

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Cityland Grupp OÜ

registrikood: 11027999

tänavatalu nimi, maja ja korteri number: Kaarli pst 8

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10142

telefon: +372 56290120

faks: +372 6412622

e-posti aadress: cityland.grupp@me.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	9
Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 7 Muud nõuded	10
Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 9 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 10 Kasutusrent	11
Lisa 11 Laenukohustised	12
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 13 Osakapital	13
Lisa 14 Müügitulu	14
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 16 Tööjõukulud	14
Lisa 17 Intressikulud	14
Lisa 18 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

Üldinfo

Cityland Grupp OÜ alustas oma tegevust aastal 2004. Ettevõtte põhitegevusala on kinnisvara väljaüürimine. Cityland Grupp OÜ kuulub 100% Eesti residendist eraisikule.

Äritegevuse ülevaade

Cityland Grupp OÜ müügitulu oli aruandeaastal 42,7 tuhat EUR, eelneval aastal 2015 oli 43,6 tuhat EUR (langus 2%). Aruandeaastal moodustab kogu müügitulust 99% kinnisvara väljaüürimise müügitulu. Ettevõttel on 2 kinnisvara üüriobjekti. Ettevõtte äritegevusel puudub tsüklilisus ja hooajalisus.

Ettevõttel oli aruandeaastal üks töötaja, kes sai tasusid 5 116 eurot.

Aruandeaastal puudusid ettevõttel valuutakursiriskid. Intressimääradega seonduvad riskid olid madalad, kuna intressimäärad olid stabiilsed Cityland Grupp OÜ jaoks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 161	776	
Nõuded ja ettemaksed	5 010	8 839	2
Kokku käibevarad	6 171	9 615	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	4 753	4 753	5
Kinnisvarainvesteeringud	506 896	506 896	8
Materiaalsed põhivarad	1 469	2 522	9
Kokku põhivarad	513 118	514 171	
Kokku varad	519 289	523 786	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	67 573	77 990	11
Võlad ja ettemaksed	3 178	4 489	12
Kokku lühiajalised kohustised	70 751	82 479	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	290 799	294 730	11
Kokku pikaajalised kohustised	290 799	294 730	
Kokku kohustised	361 550	377 209	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	13
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	143 765	128 125	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 162	15 640	
Kokku omakapital	157 739	146 577	
Kokku kohustised ja omakapital	519 289	523 786	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	42 716	43 614	14
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 623	-4 907	
Mitmesugused tegevuskulud	-19 338	-14 752	15
Tööjõukulud	-6 845	-6 317	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 053	-1 053	9
Muud ärikulud	-4	0	
Ärikasum (kahjum)	11 853	16 585	
Intressikulud	-691	-945	17
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	11 162	15 640	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 162	15 640	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Cityland Grupp OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Cityland Grupp OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud kasumiaruande skeemi number 1.

Kõik andmed raamatupidamise aastaaruandes on esitatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, nõudeid ostjate vastu ja muid lühiajalisi nõudeid. Kõiki nõudeid kajastatakse bilansis edaspidi üldjuhul korrigeeritud soetusmaksumuses. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse tekkepõhiselt st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle. Finantsvarade hindamisel vaadeldakse iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, kantakse bilansist välja.

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, kuni 3-kuulise tähtajaga deposiidid ning intressiturufondi osakud. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtja on ettevõtja, kelle üle emasettevõtjal on oluline mõju, kuid kes ei allu tema kontrollile. Cityland Grupp OÜ omab sidusettevõtjas Music Online OÜ 36%-list osalust. Omandatud osaluse soetusmaksumus on määratud ostumeetodil. Investeering on algselt võetud arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse ärgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis. Investeering sidusettevõtjasse kajastatakse kapitaliosaluse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjalt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuse meetodil analoogiliselt materiaalse põhivaraga. Parendustega seotud kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad kinnisvarainvesteeringu mõistele ja osalevad tõenäoliselt tulevikus majandusliku kasu tekitamisel.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab põhivara arvelevõtmise alampiiri, ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina. Kapitalirendi tingimustel soetatud vara võetakse rentniku bilansis arvele vara soetusmaksumuses või miinimumrendimaksete nüüdisväärtuses juhul, kui viimane on madalam. Kapitalirendi tingimusel renditavaid varasid amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest tavalistest amortiseerimispõhimõtetest. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis amortiseeritakse vara kas rendiperioodi jooksul või kasuliku tööea jooksul, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi tingimustel müüdnud vara kajastatakse rendileandja bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Rendimaksed jagatakse finantskuluks või -tuluks ja rendikohustuse või -nõude tasumiseks selliselt, et intressimäär oleks igal ajahetkel sama.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, maksuvõlgnevusi ning muid lühiajalisi võlakohustusi. Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud kohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses, mis on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega. Seetõttu kajastatakse lühiajalisi finantskohustusi bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Maksustamine

Vastavalt Eesti tulumaksuseadusele ei maksustata teenitud kasumit, vaid makstud dividende ning muid kasumi iseloomuga väljamakseid. Makstud dividende maksustatakse tulumaksuga olenemata dividendide saajast. Aastal 20156 oli maksumäär 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Aastal 2017 on maksumäär samuti 20/80. Dividendide tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse:

- ettevõtja omanik;
- juhatuse liige, tema lähikondlased ja nendega seotud firmad.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	1 814	1 814	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	1 814	1 814	0	0	3,18
Muud nõuded	3 196	3 196	0	0	
Laenunõuded	3 196	3 196	0	0	7
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 010	5 010			

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	5 286	5 286	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	5 286	5 286	0	0	3,18
Muud nõuded	3 196	3 196	0	0	
Laenunõuded	3 196	3 196	0	0	7
Ettemaksed	357	357	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	357	357	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	8 839	8 839	0	0	

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	1 814	5 286	
Ostjatelt laekumata arved	0	568	
Ostjatelt laekumata arved (seotud isikud)	1 814	4 718	18
Kokku nõuded ostjate vastu	1 814	5 286	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	296	0	1 057
Üksikisiku tulumaks	99	0	46
Sotsiaalmaks	284	0	129
Töötuskindlustusmaksed	21	0	9
Ettemaksukonto jääk		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	700	0	1 241

Lisa 5 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	4 753	4 753	6
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	4 753	4 753	

Cityland Grupp OÜ omab 36% osalust Music Online OÜ-s.

Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2016					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2015	31.12.2016
11338446	Music Online OÜ	Eesti	Muusikapood internetis	36.31	36.31

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon		
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2015	31.12.2016
Music Online OÜ	4 753	4 753
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	4 753	4 753

Lisa 7 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laenunõuded	3 196	3 196	0	0	5%	EUR	31.12.2017
Kokku muud nõuded	3 196	3 196	0	0			

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laenunõuded	3 196	3 196	0	0	5%	EUR	31.12.2016
Kokku muud nõuded	3 196	3 196	0	0			

Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Ehitised	
31.12.2015		
Soetusmaksumus	506 896	506 896
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	506 896	506 896
31.12.2016		
Soetusmaksumus	506 896	506 896
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	506 896	506 896

	2016	
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	42 616	
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	-3 623	

Lisa 9 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2015				
Soetusmaksumus	1 149	3 623	4 772	4 772
Akumuleeritud kulum	-862	-1 388	-2 250	-2 250
Jääkmaksumus	287	2 235	2 522	2 522
Amortisatsioonikulu	-287	-766	-1 053	-1 053
31.12.2016				
Soetusmaksumus	1 149	3 623	4 772	4 772
Akumuleeritud kulum	-1 149	-2 154	-3 303	-3 303
Jääkmaksumus	0	1 469	1 469	1 469

Lisa 10 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2016	2015
Kasutusrendikulu	-4 437	-5 104

Lisa 11 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
SEB Pank AS	2 922	2 922			4,6%	EUR	02.02.2017	
Seotud isikud	64 297	64 297			5%	EEK	31.12.2017	18
Elisa Eesti AS (järelmaks)	354	354			0%	EUR	31.10.2017	
Lühiajalised laenud kokku	67 573	67 573						
Pikaajalised laenud								
Seotud isikud	290 799	0	290 799	0	5%	EEK	31.12.2018	
Pikaajalised laenud kokku	290 799	0	290 799	0				
Laenukohustised kokku	358 372	67 573	290 799	0				

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
SEB Pank AS	13 304	13 304			4,6%	EUR	02.02.2017	
Seotud isikud	64 297	64 297			5%	EEK	31.12.2016	18
Elisa Eesti AS (järelmaks)	389	389			0%	EUR	31.10.2017	
Lühiajalised laenud kokku	77 990	77 990						
Pikaajalised laenud								
SEB Pank AS	3 578	0	3 578	0	4,6%	EUR	02.02.2017	
Seotud isikud	290 798	0	290 798	0	5%	EEK	31.12.2017	
Elisa Eesti AS (järelmaks)	354	0	354	0	0%	EUR	31.10.2017	
Pikaajalised laenud kokku	294 730	0	294 730	0				
Laenukohustised kokku	372 720	77 990	294 730	0				

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	543	543	0	0	
Võlad töövõtjatele	337	337	0	0	
Maksuvõlad	700	700	0	0	4
Saadud ettemaksed	1 598	1 598	0	0	
Tulevaste perioodide tulud	1 598	1 598	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	3 178	3 178	0	0	

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	974	974	0	0	
Võlad töövõtjatele	676	676	0	0	
Maksuvõlad	1 241	1 241	0	0	4
Saadud ettemaksed	1 598	1 598	0	0	
Tulevaste perioodide tulud	1 598	1 598	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	4 489	4 489	0	0	

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
Aastal 2016 ei emiteeritud uusi osasid, ei kuulutatud välja ega makstud dividende. Seisuga 31.12.2016: - osa 1: 2 556 eurot Aastal 2015 ei emiteeritud uusi osasid, ei kuulutatud välja ega makstud dividende. Seisuga 31.12.2015: - osa 1: 2 556 eurot		

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	42 716	43 614
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	42 716	43 614
Kokku müügitulu	42 716	43 614
Müügitulu tegevusalade lõikes		
68201: kinnisvara rentimine	42 616	41 182
77111: sõiduauto rent	0	2 232
70221: ärinõustamine	100	200
Kokku müügitulu	42 716	43 614

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Mitmesugused bürookulud	5 955	669
Koolituskulud	2 750	4 584
Riiklikud ja kohalikud maksud	55	26
Autokulud	10 045	8 030
Muud	533	1 443
Kokku mitmesugused tegevuskulud	19 338	14 752

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	5 116	4 721
Sotsiaalmaksud	1 729	1 596
Kokku tööjõukulud	6 845	6 317
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 17 Intressikulud

(eurodes)

	2016	2015
Intressikulu laenudelt	691	945
Kokku intressikulud	691	945

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Sidusettevõttjad	3 196	0	3 196	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	1 814	355 095	4 718	355 095

Ostud ja müügid

	2016	2015	
	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	20 400	0	22 632
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0	1 538	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.06.2017

Cityland Grupp OÜ (registrikood: 11027999) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TUULI ORG	Juhatuse liige	26.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	143 765
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 162
Kokku	154 927
Jaotamine	
Kokku	154 927

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	42616	99.77%	Jah
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	100	0.23%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tuuli Org	46802150210	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6412622
Mobiiltelefon	+372 56290120
E-posti aadress	cityland.grupp@me.com