

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing NOBE TIGU

registrikood: 11016286

tänavatalu nimi, Salve 3f
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihtnumber: 11612

maakond: Harju maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Materiaalne põhivara	10
Lisa 3 Osakapital	10
Lisa 4 Tööjõukulud	10
Lisa 5 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

Osaühingu ainsaks tegevusalaks on hoone väljarentimine. Majandusaasta käive oli 31500 krooni. Põhivara ei ostetud ega müüdud. Palgalisi töötajaid ei ole. Ettevõtte juhatuses on üks liige, kellele juhtimise eest palka ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Nobe Tigu juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et

1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga.
2. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Nobe Tigu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.
3. Kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud.
4. OÜ Nobe Tigu on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Varad		
Käibevara		
Raha	54 705	72 431
Nõuded ja ettemaksed	0	524
Kokku käibevara	54 705	72 955
Põhivara		
Materiaalne põhivara	52 833	64 161
Kokku põhivara	52 833	64 161
Kokku varad	107 538	137 116
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	-3 953	0
Kokku lühiajalised kohustused	-3 953	0
Kokku kohustused	-3 953	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	5 315	5 315
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	91 801	100 790
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-25 625	-8 989
Kokku omakapital	111 491	137 116
Kokku kohustused ja omakapital	107 538	137 116

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Müügitulu	31 500	36 000
Mitmesugused tegevuskulud	-46 958	-33 749
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-11 328	-11 328
Muud ärikulud	-21	0
Ärikasum (-kahjum)	-26 807	-9 077
Finantstulud ja -kulud	1 182	88
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-25 625	-8 989
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-25 625	-8 989

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-26 807	-9 077
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	11 328	11 328
Kokku korrigeerimised	11 328	11 328
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	524	29 653
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-3 953	0
Laekunud intressid	1 182	88
Kokku rahavood äritegevusest	-17 726	31 992
Kokku rahavood	-17 726	31 992
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	72 431	40 439
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-90 157	-8 447
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	-17 726	31 992

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	4 221	101 884	146 105
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-8 989	-8 989
Muutused reservides		1 094	-1 094	
31.12.2008	40 000	5 315	91 801	137 116
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-25 625	-25 625
31.12.2009	40 000	5 315	66 176	111 491

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu raamatupidamise aastaaruanne koostatakse kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid.

Kasumiaruanne on koostatud skeemi nr.1 alusel.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved hinnatakse bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arved eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest. Varude arvestuses kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtuvalt sellest, kumb on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumises, mis koosneb ostukuludest. Varude arvestuses kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on osaühingu juhatus ning olulise osalusega eraisikutest osanikud.

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kuludid on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Lisa 2 Materiaalne põhivara

(kroonides)

			Kokku
	Ehitised	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2007			
Soetusmaksumus	113 249	20 000	133 249
Akumuleeritud kulum	-37 760	-20 000	-57 760
Jääkmaksumus	75 489	0	75 489
Amortisatsioonikulu	-11 328		-11 328
31.12.2008			
Soetusmaksumus	113 249	20 000	133 249
Akumuleeritud kulum	-49 088	-20 000	-69 088
Jääkmaksumus	64 161	0	64 161
Amortisatsioonikulu	-11 328	0	-11 328
31.12.2009			
Soetusmaksumus	113 249	20 000	133 249
Akumuleeritud kulum	-60 416	-20 000	-80 416
Jääkmaksumus	52 833	0	52 833

Lisa 3 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40 000	40 000

Lisa 4 Tööjõukulud

(kroonides)

Palgalisi töötajaid ei ole.

Ettevõtte juhatuses on üks liige, kellele juhtimise eest palka ei makstud.

Lisa 5 Seotud osapooled

(kroonides)

Seotud osapooltega nõuded ja kohustused puuduvad.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing NOBE TIGU (registrikood: 11016286) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VAHUR TEDER	Juhatuse liige	01.06.2010

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	91 801
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-25 625
Kokku	66 176
Katmine	
Kokku	66 176

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	31500	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vahur Teder	37504160274	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	vahur@tetrax.ee