

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2021

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2021

**ärinimi:** MNR OÜ

**registrikood:** 11029107

**tänavatänu nimi:** Oru tn 1a

**maja ja korteri number:**

**linn:** Karksi-Nuia linn

**vald:** Mulgi vald

**maakond:** Viljandi maakond

**postisihthumber:** 69102

**e-posti aadress:** olavi.pilk@gmail.com

## Sisukord

|                                    |    |
|------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                     | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4  |
| Bilanss                            | 4  |
| Kasumiaruanne                      | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed        | 8  |
| Lisa 3 Võlad ja ettemaksed         | 8  |
| Lisa 4 Tööjõukulud                 | 9  |
| Aruande allkirjad                  | 10 |

## Tegevusaruanne

### Tulud, kulud ja kasum

Ettevõtte müügitulu 2021 aastal oli 32072 eurot.

OÜ MNR puhaskasumiks kujunes 413 eurot.

### Personal

OÜ MNR puudusid 2021 majandusaastal töölepinguga töötajad.

Ettevõtte juhatus koosneb ühest liikmest ja juhatuse liikme töö eest tasu ei maksta ning lepingu lõppemisel soodustusi ettenähtud ei ole.

### Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ MNR põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on remonditöökoja tegevuse jätkamine, kliendibaasi loomine ja teenuste kvaliteedi tagamine.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2021     | 31.12.2020     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevarad                                   |                |                |         |
| Raha                                         | 1 722          | 1 485          |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 1 001          | 342            | 2       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>2 723</b>   | <b>1 827</b>   |         |
| Põhivarad                                    |                |                |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 356 451        | 377 627        |         |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>356 451</b> | <b>377 627</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>359 174</b> | <b>379 454</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustised                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 19 354         | 14 047         | 3       |
| Sihtfinantseerimine                          | 57 331         | 83 331         |         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>76 685</b>  | <b>97 378</b>  |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                |                |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 75 479         | 75 479         | 3       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>75 479</b>  | <b>75 479</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>152 164</b> | <b>172 857</b> |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 684          | 2 684          |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 268            | 268            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 203 645        | 186 996        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 413            | 16 649         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>207 010</b> | <b>206 597</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>359 174</b> | <b>379 454</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2021       | 2020          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 32 072     | 48 240        |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -6 687     | -10 453       |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -3 763     | -5 405        |         |
| Tööjõukulud                                 | 0          | -12 234       | 4       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -21 175    | -25 219       |         |
| Muud ärikulud                               | -34        | -280          |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>413</b> | <b>-5 351</b> |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 0          | 22 000        |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>413</b> | <b>16 649</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>413</b> | <b>16 649</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ MNR 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Keskpanga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja –kohustised (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja -kohustised, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad kinnisvarainvesteeringud; bioloogilised varad; lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Kesk Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 5%
- Tootmiseseadmed 20%
- Muud masinad ja seadmed 20%
- Muu inventar ja IT seadmed 40%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

### Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglates väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglates väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

### Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Juhul, kui teenus seisneb ühekordses suuremas toimingus, kajastatakse tulu antud toimingu teostamise järel. Juhul, kui teenust tehakse teatud pikema ajaperioodi jooksul, kajastatakse teenus tuluna kas lineaarselt lepingus ettenähtud perioodi jooksul.

Tulu kajastamine pikaajalistelt teenuslepingutelt

Tulu pikema perioodi jooksul osutatavate ühekordsete teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulud ja kulud) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Osutatava teenuse valmidusaste määratakse kasutades teenuse osutamisega seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega [tehtud tööde ülevaatus / bilansipäevaks osutatud teenuse kvantitatiivset osa kogu osutatavast teenusest].

Kui teenuse osutamist hõlmava tehingu või projekti lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt teenusega seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmise seotud kulude ulatuses. Juhul kui ei ole tõenäoline, et ettevõtte suudab tagasi teenida vähemalt teenusega seotud kulud, tulu teenuse osutamisest ei kajastata. Kui on tõenäoline, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Juhul kui bilansipäeval ületab ostjale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajalise kohustuse real „Võlad ja ettemaksed“ [“Ettemaksed pikaajaliste teenustööde tulud” / “Muud ettemaksed tulevaste perioodide tulud”]. Juhul kui ostjale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis real „Nõuded ja ettemaksed“ [viitlaekumiste real “Pikaajalistest teenustöödest saadaolevad tulud” / “Muud lühiajalised nõuded”].

### Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31. detsember

2005 kehtis maksumäär 24/76, ning kuni 31.12.2004 maksumäär 26/74) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2021   | 12 kuu jooksul |
|------------------------------------|--------------|----------------|
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 1 001        | 1 001          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>1 001</b> | <b>1 001</b>   |
|                                    |              |                |
|                                    | 31.12.2020   | 12 kuu jooksul |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 342          | 342            |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>342</b>   | <b>342</b>     |

## Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2021    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |
|----------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|
|                                  |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 468           | 468                               |                     |
| Muud võlad                       | 94 365        | 18 886                            | 75 479              |
| Muud viitvõlad                   | 94 365        | 18 886                            | 75 479              |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>94 833</b> | <b>19 354</b>                     | <b>75 479</b>       |
|                                  |               |                                   |                     |
|                                  | 31.12.2020    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |
|                                  |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 100           | 100                               |                     |
| Maksuvõlad                       | 206           | 206                               |                     |
| Muud võlad                       | 89 220        | 13 741                            | 75 479              |
| Muud viitvõlad                   | 89 220        | 13 741                            | 75 479              |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>89 526</b> | <b>14 047</b>                     | <b>75 479</b>       |



## Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2021     | 2020          |
|------------------------------------------------|----------|---------------|
| Palgakulu                                      | 0        | 8 824         |
| Sotsiaalmaksud                                 | 0        | 3 410         |
| Puhkusereserv                                  |          |               |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>0</b> | <b>12 234</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 0        | 2             |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.06.2022

**MNR OÜ (registrikood: 11029107) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| OLAVI PILK         | Juhatuse liige     | 12.06.2022           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2021     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 203 645        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 413            |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>204 058</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 204 058        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>204 058</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                        | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Mootorsõidukite hooldus ja remont | 45201      | 30072           | 93.76%      | Jah            |
| Muude mootorsõidukite müük        | 45191      | 2000            | 6.24%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi       | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                              | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------------|-------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|------------------------------|
| Tammenina Fond<br>OÜ | 12605636                                  | Karksi-Nuia linn,<br>Mulgi vald,<br>Viljandi maakond,<br>Eesti | 403 EUR<br>(Lihtomand)       |
| Olavi Pilk           | 36611306010                               | Karksi-Nuia linn,<br>Mulgi vald,<br>Viljandi maakond,<br>Eesti | 2281 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

|                 |                      |
|-----------------|----------------------|
| Liik            | Sisu                 |
| E-posti aadress | olavi.pilk@gmail.com |