

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Osaühing Carneia

registrikood: 11013514

tänaava/talu nimi, Järvevana tee 5
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10112

telefon: +372 6508800

faks: +372 6508801

e-posti aadress: info@maru.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 6 Laenukohustised	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad	13
Lisa 9 Osakapital	13
Lisa 10 Müügitulu	14
Lisa 11 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	14
Lisa 12 Seotud osapooled	14
Lisa 13 Konsolideerimata bilanss	16
Lisa 14 Konsolideerimata kasumiaruanne	16
Lisa 15 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	17
Lisa 16 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	18
Aruande allkirjad	19
Vandeaudiitori aruanne	20

Tegevusaruanne

Eesti kapitalil põhinev OÜ Carneia loodi 2004 aastal. Emaettevõtte põhitegevusalaks on puidu ja puidu esmatöötlustoodete müük. Tütarettevõtte OÜ Tammetalu Keskus loodi 2019 aastal ning tema põhitegevusalaks on kinnisvara üürile andmine ja haldus.

Kontserni tegevust iseloomustavad järgmised suhtarvud:

	2020	2019
Omakapitali tootlus ROE	4,6%	22,9%
Varade tootlus ROA	3,4%	16,4%
Omakapitali määr	73,8%	71,6%
Maksevõime kordaja	6,6	2,0
Likviidsuskordaja e.kiireloomuliste maksete tase	4,9	1,7

ROE = puhaskasum/omakapital

ROA = puhaskasum/varad

Omakapitali määr = omakapital/bilansimaht

Maksevõime kordaja = käibevara/lühiajalised kohustused

Likviidsuskordaja = käibevara-varud/lühiajalised kohustused

Osaühingu juhatus koosneb 2 liikmest. Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale tasusid ja muid olulisi soodustusi ei ole arvestatud ega makstud. Osaühingul ei ole töötajaid ning 2020 aastal puudusid ka tööjõukulud.

Järgmisel majandusaastal jätkatakse põhitegevusega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	229 932	499 386	
Nõuded ja ettemaksed	63 844	137 813	2
Varud	102 071	116 718	
Kokku käibevarad	395 847	753 917	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	1 088 665	1 193 665	2
Kinnisvarainvesteeringud	2 127 546	1 704 862	5
Kokku põhivarad	3 216 211	2 898 527	
Kokku varad	3 612 058	3 652 444	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	59 622	385 809	7
Kokku lühiajalised kohustised	59 622	385 809	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	858 000	630 000	6
Võlad ja ettemaksed	0	21 847	7
Kokku pikaajalised kohustised	858 000	651 847	
Kokku kohustised	917 622	1 037 656	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 560	2 560	9
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 571 246	2 022 020	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	117 365	592 238	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	2 691 427	2 617 074	
Vähemususalus	3 009	-2 286	
Kokku omakapital	2 694 436	2 614 788	
Kokku kohustised ja omakapital	3 612 058	3 652 444	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	288 523	235 940	10
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-185 715	-141 141	11
Brutokasum (-kahjum)	102 808	94 799	
Turustuskulud	-8 170	-7 730	
Üldhalduskulud	-2 977	-2 693	
Ärikasum (kahjum)	91 661	84 376	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	0	458 601	
Intressitulud	55 680	70 932	
Intressikulud	-17 679	-9 155	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	129 662	604 754	
Tulumaks	-7 002	-7 212	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	122 660	597 542	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	117 365	592 238	
Vähemusosaluse osa kasumist (kahjumist)	5 295	5 304	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	91 661	84 376	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	21 876	20 571	5
Kokku korrigeerimised	21 876	20 571	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	73 222	-104 155	
Varude muutus	14 647	-37 991	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-350 821	388 428	
Makstud intressid	-31 906	-10 292	
Kokku rahavood äritegevusest	-181 321	340 937	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-428 193	-1 687 768	
Laekunud tütarettevõtjate müügist	0	568 926	
Antud laenud	0	-16 000	
Antud laenude tagasimaksed	105 000	569 200	
Laekunud intressid	57 074	29 567	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-266 119	-536 075	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	254 000	630 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-26 000	-39 613	
Makstud dividendid	-43 012	-42 800	
Makstud ettevõtte tulumaks	-7 002	-17 212	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	177 986	530 375	
Kokku rahavood	-269 454	335 237	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	499 386	164 149	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-269 454	335 237	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	229 932	499 386	

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			Vähemusosalus	
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)		
31.12.2018	2 560	256	2 064 820	34 563	2 102 199
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	592 238	5 304	597 542
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-42 800	0	-42 800
Muud muutused omakapitalis	0	0	0	-42 153	-42 153
31.12.2019	2 560	256	2 614 258	-2 286	2 614 788
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	117 365	5 295	122 660
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-43 012	0	-43 012
31.12.2020	2 560	256	2 688 611	3 009	2 694 436

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Carneia konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne lähtub Eesti finantsaruandluse standardist. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Osaühing Carneia on koostanud täismahus raamatupidamise aastaaruande.

Konsolideeritud aruandes kajastuvad OÜ Carneia ning tema tütarettevõtte finantsnäitajad. Informatsioon tütarettevõtte kohta on toodud lisas 4.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud aruannetes on käsitletud emaeettevõtet ja tema tütarettevõtet ühendatud majandusüksusena. Ridarealt on konsolideeritud emaeettevõtte kontrolli all olevat tütarettevõtte finantsnäitajad. Elimineeritud on kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustused, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid. Vähemusomani ke osa tütarettevõtete tulemusel ja omakapitalis on konsolideeritud kasumiaruandes näidatud eraldi kirjel ja konsolideeritud bilansis kajastatud omakapitali koosseisus eraldi emaeettevõtte omanikele kuuluvast omakapitalist.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit). Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Emaettevõtte konsolideerimata bilansis on investeringud tütar- ja sidusettevõtetesse kajastatud soetusmaksumuse meetodil. See tähendab, et investering kajastatakse algselt tema soetusmaksumuses, milleks on omandamisel makstava tasu õiglane väärtus ning hiljem korrigeeritakse seda vajadusel investeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenukohustused) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Tooraine- ja materjalivarude arvestuses kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit, müügiks ostetud kinnistute puhul individuaalse hindamise meetodit.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Neto realiseerimisväärtus on toote hinnanguline müügihind tavapärase äritegevuse käigus, millest on maha arvatud hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud on kinnisvaraobjektid, mida hoitakse eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil, mitte aga kasutamiseks toodete või teenuste tootmisel, administratiivsetel eesmärkidel või müügiks tavapärase äritegevuse käigus.

Kinnisvarainvesteering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid kulutusi.

Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Amortisatsiooni arvutamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikkusest elueast.

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatud objekti kasulik tööiga on 40 aastat, tehnorajatistel 5-30 aastat.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir on 640 eurot.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtusest (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu sisemise intressimäära meetodil. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, kui kontsernil pole tingimusteta õigust kohustuse tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva või kui laenuandjal oli õigus bilansipäeval finantskohustus tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldistena kajastatakse tõenäolisi tegevusest tingitud või juriidilisi kohustusi, mis tulenevad enne bilansipäeva toimunud sündmustest. Eraldise moodustamine või olemasoleva eraldise suurendamine kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes kuluna. Tingimuslike kohustustena käsitletakse kohustusi, mille realiseerumine on vähem tõenäoline kui mitterealiseerumine või mille suurus ei ole võimalik usaldusväärselt mõõta. Tingimuslike kohustusi ei kajastata bilansis. Tingimuslike kohustuste olemasolul on nende sisu avatud aastaaruande lisades.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kasumiaruandes on ärikulud liigendatud lähtudes kulude funktsioonist.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- * OÜ Carneia osanikke;
 - * juhatuse liikmeid ja tegevjuhtkonda;
 - * olulist mõju omavate omanike ja juhtkonna lähedasi perekonnaliikmeid;
 - * eespool loetletud isikute poolt kontrollitavaid ettevõtteid.
- Olulise mõju olemasolu eeldatakse, et isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	17 605	17 605	0	
Ostjatelt laekumata arved	17 605	17 605	0	
Muud nõuded	1 134 552	45 887	1 088 665	
Laenunõuded	1 088 665	0	1 088 665	
Intressinõuded	45 887	45 887		
Ettemaksed	352	352	0	
Tulevaste perioodide kulud	352	352	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 152 509	63 844	1 088 665	

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	6 600	6 600	0	
Ostjatelt laekumata arved	6 600	6 600	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	83 816	83 816	0	3
Muud nõuded	1 240 948	47 283	1 193 665	
Laenunõuded	1 193 665	0	1 193 665	
Intressinõuded	47 283	47 283	0	
Ettemaksed	114	114	0	
Tulevaste perioodide kulud	114	114	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 331 478	137 813	1 193 665	

Antud laenu tagasimakse tähtaeg 2022

Laenu intress 5%

Laenu valuuta euro

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	3 076	83 816	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	3 076	83 816	0

Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2019	31.12.2020
14743696	OÜ Tammetalu Keskus	Eesti	Kinnisvara-arendus	60	60

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod				
	Maa	Ehitised	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2018				
Soetusmaksumus	328 445	894 719	0	1 223 164
Akumuleeritud kulum	0	-147 424	0	-147 424
Jääkmaksumus	328 445	747 295	0	1 075 740
Ostud ja parendused	423 980	0	1 280 882	1 704 862
Amortisatsioonikulu	0	-20 571	0	-20 571
Muud muutused	-328 445	-726 724	0	-1 055 169
31.12.2019				
Soetusmaksumus	423 980	0	1 280 882	1 704 862
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0
Jääkmaksumus	423 980	0	1 280 882	1 704 862
Ostud ja parendused	30 210	455 689	0	485 899
Amortisatsioonikulu	0	-21 876	0	-21 876
Ümberliigitamised	23 714	1 215 829	-1 280 882	-41 339
31.12.2020				
Soetusmaksumus	477 904	1 671 518	0	2 149 422
Akumuleeritud kulum	0	-21 876	0	-21 876
Jääkmaksumus	477 904	1 649 642	0	2 127 546

	2020	2019
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	98 881	81 844
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	-8 395	-1 838

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Muud laenud	858 000	0	858 000	0	4%	Euro	2024
Pikaajalised laenud kokku	858 000	0	858 000	0			
Laenukohustised kokku	858 000	0	858 000	0			
	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Muud laenud	630 000	0	630 000	0	4%	EUR	2024
Pikaajalised laenud kokku	630 000	0	630 000	0			
Laenukohustised kokku	630 000	0	630 000	0			

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	10 531	10 531	0	
Maksuvõlad	3 076	3 076	0	3
Muud võlad	12 917	12 917	0	
Intressivõlad	8 767	8 767	0	
Muud viitvõlad	4 150	4 150	0	
Saadud ettemaksed	33 098	33 098	0	
Muud saadud ettemaksed	33 098	33 098	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	59 622	59 622	0	

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	385 809	385 809	0	
Muud võlad	6 627	0	6 627	
Intressivõlad	6 627	0	6 627	
Saadud ettemaksed	15 220	0	15 220	
Muud saadud ettemaksed	15 220	0	15 220	
Kokku võlad ja ettemaksed	407 656	385 809	21 847	

Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	2 152 884	2 095 192
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	535 727	519 066
Kokku tingimuslikud kohustised	2 688 611	2 614 258

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	2 560	2 560
Osade arv (tk)	4	4

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	288 523	235 940
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	288 523	235 940
Kokku müügitulu	288 523	235 940
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Renditulu	114 130	81 844
Töödeldud puidu müük	161 405	152 596
Muu müük	12 988	1 500
Kokku müügitulu	288 523	235 940

Lisa 11 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2020	2019
Tooraine ja materjal	126 829	118 732
Riiklikud ja kohalikud maksud	2 566	1 204
Amortisatsioonikulu	21 876	20 571
Muud	34 444	634
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	185 715	141 141

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 134 552	874 153	1 282 285	1 020 566

Laenud

2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad						
Investeeringislaen	254 000	26 000	31 966	4%	Euro	2024

2019	Antud laenude tagasimaksed	Saadud intressid	Saadud laenud	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Laen	216 000	29 536		5%	2020
Investeeringislaen			630 000	4%	2024

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	39 691	56 397	1 566	71 121

Põhivarade ostud ja müügid

	2020		2019	
	Ostetud põhivara	Müüdud põhivara	Ostetud põhivara	Müüdud põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	469 878	0	1 696 743	0

Lisa 13 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	185 523	312 413
Nõuded ja ettemaksed	59 094	47 338
Varud	102 071	116 718
Kokku käibevarad	346 688	476 469
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 500	1 500
Nõuded ja ettemaksed	2 375 665	2 155 321
Kokku põhivarad	2 377 165	2 156 821
Kokku varad	2 723 853	2 633 290
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	2 803	1 630
Kokku lühiajalised kohustised	2 803	1 630
Kokku kohustised	2 803	1 630
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 560	2 560
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 585 832	1 885 769
Aruandeaasta kasum (kahjum)	132 402	743 075
Kokku omakapital	2 721 050	2 631 660
Kokku kohustised ja omakapital	2 723 853	2 633 290

Lisa 14 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	161 405	152 596
Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-126 829	-118 732
Brutokasum (-kahjum)	34 576	33 864
Üldhalduskulud	-2 072	-2 130
Kokku ärikasum (-kahjum)	32 504	31 734
Kasum (kahjum) tütarettvõtjalt	0	629 213
Intressitulud	106 900	89 340
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	139 404	750 287
Tulumaks	-7 002	-7 212
Aruandeaasta kasum (kahjum)	132 402	743 075

Lisa 15 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	32 504	31 734
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1	-5
Varude muutus	14 647	-37 991
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	1 173	-1 306
Kokku rahavood äritegevusest	48 325	-7 568
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	0	-1 500
Laekunud tütarettevõtjate müügist	0	631 213
Antud laenud	-374 000	-968 000
Antud laenude tagasimaksed	144 000	569 200
Laekunud intressid	104 799	42 772
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-125 201	273 685
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-43 012	-42 800
Makstud ettevõtte tulumaks	-7 002	-17 212
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-50 014	-60 012
Kokku rahavood	-126 890	206 105
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	312 413	106 308
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-126 890	206 105
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	185 523	312 413

Lisa 16 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2018	2 560	256	1 928 569	1 931 385
Korrigeeritud saldo 31.12.2018	2 560	256	1 928 569	1 931 385
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	743 075	743 075
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-42 800	-42 800
31.12.2019	2 560	256	2 628 844	2 631 660
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus	0	0	-1 500	-1 500
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil	0	0	0	0
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2019	2 560	256	2 627 344	2 630 160
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	132 402	132 402
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-43 012	-43 012
31.12.2020	2 560	256	2 718 234	2 721 050
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus	0	0	-1 500	-1 500
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil	0	0	0	0
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2020	2 560	256	2 716 734	2 719 550

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.02.2021

Osaühing Carneia (registrikood: 11013514) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES PIIBER	Juhatuse liige	05.02.2021
HEIKI LAIVERIK	Juhatuse liige	05.02.2021

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Carneia osanikele

Oleme üle vaadanud Osaühing Carneia ja tema tütarettevõtjate (grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2020, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet ja konsolideeritud rahavoogude aruannet, konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusetöövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatusetöövõtte käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatusetöövõtte käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende konsolideeritud finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatusetöövõtte põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt grupi finantsseisundit seisuga 31.12.2020 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Anneli Marjapuu

Vandeaudiitori number 510

PKF Estonia Osaühing

Auditiorettevõtja tegevusloa number 12

Pärnu mnt 141, Tallinn, Harju maakond, 11314

08.02.2021

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Carneia (registrikood: 11013514) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNELI MARJAPUU	Vandeaudiitor	08.02.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 571 246
Aruandeaasta kasum (kahjum)	117 365
Kokku	2 688 611
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 688 611
Kokku	2 688 611

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puidu ja puidu esmatöötlustoodete hulgimüük	46731	161405	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Leonhard Karpats	35204215718	Valga linn, Valga maakond, Eesti	640 EUR (Lihtomand)
Heiki Laiverik	36004220311	Tallinn, Harju maakond, Eesti	640 EUR (Lihtomand)
Andres Piiber	36106070013	Tallinn, Harju maakond, Eesti	640 EUR (Lihtomand)
Ain Laiverik	36305050269	Tallinn, Harju maakond, Eesti	640 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6508800
Faks	+372 6508801
E-posti aadress	info@maru.ee