

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: OÜ Asmoland

registrikood: 11011001

tänava/talu nimi, Rävala 19-56

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10143

telefon: +372 5039462, +372 6997450

faks: +372 6997446

e-posti aadress: vello@meediaaailm.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	9
Lisa 4 Laenukohustused	10
Lisa 5 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Asmoland OÜ (reg. kood: 11011001) on asutatud 16.01.2004 aastal. Majandustegevust alustati 2004 aasta veebruaris. Ettevõtluse vorm on osaühing. Ettevõtte osakapitali suuruseks on 200 000 krooni. Juhatuse liige on Vello Oselin.

Asmoland OÜ peamiseks tegevusalaks on kinnisvara ost ja arendus. Seoses madalseisuga kinnisvaraturul on ettevõtte aktiivne majandustegevus peatunud.

Ettevõtte müügikäive 2014 aastal oli 0 eurot.

2014 aastal ettevõttes töötajaid ei olnud ja töötasusid ei makstud.

Juhatuse liikmele liikmetasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	2	22
Nõuded ja ettemaksed	35 298	35 298
Kokku käibevara	35 300	35 320
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	1 488	1 488
Materiaalne põhivara	77 718	77 718
Kokku põhivara	79 206	79 206
Kokku varad	114 506	114 526
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	60 953	60 823
Võlad ja ettemaksed	350	498
Kokku lühiajalised kohustused	61 303	61 321
Kokku kohustused	61 303	61 321
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	12 782	12 782
Kohustuslik reservkapital	1 278	1 278
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	39 145	39 902
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2	-757
Kokku omakapital	53 203	53 205
Kokku kohustused ja omakapital	114 506	114 526

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	0	6 645
Mitmesugused tegevuskulud	-2	-757
Muud ärikulud	0	-6 645
Kokku ärikasum (-kahjum)	-2	-757
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2	-757
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2	-757

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-2	-757
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-148	0
Kokku rahavood äritegevusest	-150	-757
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	0	6 645
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	6 645
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	130	0
Saadud laenude tagasimaksed	0	-5 870
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	130	-5 870
Kokku rahavood	-20	18
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	22	4
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-20	18
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	22

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	12 782	1 278	39 902	53 962
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-757	-757
31.12.2013	12 782	1 278	39 145	53 205
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-2	-2
31.12.2014	12 782	1 278	39 143	53 203

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Asmoland OÜ 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja raha pankades. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtja on ettevõtte, mille üle emaettevõtjal on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõtjas 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud sidusettevõtjatesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit Kapitaliosaluse meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel ettevõtte osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis (nii muutused investeeringuobjekti kasumis/kahjumis kui muudel omakapitali kirjetel), omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega ning omandamisel tekkinud negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega.

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki muid nõudeid (antud laenud ning muud lühiajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvus summas.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 euro. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 euro kantakse kulusse).

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Lisa 2 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2014					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2013	31.12.2014
11418375	Open Holding OÜ	Eesti	Valdusfirma	48	48

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2013	31.12.2014	
Open Holding OÜ	1 488	1 488	
Kokku	1 488	1 488	

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
31.12.2012				
Soetusmaksumus	84 363	7 041	7 041	91 404
Akumuleeritud kulum		-7 041	-7 041	-7 041
Jääkmaksumus	84 363	0	0	84 363
Müügid	-6 645			-6 645
31.12.2013				
Soetusmaksumus	77 718	7 041	7 041	84 759
Akumuleeritud kulum		-7 041	-7 041	-7 041
Jääkmaksumus	77 718	0	0	77 718
31.12.2014				
Soetusmaksumus	77 718	7 041	7 041	84 759
Akumuleeritud kulum		-7 041	-7 041	-7 041
Jääkmaksumus	77 718	0		77 718

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2014	2013
Maa		6 645
Kokku		6 645

Lisa 4 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Füüsilised isikud	58 652	58 652		
Juriidilised isikud	2 301	2 301		
Lühiajalised laenud kokku	60 953	60 953		
Laenukohustused kokku	60 953	60 953		
	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Füüsilised isikud	58 522	58 522		
Juriidilised isikud	2 301	2 301		
Lühiajalised laenud kokku	60 823	60 823		
Laenukohustused kokku	60 823	60 823		

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014	31.12.2013
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	58 652	58 522

2014	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	130
2013	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 870

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.08.2015

OÜ Asmoland (registrikood: 11011001) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VELLO OSELIN	Juhatuse liige	17.08.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	39 145
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2
Kokku	39 143
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	39 143
Kokku	39 143

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vello Oselin	37808120340	Tallinn, Harju maakond, Eesti	200000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6997450
Faks	+372 6997446
Mobiiltelefon	+372 5039462
E-posti aadress	vello@meediaaailm.ee