

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Medical Innovation OÜ

registrikood: 11027769

postiaadress: Harju maakond, Jõelähtme vald, Kaberneeme küla,
Kordoni tee 58a

postisihthnumber: 74211

telefon: +372 5012757

e-posti aadress: anders@haigla.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Medical Innovation OÜ (eelnevalt Stepler Ehitus) põhitegevuseks on kinnisvarainvesteeringud. 2023 aastal osutati lepingulisi konsultatsiooniteenuseid.

Aruandeaastal oli ettevõtte müügitulu 780 tuhat eurot ning kasum 494 tuhat eurot.

2023 aastal töötasu ja juhatuse liikme tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	100 735	100 642
Nõuded ja ettemaksed	1 438 286	1 416 732
Varud	0	1 650
Kokku käibevarad	1 539 021	1 519 024
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	40 000	40 000
Kinnisvarainvesteeringud	213 540	213 540
Materiaalsed põhivarad	0	6 333
Kokku põhivarad	253 540	259 873
Kokku varad	1 792 561	1 778 897
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	1 127 172	1 498 649
Võlad ja ettemaksed	199 750	309 398
Kokku lühiajalised kohustised	1 326 922	1 808 047
Kokku kohustised	1 326 922	1 808 047
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-31 962	46 281
Aruandeaasta kasum (kahjum)	494 789	-78 243
Kokku omakapital	465 639	-29 150
Kokku kohustised ja omakapital	1 792 561	1 778 897

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	780 024	30 833
Muud äritulud	0	87 476
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-17 682	-4 050
Mitmesugused tegevuskulud	-74 939	-93 149
Muud ärikulud	-28 260	-2 309
Ärikasum (kahjum)	659 143	18 801
Intressikulud	-128 934	-87 165
Muud finantstulud ja -kulud	-22 948	-9 879
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	507 261	-78 243
Tulumaks	-12 472	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	494 789	-78 243

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Medical Innovation OÜ (varasemalt OÜ Stepler Ehitus) 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamise tavaga.

Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a. edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	198 756	198 756
Kokku nõuded ja ettemaksed	198 756	198 756

Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	20 947	20 947
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	643 075	939 702
Kokku laenukohustised	664 022	960 649

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2024

Medical Innovation OÜ (registrikood: 11027769) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDERS TSAHKNA	Juhatuse liige	01.08.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-31 962
Aruandeaasta kasum (kahjum)	494 789
Kokku	462 827

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	70221	780024	100.00%	Jah