

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Altent OÜ

registrikood: 11012710

tänava/talu nimi, Nurme tee 30A

maja ja korteri number:

küla: Lubja küla

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 74001

telefon: +372 5020102

e-posti aadress: altent@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 8 Materiaalne põhivara	12
Lisa 9 Laenukohustused	13
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 11 Tööjõukulud	14
Lisa 12 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

2012. aastal osutas ettevõtte konsultatsiooniteenuseid raamatupidamise ja juhtimise alal.

Ettevõtte soetas kinnisvarainvesteeringu eesmärgil korteriomandi.

Järgmisel majandusaastal on ettevõttel on jätkata samas mahus tegevust raamatupidamis- ja konsultatsiooniteenuste osutamise osas.

2012 majandusaasta lõpu seisuga töötas ettevõttes 1 töötaja.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	6 513	17 576	
Finantsinvesteeringud	7 361	7 183	2
Nõuded ja ettemaksed	62 051	2 770	3
Kokku käibevara	75 925	27 529	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	107 896	107 146	5
Kinnisvarainvesteeringud	86 389	86 389	7
Materiaalne põhivara	274 619	36 089	8
Immateriaalne põhivara	0	197	
Kokku põhivara	468 904	229 821	
Kokku varad	544 829	257 350	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	2 658	3 025	9
Võlad ja ettemaksed	27 794	1 447	10
Kokku lühiajalised kohustused	30 452	4 472	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	297 342	5 851	9
Kokku pikaajalised kohustused	297 342	5 851	
Kokku kohustused	327 794	10 323	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	212 215	121 796	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 008	122 419	
Kokku omakapital	217 035	247 027	
Kokku kohustused ja omakapital	544 829	257 350	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	37 223	35 925
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-16 605	-12 632
Brutokasum (-kahjum)	20 618	23 293
Üldhalduskulud	-22 334	-11 856
Muud äritulud	1 256	0
Muud ärikulud	0	-1 424
Ärikasum (kahjum)	-460	10 013
Finantstulud ja -kulud	2 840	113 713
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 380	123 726
Tulumaks	-372	-1 307
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 008	122 419

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-460	10 013
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 922	5 221
Kokku korrigeerimised	2 922	5 221
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-49 281	-2 754
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-878	2 000
Kokku rahavood äritegevusest	-47 697	14 480
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-250 000	-1 025
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	10 000	0
Laekunud tütarettevõtjate müügist	0	1 500
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-750	-1 360
Antud laenud	-10 000	-500
Antud laenude tagasimaksed	0	3 056
Laekunud intressid	8	321
Laekunud dividendid	5 175	10 140
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-245 567	12 132
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	300 000	27 000
Saadud laenude tagasimaksed	0	-27 000
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-8 876	-2 877
Makstud intressid	-2 151	-465
Makstud dividendid	-6 400	-9 918
Makstud ettevõtte tulumaks	-372	-1 307
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	282 201	-14 567
Kokku rahavood	-11 063	12 045
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	17 576	5 531
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-11 063	12 045
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6 513	17 576

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	134 578	137 390
Aruandeaasta kasum (kahjum)			122 419	122 419
Makstud dividendid			-12 782	-12 782
31.12.2011	2 556	256	244 215	247 027
Aruandeaasta kasum (kahjum)			2 008	2 008
Makstud dividendid			-32 000	-32 000
31.12.2012	2 556	256	214 223	217 035

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Altent 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamiseseadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Finantsinvesteeringud

Aktsiad, mis on soetatud pikemaks perioodiks kui üks aasta on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena. Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata investeeringute väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad investeeringute väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test sarnaselt materiaalse põhivaraga. Kui selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse investeering alla tema kaetavale väärtusele.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütar ja sidusettevõtteid kajastatakse bilansis soetusmaksumuses.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 5 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa	Ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	30 aastat
Seadmed	5 aastat
Sõidukid	10 aastat

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

			Kokku
	Aktsiad ja osad	Fondiosakud	
31.12.2010	4 685	2 602	7 287
Soetamine	1 360		1 360
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-1 464		-1 464
31.12.2011	4 581	2 602	7 183
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	947	-769	178
31.12.2012	5 528	1 833	7 361

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	2 071	2 071			
Ostjatelt laekumata arved	2 071	2 071			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	49 980	49 980			4
Muud nõuded	10 000	10 000			
Laenunõuded	10 000	10 000			
Kokku nõuded ja ettemaksed	62 051	62 051			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	2 770	2 770			
Ostjatelt laekumata arved	2 770	2 770			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0			4
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 770	2 770			

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	49 980		119
Üksikisiku tulumaks		189	139
Erisoodustuse tulumaks		0	6
Sotsiaalmaks		165	94
Kohustuslik kogumispension		10	2
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	49 980	364	360

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	1 588	1 588
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	106 308	105 558
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	107 896	107 146

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2011	31.12.2012
11237780	SN-Partners OÜ	Eesti	Juhtimiskonsultatsioonid	50	50

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2011	Müük	31.12.2012
SN-Partners OÜ	1 588		1 588
Kokku	1 588		1 588

Müüdnud osalused:			
Tütarettevõtja nimetus	Müüdnud osaluse %	Müüdnud osalus müügihinnas	Müüdnud osaluse müügikasum (-kahjum)

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
31.12.2010		
Soetusmaksumus	86 389	86 389
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	86 389	86 389
31.12.2011		
Soetusmaksumus	86 389	86 389
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	86 389	86 389
31.12.2012		
Soetusmaksumus	86 389	86 389
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	86 389	86 389

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(eurodes)

								Kokku
	Ehitised	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2010								
Soetusmaksumus	31 214	11 983	2 306	14 289	2 014			47 517
Akumuleeritud kulum	-5 824	-43	-718	-761	-940			-7 525
Jääkmaksumus	25 390	11 940	1 588	13 528	1 074			39 992
Ostud ja parendused			1 025	1 025				1 025
Muud ostud ja parendused			1 025	1 025				1 025
Amortisatsioonikulu	-1 043	-2 397	-649	-3 046	-839			-4 928
31.12.2011								
Soetusmaksumus	31 214	11 983	3 331	15 314	2 014			48 542
Akumuleeritud kulum	-6 867	-2 440	-1 367	-3 807	-1 779			-12 453
Jääkmaksumus	24 347	9 543	1 964	11 507	235			36 089
Ostud ja parendused						250 000	250 000	250 000
Muud ostud ja parendused						250 000	250 000	250 000
Amortisatsioonikulu	-1 042	-799	-650	-1 449	-235			-2 726
Müügid		-8 744		-8 744				-8 744
31.12.2012								
Soetusmaksumus	31 214	0	3 331	3 331	2 014	250 000	250 000	286 559
Akumuleeritud kulum	-7 909	0	-2 017	-2 017	-2 014	0	0	-11 940
Jääkmaksumus	23 305	0	1 314	1 314	0	250 000	250 000	274 619

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2012	2011
Masinad ja seadmed	10 000	
Transpordivahendid	10 000	
Kokku	10 000	

Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
SEB Pank Investeeringislaen	300 000	2 658	297 342	0	1 kuu EURIBOR 0.118 % + 3.0 %	EUR	12.09.2015
Pikaajalised laenud kokku	300 000	2 658	297 342				
Laenukohustused kokku	300 000	2 658	297 342	0			
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laenukohustused kokku	8 876	3 025	5 851	0			

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	881	881			
Võlad töövõtjatele	363	363			
Maksuvõlad	364	364			4
Muud võlad	26 186	26 186			
Dividendivõlad	25 908	25 908			
Muud viitvõlad	278	278			
Kokku võlad ja ettemaksed	27 794	27 794			
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	455	455			
Võlad töövõtjatele	178	178			
Maksuvõlad	360	360			4
Muud võlad	454	454			
Dividendivõlad	308	308			
Muud viitvõlad	146	146			
Kokku võlad ja ettemaksed	1 447	1 447			

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	5 283	3 073
Sotsiaalmaksud	1 743	1 014
Kokku tööjõukulud	7 026	4 087
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0	26 270	0	485

2012	Müügid
Tütarettevõttjad	575
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	485
2011	Müügid
Tütarettevõttjad	384
Sidusettevõttjad	384
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	1 084

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	5 283	3 073

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.06.2013

Altent OÜ (registrikood: 11012710) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARIN NÄRSKA	Juhatuse liige	28.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	212 215
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 008
Kokku	214 223
Jaotamine	
Dividendideks	25 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	189 223
Kokku	214 223

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	212 215
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 008
Kokku	214 223
Jaotamine	
Dividendideks	25 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	189 223
Kokku	214 223

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	26916	72.31%	Jah
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	10307	27.69%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marin Närska	47205222722	Nurme tee 30A, Haabneeme alevik, Viimsi vald, Harju maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5020102
E-posti aadress	altent@hot.ee