

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: OÜ Recola

registrikood: 11031179

tänavanimi: Oru

maja number: 3

linn: Viljandi linn

maakond: Viljandi maakond

postisihthumber: 71003

telefon: +372 5101301

e-posti aadress: marekmitri@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Materiaalne põhivara	9
Lisa 3 Laenukohustused	10
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 5 Osakapital	10
Lisa 6 Müügitulu	11
Lisa 7 Tööjõukulud	11
Lisa 8 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Recola OÜ registreeriti äriregistris 01. juuli 2004.aastal.

Tegutsemise alustades rentis ettevõtte kontoriruumid Viljandis, Oru tänaval.

Kuna ei suudetud tegeleda erinevate projektidega piisavalt, siis 2006 aasta lõpus võtsid omanikud vastu otsuse, mille alusel suurendati ettevõtte osakapitali omanikele kuuluva kinnisvara kandmisega ettevõtte käsutusse. Tegu on kinnisvaraliste objektidega erinevates Eesti paikades, kusjuures ettevõtte võttis enda kanda kogu kinnisvarabaasi haldamise.

2015. aastal anti rendile ettevõttele kuuluvaid kortereid.

Möödunud majandusaastal ettevõttel töötajaid ei olnud.

Juhatuse liikmetele 2015. aastal tasusud makstud ei ole.

2016. aastal plaanib osaühing jätkata põhitegevusega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 335	1 841	
Kokku käibevara	2 335	1 841	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	117 223	139 210	2
Kokku põhivara	117 223	139 210	
Kokku varad	119 558	141 051	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	0	1 930	3
Võlad ja ettemaksed	644	4 081	4
Kokku lühiajalised kohustused	644	6 011	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	2 762	0	3
Kokku pikaajalised kohustused	2 762	0	
Kokku kohustused	3 406	6 011	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	10 226	10 226	5
Ülekurss	147 828	147 828	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-19 819	-17 443	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-22 083	-5 571	
Kokku omakapital	116 152	135 040	
Kokku kohustused ja omakapital	119 558	141 051	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	11 958	9 113	6
Muud äritulud	782	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-19 896	-8 066	
Mitmesugused tegevuskulud	-356	-3 585	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-2 526	-3 033	
Muud ärikulud	-12 045	0	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-22 083	-5 571	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-22 083	-5 571	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-22 083	-5 571	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-22 083	-5 571
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 526	3 033
Kasum (kahjum) põhivara müügist	11 260	0
Kokku korrigeerimised	13 786	3 033
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-241	81
Kokku rahavood äritegevusest	-8 538	-2 457
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	8 200	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	8 200	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	832	1 105
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	832	1 105
Kokku rahavood	494	-1 352
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 841	3 193
Raha ja raha ekvivalentide muutus	494	-1 352
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 335	1 841

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	10 226	147 828	-17 444	140 610
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-5 570	-5 570
31.12.2014	10 226	147 828	-23 014	135 040
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-22 083	-22 083
Muud muutused omakapitalis			3 195	3 195
31.12.2015	10 226	147 828	-41 902	116 152

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Recola majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Finantsvarad on kajastatud bilansis õiglasel väärtusel. Finantskohustused on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Kõiki finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 650 eurot. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 650 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektile tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000 EUR

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinaid ja seadmeid	10 aastat
Hooned	20-30 aastat

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Tulu teenuste müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes

valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Lisa 2 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2014					
Soetusmaksumus	28 308	143 125	3 515	3 515	174 948
Akumuleeritud kulum		-32 233	-3 515	-3 515	-35 748
Jääkmaksumus	28 308	110 892	0	0	139 200
Amortisatsioonikulu		-3 907			-3 907
Müügid		-18 070			-18 070
31.12.2015					
Soetusmaksumus	28 308	117 241	3 515	3 515	149 064
Akumuleeritud kulum		-28 326	-3 515	-3 515	-31 841
Jääkmaksumus	28 308	88 915	0	0	117 223

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2015	
Ehitised	8 200	
Kokku	8 200	

Lisa 3 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Laen osanikult	2 762		2 762	
Pikaajalised laenud kokku	2 762		2 762	
Laenukohustused kokku	2 762		2 762	
	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen osanikult	1 930	1 930		
Lühiajalised laenud kokku	1 930	1 930		
Laenukohustused kokku	1 930	1 930		

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	644	644
Kokku võlad ja ettemaksed	644	644
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	885	885
Muud võlad	3 196	3 196
Dividendivõlad	3 196	3 196
Kokku võlad ja ettemaksed	4 081	4 081

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	10 226	10 226
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	11 958	9 113
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	11 958	9 113
Kokku müügitulu	11 958	9 113
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kinnisvara üürileandmine	7 753	8 113
Järelvalveteenus	4 205	1 000
Kokku müügitulu	11 958	9 113

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015	31.12.2014
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 762	1 930

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2016

OÜ Recola (registrikood: 11031179) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAREK MITRI	Juhatuse liige	29.06.2016

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-19 819
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-22 083
Kokku	-41 902

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	7752	64.83%	Jah
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	4205	35.16%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Lasse Peiponen	37405030347	Võhma linn, Viljandi maakond, Eesti	120000 EEK
Marek Mitri	37211020275	Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5101301
E-posti aadress	marekmitri@gmail.com