

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Osaühing PLESART STUUDIO

registrikood: 11024587

tänava/talu nimi, Suur-Kaare tee 36A

maja ja korteri number:

küla: Pärnamäe küla

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 74020

telefon: +372 56654302

e-posti aadress: andrei@plesart.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Immateriaalne põhivara	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Osakapital	11
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 10 Tööjõukulud	12
Lisa 11 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Plesart Stuudio OÜ kanti äriregistrisse 02.04.2004. aastal ning on 100% Eesti erakapitalil põhinev osaühing. Osaühingul on kaks osanikku. Plesart Stuudio OÜ põhitegevusaladeks on:

- arhitektuur-ehituslik projekteerimine ja konsultatsioon;
- detailplaneeringute koostamine;
- rekonstrueerimisprojektide koostamine;
- hoonete välisfassaadipasside koostamine;
- sisearhitektuuri projektide koostamine ja konsultatsioon;
- hoonete eskiislahendustest ehitusprojektide koostamine;
- ehitusjärelvalve;
- olemasolevate hoonete seadustamine;
- kasutuslubade vormistamine.

Ettevõttes töötab 2 inimest: peaarhitekt on ka juhatuse liige ja mitte täiskohaga raamatupidaja ning eelarvestaja.

Järgneval 2016. majandusaastal on plaanis jätkata samadel tegevusaladel ning planeerime saavutada objekte, kus tegeleme nii arhitektuurse projekteerimisega kui eriosadega ja konstruktsioonidega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	13 478	21 960	2
Nõuded ja ettemaksed	654	3 771	
Kokku käibevara	14 132	25 731	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	0	190	4
Immateriaalne põhivara	1 416	0	5
Kokku põhivara	1 416	190	
Kokku varad	15 548	25 921	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	822	3 517	6
Kokku lühiajalised kohustused	822	3 517	
Kokku kohustused	822	3 517	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	7
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	18 592	20 707	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 678	-1 115	
Kokku omakapital	14 726	22 404	
Kokku kohustused ja omakapital	15 548	25 921	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	40 133	54 591	8
Muud äritulud	164	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-39 329	-45 605	9
Tööjõukulud	-6 469	-8 552	10
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-77	-548	
Muud ärikulud	-553	-32	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-6 131	-146	
Intressikulud	-298	-174	
Muud finantstulud ja -kulud	1	2	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-6 428	-318	
Tulumaks	-250	-797	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 678	-1 115	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-6 131	-146	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	77	280	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	268	
Muud korrigeerimised	113	2	
Kokku korrigeerimised	190	550	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3 117	2 076	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-2 695	1 039	
Laekunud intressid	1	0	
Makstud intressid	-298	-174	
Makstud ettevõtte tulumaks	-250	-797	
Kokku rahavood äritegevusest	-6 066	2 548	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 416	0	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	3 083	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 416	3 083	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-1 000	-3 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 000	-3 000	
Kokku rahavood	-8 482	2 631	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	21 960	19 329	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-8 482	2 631	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	13 478	21 960	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	256	23 707	26 519
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-1 115	-1 115
Makstud dividendid			-3 000	-3 000
31.12.2014	2 556	256	19 592	22 404
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-6 678	-6 678
Makstud dividendid			-1 000	-1 000
31.12.2015	2 556	256	11 914	14 726

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Plesart Stuudio OÜ 2015 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

OÜ Plesart Stuudio kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi¹. Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Iga ostaja laekumata arveid hinnatakse eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks ja immateriaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööaega üle ühe aasta ja maksumusega alates 500 eurost.

Materiaalset ja immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja allahindlused. Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 500 eur

Rendid

Kapitali- ja kasutusrent

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Sihtasutuse kui rentniku kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena õiglase väärtuse summas. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikul) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tulude ja kulude aruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulud kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Kulud

Kulud on kajastatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Maksustamine

Maksustamine toimub vastavalt seadusele.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on juhatuse liikmed.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Sularaha kassas	1 305	1 903
Arvelduskontod	12 173	20 057
Kokku raha	13 478	21 960

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	354		164
Üksikisiku tulumaks		73	126
Erisoodustuse tulumaks		10	
Sotsiaalmaks		141	312
Kohustuslik kogumispension		8	19
Töötuskindlustusmaksed		8	22
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	354	240	643

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
			Masinad ja seadmed	
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid		
31.12.2013				
Soetusmaksumus	3 960	344	4 304	4 304
Akumuleeritud kulum	-406	-77	-483	-483
Jääkmaksumus	3 554	267	3 821	3 821
Amortisatsioonikulu	-203	-77	-280	-280
Müügid	-3 083		-3 083	-3 083
Muud muutused	-268		-268	-268
31.12.2014				
Soetusmaksumus	3 554	267	3 821	3 821
Akumuleeritud kulum	-3 554	-77	-3 631	-3 631
Jääkmaksumus	0	190	190	190
Amortisatsioonikulu		-77	-77	-77
Muud muutused		-113	-113	-113
31.12.2015				
Soetusmaksumus	0	190	190	190
Akumuleeritud kulum	0	-190	-190	-190
Jääkmaksumus	0	0	0	0

Lisa 5 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

	Kokku	
	Arvutitarkvara	
Ostud ja parendused	1 416	1 416
Amortisatsioonikulu	0	
31.12.2015		
Soetusmaksumus	1 416	1 416
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	1 416	1 416

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	84	84
Võlad töövõtjatele	288	288
Maksuvõlad	240	240
Muud võlad	210	210
Muud viitvõlad	210	210
Kokku võlad ja ettemaksed	822	822
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 503	2 503
Võlad töövõtjatele	371	371
Maksuvõlad	643	643
Kokku võlad ja ettemaksed	3 517	3 517

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	40 133	54 591
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	40 133	54 591
Kokku müügitulu	40 133	54 591
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Arhitektuurne projekteerimine ja nõustamine (71111)	40 133	54 591
Kokku müügitulu	40 133	54 591

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Üür ja rent	840	720
Mitmesugused bürookulud	138	143
Koolituskulud	26	0
Sõidukikasutamisega seotud kulud	3 224	6 320
Raamatud, ajalehed jm. trükised	113	174
Põhitegevusega seotud kulud	34 988	38 248
Kokku mitmesugused tegevuskulud	39 329	45 605

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	4 204	6 085
Sotsiaalmaksud	1 665	2 167
Juhatuse liige tasu	600	300
Kokku tööjõukulud	6 469	8 552
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	2

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	600	300

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.06.2016

Osaühing PLESART STUUDIO (registrikood: 11024587) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDREI PLESKATŠJOV	Juhatuse liige	19.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	18 592
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 678
Kokku	11 914
Jaotamine	
Dividendideks	1 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	10 414
Kokku	11 914

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	18 592
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 678
Kokku	11 914
Jaotamine	
Dividendideks	1 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	10 414
Kokku	11 914

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	40133	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andrei Pleskatšjov	38009220231	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1278 EUR
Irina Keinsberg	48112160226		1278 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56690566
Mobiiltelefon	+372 56654302
E-posti aadress	andrei@plesart.ee