

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: OÜ Katusekeskus

registrikood: 11010579

tänava/talu nimi, Koralli tee 15
maja ja korteri number:

küla: Randvere küla

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 74016

telefon: +372 5530050, +372 5530013, +372 5530046

faks: +372 3225403

e-posti aadress: andres@toode.ee, margit@toode.ee



Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Kapitalirent	12
Lisa 8 Osakapital	12
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 11 Finantstulud ja -kulud	13
Lisa 12 Sündmused pärast bilansipäeva	13
Lisa 13 Tööjõukulud	13
Lisa 14 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

TEGEVUSARUANNE					
Ettevõtte 2010 aasta majandustulemusi võib lugeda heaks.					
Võrreldes 2009 aastaga suudeti kasvatada nii käivet kui ka kasumit.					
2010 aastal alustati Eesti ettevõtte alltöövõtjana töid Soomes, mida loodetakse edukalt jätkata ka 2011 aastal. Sellelt turult loodetakse saada 2011 a põhiline käive ja kasum. Ilmselt on plaanis 2011 aastal juurde võtta ka mõned paigaldustöötajad.					



Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 471 300	250 520	2
Nõuded ja ettemaksed	618 585	1 220 505	3
Kokku käibevara	2 089 885	1 471 025	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	300 857	641 245	6
Kokku põhivara	300 857	641 245	
Kokku varad	2 390 742	2 112 270	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	32 053	202 000	
Võlad ja ettemaksed	633 306	893 415	5
Kokku lühiajalised kohustused	665 359	1 095 415	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	88 264	0	
Kokku pikaajalised kohustused	88 264	0	
Kokku kohustused	753 623	1 095 415	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 200	40 200	
Kohustuslik reservkapital	4 020	4 020	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	972 635	789 709	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	620 264	182 926	
Kokku omakapital	1 637 119	1 016 855	
Kokku kohustused ja omakapital	2 390 742	2 112 270	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	8 918 504	6 302 777	9
Muud äritulud	71 360	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 390 964	-3 665 952	10
Mitmesugused tegevuskulud	-1 828 152	-1 221 351	
Tööjõukulud	-1 525 183	-639 836	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-515 389	-516 576	
Muud ärikulud	-119 355	-76 326	
Ärikasum (-kahjum)	610 821	182 736	
Finantstulud ja -kulud	9 443	190	11
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	620 264	182 926	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	620 264	182 926	



Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	610 821	182 736	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	515 389	516 576	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	83 072	
Kokku korrigeerimised	515 389	599 648	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	346 431	-1 067 797	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-260 109	212 505	
Makstud intressid	-8 458	-710	
Kokku rahavood äritegevusest	1 204 074	-73 618	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-175 000	-154 508	6
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	205 932	6
Antud laenud	-600 000	0	
Antud laenude tagasimaksed	855 489	0	
Laekunud intressid	17 900	900	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	98 389	52 324	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	275 000	0	
Saadud laenude tagasimaksed	-302 000	-388 000	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-54 683	-58 227	7
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-81 683	-446 227	
Kokku rahavood	1 220 780	-467 521	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	250 520	718 041	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 220 780	-467 521	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 471 300	250 520	2

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 200	4 020	789 709	833 929
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			182 926	182 926
31.12.2009	40 200	4 020	972 635	1 016 855
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			620 264	620 264
31.12.2010	40 200	4 020	1 592 899	1 637 119



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Lisa 1. Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Arvestuse alused

Katusekeskus OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Kasumiaruanne on esitatud skeemi 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruandes esitatud andmed on Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades ja lühiajalisi pangadeposiite.

Nõuete hindamine

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud. Nõuete õiglaseks hindamiseks on loodud eraldi, mille järgi tähtaja ületanud arved on kantud kulusse ja selle summa võrra on vähendatud ostjate võla summat bilansi.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varaobjekte soetus- maksumusega üle 20 000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalne põhivara koosneb piiratud ja piiramata kasutusega materiaalsest põhivarast. Piiratud kasutusega materiaalselt põhivaralt arvestatakse amortisatsiooni, piiramata kasutusega põhivaradelt amortisatsiooni ei arvestata. Piiramata kasutusega põhivara on maa. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis jääkmaksumuses.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Põhivara amortisatsiooni arvestamisel lähtutakse üldjuhul järmistest amortisatsioonimäärade vahemikkudest:

Ehitised 5-8% aastas;

Masinad ja seadmed 20-40% aastas;

Arvutustehnika 20-40% aastas;

Muu materiaalne põhivara 10-40% aastas.

Kasutus- ja kapitalirent

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse rentniku bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses juhul, kui see on madalam. Makstavad rendimaksud jagatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Intressikulu kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Amortisatsiooniperioodiks on rendisuhete kehtivuse periood või vara eeldatav kasulik tööiga olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Lühiajalised finantskohustused (võetud laenud, võlad tarnijatele, viitvõlad jm.) kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, mille arvestus toimub kasutades sisemist intressimäära meetodit.

Ettevõtte tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise aruandeperioodi kasumiaruandes.

Tulude arvestus

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke.

Tehingud välisvaluutas

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Puhkusetasude reserv ja preemiaeraldis

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul.

Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule on Katusekeskus OÜ moodustanud reservkapitali, mille suuruseks on 1/10 osakapitalist.

Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	299 455	13 862
Arvelduskontod	1 171 845	236 658
Kokku raha	1 471 300	250 520

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	3 687	305 939
Ostjatelt laekumata arved	3 687	305 939
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 960	0
Muud nõuded	600 000	855 489
Laenunõuded	600 000	855 489
Ettemaksed	11 938	59 077
Kokku Nõuded ja ettemaksed	618 585	1 220 505

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks		92 634	156 196
Üksikisiku tulumaks		14 052	3 744
Erisoodustuse tulumaks		5 939	816
Sotsiaalmaks		35 144	14 215
Kohustuslik kogumispension		1 267	
Töötuskindlustusmaksed		4 308	1 646
Intress		129	
Muud Maksude ettemaksed ja maksuvõlad			1 441
Ettemaksukonto jääk	2 960		
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 960	153 473	178 058

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed (kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	288 371	544 052
Võlad töövõtjatele	160 794	147 940
Maksuvõlad	153 473	178 058
Muud võlad	30 668	23 364
Muud viitvõlad	30 668	23 364
Kokku võlad ja ettemaksed	633 306	893 414

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2008					
Soetusmaksumus	1 242 267	1 359 353	2 601 620	77 724	2 679 344
Akumuleeritud kulum	-750 029	-610 684	-1 360 713	-26 314	-1 387 027
Jääkmaksumus	492 238	748 669	1 240 907	51 410	1 292 317
Ostud ja parendused	154 508		154 508		154 508
Amortisatsioonikulu	-221 364	-271 896	-493 260	-23 316	-516 576
Müügid	-289 004		-289 004		-289 004
31.12.2009					
Soetusmaksumus	946 899	1 359 353	2 306 252	77 724	2 383 976
Akumuleeritud kulum	-810 521	-882 580	-1 693 101	-49 630	-1 742 731
Jääkmaksumus	136 378	476 773	613 151	28 094	641 245
Ostud ja parendused	175 000		175 000		175 000
Amortisatsioonikulu	-240 702	-254 936	-495 638	-19 750	-515 388
31.12.2010					
Soetusmaksumus	1 121 900	1 359 353	2 481 253	77 724	2 558 977
Akumuleeritud kulum	-1 051 224	-1 137 516	-2 188 740	-69 380	-2 258 120
Jääkmaksumus	70 676	221 837	292 513	8 344	300 857

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna		
	2010	2009
Masinad ja seadmed		205 932
Transpordivahendid		205 932
Kokku		205 932

Lisa 7 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik				
	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Transpordivahend	120 318	32 053	88 265	
Kapitalirendikohustused kokku	120 318	32 053	88 265	
	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Masinad ja seadmed	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2010	134 147	134 147
31.12.2009	149 304	149 304

Lisa 8 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	40 200	40 200
Osade arv (tk)	3	3

Lisa 9 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	8 918 504	6 302 777
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	8 918 504	6 302 777
Kokku müügitulu	8 918 504	6 302 777
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Katusetööd	5 043 072	4 377 803
Puidu ja ehitusmaterjalide vahendamine	3 875 432	1 924 974
Kokku müügitulu	8 918 504	6 302 777

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused (kroonides)

	2010	2009
Tooraine ja materjal	705 405	513 785
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	3 270 303	2 821 779
Müügi eesmärgil ostetud teenused	415 256	330 388
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	4 390 964	3 665 952

Lisa 11 Finantstulud ja -kulud (kroonides)

	2010	2009
Intressitulud	17 900	900
Intressitulu hoiustelt	668	900
Intressitulu laenudelt	17 232	0
Intressikulud	-8 458	-710
Intressikulu kapitalirendilt	-8 458	-710
Kokku finantstulud ja -kulud	9 442	190

Lisa 12 Sündmused pärast bilansipäeva

Alates 01.01.2011 ühines Eesti Vabariik eurotsooniga ja Eesti kroon asendus euroga. Sellest tulenevalt konverteeris OÜ Katusekeskus alates 01.01.2011 oma raamatupidamis- arvestuse eurodesse ning 2011 ja järgnevate majandusaastate finantsaruanded koostatakse eurodes. Võrdlusandmed konverteeritakse ametliku kursiga 15,6466 EEK=1 Euro.

Lisa 13 Tööjõukulud (kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	1 134 764	477 398
Sotsiaalmaksud	390 419	162 438
Kokku tööjõukulud	1 525 183	639 836
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	12	9

Lisa 14 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010	31.12.2009
	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	600 000	202 000

Aruande allkirjad

OÜ Katusekeskus (registrikood: 11010579) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Kuupäev ja allkiri
Andres Reinula	Juhatuse liige	
Tõnis Reinula	Juhatuse liige	
Andres Annula	Juhatuse liige	

Aruande elektroonilised kinnitused

OÜ Katusekeskus (registrikood: 11010579) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Margit Nurmla	Sisestaja	06.07.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	972 635
Aruandeaasta kasum (kahjum)	620 264
Kokku	1 592 899
Jaotamine	
Dividendideks	-300 000
Kokku	-300 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Katusetööd	43911	5043072	56.55%	Jah
Puidu ja ehitusmaterjalide vahendamine	46131	3875432	43.45%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tõnis Reinula	37209245223	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	13400 EEK
Andres Reinula	37004135212	Eesti	13400 EEK
Andres Annula	36701185218	Eesti	13400 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 3225403
Mobiiltelefon	+372 5530050
Mobiiltelefon	+372 5530046
Mobiiltelefon	+372 5530013
E-posti aadress	andres@toode.ee
E-posti aadress	margit@toode.ee