

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: RTM Ehituskaubandus OÜ

registrikood: 11014442

tänava/talu nimi, Paljassaare tee 43g
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10313

telefon: +372 56483165

e-posti aadress: info@ehituskaubandus.ee

veebilehe aadress: www.ehituskaubandus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

2022. aastal jätkas RTM Ehituskaubandus OÜ ehitusmaterjalide müüki äri- ja eraklientidele.

Toodete sortimenti kuuluvad kaubagrupiti saematerjal, hõõvelmaterjal ja üldehitusmaterjalid.

Ettevõtte põhilised finantssuhtarvud :	2022	2021
Müügitulu	842 746	816 920
Müügitulu kasv	3%	58%
Puhaskasum	10 107	14 326
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,0	2,5

Finantssuhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Müügitulu kasv (%) = ((müügitulu 2022-müügitulu 2021)/müügitulu 2021)x100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

RTM Ehituskaubandus OÜ oli majandusaastal palgalisi töötajaid keskmiselt 2. Töötajate töötasufond kokku moodustas 22,7 tuh eurot. Ettevõtte juhatus koosneb 3 liikmest. Juhtkonnale tasusid ei makstud.

Järgmisel majandusaastal on kavas jätkata ehitusmaterjalide müüki.

Juhatus:

Raul Raudsepp

Meelis Juss

Marika Selter

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	18 269	18 999
Nõuded ja ettemaksed	120 800	98 163
Varud	4 881	1 192
Kokku käibevarad	143 950	118 354
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	5 000	5 000
Materiaalsed põhivarad	14 813	18 347
Kokku põhivarad	19 813	23 347
Kokku varad	163 763	141 701
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	13 421	7 810
Võlad ja ettemaksed	56 883	39 650
Kokku lühiajalised kohustised	70 304	47 460
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	0	10 889
Kokku pikaajalised kohustised	0	10 889
Kokku kohustised	70 304	58 349
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	15 990	15 990
Kohustuslik reservkapital	1 599	1 599
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	65 763	51 437
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 107	14 326
Kokku omakapital	93 459	83 352
Kokku kohustised ja omakapital	163 763	141 701

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	842 746	816 920	
Muud äritulud	5 029	962	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-767 324	-741 545	
Mitmesugused tegevuskulud	-43 699	-36 637	
Tööjõukulud	-22 707	-21 365	2
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 534	-3 476	
Ärikasum (kahjum)	10 511	14 859	
Intressitulud	2	0	
Intressikulud	-406	-533	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	10 107	14 326	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 107	14 326	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

RTM Ehituskaubandus OÜ 2022. majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele. Finantsaruandluse põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on kasutatud jätkuvalt samu arvestusmeetodeid ja aruandeskeeme.

RTM Ehituskaubandus OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Aastaaruanne on koostatud eurodes väikeettevõtja lühendatud aruandena.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetamismaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuluks kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 639 eurot. Amortisatsiooni arvestamise meetodite ja –määrade eesmärk on tagada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööea ja kasutamisega ning see oli põhivara gruppide lõikes aruandeaastal alljärgnev:

- masinaid ja seadmeid amortiseeritakse lineaarselt 20 % aastas;
- ehitisi amortiseeritakse 10 % aastas;
- immateriaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt 40% aastas.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustised

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel. Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulevase dividendi tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist, kuid info selle kohta avalikustatakse lisades.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Vastavalt äriseadustikule moodustatakse kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastasest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Tulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdud toote või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja RTM Ehituskaubandus OÜ-l on tekkinud summale nõudeõigus.

Seotud osapooled

Seotud osapooled on juhatuse liikmed ja osanikud ning nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	16 971	15 968
Sotsiaalmaksud	5 736	5 397
Kokku tööjõukulud	22 707	21 365
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 533	4 283
Kokku laenukohustised	2 533	4 283

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 583	6 000	7 300	4 283
Kokku laenukohustised	5 583	6 000	7 300	4 283
LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 283	3 500	5 250	2 533
Kokku laenukohustised	4 283	3 500	5 250	2 533

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	16 971	15 631

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.05.2023

RTM Ehituskaubandus OÜ (registrikood: 11014442) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAUL RAUDSEPP	Juhatuse liige	02.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	65 763
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 107
Kokku	75 870
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	75 870
Kokku	75 870

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puidu ja ehitusmaterjalide vahendamine	46131	842746	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raul Raudsepp	36703130274	Tallinn, Harju maakond, Eesti	5330 EUR (Lihtomand)
Meelis Juss	37601204214		5330 EUR (Lihtomand)
Marika Selter	46004070237	Tallinn, Harju maakond, Eesti	5330 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56483165
E-posti aadress	info@ehituskaubandus.ee
Veebilehe aadress	www.ehituskaubandus.ee