

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: OÜ Golem Investeeringud

registrikood: 11023333

tänava/talu nimi, Raua tn 32-20

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10152

telefon: +372 56492885, +372 5107905

e-posti aadress: tanel@alle.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	9
Lisa 3 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ Golem Investeeringud põhitegevuseks on investeerimistegevus.
2014. aastal ettevõtte jätkuvalt tegutses, kuid müügitulu ei teenitud.
Palgalist tööjõudu ei kasutatud ning juhatuse liikmele töötasu ei arvestatud.

Järgmisel, 2015. aastal, plaanitakse jätkata põhikirjalist tegevust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	18 708	37 263
Nõuded ja ettemaksed	589 068	1 421 718
Kokku käibevara	607 776	1 458 981
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	383 469	0
Kokku põhivara	383 469	0
Kokku varad	991 245	1 458 981
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	125 057	379 887
Võlad ja ettemaksed	31 902	42 537
Kokku lühiajalised kohustused	156 959	422 424
Kokku kohustused	156 959	422 424
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	13 818	13 818
Ülekurss	162 578	162 578
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	859 905	935 616
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-202 271	-75 711
Kokku omakapital	834 286	1 036 557
Kokku kohustused ja omakapital	991 245	1 458 981

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Muud äritulud	120 080	13 674
Mitmesugused tegevuskulud	-441 799	-89 385
Kokku ärikasum (-kahjum)	-321 719	-75 711
Muud finantstulud ja -kulud	119 448	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-202 271	-75 711
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-202 271	-75 711

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-321 719	-75 711
Korrigeerimised		
Muud korrigeerimised	-264 021	0
Kokku korrigeerimised	-264 021	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	832 650	-80 608
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-10 635	27 815
Kokku rahavood äritegevusest	236 275	-128 504
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud tütarettevõtjate müügist	0	1 278
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	1 278
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	127 211
Saadud laenude tagasimaksed	-254 830	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-254 830	127 211
Kokku rahavood	-18 555	-15
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	37 263	37 278
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-18 555	-15
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	18 708	37 263

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	13 818	162 578	256	935 616	1 112 268
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-75 711	-75 711
31.12.2013	13 818	162 578	256	859 905	1 036 557
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-202 271	-202 271
31.12.2014	13 818	162 578	256	657 634	834 286

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Golem Investeeringud OÜ 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Golem Investeeringud OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Finantsinvesteeringud

Lühiajaliste aktsiate ja muude väärtpaberitena kajastatakse lühiajalise kauplemise eesmärgil hoitavaid väärtpabereid. Muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena kajastatakse väärtpabereid, mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse õiglases väärtuses juhul, kui see on usaldusväärselt hinnatav. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglase väärtuse ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (s.o algne soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Fondiosakud kajastatakse nende tagasivõtmishinnas. Investeeringute õiglaseks väärtuseks on noteeritud väärtpaberite puhul (st väärtpaberid, millele eksisteerib aktiivne turg) nende ostunoteering. Turul aktiivselt mittekaubeldavate investeeringute õiglase väärtuse leidmiseks kasutatakse alternatiivseid meetodeid nagu hiljutistes tehingutes kasutatud hind (kui tegu on turutingimustega), diskonteeritud rahavoogude meetod või optsioonide hindamise mudelid.

Finantsinvesteeringute oste ja müüke on kajastatakse tehingupäeval.

Kauplemiseesmärgil soetatud aktsiate ja muude väärtpaberite õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes. Pikaajaliste finantsinvesteeringute õiglase väärtuse muutusest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Käesolevas aruandes on kõik finantsinvesteeringud kajastatud õiglases väärtuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Seotud osapooled

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Golem Investeeringud OÜ käsitleb seotud osapooltena:

- a) Tegevjuhtkonda;
- b) Punktis (a) kirjeldatud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid;
- c) Ettevõtte töötajaid

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel vaadeldaval perioodil töötajaid ei ole.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 890	99 821	33 560	43 460

2014	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	121 200	64 839
2013	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 010	15 550

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale vaadeldaval perioodil arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.12.2016

OÜ Golem Investeeringud (registrikood: 11023333) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TANEL AAVIK	Juhatuse liige	05.12.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	859 905
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-202 271
Kokku	657 634

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Riina Aavik	43911050211	Tallinn, Harju maakond, Eesti	10226 EUR
Tanel Aavik	36810240257	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR
Osaühing Akropol Ehitus	10992340	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1036 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56492885
Mobiiltelefon	+372 5107905
E-posti aadress	tanel@alle.ee