

Mari Maakobus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30-06-2006

Esti Leppik

OÜ RALT Finance

Äriregistri nr 11026451

Majandusaasta aruanne 2005

Juhatuse liige: Aivar Riimets
Juhatuse liige: Tarmo Lehist

Majandusaasta algas: 01.01.2005
Majandusaasta lõppes: 31.12.2005

Ettevõtte aadress: Paasiku 28-48
13916 Tallinn
Eesti Vabariik

Telefon: +372 55 28468
E-post: aivarr@ekp.ee

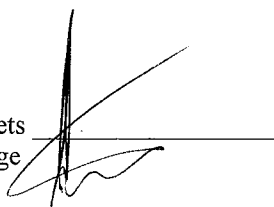
Põhitegevusala: Projektide finantseerimine

Aivar Riimets
Juhatuse liige

30 -06- 2006

MAJANDUSAASTA ARUANDE SISUKORD

1. Tegevusaruanne.....	3
2. Juhatuse deklaratsioon.....	3
3. Raamatupidamise aastaaruanne.....	4
3.1. Bilanss.....	4
3.2. Kasumiaruanne.....	5
3.3. Rahavoogude aruanne	6
3.4. Omakapitali muutuste aruanne.....	6
4. Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
4.1. Lisa 1. Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid.....	7
4.2. Lisa 2. Maksud	8
4.3. Lisa 3. Antud laenud.....	8
4.4. Lisa 4. Sidusettevõtted.....	8
4.5. Lisa 5. Materiaalne põhivara	8
4.6. Lisa 6. Saadud laenud.....	9
4.7. Lisa 7. Tehingud seotud osapooltega.....	9
4.8. Lisa 8. Neto realiseerimiskäive.....	9
5. Kasumi jaotamise ettepanek.....	10
6. Juhatuse liikmete allkirjad.....	10
7. Osanike nimekiri	11



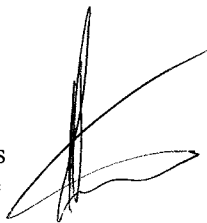
30-06-2006

TEGEVUSARUANNE

OÜ RALT Finance 2005.a. kulges ootuspäraselt. Ettevõtte käibeks kujunes 2 049 640,- krooni ning 2005.a. puhaskasum oli 112 368,- krooni. Peamiseks müügiartikliks olid puidust valmistatud tooted. Aastal 2006 on plaanis jätkata alustatud vahendustegevusega. Lisaks on plaanis realiseerida esimesed projektid investeerides väikeettevõtete osa- või aktsiakapitali.

Püsikulud on endiselt minimaalsed. Palgalisi töötajaid ei olnud, raamatupidamise teenus ostetakse sisse teenuse korras.

Aivar Riimets
Juhatus liige



JUHATUSE DEKLARATSIOON

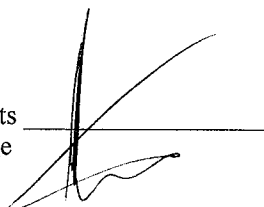
OÜ RALT Finance juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ RALT Finance finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

OÜ RALT Finance on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Aivar Riimets
Juhatus liige



Tarmo Lehist
Juhatus liige



30 -06- 2006

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

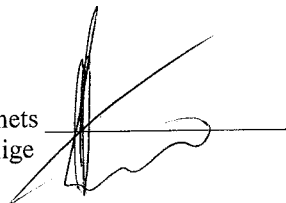
BILANSS. AKTIVA

	Lisa	31.12.05	31.12.04
Käibevara			
Raha		398 504	3 852
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu		379 820	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		52 067	0
Muud lühiajalised nõuded		1 315 000	0
Kokku		1 746 887	0
Käibevara kokku		2 145 391	3 852
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Sidusettevõtjate osad		44 350	0
Materiaalne põhivara			
Maa		75 200	0
Lõpetamata ehitised ja ettemaksed		0	75 200
Põhivara kokku		119 550	75 200
AKTIVA (varad) KOKKU		2 264 941	79 052

BILANSS. PASSIVA

	Lisa	31.12.05	31.12.04
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused			
Lühiajalised laenud ja võlakirjad		2 113 495	40 000
Võlad ja ettemaksed			
Muud võlad		27	0
Lühiajalised kohustused kokku		2 113 522	40 000
Kohustused kokku		2 113 522	40 000
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses		40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		- 948	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)		112 368	- 948
Omakapital kokku		151 420	39 052
PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU		2 264 941	79 052

Aivar Riimets
Juhatuse liige



Tarmo Lehist
Juhatuse liige



30 -06- 2006

KASUMIARUANNE

	Lisa	2005	2004
Müügitulu		2 049 640	0
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu		-1 922 286	0
Brutokasum		127 354	0
Turustuskulud		- 4 709	0
Üldhalduskulud		- 2 057	- 948
Muud äritulud		2 298	0
Äri kasum (-kahjum)		122 886	- 948
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		- 12 071	0
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest		1 272	0
Muud finantstulud ja -kulud		280	0
Kokku finantstulud- ja kulud		- 10 519	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		112 368	- 948
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		112 368	- 948

Aivar Riimets
Juhatuse liige

Tarmo Lehist
Juhatuse liige

30-06-2006

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	Lisa	2005	2004
Raha aasta alguses		3 852	0
Rahavood äritegevusest			
Puhaskasum		112 368	- 948
Nõuded ostjate vastu		- 379 820	0
Maksud		- 52 067	0
Muud võlad		27	0
Rahavood investeerimistegevusest			
Põhivara soetus		0	- 75 200
Sidusettevõtete soetus		- 44 350	0
Antud laenud		- 1 315 000	0
Rahavood finantseerimisest			
Saadud laenud		2 463 495	40 000
Laenude tagasimaksud		- 390 000	0
Sissemaksud omakapitali		0	40 000
Rahavoogude muutused kokku		394 652	3 852
Raha aasta lõpus		398 504	3 852

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum	Kokku
31.12.2005	40 000	- 948	112 368	151 420
31.12.2004	40 000	0	- 948	39 052

Osakapital summas 40 000 krooni jaguneb kaheks (2) osaks nimiväärtusega à 20 000 krooni.

Aivar Riimets
Juhatus liige

Tarmo Lehist
Juhatus liige

30-06-2006

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

LISA 1.

Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

Aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ja Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna juhendites.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eesti kroonides.

Kasumiaruanne on koostatud raamatupidamise seaduse lisa 2 skeemile nr 2 vastavalt.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu arvestatakse, kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Tulu kaupade müügist kajastatakse kaubaga seotud oluliste riskide ja õiguste üleminekul müüjalt ostjale.

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtpabereid.

Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on võetud arvele tehingu päeval kehtiva Eesti Panga kursiga. Bilansipäeval hinnatakse välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused ümber bilansipäeva Eesti Panga kursi alusel. Tekkivad kursivahed ostjate debitoorsetest ja hankijate kreditoorsetest võlgadest kajastatakse muudes ärituludes või muudes ärikuludes, muud kursivahed kajastatakse finantstuludes või finantskuludes.

Nõuded ja ettemaksed hinnatakse bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetset nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni.

Nõuded ja kohustused tähtajaga kuni 12 kuud kajastatakse lühiajalistena. Lühiajalisi nõudeid ja kohustusi ei diskonteerita olenemata kasutatavast intressimäärast.

Varud kajastatakse kaalutud keskmise meetodil korrigeeritud soetusmaksumuses.

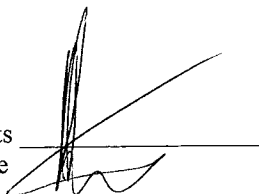
Põhivaraks loetakse varasid soetusmaksumusega vähemalt 30 000 krooni ja eeldatava kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil. Maad ei amortiseerita. Amortisatsiooni määrad määratakse igale põhivahendile lähtuvalt selle eeldatavast minimaalsest kasulikust.

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse maa, hooned, rajatised või vastavad õigused siis, kui need on soetatud või hoitakse renditulu või müügi otstarbel. Ettevõtluses kasutamisel kajastatakse nad põhivahenditena.

Osalus sidusettevõtetes kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Bilansipäevale järgnevaid olulisi sündmusi kajastatakse tegevusaruandes ja lisades.

Aivar Riimets
Juhatuse liige



Tarmo Lehist
Juhatuse liige



30-06-2006

LISA 2. Maksud

	31. detsember 2005		31. detsember 2004	
	ettemaks	kohustus	ettemaks	kohustus
Käibemaks	52 067	0	0	0

Käibemaksuna kajastatakse tekkepõhiselt ka käibemaksuvõlg või -ettemaks, mille tasumiskohustus või nõudeõigus tekib bilansipäevale järgneva kuu 20. kuupäeval.

LISA 3. Antud laenud

Antud laene kajastatakse bilansis muude lühiajaliste nõuete grupis. Kajastatud laenude maksetähtjad on kuni üks aasta, keskmine intress 19%. Alusvaluutaks on eesti kroon. Laenud on tagatud hüpoteegi või käendusega ja antud kinnisvara soetamiseks.

LISA 4. Sidusettevõtted

Aruandeperioodil soetati osalus järgmistes sidusettevõtetes:

1. BJR Mööbel OÜ osalus 50%. Soetatud osa nimiväärtus 20 000 kr, soetusmaksumus 20 000 kr, äriühendus sõltumatute osapoolte vahel, soetamise kuupäev 01.06.2005.
2. Redholm OÜ osalus 50%. Soetatud osa nimiväärtus 20 000 kr, soetusmaksumus 24 350 kr, äriühendus sõltumatute osapoolte vahel, soetamise kuupäev 02.09.2005.

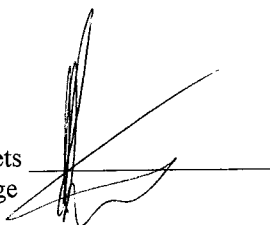
Osalust sidusettevõtetes kajastatakse bilansis soetusmaksumuse meetodil.

LISA 5. Materiaalne põhivara

	Saldo 31.12.2004	Soetatud	Saldo 31.12.2005
Maa	0	75 200	75 200

Põhivaraks loetakse ettevõtluses kasutatavaid varasid, mille soetusmaksumus on vähemalt 30 000 krooni ja eeldatav kasulik tööiga üle ühe aasta. Maale amortisatsiooni ei arvestata.

Aivar Riimets
Juhatus liige



Tarmo Lehist
Juhatus liige



30 -06- 2006

LISA 6. Saadud laenud

Saadud laenud kajastatakse bilansis kohustuste grupis. Kajastatud laenude maksetähtajad on kuni üks aasta. Omanikelt saadud laenude saldo oli bilansipäeva seisuga 220 000 krooni, intressikohustusega ja kajastatud bilansis nominaalväärtuses. Ülejäänud laenud bilansipäeva seisuga on saadud eraõiguslikelt isikutelt, intressikohustus 6-7% aastas. Kõikide laenude alusvaluutaks on eesti kroon, tagatiseks ettevõtte varad või käendus.

LISA 7. Tehingud seotud osapooltega

Nimetus	Tehingu liik	Tehingu maht (aastas)	Saldo (bilansipäeval)
OÜ Redholm	Antud laen	1 315 000	1 315 000
OÜ Redholm	Antud ettemaks	200 000	0
Osanikud	Võetud laenud	240 000	220 000

LISA 8. Neto realiseerimiskäive

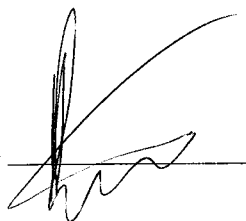
a) realiseerimise netokäive tegevusalade lõikes:

	2005	2004
Hulgikaubandus	2 049 640	0

b) realiseerimise netokäive riikide lõikes:

	2005	2004
Eesti	566 547	0
Rootsi	1 137 451	0
USA	345 642	
Kokku	2 049 640	0

Aivar Riimets
Juhatuselge



Tarmo Lehist
Juhatuselge



30-06-2006

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Osaühing RALT Finance juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku kasumi jaotamisel:

Puhaskasumi suurus oli 2005 aastaaruande järgi 112 368 krooni, eelmiste perioodide jaotamata kahjum 948 krooni. Maksimaalselt jaotamisele kuuluv kasum seega 111 420 krooni.

Juhatus teeb ettepaneku kanda 4 000 krooni kohustusliku reservkapitali arvele. Ülejäänud kasumit majandusaasta tulemuste põhjal mitte jaotada.

JUHATUSE LIIKMETE ALLKIRJAD

Majandusaasta aruanne on kinnitatud üldkoosoleku otsusega 20. aprill 2006. aastal.

Allkirjade andmise kuupäev: 20. aprill 2006. aastal.

Aivar Riimets
Juhatus liige



Tarmo Lehist
Juhatus liige



OÜ RALT Finance
Registrinumber 11026451
Majandusaasta aruanne 2005

Harju Maakohus
Registratsioonikond
SISSE TULNUD

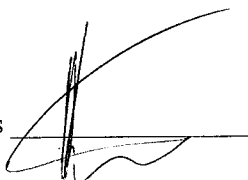
30-06-2006

OSANIKE NIMEKIRI AASTARUANDE KINNITAMISE SEISUGA

OÜ RALT Finance
Reg nr 11026451
Paasiku 28-48
13916 Tallinn

1. Aivar Riimets, Põdrakanepi tee 5, Tallinn, isikukood 37008142727, osa nimiväärtus 20 000 krooni;
2. Tarmo Lehist, Põdrakanepi tee 7, Tallinn, isikukood 37008252733, osa nimiväärtus 20 000 krooni.

Aivar Riimets
Juhatuses liige



Tarmo Lehist
Juhatuses liige

