

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Osaühing LEKSING

registrikood: 11017630

tänava/talu nimi, Külvi 8

maja ja korteri number:

linn: Viljandi linn

maakond: Viljandi maakond

postisihtnumber: 71014

telefon: +372 56480427

e-posti aadress: riisakas@eliise.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 5 Laenukohustused	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Osaühing Leksing aruandeaastal müügitulu ei saanud.

Järgmisel majandusaastal on plaanis jätkata Rakveres asuva kinnistu rekonstrueerimisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	491	149	2
Nõuded ja ettemaksed	635	119	3
Kokku käibevara	1 126	268	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	587 557	585 195	4
Kokku põhivara	587 557	585 195	
Kokku varad	588 683	585 463	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	579 427	575 227	5
Võlad ja ettemaksed	351	221	6
Kokku lühiajalised kohustused	579 778	575 448	
Kokku kohustused	579 778	575 448	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 459	8 163	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 110	-704	
Kokku omakapital	8 905	10 015	
Kokku kohustused ja omakapital	588 683	585 463	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Mitmesugused tegevuskulud	-1 110	-704
Kokku ärikasum (-kahjum)	-1 110	-704
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 110	-704
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 110	-704

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-1 110	-704	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-516	6	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	130	-200	
Kokku rahavood äritegevusest	-1 496	-898	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-2 362	-1 966	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 362	-1 966	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	4 200	2 900	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	4 200	2 900	
Kokku rahavood	342	36	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	149	113	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	342	36	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	491	149	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	8 163	10 719
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	-704	-704
31.12.2014	2 556	7 459	10 015
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	-1 110	-1 110
31.12.2015	2 556	6 349	8 905

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Leksing 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro. 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Kõik lühiajalised nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid kulusid. Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid korrigeeritud soetusmaksumuses.

Seotud osapooled

OÜ Leksing aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud));
- tütarettevõtteid;
- sidusettevõtteid;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Pangakonto	491	149
Kokku raha	491	149

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	635	635
Kokku nõuded ja ettemaksed	635	635
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	119	119
Kokku nõuded ja ettemaksed	119	119

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2013			
Soetusmaksumus	127 823	455 406	583 229
Akumuleeritud kulum	0	0	
Jääkmaksumus	127 823	455 406	583 229
Ostud ja parendused	0	1 966	1 966
31.12.2014			
Soetusmaksumus	127 823	457 372	585 195
Akumuleeritud kulum	0	0	
Jääkmaksumus	127 823	457 372	585 195
Ostud ja parendused	0	2 362	2 362
31.12.2015			
Soetusmaksumus	127 823	459 734	587 557
Akumuleeritud kulum	0	0	
Jääkmaksumus	127 823	459 734	587 557

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Tagatiseta laenud	579 427	579 427		
Lühiajalised laenud kokku	579 427	579 427		
Laenukohustused kokku	579 427	579 427		
	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Tagatiseta laenud	575 227	575 227		
Lühiajalised laenud kokku	575 227	575 227		
Laenukohustused kokku	575 227	575 227		

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	351	351
Kokku võlad ja ettemaksed	351	351
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	221	221
Kokku võlad ja ettemaksed	221	221

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

Osaühingul Leksing ei ole töötajaid.

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015	31.12.2014
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	375 166	370 966
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	204 261	204 261

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2016

Osaühing LEKSING (registrikood: 11017630) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
CHRISIS RIISA	Juhatuse liige	28.06.2016

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 459
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 110
Kokku	6 349
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	6 349
Kokku	6 349

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 459
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 110
Kokku	6 349
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	6 349
Kokku	6 349

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 56480427
E-posti aadress	riisakas@eliise.ee