.		Saldo 31.12.2005.a.	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks		693	37 802	
Üksikisiku tulumaks		571		
Sotsiaalmaks		772		
Kohustuslik kogumispension		35		
Töötuskindlustusmaks		39		
KOKKU	0	2 110	37 802	0

Lisa 7 - Tehingud seotud osapooltega

Seotud osapooltega ei ole tehtud tehinguid, mis väljuvad tavapärasest majandustegevusest

Lisa 8 - Osakapital

Ettevõttel on üks osanik kelle osa nimiväärtus on 40 000 krooni.

Põhikirja kohaselt on OÜ Kivikodu miinimumkapital 40 000 krooni ja maksimumkapital 160 000 krooni.

Lisa 9 - Müügitulu

Tegevusalad	2006.a		2005.a.	
	summa	%	summa	%
Kogu käive	669 504	100,0%	288 716	100,0%
<u>Tegevusalade lõikes</u>				
Võsa lõikamine, elektriliinide hõõldustööd	663 529	99,1%	288 716	100,0%
Õigusteenused	5 975	0,9%	0	0,0%
Käive kokku	669 504	100,0%	288 716	100,0%
<u>Turgude lõikes</u>				
Eesti	669 504	100,0%	288 716	100,0%
Käive kokku	669 504	100,0%	288 716	100,0%

Lisa 10 - Tingimuslikud kohustused**Tulumaks**

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2006 moodustas 261 633 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 57559 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 204 074 krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2006. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2006.

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

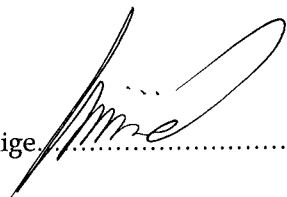
OÜ Kivikodu vaba omakapital on 31. detsembril 2006 järgmine (kroonides)

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	186 953
<u>Kasum aruandeaasta majandustegevusest</u>	<u>74 680</u>

Kokku jaotamata kasum 261 633

Ettevõtte juhatus teeb ettepaneku vaba omakapital summas 261 633 krooni jaotada alljärgnevalt:

1. Reservkapitali moodustamine 4 000 krooni
2. Vaba omakapital summas 257 633 krooni jätta jaotamata



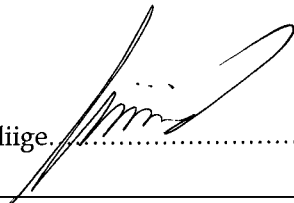
.....

Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ Kivikodu juhatus on koostanud majandusaasta aruande, mis koosneb raamatupidamise aastaaruandest ja tegevusaruandest.


.....
juhatuse liige
Kaido Kivisild

28. juuni 2007
.....
(allkirjastamise kuupäev)

juhatuse liige.....


OÜ Kivikoduosanike nimekiri seisuga 04.06.2007

Osaniku nimi	Elukoht	Isikukood	Osa nimiväärtus
Kaido Kivisild	Viljandi linn	37401066014	40 000 kr

