

OÜ RAMLUND

2006. A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress: Vilmsi 32
10126 Tallinn

Äriregistri nr. 11022878
Telefon: 5587550
Faks: 6013646
Põhitegevusala: ehitustegevus, kinnis- ja
vallasvara hooldus
Aruandeaasta algus ja lõpp: 01.01-31.12.2006

Sisukord

ETTEVÕTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne (SKEEM 1).....	7
Rahavoogude aruanne.....	8
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	9
Lisa 2. Raha	11
Lisa 3. Maksud.....	11
Lisa 4. Materiaalne põhivara.....	11
Lisa 5. Omakapital.....	11
Lisa 6. Müügitulu.....	12
Lisa 7. Kaubad, toore, materjal ja muud tegevuskulud.....	12
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	13
Juhatuse allkirjad 2006. aasta majandusaasta aruandele.....	14
Osanike nimekiri.....	15

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OÜ Ramlund peamiseks tegevusalaks on ehitustegevus ja kinnis- ja vallasvara hooldus.

OÜ Ramlund annab tööd 1 töötajale.

Juriidiline aadress: Vilmsi 32
10126 Tallinn

Äriregistri nr. 11022878
Telefon: 5587550
Faks: 6013646

TEGEVUSARUANNE

Osahing Ramlund jätkab väljakujunenud teenuste müüki.

Müügitulu oli 2006 aastal 865 610 krooni. Põhiliselt pakuti ehitusteenust väljaspool Eestit.

Uuel aastal on vajalik edasi arendada olemasolevate kontaktide põhjal, eeskätt FCAB-ga koostöös IKEA kontserni uutel objektidel Soomes, Rootsis ja mujal Euroopas.

Samuti aktiivselt osaleda kõigis Saksa Bauhaus AG uutel objektidel Skandinaavias ja Soomes.

Vajaliku tööjõu olemasolul osaleda ka alltöövõtu hangetes betoneerimise konkurssidel Rootsis.

Selleks annab kindlust eelmise aasta õnnestunud projekt Norrtäljes koostöös Soome firma Herrala Talot OY ja FCAB-ga.

Suuremas mahus on kavas kasutada töövõtulepingu alusel töötajaid, see annaks võimaluse igaks objektiks vajaminevaid töötajaid paremini valida

Juhatuse liikmele maksti tasu 34 870krooni.

Töötajate tööjõukulu majandusaastal oli 45 094 krooni. Keskmine töötajate arv 1.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 13 toodud OÜ Ramlund 2006. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Ramlund on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Rene Kursson
juhataja

Tallinn, 30.03. 2007

Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2006	31.12.2005
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	390016	52987
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3	6314	4295
Muud lühiajalised nõuded		220000	
Varud			
Käibevara kokku		616330	57282
Põhivara	4	222313	
Põhivara kokku		222313	
VARAD KOKKU		838643	77293
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused			11528
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele			544
Võlad töövõtjatele			
Maksuvõlad	3	10175	3459
Lühiajalised kohustused kokku		10175	15531
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised kohustused kokku			
KOHUSTUSED KOKKU		10175	15531
Omakapital			
Osakapital		40000	40000
Kohustuslik reservkapital		1751	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum/kahjum		0	-15668
Aruandeaasta kasum/kahjum		786717	17419
OMAKAPITAL KOKKU		828468	41751
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		838643	57282

Kasumiaruanne (SKEEM 1)

(kroonides)

	Lisa nr	2006	2005
Müügitulu	6	865610	609250
Muud äritulud		250538	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	7	20445	76643
Mitmesugused tegevuskulud	7	175800	187924
Tööjõu kulud			
Palgakulu		79964	243986
Palgaga seotud maksud		26493	81466
Tööjõu kulud kokku		106457	325452
Põhivara kulum	4	20210	
Muud ärikulud		1914	433
Ärikasum/kahjum		791322	18798
Finantstulud ja -kulud			
Kasum/kahjum valuutakursi muutustest		-4605	-1379
Muud finantstulud ja -kulud			
Finantstulud ja -kulud kokku			
Kasum/kahjum enne tulumaksustamist		786717	17419
Tulumaks			
Aruandeaasta puhaskasum/kahjum		786717	17419

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	Lisa nr	2006	2005
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (-kahjum)		791322	18798
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-222019	-3489
Varude muutus			1885
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-5356	-48961
Makstud intressid		-4605	-1376
Põhivara kulum	4	20210	
Kokku rahavood äritegevusest		579552	-33143
Rahavood investeerimistegevusest	4	-242523	
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-242523	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud			11528
Kokku rahavood finantseerimistegevusest			11528
Rahavood kokku		337029	-21615
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		52987	74602
Raha ja raha ekvivalentide muutus		337029	-21615
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	390016	52987

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Aktia/ osa- kapital	Üle- kurss	Oma- aktiaid/ osad	Kohus- tuslik reserv- kapital	Muud reservid	Jaota- mata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2004							
Saldo 2004.a aastaaruandes	40000					-15668	24332
Arvestuspõhimõtete muutmise mõju	-					-	-
Korrigeeritud saldo seisuga 31.12.2004	40000					-15668	24332
Aruandeperioodi puhaskasum						17419	17419
Makstud dividendid							-
Emiteeritud osakapital	-	-					-
Tühistatud omaaktiaid	-	-					-
Tagasiostetud omaaktiaid			-				-
Saldo seisuga 31.12.2005	40000			1751		-	41751
Aruandeperioodi puhaskasum						786717	786717
Makstud dividendid							-
Emiteeritud osakapital	-	-					-
Tühistatud omaaktiaid	-	-					-
Tagasiostetud omaaktiaid			-				-
Saldo seisuga 31.12.2006	40000			1751		786717	828468

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Ramlund 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides .

1. Finantsvara ja -kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks on võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused.

Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvaradest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varadest tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaradega seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustused eemaldatakse bilansist siis, kui need on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeva meetodil.

2. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

3. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tulefisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt

arvele saadud tasu õiglasest väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

4. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasiliikkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 23/77 (kuni 31. detsember 2005 kehtis maksumäär 24/76, ning kuni 31.12.2004 maksumäär 26/74) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaskuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

5. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

6. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

7. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

8. Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Lisa 2. Raha

	31.12.2006	31.12.2005
Sularaha kassas	16071	52746
Pangakontod	373945	241
Raha kokku	390016	52987

Lisa 3. Maksud

Maksuliik	31.12.2006		31.12.2005	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	6314		4295	
Üksikisiku tulumaks		835		505
Sotsiaalmaks		8058		2825
Töötuskindlustusmaks		32		129
Pensionikindlustus		113		
Ettevõtte tulumaks		1137		
Kokku	6314	10175	4295	3459

Lisa 4. Materiaalne põhivara

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muumateri aalne põhivara	Lõpetamata ehitised ja ettemaksed	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005						
Soetusmaksumus			0			0
2006. a toimunud muutused			242523			242523
Amortisatsioonikulu			20210			20210
Saldo seisuga 31.12.2006						
Jääkmaksumus			222313			222313

Lisa 5. Omakapital

	31.12.2006	31.12.2005
Osakapital (kroonides)	40000	40000
Osade arv (tk)	40	40
Osade nimiväärtus (kroonides)	1000	1000

Ettevõtte jaotamata kasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2006 moodustas 784468 krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2007 kaasneb sellega tulumaksukulu 22/78 (kuni 31. detsember 2006 kehtis maksumäär 23/77) netodividendina väljamakstavalt summalt.

Lisa 6. Müügitulu

OÜ Ramlund müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2006	2005
Eesti	4500	24815
Rootsi	176210	584435
Norra	684900	
Kokku	865610	609250

Lisa 7. Kaubad, toore, materjal ja muud tegevuskulud

	2006	2005
Tooraine ja materjal	20445	76643
Telefon, andmeside	14937	4222
Ostetud transporditeenus	7000	8163
Bürootarbed	11481	3579
Panga teenustasud	4675	6038
Muud teenused	137707	165922
Kokku	196245	264567

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Ramlund juhatus teeb ainuosanikule ettepaneku jaotada 2006. aasta puhaskasum summas 786717 krooni alljärgnevalt:

1. Eraldised kohustuslikku reservkapitali 2249 krooni
2. Maksta dividende 20 000 krooni.
2. Jaotamata kasumi arvele 764 468 krooni

Juhatuse allkirjad 2006.a. majandusaasta aruandele

OÜ Ramlund 2006.a majandusaasta aruanne, mis on kinnitatud ainuosaniku otsusega, 30. märtsil 2007.

Rene Kursson
Juhataja

Osanike nimekiri

Osahingu Ramlund ainuosanik on Rene Kursson isikukood 36802010241

Elukoht: J.Vilmsi 32- 18

10126 Tallinn