

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2021

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2021

**ärinimi:** Osaühing Duree

**registrikood:** 11016085

**tänavatalu nimi,** Võistluse tn 39  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 10132

**telefon:** +372 5115468

**e-posti aadress:** arne@geogrupp.ee

**veebilehe aadress:** arne@geogrupp.ee

## Sisukord

|                                         |   |
|-----------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                          | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4 |
| Bilanss                                 | 4 |
| Kasumiaruanne                           | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 6 |
| Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 7 |
| Lisa 3 Materiaalsed põhivarad           | 7 |
| Lisa 4 Seotud osapooled                 | 8 |
| Aruande allkirjad                       | 9 |

## Tegevusaruanne

2021. majandusaasta müügitulu oli 9158 eurot ja majandusaasta kahjum 3 136 eurot.

Möödunud majandusaastal arengu- ja uurimisväljaminekuid tehtud ei ole ning ka järgnevas aastaks neid planeeritud ei ole. Ettevõtte töötasusid ja muid tasusid maksnud ei ole.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2021    | 31.12.2020    |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|
| Varad                                        |               |               |
| Käibevarad                                   |               |               |
| Raha                                         | 5 283         | 219           |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 7 783         | 14 567        |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>13 066</b> | <b>14 786</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>13 066</b> | <b>14 786</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |               |               |
| Kohustised                                   |               |               |
| Lühiajalised kohustised                      |               |               |
| Võlad ja ettemaksed                          | 1 416         | 0             |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>1 416</b>  | <b>0</b>      |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>1 416</b>  | <b>0</b>      |
| Omakapital                                   |               |               |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556         | 2 556         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256           | 256           |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 11 974        | 12 714        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -3 136        | -740          |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>11 650</b> | <b>14 786</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>13 066</b> | <b>14 786</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2021          | 2020        |
|---------------------------------------------|---------------|-------------|
| Müügitulu                                   | 9 158         | 4 400       |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -12 263       | -5 117      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -31           | -23         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-3 136</b> | <b>-740</b> |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-3 136</b> | <b>-740</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-3 136</b> | <b>-740</b> |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Duree OÜ 2021.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Duree OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Duree OÜ 2021.aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Ettevõtte juhatus usub, et ettevõtte varade ja kohustuste tegelik väärtus ei erine oluliselt nende bilansilisest väärtusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Kõiki muid nõudeid kajastatakse soetusmaksumuses.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 639 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse materiaalne põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Transpordivahendid 33 %
- Muu Inventar, tööriistad, sisseseade 33%
- hooned 3,3 %

### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 600

### Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

### Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Aruandeaastal tulumaksumäär 20/80 netodividendidele. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena

#### Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriliste otsustele.

Osaühing Duree käsitleb seotud osapooltena:

- omanikke
- tegev ja kõrgemat juhtkonda
- eelpool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid

## Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2021 | 31.12.2020   |
|-----------------------------------------------|------------|--------------|
|                                               | Ettemaks   | Ettemaks     |
| Ettemaksukonto jääk                           | 832        | 1 219        |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>832</b> | <b>1 219</b> |

## Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     |                    |                             | Kokku    |
|---------------------|--------------------|-----------------------------|----------|
|                     | Transpordivahendid | Muud materiaalsed põhivarad |          |
| <b>31.12.2019</b>   |                    |                             |          |
| Soetusmaksumus      | 9 000              | 6 262                       | 15 262   |
| Akumuleeritud kulum | -9 000             | -6 262                      | -15 262  |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>0</b>           | <b>0</b>                    | <b>0</b> |
|                     |                    |                             |          |
|                     |                    |                             |          |
| <b>31.12.2020</b>   |                    |                             |          |
| Soetusmaksumus      | 9 000              | 6 262                       | 15 262   |
| Akumuleeritud kulum | -9 000             | -6 262                      | -15 262  |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>0</b>           | <b>0</b>                    | <b>0</b> |
|                     |                    |                             |          |
|                     |                    |                             |          |
| <b>31.12.2021</b>   |                    |                             |          |
| Soetusmaksumus      | 9 000              | 6 262                       | 15 262   |
| Akumuleeritud kulum | -9 000             | -6 262                      | -15 262  |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>0</b>           | <b>0</b>                    |          |

## Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED                                                                                                                                            | 31.12.2021   | 31.12.2020    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b>                                                                                                                             |              |               |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 6 950        | 10 524        |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>                                                                                                                       | <b>6 950</b> | <b>10 524</b> |
| <b>Võlad ja ettemaksed</b>                                                                                                                              |              |               |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 2 040        | 0             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>                                                                                                                        | <b>2 040</b> | <b>0</b>      |

| MÜÜDUD                                                                                                                                                  | 2021         | 2020         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|
|                                                                                                                                                         | Teenused     | Teenused     |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 8 558        | 4 400        |
| <b>Kokku müüdnud</b>                                                                                                                                    | <b>8 558</b> | <b>4 400</b> |

| OSTETUD                                                                                                                                                 | 2021         | 2020         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|
|                                                                                                                                                         | Teenused     | Teenused     |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 8 100        | 2 340        |
| <b>Kokku ostetud</b>                                                                                                                                    | <b>8 100</b> | <b>2 340</b> |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.05.2022

**Osaühing Duree (registrikood: 11016085) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ARNE PEEKMANN      | Juhatuse liige     | 30.05.2022           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2021   |
|----------------------------------------------|--------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 11 974       |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -3 136       |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>8 838</b> |

Aruandeaasta kahjum kaetakse eelmiste perioodide jaotamata kasumist.  
Eelmiste perioodide jaotamata kasumist ei jaotata

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                               | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Ehitusplatside ettevalmistus ja puhastus | 43121      | 9158            | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Reimo Truu     | 37803190288                               |                   | 1278 EUR<br>(Lihtomand)      |
| Paul Raatpalu  | 35301284714                               |                   | 639 EUR<br>(Lihtomand)       |
| Arne Peekmann  | 37104030213                               |                   | 639 EUR<br>(Lihtomand)       |

## Sidevahendid

| Liik              | Sisu             |
|-------------------|------------------|
| Mobiiltelefon     | +372 5115468     |
| E-posti aadress   | arne@geogrupp.ee |
| Veebilehe aadress | arne@geogrupp.ee |