

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Osaühing Balthazar Vara

registrikood: 11015051

tänav a nimi, Ringi 10

maja number:

linn: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postsihtnumber: 80014

telefon: +372 5017872

e-posti aadress: ivar007@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Müügitulu	9
Lisa 4 Tööjõukulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ Balthazar Vara on kinnisvara hooldust pakkuv ettevõte, mis on registreeritud 20.02.2004. a. osakapitaliga 2556 eurot.

OÜ Balthazar Vara aruandeaasta majandustegevust ei toimunud.

Osaühingu juhatus on 1 liikmeline.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	3 827	3 826	
Nõuded ja ettemaksed	226	226	2
Kokku käibevara	4 053	4 052	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	14 624	14 624	2
Kokku põhivara	14 624	14 624	
Kokku varad	18 677	18 676	
Kohustused ja omakapital			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 864	14 761	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1	1 103	
Kokku omakapital	18 677	18 676	
Kokku kohustused ja omakapital	18 677	18 676	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	0	1 352	4
Mitmesugused tegevuskulud	0	-225	
Tööjõukulud	0	-24	5
Kokku ärikasum (-kahjum)	0	1 103	
Muud finantstulud ja -kulud	1	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1	1 103	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1	1 103	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	0	1 103
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	0	1 699
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	0	-439
Laekunud intressid	1	0
Kokku rahavood äritegevusest	1	2 363
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenud	0	-600
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-600
Kokku rahavood	1	1 763
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 826	2 063
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1	1 763
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 827	3 826

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	14 761	17 573
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 103	1 103
31.12.2013	2 556	256	15 864	18 676
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1	1
31.12.2014	2 556	256	15 865	18 677

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Balthazar Vara raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna juhendid. Kasumiaruande koostamisel on osaühing kasutanud raamatupidamise seaduse lisas 2 esitatud skeemi 1. Kõik andmed raamatupidamise aastaaruandes on esitatud eurodes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Ostjate tasumata summad on hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

OÜ Balthazar Varas loetakse põhivaraks materiaalselt vara kasuliku elueaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 511 eurost. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse. Amortisatsiooninorm 25-35% määratakse igale põhivarale vastavalt nende kasulikkude elueale.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 511

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on ostjale üle läinud ning tulu müügitehingust ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt määrata. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Maksustamine

Vastavalt Eesti tulumaksuseadusele ei maksustata teenitud kasumit vaid makstud dividende ning muid kasumi iseloomuga väljamakseid. Makstud dividende maksustatakse tulumaksuga olenemata dividendide saajast. Dividendide tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Muud nõuded	14 850	226	14 624
Laenunõuded	14 850	226	14 624
Kokku nõuded ja ettemaksed	14 850	226	14 624
	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Muud nõuded	14 850	226	14 624
Laenunõuded	14 850	226	14 624
Kokku nõuded ja ettemaksed	14 850	226	14 624

Lisa 3 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	0	1 352
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	0	1 352
Kokku müügitulu	0	1 352
Müügitulu tegevusalade lõikes		
EMTAK N 81211 Hoonete üldpuhastus	0	1 083
EMTAK G 47991 Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	0	269
Kokku müügitulu	0	1 352

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	0	24
Kokku tööjõukulud	0	24

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2015

Osaühing Balthazar Vara (registrikood: 11015051) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IVAR BANK	Juhatuse liige	30.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 864
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1
Kokku	15 865

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 864
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1
Kokku	15 865

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ivar Bank	36105140262	Jüri alevik, Rae vald, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5017872
E-posti aadress	ivar007@hotmail.ee