

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: OÜ Roveltek

registrikood: 11012302

tänavatalu nimi, Vene 4-5
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihtnumber: 10123

maakond: Harju maakond

telefon: +372 521 3643

faks: +372 646 1192

e-posti aadress: roveltek@hotmail.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Kasutusrent	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Osakapital	11
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 10 Tööjõukulud	12
Lisa 11 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

Ühing tegeles majandusaastal 01.01.2010 – 31.12.2010 (sulgudes on esitatud tegevusalale vastav EMTAK 2010 kood):

hoonete üldpuhastusega (81211),
 puhastusvahendite müügiga (46442),
 mujal liigitamata veondust abistavad tegevused (52299),
 kolimisteenustega (49421),
 maastiku hooldus ja korras hoiuga (81301).

Samade tegevusaladega tegeles ühing aruandeaastale eelnenud majandusaastal ja ka järgmisel majandusaastal jätkatakse tegevustega samadel aladel.

Majandusaastal oli ühingu keskmiselt 5 töötajat, kelle töötasu kokku moodustas 257 687 krooni, sealhulgas juhatuse liikme töötasu oli 72 239 krooni.

Peamised suhtarvud	1.01.2010 - 31.12.2010	1.01.2009 - 31.12.2009
Müügitulu, kr	1 140 506	1 069 433
Tulu kasv, %	6,65%	-10,51%
Puhaskasum, kr	36 029	50 662
Kasumi kasv, %	-28,88%	-8,30%
Puhasrentaablus, %	3,16%	4,74%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,84	2,47
ROA, %	15,37%	20,32%
ROE, %	25,17%	30,31%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud metoodika:

Tulu kasv, % = (müügitulu 2010 - müügitulu 2009) / müügitulu 2009 * 100

Kasumi kasv, % = (puhaskasum 2010 - puhaskasum 2009) / puhaskasum 2009 * 100

Puhasrentaablus, % = puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA, % = puhaskasum / varad kokku * 100

ROE, % = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	3 275	46 878	
Nõuded ja ettemaksed	149 594	138 276	2
Varud	15 000	18 000	
Kokku käibevara	167 869	203 154	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	66 472	46 211	4
Kokku põhivara	66 472	46 211	
Kokku varad	234 341	249 365	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	91 171	82 224	6
Kokku lühiajalised kohustused	91 171	82 224	
Kokku kohustused	91 171	82 224	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	7
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	63 141	72 479	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	36 029	50 662	
Kokku omakapital	143 170	167 141	
Kokku kohustused ja omakapital	234 341	249 365	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	1 140 506	1 069 433	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-460 764	-390 278	
Mitmesugused tegevuskulud	-262 770	-249 432	9
Tööjõukulud	-346 314	-350 780	10
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-18 611	-20 248	4
Muud ärikulud	-69	-65	
Ärikasum (-kahjum)	51 978	58 630	
Finantstulud ja -kulud	0	6	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	51 978	58 636	
Tulumaks	-15 949	-7 974	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	36 029	50 662	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	1 352 743	1 228 179
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-838 581	-737 976
Väljamaksed töötajatele	-257 794	-256 357
Makstud ettevõtte tulumaks	-18 612	-5 412
Muud rahavood äritegevusest	-174 714	-161 716
Kokku rahavood äritegevusest	63 042	66 718
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-46 646	0
Laekunud intressid	1	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-46 645	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	0	-8 000
Makstud dividendid	-60 000	-30 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-60 000	-38 000
Kokku rahavood	-43 603	28 718
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	46 878	18 160
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-43 603	28 718
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 275	46 878

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	102 479	146 479
Korrigeeritud saldo	40 000	4 000	102 477	146 477
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	50 662	50 662
Makstud dividendid	0	0	-30 000	-30 000
31.12.2009	40 000	4 000	123 141	167 141
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	36 029	36 029
Makstud dividendid	0	0	-60 000	-60 000
31.12.2010	40 000	4 000	99 170	143 170

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on rakendatud Eesti head raamatupidamistava. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, summad on ümardatud täiskroonini. Ühing kasutab kasumiaruande skeemi nr 1.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Rahavoogude aruanne on koostatud otsemeetodil, mille puhul esitatakse brutosummadena kõik põhilised laekumiste ja väljamaksete kategooriad.

Äritegevusega seotud laekumiste ja väljamaksete kategooriad:

- a) kaupade või teenuste müügist laekunud raha, sh käibemaks;
- b) kaupade, materjalide ja teenuste eest makstud raha, sh käibemaks;
- c) makstud palgad;
- d) makstud maksud (välja arvatud ettevõtte tulumaks);
- f) makstud intressid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis hinnatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud, nagu ostetud kaubad müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivahendiks arvestamise kriteeriumiks on vahendi rahaline väärtus ja eeldatav kasutusaeg. Põhivaraks loetakse varasid, mille maksumus on või ületab põhivara arvelevõtmise alampiiri ja mille kasulik tööaeg on üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööaeg on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla põhivara arvelevõtmise alampiiri kantakse 100%-liselt kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivaraobjektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1500

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	5
Inventar	4

Rendid

Rendilepingut loetakse kapitalirendiks juhul, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule, vastasel juhul loetakse rendilepingut kasutusrendiks. Kapitalirendina on kajastatud lepingud, mille juures on täidetud üks loetletud tingimustest:

- a) renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpuks üle rentnikule;
- b) rentnikul on optsioon osta renditavat vara hinna eest, mis on eeldatavasti oluliselt madalam selle vara õiglasest väärtusest optsiooni realiseerimise kuupäeval ning rendi jõustumise hetkel on piisavalt kindel, et rentnik seda võimalust kasutab;
- c) lepinguperiood katab suure osa (üle 75%) renditava vara majanduslikust elueast, isegi kui omandiõigus ei lähe üle;
- d) rendi jõustumise hetkel on rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtus peaaegu sama suur (üle 90%) kui renditava vara õiglane väärtus;
- e) renditud vara on niivõrd spetsiifiline, et ainult rentnik saab seda ilma suuremate modifikatsioonideta kasutada, mistõttu on tõenäoline rendilepingu pikendamine nii, et see katab suure osa vara majanduslikust elueast. Rentnikuna tehtavad kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt välja makstavaid dividende (kuni 31.12.2007 22/78, alates 01.01.2008 21/79 netodividendina väljamakstud summalt). Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtja dividende maksab. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Dividendide väljamaksmisega kaasnev suurim võimalik tulumaksukohustuse summa on esitatud lisades.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoolle üle või oluline mõju teise osapoolle äriolulistele otsustele. Seotud osapoolteks loetakse:

- a) ettevõtjale olulist mõju omavad omanikud;
- b) ettevõtja tütar- ja sidusettevõtjad;
- c) olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- d) tegevjuhtkond ja kõrgema juhtorgani liikmed;
- e) eespool loetletud isikute poolt kontrollitavad ettevõtjad.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	148 436	132 573	
Ostjatelt laekumata arved	148 436	132 573	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	51	3
Muud nõuded	0	2	
Ettemaksed	1 158	5 650	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	149 594	138 276	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	2 658
Käibemaks	4 813	0	8 710
Üksikisiku tulumaks	2 592	0	2 458
Sotsiaalmaks	7 185	0	6 927
Kohustuslik kogumispension	120	0	0
Töötuskindlustusmaksed	857	0	825
Intress	42	0	0
Ettemaksukonto jääk		51	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15 609	51	21 578

Lisa 4 Materiaalne põhivara (kroonides)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2008				
Soetusmaksumus	15 000	15 000	106 074	121 074
Akumuleeritud kulum	-2 500	-2 500	-52 115	-54 615
Jääkmaksumus	12 500	12 500	53 959	66 459
Amortisatsioonikulu	-3 000	-3 000	-17 248	-20 248
31.12.2009				
Soetusmaksumus	15 000	15 000	106 074	121 074
Akumuleeritud kulum	-5 500	-5 500	-69 363	-74 863
Jääkmaksumus	9 500	9 500	36 711	46 211
Ostud ja parendused	0	0	38 872	38 872
Muud ostud ja parendused	0	0	38 872	38 872
Amortisatsioonikulu	-3 000	-3 000	-15 611	-18 611
31.12.2010				
Soetusmaksumus	15 000	15 000	144 946	159 946
Akumuleeritud kulum	-8 500	-8 500	-84 974	-93 474
Jääkmaksumus	6 500	6 500	59 972	66 472

Lisa 5 Kasutusrent

(kroonides)

	2010	2009
Kasutusrendikulu	122 604	77 213

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	21 346	11 277	
Võlad töövõtjatele	36 362	36 772	
Maksuvõlad	15 609	21 578	3
Muud võlad	17 854	12 597	
Kokku võlad ja ettemaksed	91 171	82 224	

Lisa 7 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 140 506	1 069 433
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	1 140 506	1 069 433
Kokku müügitulu	1 140 506	1 069 433
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Hoonete üldpuhastus	852 812	753 120
Muud eriehitustööd	132 925	140 900
Maastiku hooldus ja korrashoid	0	24 000
Muud äritegevused	154 769	151 413
Kokku müügitulu	1 140 506	1 069 433

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Üür ja rent	66 593	67 511	5
Energia	47 585	39 415	
Elektrienergia	2 261	2 396	
Soojusenergia	1 979	1 009	
Kütus	43 345	36 010	
Mitmesugused bürookulud	86 442	93 724	
Muud	62 150	48 782	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	262 770	249 432	

Lisa 10 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	257 687	261 926
Sotsiaalmaksud	88 627	88 854
Kokku tööjõukulud	346 314	350 780
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5

Lisa 11 Seotud osapooled

(kroonides)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	72 239	70 732

Aruande digitaalallkirjad

OÜ Roveltek (registrikood: 11012302) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RONEK BORTNIK	Juhatuse liige	18.05.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	63 141
Aruandeaasta kasum (kahjum)	36 029
Kokku	99 170

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete üldpuhastus	81211	852812	74.77%	Jah
Muud eriehitustööd	43999	132925	11.65%	Ei
Puhastusvahendite hulgimüük	46442	104868	9.19%	Ei
Mujal liigitamata veondust abistavad tegevused	52299	32700	2.87%	Ei
Turvatöö, v.a avalik korrakaitse	80101	12000	1.05%	Ei
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	82991	5200	0.46%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ronek Bortnik	37612246027	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6461192
Mobiiltelefon	+3725213643
E-posti aadress	roveltek@hotmail.ee