

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30. 06. 2006


Esta Leppik

Nordlänk Network OÜ

Majandusaasta aruanne 2005

Majandusaasta algus 01.jaanuar 2005 ja lõpp 31.detsember 2005

Ärinimi: Nordlänk Network OÜ

Äriregistri kood: 11024311

Aadress: Gonsiori 5-40 Tallinn 10117

Telefon: (+372) 552 3918

E-mail: info@nordlank.ee

Põhitegevusala: eluruumide rent

Juhataja ja ainuomanik: Magnus Kjaernested

Juhataja 

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
30.06.2006

Sisukord

Ettevõtte lühiseloostus ja kontaktandmed	1
Sisukord	2
Juhatuse tegevusaruanne	3
Juhataja deklaratsioon	4
Kasumiaruanne	5
Bilanss aktiva	6
Bilanss passiva	7
Omakapitali muutuste aruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Kasumi jaotamise ettepanek	9
Juhataja allkiri 2005 majandusaasta aruandele	10
Osanike nimekiri	11



30.06.2006

Nordlänk Network OÜ 2005.a. tegevusaruanne

Nordlänk Network OÜ registreeriti 1. aprillil 2004. a. Antud hetkel on firma peamiseks äriideeks rentida välja kortereid lühikeseks tähtajaks, peamiselt turistidele.

Kuna firma on oma äritegevuse algfaasis, siis pole käive suur. 2004. a rentis firma välja vaid ühe korteri, selle, mis asub aadressil Gonsiori 5-40 ja kus asub samuti firma büroo. 2005. aastal firma rendib välja veel kahte korterit – ühe Kuressaares ja teise Tallinnas. Nordlänk Network OÜ on need mõlemad juba välja ostnud.

Selleks, et suurendada firma mainet võimaldab firma ka muid turismiga seonduvaid teenuseid, näiteks reise organiseerimist Eestist Soome. Firma võrgustikuga hakkavad liituma partnerid omaenda korteritega, seega tekitades klientidele firmast Nordlänk Network OÜ ettekujutuse kui suurest perspektiivsest ettevõttest. Samas hoolitsevad partnerid oma klientidele eest ise ja teenivad kasumi sõltumata firmast Nordlänk Network OÜ. Koostöö baseerub kokkuleppel *quid pro quo* (teene teene eest), kus partneritele suunatakse samasugune kogus kliente, nagu partnerid suunavad firmale, seega välistades komisjoni tasu maksmise.



30.06.2006

Juhataja deklaratsioon

Osaühingu juhataja on äriseadustikust lähtuvalt koostatnud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab osaühingu vara, kohustusi, omakapitali ja rahavoogusid ning majandustegevuse tulemust.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandeks kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2005 ja aruande koostamise kuupäeva 30.06.2006.a. vahemikus.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil osaühingu seisundist ning kavatsustest ja rikkidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Juhataja hinnangul on Nordlänk Network OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

30.juuni 2006.a.



30.06.2006

Nordlänk Network OÜ
Majandusaasta aruanne 2005

Kasumiaruanne

2005.a.

kroonides
31.12.2005

Renditulu 124300,00

Muud äritulud 0,00

Äritulud kokku 124300,00

Teenused

Gonsiori 5-40, Tallinn 59998,90

J. Smuuli 12-18, Kuressaare 11314,10

Ahtri 6a, Tallinn 23345,18

Mitmesugused tegevuskulud 0,00

Tööjõu kulud

palgakulu 0,00

sotsiaalmaksud 0,00

Põhivara kulum ja väärtuse langus 0,00

Muud ärikulud 0,00

Ärikulud kokku 94658,18

Ärikasum

Finantstulud ja kulud

intressikulud 66622,64

muud finantstulud ja -kulud 0,00

Kokku fin.tulud ja -kulud 66622,64

Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist -36980,82

Tulumaks 0,00

Aruandeaasta puhaskasum -36980,82

Juhataja



Nordlänk Network OÜ
Majandusaasta aruanne 2005

Bilanss

(kroonides)

2005

AKTIVA 31.12.2005.a. aasta alguses

Käibevara

Kassa	40000	40000
a/a HP-s	0	0
Raha ja pangakontod kokku:	40000	40000

Nõuded ostjate vastu	0	0
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0
Müügiks ostetud kaubad	0	0
Käibevara kokku:	0	0

Põhivara:

J. Smuuli 12-18, Kuressaare	560000	560000
Ahtri 6a, Tallinn	960084	191800
Maatükk Saaremaal	45000	45000
Masinaid ja seadmed	0	0
Lisandunud väärtus (renoveerimine):		
J. Smuuli 12-18, Kuressaare	70638	70638
Ahtri 6a, Tallinn	98484	10484
Muu materiaalne põhivara (mööbel):		0
Gonsiori 5-40, Tallinn	30177	30177
J. Smuuli 12-18, Kuressaare	73840	73840
Ahtri 6a	111862	0
Põhivara kulum	0	0
Põhivara kokku:	1950085	981939

AKTIVA KOKKU:

1990085 1021939

Juhataja



30.06.2006

Nordlänk Network OÜ
Majandusaasta aruanne 2005

Bilanss

PASSIVA

(kroonides)
31.12.2005.a.

aasta
alguses

Lühiajalised kohustused
Lühiajalised laenud
Pikaajal. võlakohust.tagasim. järgm.per
Võlad tarnijatele
Maksuvõlad
Võlad töövõtjatele
Dividendivõlad
Lühiajalised kohustused kokku:

0 0
0 0
0 0
0 0
0 0
0 0
0 0
0 0

Laenud
Omainvesteeringud
Kapitalirendi pikaajaline kohustus
Pikaajalised kohustused kokku:
Omakapital osaühingus

1650400 0
295685 977939
0 0
0 0
1946085 977939

Osakapital
Kohustuslik reservkapital
Eelmiste perioodide jaotamata kasum
Aruandeaasta kasum
Omakapital OÜ-s kokku:
PASSIVA KOKKU:

40000 40000
4000 4000
0 0
0 0
44000 44000
1990085 1021939

Omakapitali muutuste aruanne

Osakapital

Kohust.
reservkap.

Jaotamata
kasum

Kokku

Saldo 01.01.2004
Aruandeper.puhaskasum
Makstud dividendid
Saldo 31.12.2004.a.

0 0 0 0
0 0 0 0
0 0 0 0
40000 4000 0 44000

Kasumi jaotamise otsus
Aruandeper.puhaskasum
Saldo 31.12.2005.a.

0 0 0 0
0 0 0 0
40000 4000 0 44000

Juhataja



Nordlänk Network OÜ
Majandusaasta aruanne 2005

Härje Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30.06.2006

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

2005.a. 2004.a.

Rahavood äritegevusest

Puhaskasum

-107680 -70699

Korrigeerimised:

Mater.PV kulum

0 0

Kasum PV müügist

0 0

Makstud intressid

0 0

Tegevuskasum enne käibekap.muutust

-107680 -70699

Nõuded ostjate vastu

0 0

Muud lühiajalised nõuded

0 0

Varud

0 0

Tulevaste periodide kulud

0 0

Maksuvõlad

0 0

Võlgnevus hankijatele

0 0

Ostjate ettemaksed

0 0

Viitvõlad

0 0

Põhitegevuse gener.raha

0

Rahavood äritegevusest

0 0

Investeeringustegevuse rahavood

Põhivara soetamine

0 0

Põhivara müük

0 0

Rahavood investeeringustegevusest

Finantseeringustegevuse rahavood

Arvelduskrediidi jäägi muutus

0 0

Saadud laenud

0 0

Dividendide maksmine

0 0

Kapitalirendimaksete tegemine

0 0

Rahavood finantseeringustegevusest

0 0

Kokku ettevõtte rahavood:

0 0

Rahajäägi kogumuutus

0 0

Raha algjääk

0 0

Raha lõppjääk

0 0

Juhataja



Nordlänk Network OÜ
Majandusaasta aruanne 2005

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30.06.2006

.....

Kasumi jaotamise ettepanek

Kasumit ei ole jaotatud.

Juhataja



Nordlänk Network OÜ
Majandusaasta aruanne 2005

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30.06.2006

.....

Juhataja allkiri 2005 majandusaasta aruandele

Nordlänk Network OÜ majandusaasta allkirjastamine

Nordlänk Network OÜ
Majandusaasta aruanne 2005

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30.06.2006

.....

Osanike nimekiri:

Magnus Kjaernested (is.kood 050766-173F);

Juhataja

