

266547
Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
04 -07- 2007

Liana Kaar

2006.AASTA RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Ettevõtte nimetus

OÜ KATUSEKESKUS

Äriregistrikood

11010579

Aadress

Roo 47a-20, Tallinn

Sidevahendid

55 300 50

Majandusaasta

01.jaanuar kuni 31.detsember

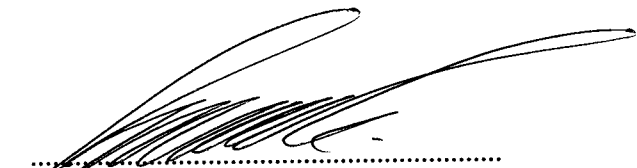
Tegevjuht

Andres Annula



SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	3
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	5
Omakapitali muutuste aruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	7...9
Lisa 2 Maksuvõlad	9
Lisa 3 Kapitalirent	9
Lisa 4 Põhivarad	10
Lisa 5 Kasutusrent	10
Lisa 6 Müügitulu	10
Juhatuse allkirjad 2006.a. majandusaasta aruandele	11
Kasumi jaotamise ettepanek	12


.....
Juhatuse liige

TEGEVUSARUANNE

Ettevõtte 2006 aasta majandustulemusi võib lugeda üldiselt headeks.

Käivet suudeti võrreldes 2005 aastaga peaaegu kahekordistada. Tublisti suurenes ka kasuminumber võrreldes 2005 aastaga.

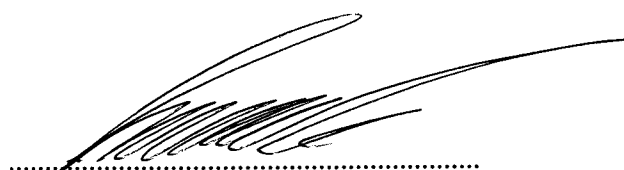
2006 aastal tõusid jätkuvalt materjalide ning ehitussektori tööjõu ja teenuste hinnad. Samuti kimbutas kohati materjalide puudus, seda eriti suveperioodil.

2006 aastal tehti investeeringuid masinatesse ja seadmetesse, et mitte liialt sõltuda rendifirmadest ja tõsta liistutootmise efektiivsust.

2007 aasta eesmärkideks on suurendada müügitulemusi ja ka kasuminumbrit võrreldes 2006 aastaga ning pakkuda klientidele terviklikke lahendusi võimalikult lühikeste tähtaegadega.

2006 aasta tööjõukulud olid kokku 844 406 krooni, keskmine töötajate arv oli 6.

Juhatusel liikmete tööd ei tasustatud.

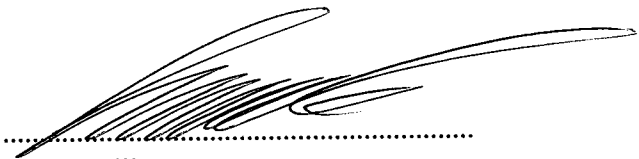


Juhatusel liige

BILANSS

VARAD	31.12.2006	31.12.2005	Lisa
Käibevara			
Raha	936 467	541 023	
Nõuded ostjate vastu	340 745	17 523	
Ettemaksed tarnijatele	521 893	94 564	
Käibevara kokku:	1 799 105	653 110	
Põhivara			
Masinad ja seadmed	749 552	334 520	4
Transpordivahendid	706 028	464 361	3; 4
Põhivara kokku:	1 455 580	798 881	
VARAD KOKKU:	3 254 685	1 451 991	

KOHUSTUSED, OMAKAPITAL	31.12.2006	31.12.2005	Lisa
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused			
Kapitalirendi lühiajaline võlg	208 937	85 748	3
Muud lühiajalised võlakohustused	1 250 000	100 000	
Kokku	1 458 937	185 748	
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele	395 988	254 271	
Maksuvõlad	110 690	40 028	2
Võlad töövõtjatele	137 762	86 025	2
Muud viitvõlad	19 226	10 935	2
Kokku	663 666	391 259	
Lühiajalised kohustused kokku:	2 122 603	577 007	
Pikaajalised kohustused			
Kapitalirendi võlg	252 571	178 494	3
Pikaajalised kohustused kokku:	252 571	178 494	
Kohustused kokku	2 375 174	755 501	
Omakapital			
Osakapital	40 200	40 200	
Kohustuslik reservkapital	4 020	4 020	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	652 270	624 348	
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	183 021	27 922	
Omakapital kokku:	879 511	696 490	
PASSIVA KOKKU:	3 254 685	1 451 991	

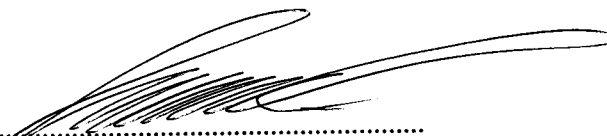

.....
Juhatuse liige

KASUMIARUANNE

	2006	2005	Lisa
Müügitulu	12 122 422	6 352 822	6
Kaubad, toore, materjal, teenused	9 436 690	4 885 038	
Mitmesugused tegevuskulud	1 300 492	820 495	5
Tööjõu kulud:			
a) palgakulu	633 513	343 740	
b) sotsiaalmaksud	210 893	115 004	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	315 076	134 147	3;4
Muud ärikulud	8 847	0	
Ärikasum (-kahjum)	216 911	54 398	
Finantstulud ja -kulud			
Muud finantstulud	1 366	499	
Makstud intressid	35 256	26 975	
Aruandeaasta puhkaskasum (-kahjum)	183 021	27 922	

RAHAVOOGUDE ARUANNE

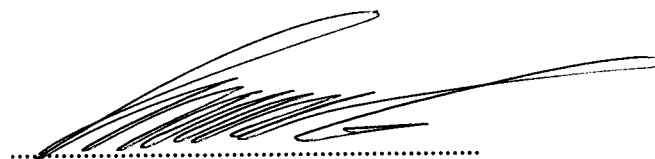
	2006	2005	Lisa
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum	216 911	54 398	
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum	315 076	134 147	3;4
Äritegevusega seotud nõuete muutus	-750 552	-93 799	
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	272 407	150 893	
Makstud intressid	-35 256	-26 975	
Kokku rahavood äritegevusest	18 586	218 664	
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	-971 775	-351 452	3;4
Saadud intressid	1 366	499	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-970 409	-350 953	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	1 486 000	100 000	3
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksud	-138 733	-81 048	3
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	1 347 267	18 952	
Rahavood kokku	395 444	-113 337	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	395 444	-113 337	



Juhatuse liige

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	2006	2005
Omakapital perioodi alguses	696 490	668 568
sh, osakapital	40 200	40 200
sh, kohustuslik reservkapital	4 020	0
sh, eelnevate perioodide kasum	652 270	628 368
Omakapitali muutused	183 021	31 942
sh, kohustuslik reservkapital	0	4 020
sh, aruandeaasta kasum	183 021	27 922
Omakapital perioodi lõpuks	879 511	696 490
sh, osakapital	40 200	40 200
sh, kohustuslik reservkapital	4 020	4 020
sh, eelmiste per jaotamata kasum	652 270	624 348
sh, aruandeaasta kasum	183 021	27 922


.....
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud olulised arvestuspõhimõtted

OÜ Katusekeskus raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Kasumiaruande koostamisel on osaühing kasutanud raamatupidamise seaduse lisas 2 esitatud skeemi 1.

Kõik andmed raamatupidamise aastaaruandes on esitatud eesti kroonides.

Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Ostjate tasumata summad on hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Summad, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning bilansist välja kantud. Aruandeperioodil laekunud, kuid eelnevalt kuludesse kantud summad on kajastatud samal kulukirjel vastukandena.

Materiaalne põhivara

OÜ-s Katusekeskus loetakse materiaalseks põhivaraks materiaalet vara kasuliku elueaga üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Hilisemate parendustega seotud kulutused on materiaalse põhivara soetusmaksumusele lisatud ainult juhul, kui need tõstavad vara tootlustaset kõrgemale algselt tootlustasemest. Kulutused, mis taastavad objekti esialgset tootlustaset on kajastatud perioodikuludes.

Bilansis kajastatakse materiaalet põhivara tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tingitud allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse iga põhivara objektile eraldi vastavalt nende kasulikule elueale.

Amortisatsioonimäärade vahemikud aastas on põhivara gruppidele järgmised:

* Ehitised	5-8%
* Tootmismasinad ja -seadmed	20-40%
* Muu põhivara	10-40%

Maad ei amortiseerita.



Juhatuse liige

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rente, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Muud rendid on kajastatud kasutusrendina.

Ettevõtja kui rentnik

Osühing kajastas kapitalirendi selle jõustumisel oma bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Intressikulu kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna.

Kapitalirendi tingimustel renditud varasid amortiseeritakse lineaarsel meetodil sarnaselt ettevõtja muude põhivaradega lähtudes põhivara kasulikust tööeast.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Finantskohustused on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulude kajastamine

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud ning tulu müügitehingust ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt määrata.

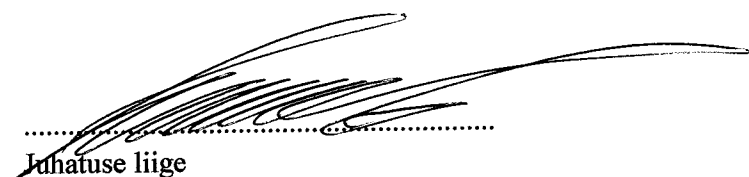
Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Rahavoogude aruanne

Äritegevuse rahavood on leitud kaudmeetodil. Ärikasumit on korrigeeritud mitterahaliste majandus-tehingute mõjuga, äritegevusega seotud varade ja kohustuste saldode muutustega ning investeerimis - ja finantseerimistegevusega seotud tulude ja kuludega.

Investeerimis -ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodil ning aruande-perioodi brutolaekumiste ja -väljamaksetena.

Raha ja raha ekvivalentidena on rahavoogude aruandes kajastatud kassas olev sularaha, arvelduskontode jääke, lühiajalisi deposiite (kuni 3 kuud).


Juhatus liige

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt Eesti tulumaksuseadusele ei maksustata teenitud kasumit vaid makstud dividende ning muid kasumi iseloomiga väljamakseid. Makstud dividende maksustatakse tulumaksuga olenemata dividendide saajast. 2006 aastal oli maksumäär 23/77 ja 2007 aastal on 22/78 netodividendidena välja-makstud summalt. Dividendide tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Lisa 2. Maksuvõlad

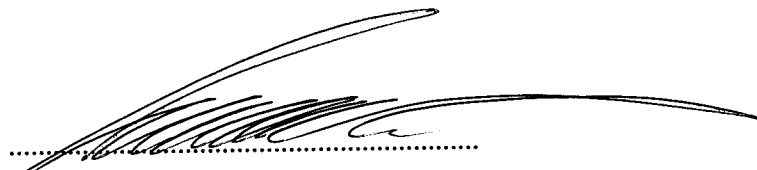
	31.12.2006	31.12.2005
Käibemaks	77 211	22 712
Sotsiaalmaks	20 105	10 461
Üksikisiku tulumaks	10 308	5 747
Kogumispensionimakse	1 164	633
Töötuskindlustusmakse	523	475
Erisoodustuse tulumaks	597	0
Maksuintressid	782	0
Kokku:	110 690	40 028

Detsembri palgalt, mis maksti välja jaanuaris, arvestatud ja kinnipeetud maksud on kajastatud Bilansis real "Muud viitvõlad" summas 19 226 krooni.

Lisa 3. Kapitalirent

OÜ Katusekeskus rendib kapitalirendi tingimustel järgmiseid varasid:

31.12.2006	Transpordivahendid	Masinad ja seadmed	KOKKU
Soetusmaksumus	372 712	560 000	560 000
Bilansiline jääkmaksumus	215 344	485 328	700 672
Kapitalirendi võlgnevus	178 494	283 015	461 509
sh lühiajaline osa	90 720	118 217	208 937
pikaajaline osa	87 774	164 798	252 572
31.12.2005	Transpordivahendid	Masinad ja seadmed	KOKKU
Soetusmaksumus	372 712	0	372 712
Bilansiline jääkmaksumus	262 466	0	262 466
Kapitalirendi võlgnevus	264 242	0	264 242
sh lühiajaline osa	85 748	0	85 748
pikaajaline osa	178 494	0	178 494


Juhatuse liige

Lisa 4. Põhivarad

	Transpordivahendid	Masinad, seadmed	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2005	703 293	351 452	1 054 745
Soetamine	411 775	560 000	971 775
Soetusmaksumus 31.12.2006	1 115 068	911 452	2 026 520

	Transpordivahendid	Masinad, seadmed	KOKKU
Kulum 31.12.2005	238 932	16 932	255 864
Arvestatud kulum	170 108	144 968	315 076
Kulum 31.12.2006	409 040	161 900	570 940
Jääkmaksumus 31.12.2005	464 361	334 520	798 881
Jääkmaksumus 31.12.2006	706 028	749 552	1 455 580

Lisa 5. Kasutusrent

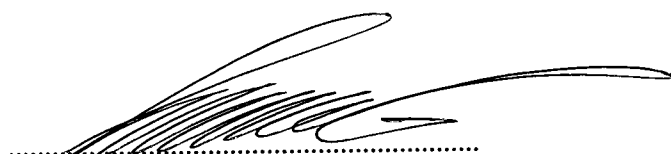
Kasutusrenditingimustel renditud vara:

	<u>31.12.2006</u>	<u>31.12.2005</u>
Kasutusrendi kulu majandusaastal	236 641	192 625

Lisa 6. Müügitulu

Müügitulu 2006 aastal oli 12 122 422 krooni.

Kogu müük toimus Eestis.


.....
Juhatuse liige

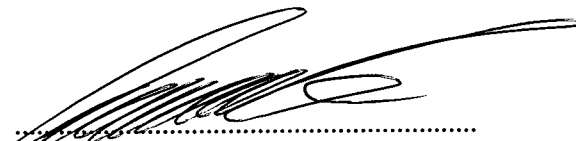
MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

OÜ Katusekeskus majandusaasta aruanne koosneb:

tegevusaruandest,
raamatupidamise aastaaruandest.

OÜ Katusekeskus 2006.majandusaasta aruanne on kinnitatud osanike otsusega 28.06.2006.
Aruande allkirjastamine toimus 28.06.2006.

Juhatus:



Juhatuses liige
Andres Annula



Juhatuses liige
Andres Reinula



Juhatuses liige
Tõnis Reinula



Juhatuses liige

MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTUSE ETTEPANEK

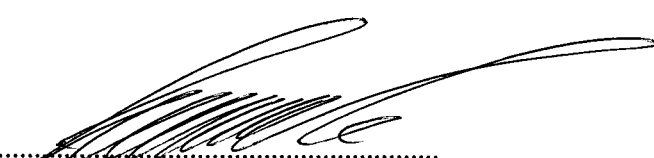
OÜ Katusekeskus vaba omakapital seisuga 31.12.2006 oli järgmine:

eelmiste perioodide jaotamata kasum:	652 270 krooni
aruandeaasta puhaskasum:	183 021 krooni
Jaotuskõlblik kasum kokku:	835 291 krooni

OÜ Katusekeskus juhatus teeb osanike üldkoosolekule jaotada 2006 aasta ja eelnevate perioodide jaotamata kasum alljärgnevalt:

* dividendidena väljamaksmiseks:	300 000 krooni
----------------------------------	----------------

Järele jääv vaba omakapital summas 535 291 krooni jätta jaotamata.



.....
Juhatuse liige