

311323
Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
02-07-2008

.....KRISTEL LEN.....

OÜ SCANWELD EHTUS

2007.a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2007 – 31.12.2007
Juriidiline aadress:	Tartu mnt.2 10145 Tallinn
Äriregistri kood:	11010029
Telefon	600 89 81
Faks:	600 89 82
Põhitegevusala:	metallkonstruktsioonide valmistamine ja montaaž, toruliinide- ja mahutite ehitus ning keevitustööd, laevaehtus (25119, 30112)
Juhatuse liige:	Indrek Küttis
Audiitor:	Maire Otsus

Lisatud dokumendid

Audiitori järeldusotsus
Osanike nimekiri

SISUKORD

Tegevusaruanne	2
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	3
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid .	8
Lisa 2. Raha	10
Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4. Pikaajalised finantseeringud	10
Lisa 5. Materiaalne põhivara	11
Lisa 6. Laenukohustused	11
Lisa 7. Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8. Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 9. Müügitulu	12
Lisa 10. Kaubad, materjal ja teenused	13
Lisa 11. Tehingud seotud osapooltega	13
Kasumi jaotamise ettepanek	14
Juhatuse allkirjad majandusaasta aruandele	15

Indrek Küttis
Juhatuse liige
Lk. 1



2007.a tegevusaruanne

OÜ Scanweld Ehitus alustas tegevust 2004.aastal, osaühingu põhitegevus on metall-konstruktsioonide monteerimine, toruliinide- ja mahutite montaaž, keevitustööd ning 2006.a. lisandus laevehituse remont ja torustike montaažitööd, samuti kinnisvaraarendused ja investeringud.

Realiseerimise netokäive oli 2007.aastal 93 194 765.-krooni (müügitulu 89 963 815.-, muud äritulud 3 230 950.-) ja puhaskasum 17 585 217.- krooni.

Juhatus on üheliikmeline. Juhatusel maksti juhatusel liikmetasu 2007.a.

summas 112 500-krooni, millele lisandub sotsiaalmaks 37 125.-krooni. Keskmine töötajate arv 2007.aastal oli 9 ning töötasude kogusumma oli 1 657 534.- krooni, millele lisandus sotsiaalmaks ja töötuskindlustusmaks 551 967.- krooni.

2007.a. jätkus 2005.a. alanud ehitusmahtude kasv turul ja samas teatud oskustöajõu (eriti keevitajad) suur defitsiit. Ehitusmahtude suurendamist piirab väga oluliselt tööjõu puudus. Lahendusena oleme asunud noorte väljaõpetamisele oma tootmisbaasis ja tegeleme väljastpoolt Eestit tööjõu sissetoomise võimaluste otsimisega. Tootmisprotsessis püüame enam rakendada kaasaegsemaid ja automatiseeritud tehnoloogiaid, et vähendada defitsiitse tööjõu osatähtsust protsessis.

Kinnisvaraturul pöörame enam tähelepanu kontori-büroopindadele ja ka Tallinnast kaugemal asuvatele piirkondadele samuti ka väljapoole Eestit.

Kinnisvaraturu jahenemise tõttu oleme konservatiivsed uute projektide alustamisel ega plaani laenu abil finantseerida seda sektorit. Kinnisvaraarendustega oleme jõudnud staadiumisse kus esimesed ehitusload on saadud ja esimesed väljaarendatud elamuehituskruunid lähevad müüki. Ehitamisega ei alustata enne kui turg on meie arust taas piisavalt tugevaks saanud.

Rumeenia investering on jõudnud etappi kus on oodata juba esimesi kasuminumbreid reaalsest müügist. Oleme alustanud tutvumist Moldova kinnisvaraturuga ja hindame olukorda perspektiivikaks. Laevaehitus peaks jätkuma ka tänavusel ja järgneval aastal ning selles suunas on eesmärk veelgi tugevdada ja parendada tehnoloogiat ja värvata kvalifitseeritud tööjõudu täiendavalt juurde.

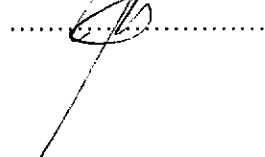
2007.a. ja 2006.a. võrdlus finantssuhtarvudes:

	2007.a.	2006.a.
Puhas rentaablus ROA	19,95 %	28,15 %
Likviidsuskordaja	2,0	2,31
Tegevustulukus	19,50%	29,56 %
Omakapitali tulutase ROE	23,21 %	35,38 %

Osaühingu juhatuse hinnangul on OÜ Scanweld Ehitus jätkuvalt tegutsev. Ärisuhtedest tulenevatele nõuetele firma jätkuvuse kohta on nõuded täidetud

Indrek Küttis

juhatuse liige



15.mai, 2008.a.

Lk. 2

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

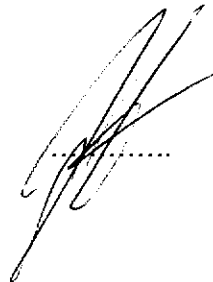
OÜ Scanweld Ehitus juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Scanweld Ehituse finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 15.05.2008.a., on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud.

15.mai 2008.a.

Indrek Küttis

juhatuse liige



Lk.3

Allkirjastatud
identifitseerimiseks
20.05.08. Maire Otsus
MAIRE OTSUS

Bilanss

VARAD

	Lisa	31.12.2007	31.12.2006
Käibevara			
Raha	2	20 364 327	27 945 243
Nõuded ja ettemaksud	3	4 302 129	10 101 984
Käibevara kokku		24 666 456	38 047 227
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	4,11	8 526 402	5 620 422
Kinnisvarainvesteeringud	8	52 418 305	35 637 355
Materiaalne põhivara	5	2 309 956	1 171 185
Põhivara kokku		63 254 663	42 428 962
VARAD KOKKU		87 921 119	80 476 189

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

KOHUSTUSED

Lühiajalised kohustused

Laenukohustused	6	45 340	0
Võlad ja ettemaksud	7	12 188 963	16 443 367
Lühiajalised kohustused kokku		12 234 303	16 443 367

Pikaajalised kohustused

Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused	6	68 777	0
Pikaajalised kohustused kokku		68 777	0
Kohustused kokku		12 303 080	16 443 367

OMAKAPITAL

Osakapital		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		57 988 822	41 335 087
Aruandeaasta kasum (kahjum)		17 585 217	22 653 735
Omakapital kokku		75 618 039	64 032 822
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		87 921 119	80 476 189

Indrek Küttis
Juhatuses liige
Lk. 4



Allkirjastatud
identifitseerimiseks
20.05.08
MAIRE OTSUS

Kasumiaruanne

	Lisa	2007	2006
Müügitulu	9	89 963 815	76 624 862
Muud äritulud	8	3 230 950	8 855 000
Kaubad, materjal ja teenused	10	- 70 336 996	- 59 924 565
Mitmesugused tegevuskulud		- 635 635	- 267 233
Tööjõukulud			
Palgakulu		- 1 770 034	- 2 009 029
Sotsiaalmaks		- 589 092	- 668 467
Tööjõukulud kokku		- 2 359 126	- 2 677 496
Põhivara kulum ja väärtuste langus		- 1 040 841	- 1 081 951
Ärikasum		18 822 167	21 528 617
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud ja – kulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt	4	-445 377	210 492
Intressikulud		-4 709	-2 862
Muud finantstulud ja -kulud		856 758	917 488
Kokku finantstulud ja – kulud		406 672	1 125 118
Kasum enne maksustamist		19 228 839	22 653 735
Tulumaks		1 643 622	0
ARUANDEAASTA KASUM		17 585 217	22 653 735

Indrek Küttis
Juhatuse liige
Lk. 5

Allkirjastatud
identifitseerimiseks
20.05.08 *Indrek Küttis*
MAIRE OTSUS

Rahavoogude aruanne

	2007	2006
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	18 822 167	21 528 617
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 040 841	1 081 951
Kasum kinnisvarainvesteeringute ümberhindlusest	-3 230 950	- 7 629 700
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	5 799 855	1 237 092
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	- 7 551 873	- 3 067 112
Makstud intressid	- 4 709	- 2 862
Makstud ettevõtte tulumaks	- 846 154	0
Kokku rahavood äritegevusest	13 529 178	12 147 986
Rahavood investeerimistegevusest		
Kinnisvarainvesteeringute soetus	- 13 550 000	-11 164 035
Materiaalse ja põhivara soetus	- 1 980 460	- 882 587
Muude finantsinvesteeringute soetus	- 3 852 505	-3 307 879
Kinnisvarainvesteeringute müük	0	1 024 700
Kinnisvarainvesteeringute ettemaks	0	- 7 058 820
Muude finantsinvesteeringute müük	533 120	
Saadud dividendid	2 439	26 153
Saadud intressid	822 347	917 982
Kokku rahavood investeerimistegevusest	- 18 025 059	- 20 444 486
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kapitalirendi põhiosa maksed	- 85 035	- 135 696
Makstud dividendid	- 3 000 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	- 3 085 035	- 135 696
RAHAVOOD KOKKU	- 7 580 916	- 7 432 196
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	27 945 243	35 377 439
Raha ja raha ekvivalentide muutus	- 7 580 916	- 7 432 196
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	20 364 327	27 945 243

Indrek Küttis
Juhatuses liige
Lk. 6

Allkirjastatud
identifitseerimiseks
20.05.08
MAIRE OTSUS

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2005	40 000	4 000	41 335 087	41 379 087
2006.a. kasum			22 653 735	22 653 735
Saldo 31.12.2006	40 000	4 000	63 988 822	64 032 822
2006.a. dividendid			- 6 000 000	- 6 000 000
2007.a. kasum			17 585 217	17 585 217
Saldo 31.12.2007	40 000	4 000	75 574 039	75 618 039

Indrek Küttis
Juhatuses liige
Lk. 7

Allkirjastatud
identifitseerimiseks
20.05.08
MAIRE OTSUS

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

Arvestuse alused

OÜ Scanweld Ehitus 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

OÜ Scanweld Ehitus kasutab kasumiaruande skeemi 1.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis lähtuvalt raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, kantakse bilansist välja.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega üle 5000.-krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Omatarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

Materiaalse põhivara grupp	% aastas
maa	ei amortiseerita
kontoritehnika, arvutustehnika, sidevahendid	kuni 40 % aastas
mööbel ja muu kontori inventar	kuni 35 % aastas
keevitusseadmed, tööpingid jm. töövahendid	kuni 40 % aastas
transpordivahendid	kuni 35 % aastas

Indrek Küttis
Juhatuses liige
Lk. 8

Allkirjastatud
identifitseerimiseks
20.05.08 *Maire*
MAIRE OTSUS

Pikaajalised finantsinvesteeringud

Aktsiad ja muud võlakirjad, mis on soetatud pikemaks perioodiks kui üks aasta on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Aktsiad on bilansis hinnatud lähtudes õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Juhtudel kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata (võlakirjad), on pikaajalised finantsinvesteeringud kajastatud bilansis soetusmaksumuses.

Välisvaluutas toimunud tehingud

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingute toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluuta tehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes.

Kasutus-ja kapitalirent

Kapitalirendina käsitletakse renti, mis ei ole kasutusrent. Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kapitalirendikohustus võetakse bilansis arvele. Kui renditud objekti omandiõigus läheb üle rentnikule arvestatakse amortisatsiooni tavakorras igakuiselt. Kui renditud objekt kuulub tagastamisele, on objekti maksimaalne amortisatsiooni-periood rendisuhte kehtivuse periood.

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema aja jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas – aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele kohustusena võlad töövõtjatele.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglasest väärtusest.

Tehingud seotud osapooltega

Tehinguteks seotud osapooltega loetakse tehinguid valitsevat mõju omavate osanikega, nõukogu ja juhatuse liikmetega, nende lähikondlastega ja firmadega, milles nad omavad olulist osalust.

Indrek Küttis
Juhatuse liige
Lk. 9

Allkirjastatud
identifitseerimiseks
20.05.08 M. M. M.
MAIRE OTSUS

Lisa 2. Raha

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	2 571	503
Pangakontod	20 361 756	27 944 740
Kokku	20 364 327	27 945 243


Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Ostjatelt laekumata arved	3 091 751	8 648 097
Muud ettemaksed ja tagasinõuded s.h. käibemaksu ettemaks	1 210 378	1 453 887
	1 210 378	1 453 887
Nõuded ja ettemaksed kokku	4 302 129	10 101 984

Lisa 4. Pikaajalised finantsinvesteeringud

Muud aktsiad ja väärtpaberid	Aktsiad	Võlakirjad	Kokku
Lõppsaldo 31.12.2006	1 897 717	3 222 705	5 120 422
Soetamine aruandeaastal	0	3 852 506	3 852 506
Müük	- 533 120	0	- 533 120
Ümberhindlus	- 447 817	0	- 447 817
Pikaajaline nõue			534 411
Lõppsaldo 31.12.2007	916 780	7 0 75 211	8 526 402

Aktsiate õiglaseks väärtuseks on võetud nende sulgemishinnad OMX Tallinna Börsil 30.12.2007 seisuga. Võlakirjad on kajastatud soetusmaksumuses.


Indrek Küttis
Juhatuse liige
Lk. 10

Allkirjastatud
identifitseerimiseks
20.05.08 Maire Otsus
MAIRE OTSUS

Lisa 5. Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2005	2 390 627	35 400	2 426 027
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	- 1 055 478	0	- 1 055 478
Jääkmaksumus seisuga 31.12.2005	1 335 149	35 400	1 370 549
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2006	3 246 967	61 647	3 308 614
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.06	- 2 116 692	- 20 737	- 2 137 429
Jääkmaksumus seisuga 31.12.2006	1 130 275	40 910	1 171 185
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2007	5 426 579	61 647	5 488 226
Soetused 2007.a.	2 179 612	0	2 179 612
Amortisatsioon aruandeperioodil	- 1 016 182	- 24 659	- 1 040 841
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.07	- 3 132 874	- 45 396	- 3 178 270
Jääkmaksumus seisuga 31.12.2007	2 293 705	16 251	2 309 956

Lisa 6. Laenukohustused

Kapitalirendikohustused		Tagasimakse	Intressimäär
Saldo 31.12.2006	0		
Lühiajaline	45 340	31.12.2008	5,66 %
Pikaajaline	68 777	30.05.2010	5,66 %
Saldo 31.12.2007	114 117		

Indrek Küttis
Juhatuses liige
Lk. 11

Allkirjastatud
identifitseerimiseks
20.05.08 Maire Otsus
MAIRE OTSUS

Lisa 7. Võlad ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Võlad tarnijatele	8 133 235	13 452 660
Võlad töövõtjale	148 602	166 451
Üksikisiku tulumaks	38 239	43 888
Sotsiaalmaks	66 701	75 005
Töötuskindlustusmaks	1 693	1 778
Kohustuslik kogumispension	3 025	3 585
Ettevõtte tulumaks	797 468	0
Dividendivõlg	3 000 000	0
Saadud ettemaksed	0	2 700 000
Võlad ja ettemaksed kokku	12 188 963	16 443 367

Saadud ettemaksetena on kajastatud ostjatelt ettemaksena saadud summa valmidusastme meetodi rakendamise tulemusena pikaajalistest lepingutest saadud tulude kajastamisel.

Lisa 8. Kinnisvarainvesteeringud

Lõppsaldo 31.12.2006	35 637 355
Soetatud aruandeaastal	13 550 000
Kasum ümberhindlusest	3 230 950
Lõppsaldo 31.12.2007	52 418 305

Kinnisvarainvesteeringutest ümberhindluse ja müügikasum on näidatud kasumiaruandes kirjel „muud äritulud”

Lisa 9. Müügitulu

Eesti Vabariigis	2007	2006
Metallkonstruktsioonide valmistamine ja montaaž (25119)	89 963 815	79 324 862
Kokku	89 963 815	79 324 862

Indrek Küttis
Juhatuse liige
Lk.12

Allkirjastatud
identifitseerimiseks
20.05.08 MAIRE OTSUS

Lisa 10. Kaubad, toore, materjal ja teenused

	31.12.2007	31.12.2006
Materjal	0	2 750 405
Remondimaterjalid, tööriistad ja inventar	158 679	262 302
Alltöövõttud	68 067 730	54 041 568
Muud teenused	2 744 222	2 870 290
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	70 970 631	59 924 565

Lisa 11. Tehingud seotud osapooltega

Seotud osapool	Osapoole kirjeldus	ostud	müügid
Scanweld AS	Juhatuseliige	69 531 500	94 400
Scanweld Trassid OÜ	Juhatuseliige	1 202 420	0
Top Consult OÜ	Juhatuseliige	4 227 303	0
Scanweld Tootmise AS	Juhatuseliige	1 218 816	0
OR Invest OÜ	Juhatuseliige	2 042 008	0
Scanweld Narva OÜ	Juhatuseliige	2 110 619	0
Teenuste ost-müük kokku		80 332 666	94 400

Saldod bilansipäeva seisuga

Seotud osapool	Osapoole kirjeldus	Kohustus	Nõue
Scanweld AS	Juhatuseliige	5 900 000	
Scanweld-Tootmise AS	Juhatuseliige	124 136	
Scanweld Trassid OÜ	Juhatuseliige	354 000	
Top Consult OÜ	Juhatuseliige	940 224	
OR Invest OÜ	Juhatuseliige	402 380	
Scanweld Narva OÜ	Juhatuseliige	388 786	534 411
Nõuded ja kohustused kokku		8 109 526	534 411

Indrek Küttis
Juhatuseliige
Lk. 13

Allkirjastatud
identifitseerimiseks
20.05.08 MDS
MAIRE OTSUS

Kasumi jaotamise ettepanek

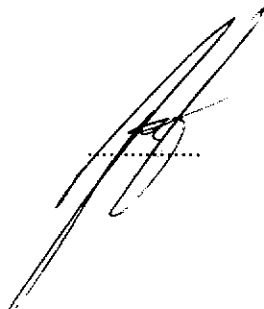
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	57 988 822
2007. aasta puhaskasum	17 585 217

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2007: **75 574 039**

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:
Dividendideks 4 000 000.-

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist **71 574 039.-**

Indrek Küttis juhatuses liige



15. mai, 2008

Juhatusel allkirjad 2007. aasta majandusaasta aruandele

OÜ Scanweld Ehitus juhatus on koostanud 2007. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

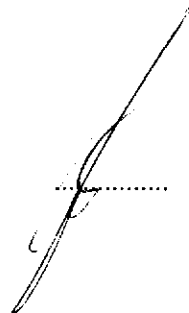
OÜ Scanweld Ehitus osanike üldkoosolek kinnitas 2007.a. majandusaasta aruande

15. mai 2008.a.

Juhatus:

Indrek Küttis

juhatuse liige



15. mai, 2008

Osäiingu Scanweld Ehitus Üldkoosoleku protokoll nr.1

15. mai, 2008.a.

Osalesid 2 (kaks) osanikku, esindatud 100 % häälest. Otsustati ühehäälselt.

Päevakord:
2007 aastabilansi kinnitamine ja kasumijaotus.

Otsustati:

Lugeda 2007.aasta kordaläinuks ja kinnitada bilanss mahus 87 921 119.- krooni ning aasta puhaskasum 17 585 217.- krooni.

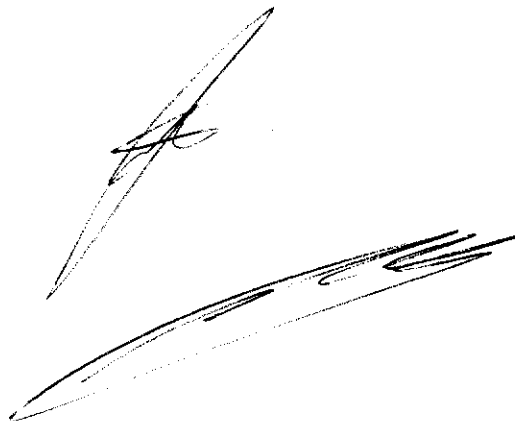
Kasumit otsustati jaotada vastavalt juhatuse ettepanekule:

- maksta dividende 4 000 000 .- krooni
- ülejäänud kasum summas 13 585 217.- krooni suunata eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele

Osanikud:

Indrek Küttis

Rain Küttis

The image shows two handwritten signatures in black ink. The first signature, positioned above the name 'Indrek Küttis', is a stylized, cursive signature. The second signature, positioned above the name 'Rain Küttis', is a more horizontal, sweeping signature.

OÜ Scanweld Ehitus

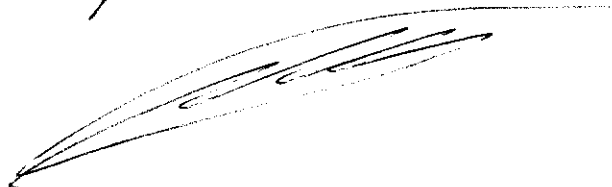
Registri kood 11010029
Tartu mnt. 2, Tallinn 10145

Osanike nimekiri vastavalt ÄS § 182 järgi.

Indrek Küttis
i.kood 35205300389
Landi 7
13516 Tallinn



Rain Küttis
i.kood 37403130354
Landi 7
13516 Tallinn



Osühingu osakapitali suurus on 40 000.- krooni (nelikümmend tuhat), mis on jagatud 2-ks (kaheks) osaks, millest Indrek Küttisele kuulub 28 000.-krooni (kakskümmend kaheksa tuhat) ja Rain Küttisele 12 000.- krooni (kaksteist tuhat).

Maire Otsus
audiitoritunnistus nr 284
K.A. Hermann 4-2
Tallinn, 10121
Tel +372 53 422 425
E-mail Maire.Otsus@fantina.ee

SÕLTUMATU AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

OÜ SCANWELD EHTUS OSANIKELE

Oleme auditeerinud OÜ Scanweld Ehitus raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2007.a. ning eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, aastaaruande koostamisel kasutatud peamiste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamislike hinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuse on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et järgitaks eetikanoodeid ning audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist. Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õigesti ja õiglaselt OÜ Scanweld Ehitus finantsseisundit seisuga 31.detsember 2007 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Tallinn, 20. mail 2008.a.



Maire Otsus
Vannutatud audiitor