

Harju Maakond
Registrikood
55555 11111111

MAJANDUSAASTA ARUANNE

01.07.2008

OÜ J.H. ENGINEERING

Majandusaasta algus:	1. jaanuar 2008.a.
Majandusaasta lõpp:	31. detsember 2008.a.
Registrikood:	11025730
Aadress:	Narva mnt. 7A 10177, Tallinn Eesti Vabariik
Telefon:	+372 52 33 632
E-mail:	joel@terminalid.ee
Põhitegevused:	Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine (EMTAK kood: 71121)
Dokumentide loetelu, mis saadetakse majandusaasta aruandest eraldi:	- üle 10% osakuid omavate osanike nimekiri - tegevusalade loetelu

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE.....	1
JUHATUSE TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	4
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE.....	4
BILANSS.....	5
KASUMIARUANNE.....	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE.....	7
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....	8
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE.....	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused.....	9
Lisa 2 Raha ja pangakontod.....	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed.....	11
Lisa 4 Materiaalne põhivara.....	11
Lisa 5 Immateriaalne põhivara.....	12
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed.....	12
Lisa 7 Osakapital.....	13
Lisa 8 Müügitulu.....	13
Lisa 9 Lisa rahavoo aruande juurde.....	13
Lisa 10 Potentsiaalsed kohustused.....	14
JUHATUSE ALLKIRJAD 2008 MAJANDUSAASTA ARUANDELE.....	15
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	16
OSANIKE NIMEKIRI.....	17

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE

OÜ J.H.Engineering on registreeritud Harju Maakohtu Registriosakonnas 28.aprillil 2004.a.

OÜ J.H.Engineering põhitegevuseks on ehitusprojektide koostamine.

2008.aastal oli töötajate keskmine arv neli .Nende palk 2008.aastal oli 705 763 krooni.

OÜ J.H.Engineering juhatuse liikmetele 2008.aastal juhatuse liikmetasu ei makstud.

ETTEVÕTTE PÕHILISED ARVNÄITAJAD:

	31.12.2008	31.12.2007	+/-
Müügitulu (tuh kr)	1 774	3 328	53,3%
Puhaskasum	-1 356	1 787	
Omakapital	736	2 192	33,6%
Puhasrentaablus %	-76,4%	53,7%	

Tallinnas, 20.juunil 2008.a.



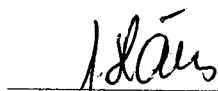
Joel Härmand
Juhatuse liige

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Käesolevaga deklareerime oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 15 esitatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitame, et:

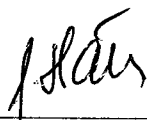
1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga,
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid,
3. ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.



Joel Härmand
Juhatuse liige

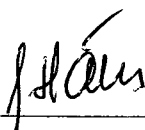
BILANSS
(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2008	31.12.2007
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	2	478 920	2 035 66
Nõuded ja ettemaksed	3	264 408	102 603
Käibevara kokku		743 328	2 137 669
Põhivara			
Materiaalne põhivara	4	186 112	197 971
Immateriaalne põhivara	5	13 373	4 690
Põhivara kokku		199 485	202 661
VARAD KOKKU		942 813	2 340 330
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	6	206 356	147 826
Lühiajalised kohustused kokku		206 356	147 826
KOHUSTUSED KOKKU		206 356	147 826
Omakapital			
Osakapital	7	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Jaotamata kasum		692 457	2 148 504
OMAKAPITAL KOKKU		736 457	2 192 504
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		942 813	2 340 330



KASUMIARUANNE
(kroonides)

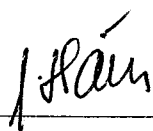
	Lisa nr	2008	2007
Realiseerimise netokäive	8	1 774 447	3 328 400
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-1 292 829	898 204
Muud tegevuskulud		-865 641	228 017
Tööjõukulud		-940 431	376 333
a) palgakulu		-705 763	283 834
b) palgaga seotud maksud		-234 668	92 499
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4,5	-60 158	46 629
Muud ärikulud		-3 081	8 858
Ärikasum		-1 387 693	1 770 359
Finantstulud ja -kulud			
Muud finantstulud ja -kulud		31 646	17 410
Finantstulud ja -kulud kokku		31 646	17 410
Kasum enne tulumaksustamist		-1 356 047	1 787 768
Aruandeaasta puhaskasum		-1 356 047	1 787 768



RAHAVOOGUDE ARUANNE

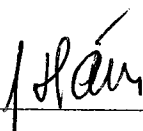
(kroonides)

	Lisa	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Aruandeaasta kasum		-1 356 047	1 787 768
Korrigeerimised:			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara kulum	4,5	60 158	46 629
Intressitulu			
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-161 805	-102 603
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		58 530	-170 424
Kokku rahavood äritegevusest		-1 399 164	1 561 370
 Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	4,5	-40 575	-165 942
Immateriaalse põhivara soetus		-16 407	-7 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-56 982	-172 942
 Rahavood finantseerimistegevusest			
Dividendide väljamaks		-79 000	0
Makstud ettevõtte tulumaks		-21 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-100 000	0
 Rahavood kokku		-1 556 146	1 388 429
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	2 035 066	646 637
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-1 556 146	1 388 429
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	478 920	2 035 066



OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE
(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006	40 000	4 000	460 736	504 736
2006.a.dividendid			-100 000	-100 000
Aruandeaasta kasum			1 787 768	1 787 768
Saldo seisuga 31.12.2007	40 000	4 000	2 148 504	2 192 504
2007.a.dividendid			-100 000	-100 000
Aruandeaasta kahjum			-1 356 047	-1 356 047
Saldo seisuga 31.12.2008	40 000	4 000	692 457	736 457



LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

OÜ J.H.Engineering 2008.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

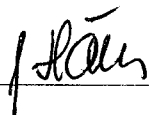
Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.



Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikest eluigadest:

Mööbel ja inventar	5 aastat
IT seadmed	3 aastat

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikest elueast: Tarkvara, litsentsid, patendid jms. 3-5 aastat.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

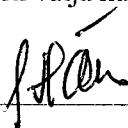
Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Ettevõtte tulu maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.



Lisa 2 Raha ja pangakontod

	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	31 425	54 419
Pangakontod	47 495	1 180 647
Deposiidikontol	400 000	800 000
Raha ja pangakontod kokku	478 920	2 035 066

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	2008. a	2007. a
Nõuded ostjate vastu	81 112	0
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	9 758	0
Ettemaksed tarnijatele	33 592	16 452
Maksude ettemaksed	89 946	36 151
Muud lühiajalised nõuded	50 000	50 000
Nõuded ja ettemaksed kokku	174 462	102 603

Lisa 4 Materiaalne põhivara

	Inventar	Materiaalne põhivara kokku
Jääkväärtus 31.12.2006.a.	76 349	76 349
Soetatud põhivara	165 942	165 942
Aruandeaasta amortisatsioon	-44 319	-44 319
Soetusmaksumus 31.12.2007.a.	247 439	247 439
Akumuleeritud amortisatsioon 31.12.2007.a.	-49 468	-49 468
Jääkväärtus 31.12.2007.a.	197 971	197 971
Soetatud põhivara	40 575	40 575
Aruandeaasta amortisatsioon	-52 434	-52 434
Soetusmaksumus 31.12.2008.a.	288 014	288 014
Akumuleeritud amortisatsioon 31.12.2008.a.	-101 902	-101 902
Jääkväärtus 31.12.2008.a.	186 112	186 112



Lisa 5 Immateriaalne põhivara

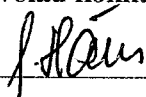
	Ostetud programmid ja litsentsid	KOKKU
Saldo seisuga 31.12.2006	0	0
2007. a toimunud muutused		
Ostud ja parendused perioodi jooksul	7 000	7 000
Amortisatsioonikulu	-2 310	-2 310
Saldo seisuga 31.12.2007		
Soetusmaksumus	7 000	7 000
Akumuleeritud kulum	-2 310	-2 310
Jääkmaksumus	4 690	4 690
2008. a toimunud muutused		
Ostud ja parendused perioodi jooksul	16 407	16 407
Amortisatsioonikulu	-7 724	-7 724
Saldo seisuga 31.12.2008		
Soetusmaksumus	23 407	23 407
Akumuleeritud kulum	-10 034	-10 034
Jääkmaksumus	13 373	13 373

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

	2008. a	2007. a
Võlad tarnijatele	51 337	3 095
Võlad töövõtjatele	44 456	43 213
Dividendivõlad	35 897	35 897
Muud võlad	0	1 178
Maksuvõlad ¹	74 666	64 443
Võlad ja ettemaksed kokku	170 459	147 826

¹ Maksuvõlad jagunevad maksuliikide lõikes järgmiselt:

	2008. a	2007. a
Ettevõtte tulumaks (potentsiaalne)	12 154	14 103
Sotsiaalmaks	39 552	30 457
Üksikisiku tulumaks	20 423	17 033
Kogumispensionimaksed	1 814	1 966
Töötuskindlustusmaks	723	884
Maksuvõlad kokku	74 666	64 443



Lisa 7 Osakapital

	31.12.2008	31.12.2007
Osakapital (kroonides)	40 000	40 000
Osade arv (tk)	400	400
Osade nimiväärtus (kroonides)	100	100

Ettevõtte vaba omakapital (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali kuni põhikirjas ettenähtud suuruse saavutamiseni) seisuga 31. detsember 2008 moodustas 692 457 tuhat krooni.

Ettevõtte tulumaks

Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 692 457 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks 21/79 netodividendidena väljamakstavalt summalt, seega 184 071 krooni

Lisa 8 Müügitulu

J.H. Engineering OÜ neto müügitulu jaguneb geograafiliste alade ja tegevusalade lõikes järgmiselt.

Geograafilised piirkonnad	2008. a	2007. a
Eesti	1 693 335	3 328 400
Läti	81 112	0
Kokku	1 774 447	3 328 400

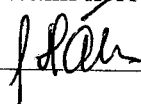
Tegevusalad

Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine(EMTAK kood 71121)	1 774 447	3 328 400
Kokku	1 774 447	3 328 400

Lisa 9 Lisa rahavoo aruande juurde

Ärikasumi korrigeerimised koosnevad järgmistest mitterahalistest äritegevusega seotud kasumitest ja kahjumitest:

	2008. a	2007. a
Materiaalse põhivara amortisatsioon (lisa 4,5)	60 158	46 629
Ärikasumi korrigeerimised kokku	60 158	46 629

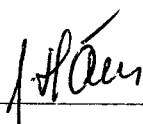


Lisa 10 Potentsiaalsed kohustused

Potentsiaalsed maksurevisjonist tulenevad kohustused

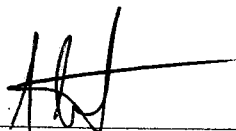
Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 6 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.



JUHATUSE ALLKIRJAD 2008 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ J.H.Engineering esitab 2008.a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike otsusega 20. juunil 2009.a.



Juhatuselige
Joel Härmand

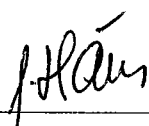


Juhatuselige
Jaak Härmand

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Juhatus J.H.Engineering OÜ üldkoosolekule ettepaneku jagada kasumit järgmiselt:

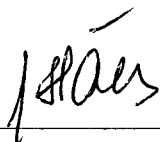
Jaotamata kasum seisuga 31.12.2008	692 457
Dividendideks	100 000
Jaotamata kasum peale aastaaruande kinnitamist	592 457



OSANIKE NIMEKIRI

J.H.Engineering OÜ

Osaniku nimi Isiku/reg.kood ja Elu/asukoht	Osa nimiväärtus	Osade arv
Jaak Härmand IK:34112230300 Elukoht: Tallinn	100	200
Joel Härmand IK: 36810120302 Elukoht: Tallinn	100	200.



OÜ J.H.Engineering müügitulu vastavalt EMTAK 2008-le

Tegevusalad	2008.a.
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine(EMTAK kood 71121)	1 774 447
Kokku	1 774 447

