

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OÜ Rovetek

registrikood: 11012302

tänava/talu nimi, Vene tn 4-5

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10123

telefon: +372 5213643

faks: +372 6461192

e-posti aadress: roveltek@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Kapitalirent	9
Lisa 7 Kasutusrent	10
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 9 Osakapital	11
Lisa 10 Müügitulu	11
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 13 Tööjõukulud	12
Lisa 14 Muud ärikulud	12
Lisa 15 Intressikulud	12
Lisa 16 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Ühing tegeles majandusaastal 01.01.2018 – 31.12.2018 (sulgudes on esitatud tegevusalale vastav EMTAK 2010 kood):

hoonete üldpuhastusega (81211),
 muud eriehitustöödega (43999),
 mujal liigitamata veondust abistavad tegevused (52299),
 kolimisteenustega (49421).

Samade tegevusaladega tegeles ühing aruandeaastale eelnenud majandusaastal ja ka järgmisel majandusaastal jätkatakse tegevustega samadel aladel.

Majandusaastal oli ühingu keskmiselt 3 töötajat, kelle töötasu kokku moodustas 13 4517 eurot, sealhulgas juhatuse liikme töötasu oli 6 289 eurot.

Peamised suhtarvud	01.01.2018	01.01.2017	1.01.2016	1.01.2015	1.01.2014
	- 31.12.2018	- 31.12.2017	- 31.12.2016	- 31.12.2015	- 31.12.2014
Müügitulu, kr	55 413	69 358	52 263	41 142	55 004
Tulu kasv, %	20%	33%	27%	-25%	5%
Puhaskasum, kr	2 521	7 379	295	67	217
Kasumi kasv, %	-66%	2401%	340%	-69%	
Puhasrentaablus, %	4,5%	10,6%	0,6%	0,2%	0,4%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,42	1,9	1,7	2,6	3,3
ROA, %	10,7%	30,2%	2,3%	0,7%	2,7%
ROE, %	15,6%	54,3%	4,7%	1,1%	3,7%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud metoodika:

Tulu kasv, % = (müügitulu 2018 - müügitulu 2017) / müügitulu 2017 * 100

Kasumi kasv, % = (puhaskasum 2018 - puhaskasum 2017) / puhaskasum 2017 * 100

Puhasrentaablus, % = puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA, % = puhaskasum / varad kokku * 100

ROE, % = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 089	1 914	2
Nõuded ja ettemaksed	9 813	8 531	3
Varud	54	0	
Kokku käibevarad	10 956	10 445	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	12 622	13 999	5
Kokku põhivarad	12 622	13 999	
Kokku varad	23 578	24 444	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 358	2 432	6
Võlad ja ettemaksed	3 166	3 028	8
Kokku lühiajalised kohustised	4 524	5 460	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	2 930	5 381	6
Kokku pikaajalised kohustised	2 930	5 381	
Kokku kohustised	7 454	10 841	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	9
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 791	3 411	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 521	7 380	
Kokku omakapital	16 124	13 603	
Kokku kohustised ja omakapital	23 578	24 444	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	55 413	69 357	10
Muud äritulud	1	2	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-15 732	-24 206	11
Mitmesugused tegevuskulud	-14 458	-15 343	12
Tööjõukulud	-18 086	-19 302	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 406	-2 916	5
Muud ärikulud	-24	-27	14
Ärikasum (kahjum)	2 708	7 565	
Intressikulud	-187	-185	15
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 521	7 380	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 521	7 380	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on rakendatud Eesti finantsaruandluse standardit. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, summad on ümardatud täiseuroni. Ühing kasutab kasumiaruande skeemi nr 1.

Finantsvarad

Finantsvarasid nagu nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis hinnatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni võlgniku maksevõime kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivahendiks arvestamise kriteeriumiks on vahendi rahaline väärtus ja eeldatav kasutusaeg. Põhivaraks loetakse varasid, mille maksumus on või ületab põhivara arvelevõtmise alampiiri ja mille kasulik tööaeg on üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla põhivara arvelevõtmise alampiiri kantakse 100%-liselt kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivaraobjektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 60

Põhivara amortisatsioonimäärad:

maa 0%,
ehitised ja rajatised 3-15%,
masinad ja seadmed 8-20%,
transpordivahendid 15-25%,
muu inventar, tööriistad ja sisseseaded 20-40%,
arenguväljaminekud 20%,
ostetud litsentsid, kaubamärgid jne. 20-33%,
firmaväärtus 25%.

Rendid

Rendilepingut loetakse kapitalirendiks juhul, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule, vastasel juhul loetakse rendilepingut kasutusrendiks. Kapitalirendina on kajastatud lepingud, mille juures on täidetud üks loetletud tingimustest:

- a) renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpuks üle rentnikule;
- b) rentnikul on optioon osta renditavat vara hinna eest, mis on eeldatavasti oluliselt madalam selle vara õiglasest väärtusest optiooni realiseerimise kuupäeval ning rendi jõustumise hetkel on piisavalt kindel, et rentnik seda võimalust kasutab;
- c) lepinguperiood katab suure osa (üle 75%) renditava vara majanduslikust elueast, isegi kui omandiõigus ei lähe üle;
- d) rendi jõustumise hetkel on rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtus peaaegu sama suur (üle 90%) kui renditava vara õiglane väärtus;
- e) renditud vara on niivõrd spetsiifiline, et ainult rentnik saab seda ilma suuremate modifikatsioonideta kasutada, mistõttu on tõenäoline rendilepingu pikendamine nii, et see katab suure osa vara majanduslikust elueast. Rentnikuna tehtavad kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, saadud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt põhikirjale teeb ettevõtte igal aastal puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt välja makstud dividende ja kasumieraldisi. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustist ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustise summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtja dividende maksab.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Dividendide väljamaksmisega kaasnev suurim võimalik tulumaksukohustise summa on esitatud lisades.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on valitsev mõju teise osapoolle üle või oluline mõju teise osapoolle ärilistele otsustele. Seotud osapoolteks loetakse:

- a) Roveltex OÜ-le olulist mõju omavad omanikud;
- b) olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- c) tegevjuhtkond ja kõrgema juhtorgani liikmed;
- d) eespool loetletud isikute poolt kontrollitavad ettevõtjad.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Arvelduskontod	0	825
Sularaha kassas	1 089	1 089
Kokku raha	1 089	1 914

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	5 743	5 743	
Ostjatelt laekumata arved	5 743	5 743	
Muud nõuded ja ettemaksed	4 070	4 070	
Kokku nõuded ja ettemaksed	9 813	9 813	
	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	4 548	4 548	
Ostjatelt laekumata arved	4 548	4 548	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1	1	4
Ettemaksed	49	49	
Tulevaste perioodide kulud	49	49	
Muud nõuded ja ettemaksed	3 933	3 933	
Kokku nõuded ja ettemaksed	8 531	8 531	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	613		443
Üksikisiku tulumaks			123
Erisoodustuse tulumaks	24		
Sotsiaalmaks	409		388
Kohustuslik kogumispension	10		10
Töötuskindlustusmaksed	17		22
Intress	7		1
Ettemaksukonto jääk		1	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 080	1	987

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2016				
Soetusmaksumus	959	959	12 116	13 075
Akumuleeritud kulum	-959	-959	-10 400	-11 359
Jääkmaksumus	0	0	1 716	1 716
Ostud ja parendused	13 218	13 218	1 981	15 199
Muud ostud ja parendused	13 218	13 218	1 981	15 199
Amortisatsioonikulu	-2 122	-2 122	-794	-2 916
31.12.2017				
Soetusmaksumus	14 176	14 176	14 096	28 272
Akumuleeritud kulum	-3 080	-3 080	-11 193	-14 273
Jääkmaksumus	11 096	11 096	2 903	13 999
Ostud ja parendused	0	0	3 029	3 029
Muud ostud ja parendused	0	0	3 029	3 029
Amortisatsioonikulu	-2 644	-2 644	-1 762	-4 406
31.12.2018				
Soetusmaksumus	14 176	14 176	17 125	31 301
Akumuleeritud kulum	-5 724	-5 724	-12 955	-18 679
Jääkmaksumus	8 452	8 452	4 170	12 622

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2018	Jaotus järelejäanud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirendikohustised kokku	4 288	1 358	2 930
	31.12.2017	Jaotus järelejäanud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirendikohustised kokku	7 813	2 432	5 381

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Masinad ja seadmed	11 096	11 096
Kokku	11 096	11 096

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2018	2017
Kasutusrendikulu	2 765	4 875

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	425	425	
Võlad töövõtjatele	1 184	1 184	
Maksuvõlad	1 080	1 080	4
Muud võlad	400	400	
Muud viitvõlad	400	400	
Saadud ettemaksed	77	77	
Muud saadud ettemaksed	77	77	
Muud võlad ja ettemaksed			
Kokku võlad ja ettemaksed	3 166	3 166	

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	459	459	
Võlad töövõtjatele	1 123	1 123	4
Maksuvõlad	987	987	
Muud võlad	379	379	
Muud viitvõlad	379	379	
Saadud ettemaksed	77	77	
Muud saadud ettemaksed	77	77	
Muud võlad ja ettemaksed	3	3	
Kokku võlad ja ettemaksed	3 028	3 028	

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	55 413	69 357
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	55 413	69 357
Kokku müügitulu	55 413	69 357
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Hoonete üldpuhastus	39 044	37 439
Muud eriehitustööd	14 540	30 951
Muud	1 829	967
Kokku müügitulu	55 413	69 357

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	12 150	18 219
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	788	5 043
Müügi eesmärgil ostetud teenused	1 700	0
Üür ja rent	365	539
Muud	729	405
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	15 732	24 206

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Üür ja rent	2 400	4 336
Energia	2 909	2 690
Elektrienergia	152	143
Soojusenergia	156	142
Kütus	2 601	2 405
Veevarustusteenused	192	209
Mitmesugused bürookulud	666	909
Muud	8 291	7 199
Kokku mitmesugused tegevuskulud	14 458	15 343

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	13 517	14 426
Sotsiaalmaksud	4 569	4 876
Kokku tööjõukulud	18 086	19 302
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 14 Muud ärikulud

(eurodes)

	2018	2017
Trahvid, viivised ja hüvitised	21	26
Muud	3	1
Kokku muud ärikulud	24	27

Lisa 15 Intressikulud

(eurodes)

	2018	2017
Intressikulu kapitalirendilt	-187	-185
Kokku intressikulud	-187	-185

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	6 289	6 138

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2019

OÜ Roveltex (registrikood: 11012302) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RONEK BORTNIK	Juhatuse liige	27.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 791
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 521
Kokku	13 312
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	13 312
Kokku	13 312

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete üldpuhastus	81211	39044	70.46%	Jah
Muud eriehitustööd	43999	14540	26.24%	Ei
Mujal liigitamata veondust abistavad tegevused	52299	962	1.74%	Ei
Turvatöö, v.a avalik korrakaitse	80101	867	1.56%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ronek Bortnik	37612246027	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6461192
Mobiiltelefon	+372 5213643
E-posti aadress	roveltek@hotmail.ee