

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2012

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2012

**ärinimi:** Osaühing AXATEM

**registrikood:** 11029935

**tänava/talu nimi,** Viljandi mnt 5

**maja ja korteri number:**

**linn:** Karksi-Nuia vallasisene linn

**vald:** Karksi vald

**maakond:** Viljandi maakond

**postisihthnumber:** 69104

**telefon:** +372 4331182, +372 56495280

**faks:** +372 4331187

**e-posti aadress:** avo@axatem.ee

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Bilanss                                 | 4  |
| Kasumiaruanne                           | 5  |
| Rahavoogude aruanne                     | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne            | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 8  |
| Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 9  |
| Lisa 3 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad | 9  |
| Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad | 10 |
| Lisa 5 Müügioteel põhivara              | 10 |
| Lisa 6 Materiaalne põhivara             | 11 |
| Lisa 7 Immateriaalne põhivara           | 12 |
| Lisa 8 Laenukohustused                  | 12 |
| Lisa 9 Tööjõukulud                      | 13 |
| Lisa 10 Seotud osapooled                | 13 |
| Aruande allkirjad                       | 14 |

## Tegevusaruanne

Osaühing Axatem on äriregistrisse kantud 06.05.2004.

Osaühingu põhitegevusaladeks on (EMTAK-i järgi)

68201 enda kinnisvara üürileandmine ja käitus

Osaühingu kogu müügitulu 18,3 tuhat eurot on saadud tootmis- ja büroopindade rentimisest. Juhatuse liikmele ei ole tasu makstud ja ei ole ettenähtud hüvitusi.

Osaühingul on aruandeperioodi lõpul 2 tütarettevõtet ja üks sidusettevõte.

Axatem OÜ eesmärgiks on järgmisel majandusaastal hallata ja parendada ettevõtte valduses olevat kinnisvara ning jätkata tegevust senistel tegevusaladel.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2012     | 31.12.2011     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevara                                    |                |                |         |
| Raha                                         | 3 944          | 3 456          |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 398 495        | 394 997        |         |
| Müügiootel põhivara                          | 79 275         | 79 275         | 5       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>481 714</b> | <b>477 728</b> |         |
| Põhivara                                     |                |                |         |
| Finantsinvesteeringud                        | 16 081         | 18 345         |         |
| Materiaalne põhivara                         | 394 780        | 397 962        | 6       |
| Immateriaalne põhivara                       | 1 686          | 1 783          | 7       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>412 547</b> | <b>418 090</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>894 261</b> | <b>895 818</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustused                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustused                      |                |                |         |
| Laenukohustused                              | 11 500         | 4 703          | 8       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 1 069          | 333            |         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>12 569</b>  | <b>5 036</b>   |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>12 569</b>  | <b>5 036</b>   |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 31 956         | 31 956         |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 1 534          | 1 534          |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 857 292        | 859 378        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -9 090         | -2 086         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>881 692</b> | <b>890 782</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>894 261</b> | <b>895 818</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2012          | 2011          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 18 321        | 114 407       |         |
| Muud äritulud                               | 2 186         | 0             |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -10 123       | -29 542       |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -16 164       | -66 193       |         |
| Tööjõukulud                                 | 0             | -11 043       | 9       |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -3 993        | -7 409        |         |
| Muud ärikulud                               | -148          | -203          |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-9 921</b> | <b>17</b>     |         |
| Finantstulud ja -kulud                      | 831           | -2 103        |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-9 090</b> | <b>-2 086</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-9 090</b> | <b>-2 086</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2012           | 2011           |
|----------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                            |                |                |
| Ärikasum (kahjum)                                        | -9 921         | 17             |
| <b>Korrigeerimised</b>                                   |                |                |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 3 993          | 7 409          |
| Kasum (kahjum) põhivara müügist                          | -2 171         | 0              |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>1 822</b>   | <b>7 409</b>   |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | -10 732        | 11 509         |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | 6 578          | -12 175        |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>-12 253</b> | <b>6 760</b>   |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>                  |                |                |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -6 129         | -7 501         |
| Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist   | 7 586          | 0              |
| Antud laenud                                             | -50 450        | -26 510        |
| Antud laenude tagasimaksed                               | 47 140         | 38 990         |
| Laekunud intressid                                       | 3 128          | 3 782          |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>1 275</b>   | <b>8 761</b>   |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>                 |                |                |
| Saadud laenud                                            | 19 000         | 0              |
| Saadud laenude tagasimaksed                              | -7 500         | -14 045        |
| Makstud intressid                                        | -34            | -392           |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>11 466</b>  | <b>-14 437</b> |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>488</b>     | <b>1 084</b>   |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>        | <b>3 456</b>   | <b>2 372</b>   |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>488</b>     | <b>1 084</b>   |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>          | <b>3 944</b>   | <b>3 456</b>   |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                             |                             |                              |                             | Kokku   |
|-----------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|---------|
|                             | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |         |
| <b>31.12.2010</b>           | 31 956                      | 1 534                        | 859 378                     | 892 868 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             |                              | -2 086                      | -2 086  |
| <b>31.12.2011</b>           | 31 956                      | 1 534                        | 857 292                     | 890 782 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             |                              | -9 090                      | -9 090  |
| <b>31.12.2012</b>           | 31 956                      | 1 534                        | 848 202                     | 881 692 |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Axatem 2012. aasta aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Aruanne on koostatud lähtudes põhimõttest, et ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

### Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidus- ja tütarettevõtete aktsiad ning osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte osakapitalist, kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamus tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle omatakse olulist mõju. Olulist mõju eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtte osakapitalist.

Investeeringud sidus- ja tütarettevõtetesse on bilansis kajastatud kapitaliosaluse meetodil.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisenähtudega.

Kuludesse ei ole kantud kohtus vaidlustatud nõuded.

### Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 400 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.



**Põhivara arvelevõtmise alampiir** 400

**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

| Põhivara grupi nimi        | Kasulik eluiga |
|----------------------------|----------------|
| Transpordivahendid         | 10             |
| Arvutid ja arvutisüsteemid | 5              |
| Masinad ja seadmed         | 5              |

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikke eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

**Seotud osapooled**

Seotud osapoolteks loetakse seaduses toodud isikuid.

**Tulud**

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud tulu on usaldusväärselt määratav.

Tulu teenuste müügist kajastatakse raamatupidamises tekkepõhiselt teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

## Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2011 |            |
|-----------------------------------------------|------------|------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg  |
| Käibemaks                                     | 122        |            |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>122</b> | <b>265</b> |

## Lisa 3 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

| Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon |                        |            |                              |                  |            |
|--------------------------------------------------------|------------------------|------------|------------------------------|------------------|------------|
| Tütarettevõtja registrikood                            | Tütarettevõtja nimetus | Asukohamaa | Põhitegevusala               | Osaluse määr (%) |            |
|                                                        |                        |            |                              | 31.12.2011       | 31.12.2012 |
| 10581771                                               | Avoterm Aqua OÜ        | Eesti      | vee- ja kanalisatsiooni müük | 100              | 100        |
| 11601665                                               | Elmingu OÜ             | Eesti      | kinnisvara haldus            | 100              | 100        |

## Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

| Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2012 |                        |            |                         |                  |            |
|--------------------------------------------------------------|------------------------|------------|-------------------------|------------------|------------|
| Sidusettevõtja<br>registrikood                               | Sidusettevõtja nimetus | Asukohamaa | Põhitegevusala          | Osaluse määr (%) |            |
|                                                              |                        |            |                         | 31.12.2011       | 31.12.2012 |
| 11497742                                                     | Majamoodul OÜ          | Eesti      | majaelementide tootmine | 47               | 47         |

## Lisa 5 Müügioteel põhivara (eurodes)

|                   |               |
|-------------------|---------------|
|                   |               |
| <b>31.12.2010</b> | <b>79 275</b> |
| <b>31.12.2011</b> | <b>79 275</b> |
|                   |               |
|                   |               |
| <b>31.12.2011</b> | <b>79 275</b> |
| <b>31.12.2012</b> | <b>79 275</b> |

## Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                             |          |                         |                                    |                               |                       |                                |                         |                                          | Kokku   |
|-----------------------------|----------|-------------------------|------------------------------------|-------------------------------|-----------------------|--------------------------------|-------------------------|------------------------------------------|---------|
|                             | Ehitised | Transpordi-<br>vahendid | Arvutid ja<br>arvuti-<br>süsteemid | Muud masinad<br>ja<br>seadmed | Masinad ja<br>seadmed | Muu<br>materiaalne<br>põhivara | Lõpetamata<br>projektid | Lõpetamata<br>projektid ja<br>ettevõtted |         |
| <b>31.12.2010</b>           |          |                         |                                    |                               |                       |                                |                         |                                          |         |
| Soetusmaksumus              | 359 906  |                         | 5 683                              | 39 593                        | 45 276                | 831                            | 4 084                   | 4 084                                    | 410 097 |
| Akumuleeritud kulum         | -3 479   |                         | -1 136                             | -3 959                        | -5 095                | -111                           |                         |                                          | -8 685  |
| <b>Jääkmaksumus</b>         | 356 427  |                         | 4 547                              | 35 634                        | 40 181                | 720                            | 4 084                   | 4 084                                    | 401 412 |
|                             |          |                         |                                    |                               |                       |                                |                         |                                          |         |
| Ostud ja parendused         |          | 7 042                   |                                    | 458                           | 7 500                 |                                |                         |                                          | 7 500   |
| Amortisatsioonikulu         | -1 536   | -621                    | -568                               | -3 975                        | -5 164                | -166                           |                         |                                          | -6 866  |
| Ümberklassifitseerimised    |          |                         |                                    |                               |                       |                                | -4 084                  | -4 084                                   | -4 084  |
|                             |          |                         |                                    |                               |                       |                                |                         |                                          |         |
| <b>31.12.2011</b>           |          |                         |                                    |                               |                       |                                |                         |                                          |         |
| Soetusmaksumus              | 359 906  | 7 042                   | 5 683                              | 40 051                        | 52 776                | 831                            | 0                       | 0                                        | 413 513 |
| Akumuleeritud kulum         | -5 015   | -621                    | -1 704                             | -7 934                        | -10 259               | -277                           |                         |                                          | -15 551 |
| <b>Jääkmaksumus</b>         | 354 891  | 6 421                   | 3 979                              | 32 117                        | 42 517                | 554                            | 0                       | 0                                        | 397 962 |
|                             |          |                         |                                    |                               |                       |                                |                         |                                          |         |
| Ostud ja parendused         |          |                         |                                    | 5 583                         | 5 583                 |                                |                         |                                          | 5 583   |
| Muud ostud ja<br>parendused |          |                         |                                    | 5 583                         | 5 583                 |                                |                         |                                          | 5 583   |
| Amortisatsioonikulu         | -1 536   | -705                    | -292                               | -817                          | -1 814                |                                |                         |                                          | -3 350  |
| Müügid                      |          |                         | -3 395                             | -1 466                        | -4 861                | -554                           |                         |                                          | -5 415  |
|                             |          |                         |                                    |                               |                       |                                |                         |                                          |         |
| <b>31.12.2012</b>           |          |                         |                                    |                               |                       |                                |                         |                                          |         |
| Soetusmaksumus              | 359 906  | 7 042                   | 1 461                              | 43 469                        | 51 972                | 0                              |                         |                                          | 411 878 |
| Akumuleeritud kulum         | -6 551   | -1 326                  | -1 169                             | -8 052                        | -10 547               | 0                              |                         |                                          | -17 098 |
| <b>Jääkmaksumus</b>         | 353 355  | 5 716                   | 292                                | 35 417                        | 41 425                | 0                              |                         |                                          | 394 780 |

### Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

|                            | 2012         | 2011 |
|----------------------------|--------------|------|
| Masinad ja seadmed         | 7 226        |      |
| Arvutid ja arvutisüsteemid | 5 414        |      |
| Muud masinad ja seadmed    | 1 812        |      |
| Muu materiaalne põhivara   | 360          |      |
| <b>Kokku</b>               | <b>7 586</b> |      |

## Lisa 7 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

|                     |                | Kokku  |
|---------------------|----------------|--------|
|                     | Arvutitarkvara |        |
| <b>31.12.2010</b>   |                |        |
| Soetusmaksumus      | 2 716          | 2 716  |
| Akumuleeritud kulum | -390           | -390   |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 2 326          | 2 326  |
|                     |                |        |
| Amortisatsioonikulu | -543           | -543   |
|                     |                |        |
| <b>31.12.2011</b>   |                |        |
| Soetusmaksumus      | 2 716          | 2 716  |
| Akumuleeritud kulum | -933           | -933   |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 1 783          | 1 783  |
|                     |                |        |
| Ostud ja parendused | 546            | 546    |
| Amortisatsioonikulu | -643           | -643   |
|                     |                |        |
| <b>31.12.2012</b>   |                |        |
| Soetusmaksumus      | 3 262          | 3 262  |
| Akumuleeritud kulum | -1 576         | -1 576 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 1 686          | 1 686  |

## Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

|                                  | 31.12.2012 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Lühiajalised laenud              |            |                                   |                     |             |              |             |             |
| Eraisik                          | 11 500     | 11 500                            |                     |             | 0            | EUR         | 31.12.2013  |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | 11 500     | 11 500                            |                     |             |              |             |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>     | 11 500     | 11 500                            |                     |             |              |             |             |
|                                  |            |                                   |                     |             |              |             |             |
|                                  | 31.12.2011 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Pikaajalised laenud              |            |                                   |                     |             |              |             |             |
| Nordea Pank                      | 4 703      | 4 703                             |                     |             | 3            | EUR         | 30.04.2012  |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | 4 703      | 4 703                             |                     |             |              |             |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>     | 4 703      | 4 703                             |                     |             |              |             |             |

## Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                               | 2012     | 2011          |
|-----------------------------------------------|----------|---------------|
| Palgakulu                                     | 0        | 8 238         |
| Sotsiaalmaksud                                | 0        | 2 806         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                      | <b>0</b> | <b>11 044</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale | 0        | 1             |

Tööjõudu ei ole kasutatud

## Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                                         | 31.12.2011 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|                                                                                                                                                         | Nõuded     |
| Tütarettevõtjad                                                                                                                                         | 12 396     |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 51 937     |

| 2012                                                                                                                                                    | Ostud | Müügid | Saadud laenud |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------|---------------|
| Tütarettevõtjad                                                                                                                                         |       | 47     |               |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 3 849 | 25 188 | 11 500        |
|                                                                                                                                                         |       |        |               |
| 2011                                                                                                                                                    | Ostud | Müügid |               |
| Tütarettevõtjad                                                                                                                                         |       | 57 809 | 21 046        |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad |       | 2 938  | 13 495        |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.12.2014

**Osaühing AXATEM (registrikood: 11029935) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| AVO KANGRO         | Juhatuse liige     | 16.12.2014           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2012     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 857 292        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -9 090         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>848 202</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.12.2012     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 857 292        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -9 090         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>848 202</b> |
| Jaotamine                                    |                |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>848 202</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                           | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus | 68201      | 18321           | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                 | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|---------------------------------------------------|---------------------------|
| Avo Kangro     | 36103086027                         | Veskimäe küla, Abja vald, Viljandi maakond, Eesti | 240000 EEK                |
| Argo Kangro    | 38311086020                         | Eesti                                             | 260000 EEK                |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu          |
|-----------------|---------------|
| Telefon         | +372 4331182  |
| Faks            | +372 4331187  |
| Mobiiltelefon   | +372 56495280 |
| E-posti aadress | avo@axatem.ee |