

OÜ Ligrando
Reg.nr. 11022594

Majandusaasta aruanne 2006

245935
Harju Maakohus
Registriesakond
SISSE TULNUD

19-06-2007

10

OÜ Ligrando
2006.a. majandusaasta aruanne

Majandusaasta aruanne

Äriniimi	OÜ Ligrando
Äriregistri kood	11022594
Aadress	Viiralti 5-3,10117, Tallinn
Telefon	372 25045454
Elektronpost	<u>anativanov@hotmail.ee</u>
Põhitegevusala	kinnisvara arendamine, haldamine
Majandusaasta algus	1. jaanuar 2006
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2006
Tegevjuht	Anatoli Ivanov

Sisukord

Osanike nimekiri.....	3
Tegevusaruanne. Juhatuse deklaratsioon.	3
Juhatuse allkirjad majandusaasta 2006. aasta aruandele	3
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne.....	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	7
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused.....	7
Lisa 1 Materjalne põhivara	8
Lisa 2 Tehingud seotud osapooltega.....	8
MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK	8

OÜ Ligrando osanike nimekiri:

1. OÜ A.I.Finants ja Invest, reg.nr. 10860755: Tallinn; kuulub osa nimiväärtusega 13400.-
2. OÜ IV Invest Development, reg.nr.11129843, Narva; kuulub osa nimiväärtusega 13300.-
3. Nikolai Karpenko, isikukood 36008073737, elukoht Narva; kuulub osa nimiväärtusega 13300.-

TEGEVUSARUANNE

OÜ Ligrando alustas tegevust märtsis 2004.a. OÜ Ligrando peamiseks tegevusalaks on kinnisvara arendamine, haldamine, üürile ja rendile andmine. 2006. aastal oli OÜ Ligrando käive 90000.- krooni. Kasum 8119.- Aastaks 2007 on OÜ Ligrando planeerinud suurendada oma tegevus. Palga väljamaksmist ei ole toimunud.

JUHATUSE DEKLARATSIOON

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

OÜ Ligrando juhatus on raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt raamatupidamiskohuslase vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesisid bilansi kuupäeva 31.12.2006 ja aastaaruande koostamispäeva 31.03.2007 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivselt alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangut põhinevad aktuaalsel informatsioonil raamatupidamiskohuslase seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidaamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Ligrando jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab OÜ Ligrando 2006. aasta aastaaruande koostamise õigust ja täielikust.

Anatoli Ivanov
Juhatuse liige
31.märts 2007.a.

Nikolai Karpenko
Juhatuse liige
31.märts 2007.a.

Bilanss
(kroonides)

	Lisad	31.12.2006	31.12.2005
VARAD			
Käibevara			
Raha		86530	56419
Ettemaksed tarnijatele		0	90
Tulevaste perioodide kulud		71282	0
Käibevara kokku		157812	56509
Materiaalne põhivara			
Maa ja ehitised		900000	900000
Akumuleeritud põhivara kulum		-24750	-15750
Maa erastamise ettemaks		286862	0
Põhivara kokku	1	1162112	884250
VARAD KOKKU		1319924	940759
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused	2	1200000	900000
Tarnijatele võlad		0	236
Muud kohustused		71282	0
KOHUSTUSED KOKKU		1271282	900236
Omakapital			
Osakapital		40000	40000
Eelm.aasta kasum		523	10
Aruandeaasta kasum		8119	513
OMAKAPITAL KOKKU		48642	40523
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		1319924	940759

Anatoli Ivanov
Juhatuse liige
31.märts 2007.a.



Kasumiaruanne
(kroonides)
SKEEM 2

	31.12.2006	31.12.2005
Müük	90000	49000
Brutokasum	90000	49000
Üldhalduskulud	81963	48514
Ärikasum (-kahjum)	8037	486
Finantstulud	82	27
Kasum majandustegevusest	8119	513
Aruandeaasta puhaskasum	8119	513

Anatoli Ivanov
Juhatuse liige
31.märts 2007.a.



Rahavoogude aruanne
(kroonides)

	31.12.2006.a.	31.12.2005.a.
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	8119	513
Põhivara kulum	9000	9000
Äritegevusega seotud nõuete muutus	-71192	-90
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	71046	236
Kokku rahavood äritegevusest	16973	9659
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laenud	300000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	300000	0
Rahavood kokku	316973	9659
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	56419	46760
Raha ja raha ekvivalentide muutus	316973	9659
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	373392	56419

Anatoli Ivanov
Juhatuse liige
31.märts 2007.a.



Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osakapital	Aruandeaasta kasum	Eelm.aasta kasum	Kokku
23.03.2003				
Osakapitali sissemaks	40000			40000
Aruandeaasta 2004.a.kasum		10		10
31.12.2004	40000	10		40010
Eelm.aasta kasum		-10	10	0
Aruandeaasta 2005.a.kasum		513		513
31.12.2005	40000	513	10	40523
Eelm.aasta kasum		10	-10	0
Aruandeaasta 2006.a.kasum			8119	8119
31.12.2006	40000	523	8119	48642

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ Ligrando 2006 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. OÜ Ligrando kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

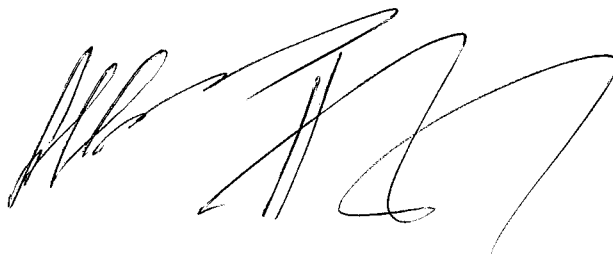
Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 30,000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 30,000 krooni kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on:

- Hooned 1-5%

Anatoli Ivanov
Juhatuseliige
31.03.2007.a.



Lisa 1. Materjalne põhivara
(kroonides)

	Hooned	Maa
Soetusmaksumus 31.12.2004	900000	
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	-6750	
Jääkmaksumus 31.12.2004	893250	
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	-15750	
Jääkmaksumus 31.12.2005	884250	
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	-24750	
Maa erastamise ettemaks		286862
Jääkmaksumus 31.12.2006	875250	286862

Lisa 2. Tehingud seotud osapooltega
(kroonides)

OÜ A.I.Finants ja Invest andis laenu summas 400000.- krooni (laenu intress 4%), OÜ IV Invest Development andis laenu summas 400000.- krooni (laenu intress 4%)

MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Ligrando juhatus teeb omanikude üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2006. aasta puhaskasum alljärgnevalt:

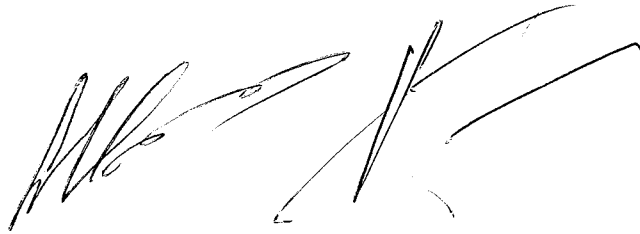
- 1) eraldised kohustuslikku reservkapitali 406.- krooni
- 2) jaotamata kasum 7713.-krooni

Anatoli Ivanov
Juhatuse liige
31.03.2007.a.



Juhatus on koostanud seisuga 31.12.2006.a. majandusaasta aruande.

Majandusaasta aruanne koosneb raamatupidamise aastaaruandest ja tegevusaruandest. Raamatupidamise aastaaruanne koosneb põhjaruannetest (bilansist, kasumiaruandest, rahavoogude aruandest, omakapitali muutuste aruandest) ja lisadest. Majandusaasta aruanne koostatakse eesti keeles ja eesti kroonides, täpsusastmega kroonides

A handwritten signature in black ink, consisting of several fluid, connected strokes. The signature is positioned in the center of the page, below the text.