

## MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

**aruandeaasta lõpp: 31.12.2016**

**ärinimi:** Osaühing Megido

**registrikood: 11016317**

**tänava/talu nimi, Varre tn 14**

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber: 10138**

**telefon: +372 6620085, +372 5188909, +372 6414592**

**e-posti aadress:** info@megido.ee

veebilehe aadress: [www.megido.ee](http://www.megido.ee)

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 4  |
| Bilanss                                     | 4  |
| Kasumiaruanne                               | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 6  |
| Lisa 2 Raha                                 | 7  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                 | 8  |
| Lisa 4 Varud                                | 8  |
| Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 9  |
| Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud             | 9  |
| Lisa 7 Materiaalsed põhivarad               | 10 |
| Lisa 8 Võlad ja ettemaksed                  | 11 |
| Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad    | 11 |
| Lisa 10 Osakapital                          | 11 |
| Lisa 11 Müügitulu                           | 12 |
| Lisa 12 Muud äritulud                       | 12 |
| Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 12 |
| Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud           | 13 |
| Lisa 15 Tööjõukulud                         | 13 |
| Lisa 16 Muud ärikulud                       | 13 |
| Lisa 17 Muud finantstulud ja -kulud         | 13 |
| Lisa 18 Tulumaks                            | 14 |
| Lisa 19 Seotud osapooled                    | 14 |
| Aruande allkirjad                           | 15 |
| Vandeauditori aruanne                       | 16 |

## Tegevusaruanne

OÜ Megido oli asutatud 2004.a. Põhilised firma tegevusalad on:

- Üldehitus
- Välistrasside projekteerimine ja ehitus
- Küttesüsteemide ehitus
- KVVK
- Elektri- ja gaasivarustuse projekteerimine
- Viessmanni katelde paigaldus ja hooldus

2016.aastal jätkus OÜ Megido traditsioonilise tegevus.

| Peamised finantssuhtarvud            | 2016      | 2015      |
|--------------------------------------|-----------|-----------|
| Müügitulu                            | 2 752 719 | 2 074 017 |
| Tulu kasv                            | 33%       | 2%        |
| Brutokasumi määr %                   | 37 %      | 39%       |
| Puhaskasum                           | 445 831   | 420 154   |
| Kasumi kasv                          | 6 %       | 333%      |
| Puhasrentaablus                      | 16.2%     | 20.3%     |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja | 6.4       | 6.8       |
| ROA                                  | 27%       | 32%       |
| ROE                                  | 30%       | 36%       |

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2016 - müügitulu 2015) / müügitulu 2015 \* 100
- Brutokasumimäär (%) = brutokasum / müügitulu \* 100
- Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2016 - puhaskasum 2015) / puhaskasum 2015 \* 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu \* 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = käibevara / lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum / varad kokku \* 100
- ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku \* 100

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2016       | 31.12.2015       | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Varad                                        |                  |                  |         |
| Käibevarad                                   |                  |                  |         |
| Raha                                         | 637 101          | 606 561          | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 267 803          | 83 545           | 3       |
| Varud                                        | 0                | 133 630          | 4       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>904 904</b>   | <b>823 736</b>   |         |
| Põhivarad                                    |                  |                  |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 403 475          | 346 060          | 3       |
| Kinnisvarainvesteeringud                     | 127 000          | 0                | 6       |
| Materiaalsed põhivarad                       | 188 730          | 127 424          | 7       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>719 205</b>   | <b>473 484</b>   |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>1 624 109</b> | <b>1 297 220</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                  |                  |         |
| Kohustised                                   |                  |                  |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                  |                  |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 142 367          | 121 309          | 8       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>142 367</b>   | <b>121 309</b>   |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>142 367</b>   | <b>121 309</b>   |         |
| Omakapital                                   |                  |                  |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556            | 2 556            | 10      |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256              | 256              |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 1 033 099        | 752 945          |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 445 831          | 420 154          |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>1 481 742</b> | <b>1 175 911</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>1 624 109</b> | <b>1 297 220</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                                      | 2016           | 2015           | Lisa nr |
|------------------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                            | 2 752 719      | 2 074 017      | 11      |
| Muud äritulud                                        | 1 617          | 800            | 12      |
| Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus | -133 630       | 87 030         |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused                  | -1 737 307     | -1 263 882     | 13      |
| Mitmesugused tegevuskulud                            | -94 574        | -90 501        | 14      |
| Tööjõukulud                                          | -328 756       | -323 102       | 15      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus                  | -33 713        | -17 857        |         |
| Muud ärikulud                                        | -3 144         | -10 387        | 16      |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                             | <b>423 212</b> | <b>456 118</b> |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                          | 57 619         | -10 964        | 17      |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>          | <b>480 831</b> | <b>445 154</b> |         |
| Tulumaks                                             | -35 000        | -25 000        | 18      |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>                   | <b>445 831</b> | <b>420 154</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Megido 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Megido kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Tegemist on väikeettevõtja lühendatud aruandega.

### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdü toodangu kulus. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisenä.

### Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud varudele jagatud ettevõtte normaalsest tootmismahtudest lähtudes.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 Euro ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp Kasulik eluiga

Maa ei amortiseerita

Ehitised ja rajatised 10 - 20 aastat

Seadmed 4 - 6 2/3 aastat

Sõidukid 3 - 4 aastat

Muu inventar 2 - 3 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara

või põhivaragrupi kasulikkude eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, millal vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha.

Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

### Finantskohustised

Finantskohustised kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulud kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulud kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                      | 31.12.2016     | 31.12.2015     |
|----------------------|----------------|----------------|
| Sularaha kassas      | 2 858          | 6 081          |
| Arvelduskontod       | 588 291        | 554 996        |
| Tähtajalised hoiused | 45 952         | 45 484         |
| <b>Kokku raha</b>    | <b>637 101</b> | <b>606 561</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2016     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |
|-----------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|
|                                   |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |
| Nõuded ostjate vastu              | 252 663        | 252 663                           |                     |
| Ostjatelt laekumata arved         | 252 663        | 252 663                           | 0                   |
| Muud nõuded                       | 404 992        | 1 517                             | 403 475             |
| Laenunõuded                       | 380 585        | 1 517                             | 379 068             |
| Intressinõuded                    | 24 407         | 0                                 | 24 407              |
| Ettemaksed                        | 13 623         | 13 623                            |                     |
| Tulevaste perioodide kulud        | 767            | 767                               | 0                   |
| Muud makstud ettemaksed           | 12 856         | 12 856                            | 0                   |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>671 278</b> | <b>267 803</b>                    | <b>403 475</b>      |

  

|                                    | 31.12.2015     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |
|------------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|
|                                    |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |
| Nõuded ostjate vastu               | 78 141         | 78 141                            | 0                   |
| Ostjatelt laekumata arved          | 78 141         | 78 141                            | 0                   |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 1 295          | 1 295                             | 0                   |
| Muud nõuded                        | 349 102        | 3 042                             | 346 060             |
| Laenunõuded                        | 335 619        | 3 042                             | 332 577             |
| Intressinõuded                     | 13 483         | 0                                 | 13 483              |
| Ettemaksed                         | 1 067          | 1 067                             | 0                   |
| Tulevaste perioodide kulud         | 767            | 767                               | 0                   |
| Muud makstud ettemaksed            | 300            | 300                               | 0                   |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>429 605</b> | <b>83 545</b>                     | <b>346 060</b>      |

## Lisa 4 Varud

(eurodes)

|                        | 31.12.2016 | 31.12.2015     |
|------------------------|------------|----------------|
| Lõpetamata toodang     | 0          | 87 030         |
| Ettemaksed varude eest | 0          | 46 600         |
| <b>Kokku varud</b>     | <b>0</b>   | <b>133 630</b> |

## Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2016    | 31.12.2015   |               |
|-----------------------------------------------|---------------|--------------|---------------|
|                                               | Maksuvõlg     | Ettemaks     | Maksuvõlg     |
| Ettevõtte tulumaks                            | 5 337         | 0            | 128           |
| Käibemaks                                     | 2 101         | 1 295        | 0             |
| Üksikisiku tulumaks                           | 3 381         | 0            | 3 490         |
| Sotsiaalmaks                                  | 6 778         | 0            | 6 889         |
| Kohustuslik kogumispension                    | 323           | 0            | 338           |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 434           | 0            | 442           |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>18 354</b> | <b>1 295</b> | <b>11 287</b> |

## Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

| Soetusmaksumuse meetod |                |                |
|------------------------|----------------|----------------|
|                        |                | Kokku          |
|                        | Ehitised       |                |
|                        |                |                |
| Ostud ja parendused    | 127 000        | 127 000        |
|                        |                |                |
| <b>31.12.2016</b>      |                |                |
| Soetusmaksumus         | 127 000        | 127 000        |
| Akumuleeritud kulum    | 0              |                |
| <b>Jääkmaksumus</b>    | <b>127 000</b> | <b>127 000</b> |

|                                                | 2016  | 2015 |
|------------------------------------------------|-------|------|
| Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu | 1 050 | 0    |

## Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                          |                         |                            |                       |                                   | Kokku   |
|--------------------------|-------------------------|----------------------------|-----------------------|-----------------------------------|---------|
|                          | Transpordi-<br>vahendid | Muud masinad<br>ja seadmed | Masinad ja<br>seadmed | Muud<br>materiaalsed<br>põhivarad |         |
| <b>31.12.2014</b>        |                         |                            |                       |                                   |         |
| Soetusmaksumus           | 36 874                  | 43 442                     | 80 316                | 49 022                            | 129 338 |
| Akumuleeritud kulum      | -2 218                  | -42 569                    | -44 787               | -33 820                           | -78 607 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 34 656                  | 873                        | 35 529                | 15 202                            | 50 731  |
|                          |                         |                            |                       |                                   |         |
| Ostud ja parendused      | 73 191                  | 0                          | 73 191                | 21 359                            | 94 550  |
| Muud ostud ja parendused | 73 191                  | 0                          | 73 191                | 21 359                            | 94 550  |
| Amortisatsioonikulu      | -7 603                  | -581                       | -8 184                | -9 673                            | -17 857 |
|                          |                         |                            |                       |                                   |         |
| <b>31.12.2015</b>        |                         |                            |                       |                                   |         |
| Soetusmaksumus           | 110 065                 | 23 970                     | 134 035               | 56 494                            | 190 529 |
| Akumuleeritud kulum      | -9 821                  | -23 678                    | -33 499               | -29 606                           | -63 105 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 100 244                 | 292                        | 100 536               | 26 888                            | 127 424 |
|                          |                         |                            |                       |                                   |         |
| Ostud ja parendused      | 82 813                  | 7 388                      | 90 201                | 5 238                             | 95 439  |
| Muud ostud ja parendused | 82 813                  | 7 388                      | 90 201                | 5 238                             | 95 439  |
| Amortisatsioonikulu      | -21 545                 | -1 337                     | -22 882               | -10 831                           | -33 713 |
| Muud muutused            | 0                       | 0                          |                       | -420                              | -420    |
|                          |                         |                            |                       |                                   |         |
| <b>31.12.2016</b>        |                         |                            |                       |                                   |         |
| Soetusmaksumus           | 192 879                 | 31 145                     | 224 024               | 50 518                            | 274 542 |
| Akumuleeritud kulum      | -31 367                 | -24 802                    | -56 169               | -29 643                           | -85 812 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 161 512                 | 6 343                      | 167 855               | 20 875                            | 188 730 |

### Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

|                    | 2016     | 2015       |
|--------------------|----------|------------|
| Masinad ja seadmed | 0        | 800        |
| Transpordivahendid | 0        | 800        |
| <b>Kokku</b>       | <b>0</b> | <b>800</b> |

## Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2016     | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 85 523         | 85 523         |         |
| Võlad töövõtjatele               | 14 196         | 14 196         |         |
| Maksuvõlad                       | 18 354         | 18 354         |         |
| Muud võlad                       | 24 294         | 24 294         |         |
| Muud viitvõlad                   | 24 294         | 24 294         |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>142 367</b> | <b>142 367</b> |         |
|                                  |                |                |         |
|                                  | 31.12.2015     | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
| Võlad tarnijatele                | 78 522         | 78 522         |         |
| Võlad töövõtjatele               | 9 549          | 9 549          |         |
| Maksuvõlad                       | 11 287         | 11 287         |         |
| Muud võlad                       | 21 951         | 21 951         |         |
| Muud viitvõlad                   | 21 951         | 21 951         |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>121 309</b> | <b>121 309</b> |         |

## Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

|                                             | 31.12.2016       | 31.12.2015       |
|---------------------------------------------|------------------|------------------|
| Tingimuslikud kohustised                    |                  |                  |
| Võimalikud dividendid                       | 1 183 144        | 938 479          |
| Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt | 295 786          | 234 620          |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustised</b>       | <b>1 478 930</b> | <b>1 173 099</b> |

## Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2016 | 31.12.2015 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 2 556      | 2 556      |
| Osade arv (tk) | 2          | 2          |

## Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2016             | 2015             |
|---------------------------------------------|------------------|------------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                  |                  |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                  |                  |
| Eesti                                       | 2 748 416        | 2 074 017        |
| Müük Euroopa Liidu riikidele, muud          | 4 303            | 0                |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>2 752 719</b> | <b>2 074 017</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>2 752 719</b> | <b>2 074 017</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                  |                  |
| Ehitusteenused                              | 2 746 115        | 2 063 840        |
| Kaupade müük                                | 6 604            | 10 177           |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>2 752 719</b> | <b>2 074 017</b> |

## Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

|                                         | 2016         | 2015       |
|-----------------------------------------|--------------|------------|
| Kasum materiaaalsete põhivarade müügist | 0            | 800        |
| Rendi- ja üüritulu                      | 1 050        | 0          |
| Muud                                    | 567          | 0          |
| <b>Kokku muud äritulud</b>              | <b>1 617</b> | <b>800</b> |

## Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2016             | 2015             |
|--------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Tooraine ja materjal                             | 654 176          | 499 910          |
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad                   | 6 478            | 8 816            |
| Müügi eesmärgil ostetud teenused                 | 1 076 653        | 755 156          |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>1 737 307</b> | <b>1 263 882</b> |

## Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2016          | 2015          |
|----------------------------------------|---------------|---------------|
| Üür ja rent                            | 18 688        | 23 641        |
| <b>Energia</b>                         | <b>23 506</b> | <b>20 949</b> |
| Elektrienergia                         | 1 202         | 1 392         |
| Soojusenergia                          | 825           | 977           |
| Kütus                                  | 21 479        | 18 580        |
| Veevarustusteenused                    | 187           | 0             |
| Mitmesugused bürookulud                | 12 815        | 10 379        |
| Lähetuskulud                           | 475           | 1 218         |
| Koolituskulud                          | 2 850         | 819           |
| Muud                                   | 36 053        | 33 495        |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>94 574</b> | <b>90 501</b> |

## Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2016           | 2015           |
|------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                      | 248 399        | 230 092        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 81 058         | 77 209         |
| Puhkusereserv                                  | -701           | 15 801         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>328 756</b> | <b>323 102</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 17             | 15             |

## Lisa 16 Muud ärikulud

(eurodes)

|                                | 2016         | 2015          |
|--------------------------------|--------------|---------------|
| Trahvid, viivised ja hüvitised | 810          | 8 258         |
| Kingitused ja annetused        | 2 334        | 2 129         |
| <b>Kokku muud ärikulud</b>     | <b>3 144</b> | <b>10 387</b> |

## Lisa 17 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

|                                          | 2016          | 2015           |
|------------------------------------------|---------------|----------------|
| Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest   | 48 334        | -24 146        |
| Intressitulud                            | 9 285         | 13 182         |
| <b>Kokku muud finantstulud ja -kulud</b> | <b>57 619</b> | <b>-10 964</b> |

## Lisa 18 Tulumaks

(eurodes)

| Tulumaksukulu komponendid  | 2016              |          | 2015              |          |
|----------------------------|-------------------|----------|-------------------|----------|
|                            | Maksustatav summa | Tulumaks | Maksustatav summa | Tulumaks |
| Väljakuulutatud dividendid | 140 000           | 35 000   | 100 000           | 25 000   |
| Eesti                      | 140 000           | 35 000   | 100 000           | 25 000   |
| <b>Kokku</b>               | 140 000           | 35 000   | 100 000           | 25 000   |

## Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                                          | 31.12.2016 |            | 31.12.2015 |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                                                                          | Nõuded     | Kohustised | Nõuded     | Kohustised |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad | 49 100     | 13 200     | 150 000    | 1 720      |

### Ostud ja müügid

|                                                                                                                                                          | 2016   |        | 2015    |        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|---------|--------|
|                                                                                                                                                          | Ostud  | Müügid | Ostud   | Müügid |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad | 49 142 | 55 920 | 102 542 | 0      |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |        |        |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
|                                                                               | 2016   | 2015   |
| Arvestatud tasu                                                               | 21 851 | 21 515 |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2017

**Osaühing Megido (registrikood: 11016317) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| RUSLAN JAKIMOV     | Juhatuse liige     | 27.06.2017           |
| DANIL PAVLJUTŠENKO | Juhatuse liige     | 27.06.2017           |

## SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Megido osanikele

Oleme üle vaadanud Osaühing Megido raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2016, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 14.

### Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

### Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjasepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

### Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Osaühing Megido finantsseisundit seisuga 31.12.2016 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Svetlana Žurkina

Vandeaudiitori number 356

Osaühing Audit & Business Advice

Audiitorettevõtja tegevusloa number 24

Pronksi tn 5-2, Tallinn, Harju maakond, 10124

27.06.2017

## Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Megido (registrikood: 11016317) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| SVETLANA ŽURKINA   | Vandeaudiitor      | 27.06.2017           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2016       |
|------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 1 033 099        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 445 831          |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>1 478 930</b> |
| Jaotamine                                                              |                  |
| Dividendideks                                                          | 200 000          |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 1 278 930        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>1 478 930</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                          | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus      | 42211      | 2583018         | 93.84%      | Jah            |
| Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus | 43221      | 123596          | 4.49%       | Ei             |
| Veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus          | 43222      | 39944           | 1.45%       | Ei             |
| Sanitaarseadmete jm ehitusmaterjalide hulgimüük     | 46732      | 6161            | 0.22%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi        | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|-----------------------|-------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------|
| Danil<br>Pavljutšenko | 37804260321                               | Tallinn, Harju<br>maakond, Eesti | 1278 EUR<br>(Lihtomand)      |
| Ruslan Jakimov        | 37712170335                               | Tallinn, Harju<br>maakond, Eesti | 1278 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik              | Sisu           |
|-------------------|----------------|
| Telefon           | +372 6414592   |
| Telefon           | +372 6620085   |
| Mobiiltelefon     | +372 5188909   |
| E-posti aadress   | info@megido.ee |
| Veebilehe aadress | www.megido.ee  |