

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Ojafor OÜ

registrikood: 11031647

tänava/talu nimi, Oja tn 2

maja ja korteri number:

alevik: Leisi alevik

vald: Leisi vald

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 94202

telefon: +372 5102131

e-posti aadress: priit.nurk@gmail.com, priitnurk@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Bioloogilised varad	12
Lisa 6 Kapitalirent	12
Lisa 7 Laenukohustused	13
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Tingimuslikud kohustused ja varad	14
Lisa 10 Osakapital	14
Lisa 11 Müügitulu	14
Lisa 12 Tööjõukulud	15
Lisa 13 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

Ojafor OÜ asutati 2004. aasta augustis.

Ettevõtte põhitegevusalaks on maastiku hooldus ja korrashoid. Samas tegeleb Ettevõtte ka kalakasvatuse ning mootorsõidukite remondiga.

Ettevõtte eesmärgiks on osutada kvaliteetset haljastusteenust Saaremaa ettevõtetele ja eraisikutele ning pakkuda vääriskala nii Saaremaal kui mandril.

Ojafor OÜ realiseerimise netokäive 2011. aastal oli 37 617 eurot (2010. a. käive oli 41 979 eurot). Puhaskasum oli 2011. aastal 6 475 eurot (2010. a. oli kasum 6 322 eurot).

Põhiliseks müügituruks oli Eesti, kus turustati 100% toodangust ja teenustest. 2012. aasta eesmärgiks on saavutada vähemalt sama käive, mis oli aastal 2010.

Ettevõtte peamised finantsnäitajad on alljärgnevad:

	2011	2010
Müügitulu	37 617	41 979
Tulu kasv (%)	-10,4	60,2
Puhaskasum	6 475	6 322
Puhasrentaablus (%)	17,2	15,1
ROA (%)	11,7	12,5
ROE (%)	22,4	28,1
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (korda)	20,0	8,0

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Tulu kasv (%) = (müügitulu 2010 – müügitulu 2009) / müügitulu 2009 * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100
- ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	14 030	17 749	2
Nõuded ja ettemaksed	238	530	3
Varud	19	712	
Bioloogilised varad	4 000	5 111	5
Kokku käibevara	18 287	24 102	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	36 964	26 489	4
Kokku põhivara	36 964	26 489	
Kokku varad	55 251	50 591	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	0	1 047	6
Võlad ja ettemaksed	915	1 683	8
Kokku lühiajalised kohustused	915	2 730	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	25 406	25 406	7
Kokku pikaajalised kohustused	25 406	25 406	
Kokku kohustused	26 321	28 136	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	10
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	19 643	13 321	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 475	6 322	
Kokku omakapital	28 930	22 455	
Kokku kohustused ja omakapital	55 251	50 591	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	37 617	41 979	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-14 601	-15 170	
Mitmesugused tegevuskulud	-7 058	-8 563	
Tööjõukulud	-4 484	-5 896	12
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-4 996	-5 853	4
Muud ärikulud	0	-56	
Ärikasum (kahjum)	6 478	6 441	
Finantstulud ja -kulud	-3	-119	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 475	6 322	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 475	6 322	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	6 478	6 441	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4 996	5 853	4
Muud korrigeerimised	1 112	0	
Kokku korrigeerimised	6 108	5 853	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	292	324	
Varude muutus	693	245	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-768	815	
Laekunud intressid	12	10	
Kokku rahavood äritegevusest	12 815	13 688	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-15 472	-5 454	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-15 472	-5 454	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	0	-1 927	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-1 047	-2 352	6
Makstud intressid	-15	-130	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 062	-4 409	
Kokku rahavood	-3 719	3 825	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	17 749	13 924	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-3 719	3 825	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	14 030	17 749	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	256	13 321	16 133
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	6 322	6 322
31.12.2010	2 556	256	19 643	22 455
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	6 475	6 475
31.12.2011	2 556	256	26 118	28 930

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OJAFOR OÜ raamatupidamise aastaaruanne 2011. aasta kohta on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud soetusmaksumuse meetodil.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Raha

Bilansikirje "Raha" sisaldab kassa, pangakontode, lühiajaliste pangadeposiitide (kuni kolmekuulise tähtajaga) ja rahaturufondi osakute saldosisid.

Rahavoogude aruanne

Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeerimis- ja finantseerimistegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodi brutolaekumiste ja brutoväljamaksetena.

Finantsinvesteeringud

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõuded ostjate vastu).

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi.

Tavapärastel turutingimustel toimuvaid finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval. Finantsvarade edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist kas õiglase väärtuse, soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Õiglasel väärtusel kajastatavaid finantsinstrumente hinnatakse igal bilansipäeval ümber nende õiglasele väärtusele.

Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse finantsinstrumenti bilansis tema algses, sisemise intressimääraga diskonteeritud soetusmaksumuses miinus põhiosa tagasimaksed ja väärtuse langusest või laekumise ebatõenäolisusest tingitud võimalik allahindlus.

Nõuded ja ettemaksed

Lühi- ja pikaajalisi nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, st. nende nüüdsväärtuses, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad.

Kui ostjatelt laekumata arvete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud". Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja.

Varud

Tooraine, materjal ning ostenud kaubad müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo- ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, milles peale otseste tootmiskulude sisalduvad veel konkreetse toodangu valmistamisega seotud kaudsed kulud, milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

Varud on hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus on hinnanguline müügihind, millest on maha arvatud hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja

müügi sooritamiseks. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO-meetodit.

Bioloogilised varad

Bioloogiline vara (vikerforell) kajastatakse bilansis eraldi kirjel käibevara rühmas.

Bioloogilist vara kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel selle õiglasest väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused (riigilõiv, mittetagastatavad maksud).

Bioloogilise vara esmasest arvelevõtmisest õiglasest väärtuses (millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused) ja ka hilisemast õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Bioloogilist vara ei amortiseerita.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel Ettevõtte poolt enam kui ühe aasta jooksul kasutatavaid varasid maksumusega alates 400 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 400 euro, kajastatakse kasutusele võtmisel perioodikuluna ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning soetamisega otseselt seotud kulutustest.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale materiaalse põhivara objektile või igale selle olulisele eristatavale komponendile eraldi sõltuvalt kasulikust elueast järgnevalt:

arvutid – 33,3 % aastas;

masinad ja seadmed – 20 – 50 % aastas

Materiaalse põhivara parendused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ning vara bilansis kajastamise kriteeriumitele, sealhulgas nende kulutuste osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel. Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodikuluna.

Vara väärtuse langus

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid, mis viitavad soetusmaksumuses või korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatud finantsvara või materiaalse põhivara väärtuse langusele. Juhul, kui Ettevõtte juhatusel on kahtlusi mõne varaobjekti väärtuse langemise suhtes alla selle bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara väärtuse test.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara vara väärtuse testi käigus leitakse vara kaetav väärtus. Juhul, kui väärtuse test ei ole teostatav üksiku varaobjekti osas, viiakse väärtuse test läbi väikseima varade grupi, kuhu see vara kuulub, ehk raha teeniva üksuse kohta.

Kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga vara neto müügihinnast ja kasutusväärtusest. Kasutusväärtus on vara kasutamisest ja kasutusjärgsest müügist eeldatavalt saadava rahakäibe nüüdisväärtus, kasutades diskontomäärana sarnase riskitasemega investeeringute oodatavat tulusust.

Vara hinnatakse alla kaetavale väärtusele juhul, kui vara kaetav väärtus on väiksem selle vara bilansilisest jääkmaksumusest. Allahindlus kajastatakse tekkepõhiselt aruandeperioodi kuluna kasumiaruande kirjel "Põhivara kulum".

Alla hinnatud varade osas hinnatakse igal bilansipäeval, kas vara kaetav väärtus on tõusnud ja selleks viiakse läbi vara väärtuse test. Kui vara väärtuse testi tulemusel ilmneb, et vara kaetav väärtus on tõusnud ja varasema allahindluse kajastamine ei ole enam põhjendatud, siis suurendatakse vara bilansilist maksumust, välja arvatud firmaväärtus, mille allahindlust ei tühistata. Bilansilise maksumuse ülempiiriks on vara jääkmaksumus, mis oleks kujunenud, arvestades vahepealsel perioodil normaalset amortisatsiooni.

Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruande kirjel "Põhivara kulum" kulu vähendamisena.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 400

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud renditehinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte rentnikuna

Kasutusrendi tingimustel renditud vara bilansis ei kajastata. Vara kasutamise eest tehtavad kasutusrendimaksud kajastatakse kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul, sõltumata sellest, millistel perioodidel ja kui suured maksed tegelikult aset leiavad.

Finantskohustused

Finantskohustusteks loetakse lepingulisi kohustusi tasuda teisele osapoolale raha või muid finantsvarasid.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Tavapärastel turutingimustel toimuvaid finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval. Finantskohustuste edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist kas õiglase väärtuse, soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Õiglases väärtuses kajastatavaid finantsinstrumente hinnatakse igal bilansipäeval ümber nende õiglasele väärtusele.

Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse finantsinstrumenti bilansis tema algses, sisemise intressimääraga diskonteeritud soetusmaksumuses miinus põhiosa tagasimaksud ja väärtuse langusest või laekumise ebatõenäolisusest tingitud võimalik allahindlus.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Kehtiva tulumaksuseaduse alusel ei maksa Eestis registreeritud äriühing tulumaksu mitte teenitud, vaid jaotatud kasumilt. Nimetatud seaduse § 50 alusel maksustatakse alates 2003. aasta 1. jaanuarist äriühingu poolt väljamakstud dividendid tulumaksuga olenemata dividendide saajast. Maksumäär on 21/79 väljamakstud dividendi summalt.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust Ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali dividendidena väljamaksmisel. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljamaksmise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapool üle või olulist mõju teise osapoolle äriotsustele, sealhulgas ema-, tütar- ja sidusettevõtjaid, teisi samasse kontserni kuuluvaid ettevõtteid, omanikke, nõukogu ja juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, st. müüdud kaupade ja osutatud teenuste eest saadavates summades, millest on maha arvestatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised kauba omamisega seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, müügist saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil, kui teenuse osutamise eest saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja teenuse osutamise seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	2 100	18
Arvelduskontod	11 930	17 731
Kokku raha	14 030	17 749

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	0	360	824
Üksikisiku tulumaks	0	26	0	53
Erisoodustuse tulumaks	0	0	0	0
Sotsiaalmaks	0	92	0	184
Töötuskindlustusmaksed	0	12	0	23
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	0	0	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad		130	360	1 084

Lisa 4 Materiaalne põhivara (eurodes)

	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed					
31.12.2009									
Soetusmaksumus			12 403	25 429	37 832	1 092			38 924
Akumuleeritud kulum			-1 447	-9 713	-11 160	-878			-12 038
Jääkmaksumus			10 956	15 716	26 672	214			26 886
Ostud ja parendused				461	461		4 994	4 994	5 455
Amortisatsioonikulu			-2 481	-3 157	-5 638	-214			-5 852
31.12.2010									
Soetusmaksumus			12 403	25 890	38 293	1 092	4 994	4 994	44 379
Akumuleeritud kulum			-3 928	-12 870	-16 798	-1 092	0		-17 890
Jääkmaksumus			8 475	13 020	21 495	0	4 994	4 994	26 489
Ostud ja parendused	13 000	2 238				233			15 471
Amortisatsioonikulu			-2 481	-2 476	-4 957	-39			-4 996
31.12.2011									
Soetusmaksumus	13 000	2 238	12 403	25 890	38 293	1 325	4 994	4 994	59 850
Akumuleeritud kulum			-6 409	-15 346	-21 755	-1 131	0		-22 886
Jääkmaksumus	13 000	2 238	5 994	10 544	16 538	194	4 994	4 994	36 964

Lisa 5 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2009	6 068	6 068
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	4 675	4 675
Soetused	3 323	3 323
Müügid	-7 230	-7 230
Muud muutused	-1 725	-1 725
31.12.2010	5 111	5 111
Müügid	-1 111	-1 111
31.12.2011	4 000	4 000

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	0			

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muruniidukid Husqvarna	1 047	1 047	0	
Kapitalirendikohustused kokku	1 047	1 047	0	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2011	2010
Masinaid ja seadmeid		11 841
Kokku		11 841

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Laen ainuosanikult	25 406	0	25 406	
Pikaajalised laenud kokku	25 406	0	25 406	
Kapitalirendikohustused kokku	0			
Laenukohustused kokku	25 406	0	25 406	
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Laen ainuosanikult	25 406	0	25 406	
Pikaajalised laenud kokku	25 406		25 406	
Kapitalirendikohustused kokku	1 047	1 047	0	
Laenukohustused kokku	26 453	1 047	25 406	

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad tarnijatele	393	355
Võlad töövõtjatele	373	244
Maksuvõlad	130	1 084
Muud võlad	19	0
Kokku võlad ja ettemaksed	915	1 683

Lisa 9 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

Kehtiva tulumaksuseaduse alusel ei maksa Eestis registreeritud äriühing tulumaksu mitte teenitud, vaid jaotatud kasumilt. Nimetatud seaduse § 50 alusel maksustatakse alates 2003. aasta 1. jaanuarist äriühingu poolt väljamakstud dividendid tulumaksuga olenemata dividendide saajast. Maksumäär on 21/79 väljamakstud dividendi summalt.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust Ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali dividendidena väljamaksmisel. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljamaksmise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2011 moodustas 26 118 eurot. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikule dividendidena võimalik välja maksta 20 633 eurot ning maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis kaasneb kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 5485 eurot.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksmisega kaasnev tulumaksukulu kokku ei või ületada jaotuskõlbulikku kasumit seisuga 31. detsember 2011.

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
40 000		

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	37 617	41 979
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	37 617	41 979
Kokku müügitulu	37 617	41 979
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Maastiku hooldus	30 708	31 247
Kala hulgimüük	5 082	5 265
Autoremont	744	714
Muud teenused	1 083	4 753
Kokku müügitulu	37 617	41 979

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	3 336	4 379
Sotsiaalmaksud	1 148	1 517
Kokku tööjõukulud	4 484	5 896
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	25 406	0	25 406

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	3 336	4 379

Aruande digitaalallkirjad

Ojafor OÜ (registrikood: 11031647) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PRIIT NURK	Juhatuse liige	03.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	19 643
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 475
Kokku	26 118
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	26 118
Kokku	26 118

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	19 643
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 475
Kokku	26 118
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	26 118
Kokku	26 118

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	68329	31791	84.51%	Jah
Magevee-vesiviljelus	03221	5082	13.51%	Ei
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	744	1.98%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Priit Nurk	37201080247		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5102131
E-posti aadress	priit.nurk@gmail.com
E-posti aadress	priitnurk@hotmail.ee