

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2013

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2013

**ärinimi:** OÜ Katusekeskus

**registrikood:** 11010579

**tänava/talu nimi,** Koralli tee 15

**maja ja korteri number:**

**küla:** Randvere küla

**vald:** Viimsi vald

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 74016

**telefon:** +372 5530050, +372 5530013, +372 5530046

**faks:** +372 3225403

**e-posti aadress:** andres@toode.ee, margit@toode.ee

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 4  |
| Bilanss                                     | 4  |
| Kasumiaruanne                               | 5  |
| Rahavoogude aruanne                         | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne                | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 8  |
| Lisa 2 Raha                                 | 9  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                 | 10 |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 10 |
| Lisa 5 Materiaalne põhivara                 | 11 |
| Lisa 6 Kapitalirent                         | 11 |
| Lisa 7 Võlad ja ettemaksed                  | 12 |
| Lisa 8 Osakapital                           | 13 |
| Lisa 9 Müügitulu                            | 13 |
| Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 13 |
| Lisa 11 Tööjõukulud                         | 13 |
| Lisa 12 Seotud osapooled                    | 14 |

## Tegevusaruanne

Ettevõtte 2013 a majandustulemusi võib lugeda headeks. Võrreldes 2012 aastaga kaotati küll natukene käibenumbrites, kuid kasumit suudeti kasvatada. Tendents on hetkel küll selline, et Soome suunal käive kasvab, Eestis kipub ehitusteenuste maht aga vähenema. 2014 a eesmärgiks on laiendada tegevust Soomes läbi püsiva tegevuskoha ning samas leida piisavalt ehitustöid ka Eesti turul.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2013     | 31.12.2012     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevara                                    |                |                |         |
| Raha                                         | 154 925        | 66 950         | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 105 903        | 136 219        | 3       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>260 828</b> | <b>203 169</b> |         |
| Põhivara                                     |                |                |         |
| Materiaalne põhivara                         | 25 265         | 30 090         | 5       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>25 265</b>  | <b>30 090</b>  |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>286 093</b> | <b>233 259</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustused                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustused                      |                |                |         |
| Laenukohustused                              | 6 172          | 5 886          |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 58 385         | 80 005         | 7       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>64 557</b>  | <b>85 891</b>  |         |
| Pikaajalised kohustused                      |                |                |         |
| Laenukohustused                              | 3 738          | 9 911          |         |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>3 738</b>   | <b>9 911</b>   |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>68 295</b>  | <b>95 802</b>  |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 569          | 2 569          | 8       |
| Kohustuslik reservkapital                    | 257            | 257            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 104 631        | 35 354         |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 110 341        | 99 277         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>217 798</b> | <b>137 457</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>286 093</b> | <b>233 259</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2013           | 2012           | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                   | 799 804        | 921 635        | 9       |
| Muud äritulud                               | 3 918          | 4 726          |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -236 700       | -253 333       | 10      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -142 357       | -162 549       |         |
| Tööjõukulud                                 | -299 306       | -376 662       | 11      |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -4 825         | -26 105        |         |
| Muud ärikulud                               | -2 852         | -3 621         |         |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>117 682</b> | <b>104 091</b> |         |
| Intressikulud                               | -456           | 0              |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 1 090          | 0              |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>118 316</b> | <b>104 091</b> |         |
| Tulumaks                                    | -7 975         | -4 785         |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>110 341</b> | <b>99 306</b>  |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2013           | 2012           | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Rahavood äritegevusest                                   |                |                |         |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 117 682        | 104 091        |         |
| Korrigeerimised                                          |                |                |         |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 4 825          | 26 105         |         |
| Kasum (kahjum) põhivara müügist                          | -3 683         | 376            |         |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>1 142</b>   | <b>26 481</b>  |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | 30 316         | -54 357        |         |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | -21 620        | -12 780        |         |
| Makstud intressid                                        | -456           | -1 026         |         |
| Makstud ettevõtte tulumaks                               | -7 975         | -4 785         |         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>119 089</b> | <b>57 624</b>  |         |
| Rahavood investeerimistegevusest                         |                |                |         |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | 0              | -4 000         |         |
| Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist   | 3 683          | 1 857          |         |
| Laekunud intressid                                       | 1 090          | 997            |         |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>4 773</b>   | <b>-1 146</b>  |         |
| Rahavood finantseerimistegevusest                        |                |                |         |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed                       | -5 887         | -11 254        |         |
| Makstud dividendid                                       | -30 000        | -18 000        |         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>-35 887</b> | <b>-29 254</b> |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>87 975</b>  | <b>27 224</b>  |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses               | 66 950         | 39 726         | 2       |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>87 975</b>  | <b>27 224</b>  |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                 | 154 925        | 66 950         | 2       |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                             |                             |                              |                             | Kokku   |
|-----------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|---------|
|                             | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |         |
| <b>31.12.2011</b>           | 2 569                       | 257                          | 53 354                      | 56 180  |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             |                              | 99 277                      | 99 277  |
| Makstud dividendid          |                             |                              | -18 000                     | -18 000 |
| <b>31.12.2012</b>           | 2 569                       | 257                          | 134 631                     | 137 457 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             |                              | 110 341                     | 110 341 |
| Makstud dividendid          |                             |                              | -30 000                     | -30 000 |
| <b>31.12.2013</b>           | 2 569                       | 257                          | 214 972                     | 217 798 |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

##### Arvestuse alused

Katusekeskus OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Kasumiaruanne on esitatud skeemi 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruandes esitatud andmed on eurodes.

##### Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades ja lühiajalisi pangadeposiite.

##### Nõuete hindamine

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud. Nõuete õiglaseks hindamiseks on loodud eraldi, mille järgi tähtaja ületanud arveted on kantud kulusse ja selle summa võrra on vähendatud ostjate võla summat bilansi.

##### Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varaobjekte soetus- maksumusega üle 20 000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalne põhivara koosneb piiratud ja piiramata kasutusega materiaalsest põhivarast. Piiratud kasutusega materiaalselt põhivaralt arvestatakse amortisatsiooni, piiramata kasutusega põhivaradelt amortisatsiooni ei arvestata. Piiramata kasutusega põhivara on maa. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis jääkmaksumuses.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Põhivara amortisatsiooni arvestamisel lähtutakse üldjuhul järmistest amortisatsioonimäärade vahemikkudest:

Ehitised 5-8% aastas;

Masinad ja seadmed 20-40% aastas;

Arvutustehnika 20-40% aastas;

Muu materiaalne põhivara 10-40% aastas.

##### Kasutus- ja kapitalirent

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse rentniku bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses juhul, kui see on madalam. Makstavad rendimaksud jagatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Intressikulu kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Amortisatsiooniperioodiks on rendisuhete kehtivuse periood või vara eeldatav kasulik tööiga olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

##### Finantskohustused

Lühiajalised finantskohustused (võetud laenud, võlad tarnijatele, viitvõlad jm. ) kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, mille arvestus toimub kasutades sisemist intressimäära meetodit.

#### Ettevõtte tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise aruandeperioodi kasumiaruandes.

#### Tulude arvestus

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

#### Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke.

#### Tehingud välisvaluutas

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

#### Puhkusetasude reserv ja preemiaeraldis

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul.

Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

#### Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule on Katusekeskus OÜ moodustanud reservkapitali, mille suuruseks on 1/10 osakapitalist.

Kõik aastaaruande lisad on koostatud eurodes.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|            | 31.12.2013 | 31.12.2012 |
|------------|------------|------------|
| Kokku raha | 154 925    | 66 950     |

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

|                                    | 31.12.2013     | 12 kuu jooksul |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu               | 32 613         | 32 613         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 32 613         | 32 613         |
| Nõuded seotud osapoolte vastu      | 43 347         | 43 347         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 1 180          | 1 180          |
| Ettemaksed                         | 28 763         | 28 763         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 5 988          | 5 988          |
| Muud makstud ettemaksed            | 22 775         | 22 775         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>105 903</b> | <b>105 903</b> |

  

|                                    | 31.12.2012     | 12 kuu jooksul |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu               | 90 245         | 90 245         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 90 245         | 90 245         |
| Nõuded seotud osapoolte vastu      | 43 347         | 43 347         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 623            | 623            |
| Ettemaksed                         | 2 004          | 2 004          |
| Tulevaste perioodide kulud         | 1 102          | 1 102          |
| Muud makstud ettemaksed            | 902            | 902            |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>136 219</b> | <b>136 219</b> |

### Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

|                                               | 31.12.2013   |              | 31.12.2012 |               |
|-----------------------------------------------|--------------|--------------|------------|---------------|
|                                               | Ettemaks     | Maksuvõlg    | Ettemaks   | Maksuvõlg     |
| Käibemaks                                     | 294          |              |            | 8 648         |
| Üksikisiku tulumaks                           |              | 360          |            | 640           |
| Erisoodustuse tulumaks                        |              | 22           |            | 275           |
| Sotsiaalmaks                                  |              | 8 093        |            | 6 471         |
| Kohustuslik kogumispension                    |              | 453          |            | 349           |
| Töötuskindlustusmaksed                        |              | 733          |            | 816           |
| Intress                                       |              |              |            | 27            |
| Ettemaksukonto jääk                           | 886          |              | 623        |               |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>1 180</b> | <b>9 661</b> | <b>623</b> | <b>17 226</b> |

## Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                     |          |                         |                               |                       |                                | Kokku    |
|---------------------|----------|-------------------------|-------------------------------|-----------------------|--------------------------------|----------|
|                     | Ehitised | Transpordi-<br>vahendid | Muud<br>masinad ja<br>seadmed | Masinad ja<br>seadmed | Muu<br>materiaalne<br>põhivara |          |
| <b>31.12.2011</b>   |          |                         |                               |                       |                                |          |
| Soetusmaksumus      |          | 71 702                  | 86 879                        | 158 581               | 4 967                          | 163 548  |
| Akumuleeritud kulum |          | -23 323                 | -80 841                       | -104 164              | -4 956                         | -109 120 |
| <b>Jääkmaksumus</b> |          | 48 379                  | 6 038                         | 54 417                | 11                             | 54 428   |
|                     |          |                         |                               |                       |                                |          |
| Ostud ja parendused | 4 000    |                         |                               |                       |                                | 4 000    |
| Amortisatsioonikulu | -153     | -21 511                 | -4 430                        | -25 941               | -11                            | -26 105  |
| Müügid              |          | -2 233                  |                               | -2 233                |                                | -2 233   |
| <b>31.12.2012</b>   |          |                         |                               |                       |                                |          |
| Soetusmaksumus      | 4 000    | 130 316                 | 86 879                        | 217 195               | 4 967                          | 226 162  |
| Akumuleeritud kulum | -153     | -105 681                | -85 271                       | -190 952              | -4 967                         | -196 072 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 3 847    | 24 635                  | 1 608                         | 26 243                | 0                              | 30 090   |
|                     |          |                         |                               |                       |                                |          |
| Amortisatsioonikulu | -204     | -3 013                  | -1 608                        | -4 621                |                                | -4 825   |
| <b>31.12.2013</b>   |          |                         |                               |                       |                                |          |
| Soetusmaksumus      | 4 000    | 90 987                  | 86 879                        | 177 866               | 4 967                          | 186 833  |
| Akumuleeritud kulum | -357     | -69 365                 | -86 879                       | -156 244              | -4 967                         | -161 568 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 3 643    | 21 622                  | 0                             | 21 622                | 0                              | 25 265   |

### Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

|                    | 2013         | 2012         |
|--------------------|--------------|--------------|
| Masinad ja seadmed | 3 683        | 1 857        |
| Transpordivahendid | 3 683        | 1 857        |
| <b>Kokku</b>       | <b>3 683</b> | <b>1 857</b> |

## Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

### Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                      | 31.12.2013   | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|--------------------------------------|--------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                      |              | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Transpordivahend                     | 9 910        | 6 172                             | 3 738               |             |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | <b>9 910</b> | <b>6 172</b>                      | <b>3 738</b>        |             |

|                                      | 31.12.2012 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|--------------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Transpordivahend                     | 15 797     | 5 886                            | 9 911               |             |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 15 797     | 5 886                            | 9 911               |             |

| Renditud varade bilansiline jääkmaksumus |            |               |
|------------------------------------------|------------|---------------|
|                                          | 31.12.2013 | 31.12.2012    |
| Masinad ja seadmed                       |            | 20 516        |
| <b>Kokku</b>                             |            | <b>20 516</b> |

## Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2013 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Võlad tarnijatele                | 6 987      | 6 987                            |                     |             |
| Võlad töövõtjatele               | 26 843     | 26 843                           |                     |             |
| Maksuvõlad                       | 9 661      | 9 661                            |                     |             |
| Muud võlad                       | 12 022     | 12 022                           |                     |             |
| Muud viitvõlad                   | 12 022     | 12 022                           |                     |             |
| Saadud ettemaksed                | 2 872      | 2 872                            |                     |             |
| Tulevaste perioodide tulud       | 2 872      | 2 872                            |                     |             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | 58 385     | 58 385                           |                     |             |

  

|                                  | 31.12.2012 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Võlad tarnijatele                | 34 409     | 34 409                           |                     |             |
| Võlad töövõtjatele               | 20 344     | 20 344                           |                     |             |
| Maksuvõlad                       | 17 226     | 17 226                           |                     |             |
| Muud võlad                       | 6 750      | 6 750                            |                     |             |
| Muud viitvõlad                   | 6 750      | 6 750                            |                     |             |
| Saadud ettemaksed                | 1 276      | 1 276                            |                     |             |
| Tulevaste perioodide tulud       | 1 276      | 1 276                            |                     |             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | 80 005     | 80 005                           |                     |             |

## Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2013 | 31.12.2012 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 2 569      | 2 569      |
| Osade arv (tk) | 3          | 3          |

## Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

|                                              | 2013           | 2012           |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes  |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                 |                |                |
| Eesti                                        | 567 408        | 921 635        |
| Soome                                        | 232 396        | 0              |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>   | <b>799 804</b> | <b>921 635</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                       | <b>799 804</b> | <b>921 635</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                |                |                |
| 43911 Katusetööd                             | 632 170        | 740 731        |
| 46131 Puidu ja ehitusmaterjalide vahendamine | 167 634        | 180 904        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                       | <b>799 804</b> | <b>921 635</b> |

## Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2013           | 2012           |
|--------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Tooraine ja materjal                             | 38 432         | 36 993         |
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad                   | 177 524        | 163 603        |
| Müügi eesmärgil ostetud teenused                 | 20 744         | 52 737         |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>236 700</b> | <b>253 333</b> |

## Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                      | 2013           | 2012           |
|------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                            | 222 517        | 279 340        |
| Sotsiaalmaksud                                       | 75 630         | 96 093         |
| Haigustasud                                          | 1 159          | 1 229          |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                             | <b>299 306</b> | <b>376 662</b> |
| <b>Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale</b> | <b>16</b>      | <b>14</b>      |

## Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2013 | 31.12.2012 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Nõuded     | Nõuded     |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 43 347     | 43 347     |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.06.2014

**OÜ Katusekeskus (registrikood: 11010579) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ANDRES ANNULA      | Juhatuse liige     | 25.06.2014           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2013     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 104 631        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 110 341        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>214 972</b> |
| Jaotamine                                    |                |
| Dividendideks                                | 75 000         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>75 000</b>  |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                             | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|----------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Katusetööd                             | 43911      | 632170          | 79.04%      | Jah            |
| Puidu ja ehitusmaterjalide vahendamine | 46131      | 167634          | 20.96%      | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                             | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------------|------------------------------|
| Andres Annula  | 36701185218                               | Eesti                                         | 856 EUR                      |
| Andres Reinula | 37004135212                               | Eesti                                         | 856 EUR                      |
| Tõnis Reinula  | 37209245223                               | Rakvere linn,<br>Lääne-Viru<br>maakond, Eesti | 856 EUR                      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu            |
|-----------------|-----------------|
| Faks            | +372 3225403    |
| Mobiiltelefon   | +372 5530050    |
| Mobiiltelefon   | +372 5530046    |
| Mobiiltelefon   | +372 5530013    |
| E-posti aadress | margit@toode.ee |
| E-posti aadress | andres@toode.ee |