

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: OÜ Scanweld Ehitus

registrikood: 11010029

tänava/talu nimi, Aiandi tee 21

maja ja korteri number:

alevik: Viimsi alevik

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 74001

telefon: +372 6008981, +372 5044700

faks: +372 6008982

e-posti aadress: indrek@scanweld.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 9 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 10 Laenukohustised	13
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad	14
Lisa 13 Müügitulu	15
Lisa 14 Muud äritulud	15
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 16 Tööjõukulud	16
Lisa 17 Muud ärikulud	16
Lisa 18 Muud finantstulud ja -kulud	16
Lisa 19 Seotud osapooled	16
Lisa 20 Sündmused pärast aruandekuupäeva	18
Aruande allkirjad	19
Vandeaudiitori aruanne	20

Tegevusaruanne

Scanweld Ehitus OÜ alustas tegevust 2004.aastal, osahingu põhitegevuseks on finants- ja kinnisvarainvesteeringud. 2022.aasta lõpu seisuga on Scanweld Ehitus OÜ tütarettevõtteks Gris Kaubanduse OÜ. Gris Kaubanduse OÜ põhitegevuseks on tööstuskaupade jaemüük. Vabu vahendeid on paigutatud esmajoonel endaga seotud ettevõtete tegevusse. Meid vähem huvitavad arendused olema pannud müüki. 2016.a. sõlmiti Sauga vallaga edasine konkreetne koostöö leping Veepargi ja teiste kinnistute arendamiseks. Sauga vallaga on notariaalne leping allkirjastatud. 2022.a. on müüdud kinnistuid Eametsas ja kinnisvarafirma jätkab aktiivselt müüki. Vastavalt kokkuleppele on vald asunud korrastama infrastruktuuri, teid ja trasse. Samas jätkub otsimine soodsate kinnisvaraobjektide soetamiseks, nende arendamiseks ning samas oleme avatud ka olemasolevate kinnisvaraobjektide müügiks. 2022.a. alustasime Veepargi (Tulika tee ja Meelespea tee) detailplaneeringu koostamist, teostasime keskkonna mõjude analüüsi. Detailplaneeringu tulemusena tekkivad elamukrundid ja sotsiaalmäe. Samas oleme ka läbirääkimistes uute detailplaneeringute algatamiseks Tallinnas, Kõrgepinge tänava kinnistutel.

Juhatus on ühe liikmeline ja juhatuse töötasu oli 2022.a. 9000 eur

2021.a. ja 2022.a. võrdlus finantssuhtarvudes:

	2021.a	2022.a
Puhas rentaablus $ROA = \text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$	-11,9%	2,46%
Likviidsuskordaja = käibevara/lühiajalised kohustised	0,72	0,24
Tegevustulukus = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$	-57%	40,73%
Omakapitali tulutase $ROE = \text{puhaskasum} / \text{omakapital} * 100$	-14,86%	2,99%

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	240 260	860 652	2
Nõuded ja ettemaksed	82 712	82 271	3
Varud	14 557	19 410	
Kokku käibevarad	337 529	962 333	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	620 535	620 535	5,6
Finantsinvesteeringud	145 761	387 961	7
Nõuded ja ettemaksed	840 236	453 736	3
Kinnisvarainvesteeringud	5 606 260	5 102 110	8
Materiaalsed põhivarad	437 501	445 219	9
Kokku põhivarad	7 650 293	7 009 561	
Kokku varad	7 987 822	7 971 894	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	646 490	436 912	10
Võlad ja ettemaksed	759 853	903 199	11
Kokku lühiajalised kohustised	1 406 343	1 340 111	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	247 051	10
Kokku pikaajalised kohustised	0	247 051	
Kokku kohustised	1 406 343	1 587 162	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 540	2 540	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 381 936	7 330 896	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	196 747	-948 960	
Kokku omakapital	6 581 479	6 384 732	
Kokku kohustised ja omakapital	7 987 822	7 971 894	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	483 075	1 665 572	13
Muud äritulud	587 267	97 502	14
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-457 918	-1 586 374	15
Mitmesugused tegevuskulud	-68 999	-29 447	
Tööjõukulud	-34 452	-44 145	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-7 718	-1 729	
Muud ärikulud	-5 041	0	17
Ärikasum (kahjum)	496 214	101 379	
Intressikulud	-20 313	-24 644	
Muud finantstulud ja -kulud	-279 154	-1 025 695	18
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	196 747	-948 960	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	196 747	-948 960	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Scanweld Ehitus OÜ 2022.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud EV raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Scanweld Ehitus OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel EV raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1. Tegemist on väikese konsolideerimisgrupiga, seega ei ole koostatud konsolideeritud aastaaruannet. Koostatud on väikeettevõtja lihtsustatud aastaaruanne eurodes ilma sentideta.

Vigade korrigeerimine

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raha kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üllikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Finantsinvesteeringud

Pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu aktiivsel turul noteeritud hind. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Varad, mille väärtust ei ole võimalik usalduseväärsest hinnata, kajastatakse soetusmaksumuses.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui kontsern omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütar-ettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või sadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar-ettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat. Osalust omandatud tütar-ettevõtte varades ja kohustustes ning omandamisel tekkinud firmaväärtust kajastatakse bilansis netosummana real "tütar-ettevõtete aktsiad või osad".

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle kontsern omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui kontsern omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Osalust omandatud sidusettevõtte varades ja kohustustes ning omandamisel tekkinud firmaväärtust kajastatakse bilansis netosummana real "Sidusettevõtete aktsiad või osad". Sidusettevõtte kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud allahindlused, kui on indikatsioone vara väärtuse languse osas.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis soetusmaksumuses. Nõuded on hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Nõuded mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotsatsioonid.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit, kinnisvaraarenduste puhul rakendatakse individuaalse hinna meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmisolekus viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglases väärtuses, mis baseerub hiljuti toimunud tehingute hindadele sarnaste objektide osas (korrigeerides hinnangut erinevuste suhtes). Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes kirjetel "Muud ärikulud" või "Muud äritulud". Õiglase väärtuse meetodil kajastatavatelt kinnisvarainvesteeringutelt ei arvestata amortisatsiooni ning tuginetakse majasisese eksperdi arvamusele.

Kinnisvarainvesteeringuobjekte, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Kinnisvarainvesteeringu kajastamine bilansis lõpetatakse objekti võõrandamise või kasutusest eemaldamise korral, kui varast ei teki eeldatavasti tulevast majanduslikku kasu.

Kinnisvarainvesteeringu kajastamise lõpetamisest tekkinud kasum või kahjum kajastatakse lõpetamise perioodi kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Kui kinnisvaraobjekti kasutamise eesmärk muutub, klassifitseeritakse vara bilansis ümber. Alates muutuse toimumise kuupäevast rakendatakse objekti suhtes selle vararühma arvestuspõhimõtteid, kuhu objekt on üle kantud.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara õiglane väärtus (miinus müügikulutused) või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele (vaata ka arvestuspõhimõtet osas L).

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui kontsernil lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustise realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustise rahuldamiseks. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (st eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Seotud osapooled

Tehinguteks seotud osapooltega loetakse tehinguid tegev- ja kõrgema juhtkonnaga ning eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Sularaha kassas	84 042	39 573
Arvelduskontod	156 218	821 079
Kokku raha	240 260	860 652

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	24 092	24 092		
Ostjatelt laekumata arved	24 092	24 092		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 550	3 550		4
Laenunõuded	840 236	0	840 236	
Muud nõuded	55 070	55 070		
Intressinõuded	55 070	55 070		
Kokku nõuded ja ettemaksed	922 948	82 712	840 236	

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	48 265	48 265		
Ostjatelt laekumata arved	48 265	48 265		
Laenunõuded	453 736	0	453 736	4
Muud nõuded	34 006	34 006		
Intressinõuded	34 006	34 006		
Kokku nõuded ja ettemaksed	536 007	82 271	453 736	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		127 052	157 117
Käibemaks	3 550	0	12 292
Üksikisiku tulumaks		314	540
Sotsiaalmaks		528	914
Kohustuslik kogumispension		23	44
Töötuskindlustusmaksed		16	43
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 550	127 933	170 950

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2021	31.12.2022
10896428	GRIS Kaubanduse OÜ		tööstuskaupade jaemüük	51	51

Tütarttevõtete bilansilised väärtused on 31.12.2022 seisuga:
 Gris Kaubanduse OÜ 139 816 EUR.

Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2022					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2021	31.12.2022
11958261	SAOS Holding OÜ		Investeeringute haldamine ja juhtimine	40	40
12014192	Polarson OÜ		Kaminapuud	10	10

Sidusettevõtete bilansilised väärtused on 31.12.2022 seisuga:
 SAOS Holding OÜ 1016 EUR, Polarson OÜ 479 703 EUR.

Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

			Kokku
	Aktsiad ja osad	Võlakirjad	
31.12.2021	290 437	97 524	387 961
Kajastatud õiglasel väärtuses	290 000	97 524	387 524
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	437		437
			Kokku
	Aktsiad ja osad	Võlakirjad	
31.12.2021	290 437	97 524	387 961
Soetamine		60 000	60 000
Muud	-290 000	-12 200	-302 200
31.12.2022	437	145 324	145 761
Kajastatud õiglasel väärtuses		85 324	85 324
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	437	60 000	60 437

Pikaajaliste finantsinvesteeringute muud muutused 302 tuhat eurot on seotud õiglase väärtuse muutusega.

Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2020	6 319 000
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	96 110
Müügid	-1 313 000
31.12.2021	5 102 110
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	578 300
Müügid	-74 150
31.12.2022	5 606 260

	2022	2021
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	241 271	263 632
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	75 873	70 593
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	79 153	1 235 737

Ettevõtte kinnisvaraobjektide hindamisel on, kas tellitud hindamine ettevõtteväliselt kinnisvaraekspertidelt või on teostatud hindamine ettevõttesisese eksperdi poolt. Hindamised on sõltuvalt objekti iseloomust teostatud kas võrdlus- või tulumeetodil. Välisekspert on hinnanud tulumeetodil objekte summas 2 030 tuhat eurot ja võrdlusmeetodil objekte summas 2 211 tuhat eurot. Ettevõttesisene ekspert teostanud hindamise võrdlusmeetodil summas 1 365 tuhat eurot. Hindamistulemuste täpsus on aktide kohasel vahemikus 5-10%. Tulumeetodi puhul on rakendatud kapitalisatsioonimääru 8-9%.

Lisa 9 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	
31.12.2020						
Soetusmaksumus	611		611	60 916	419 185	480 712
Akumuleeritud kulum	-125		-125	-51 189	0	-51 314
Jääkmaksumus	486		486	9 727	419 185	429 398
Ostud ja parendused		18 000	18 000			18 000
Muud ostud ja parendused		18 000	18 000			18 000
Amortisatsioonikulu	-36	-600	-636	-1 093		-1 729
Müügid (jääkmaksumuses)	-450		-450			-450
31.12.2021						
Soetusmaksumus	161	18 000	18 161	60 916	419 185	498 262
Akumuleeritud kulum	-161	-600	-761	-52 282	0	-53 043
Jääkmaksumus	0	17 400	17 400	8 634	419 185	445 219
Amortisatsioonikulu		-7 200	-7 200	-518		-7 718
31.12.2022						
Soetusmaksumus	161	18 000	18 161	60 916	419 185	498 262
Akumuleeritud kulum	-161	-7 800	-7 961	-52 800	0	-60 761
Jääkmaksumus	0	10 200	10 200	8 116	419 185	437 501

Lisa 10 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pikaajaline laen	640 000	640 000	0		3%	EUR	31.12.2023
Pangalaen	6 490	6 490	0		3,498%	EUR	07.02.2023
Pikaajalised laenud kokku	646 490	646 490	0				
Laenukohustised kokku	646 490	646 490	0				
	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pangalaen	43 963	36 912	7 051		2,2%	EUR	07.02.2023
Pikaajaline laen	400 000	400 000	0		3%	EUR	31.12.2022
Pikaajaline laen	240 000	0	240 000		3%	EUR	31.12.2023
Pikaajalised laenud kokku	683 963	436 912	247 051				
Laenukohustised kokku	683 963	436 912	247 051				

Panga kasuks I järjekohale seatud hüpoteek korteriomandile (reg. osa nr 18517401), asukohaga Kukermiidi tn 10-2, Nõmme linnaosa, Tallinn, Harju maakond koos selles asuva(te) päraldistega (hüpoteegi summa 1 395 830,40 EUR).

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	24 610	24 610	
Võlad töövõtjatele	1 890	1 890	
Maksuvõlad	127 933	127 933	4
Muud võlad	588 873	588 873	
Intressivõlad	79 630	79 630	
Dividendivõlad	508 470	508 470	
Muud viitvõlad	773	773	
Saadud ettemaksed	16 547	16 547	
Muud saadud ettemaksed	16 547	16 547	
Kokku võlad ja ettemaksed	759 853	759 853	

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	17 453	17 453	
Võlad töövõtjatele	3 382	3 382	
Maksuvõlad	170 950	170 950	4
Muud võlad	690 228	690 228	
Intressivõlad	60 164	60 164	
Dividendivõlad	628 470	628 470	
Muud viitvõlad	1 594	1 594	
Saadud ettemaksed	21 186	21 186	
Muud saadud ettemaksed	21 186	21 186	
Kokku võlad ja ettemaksed	903 199	903 199	

Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	5 102 946	5 105 549
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	1 275 737	1 276 387
Kokku tingimuslikud kohustised	6 378 683	6 381 936

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	483 075	1 665 572
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	483 075	1 665 572
Kokku müügitulu	483 075	1 665 572
Müügitulu tegevusalade lõikes		
enda või renditud kinnisvara üürileandmine	241 271	263 632
muu kinnisvara haldus või haldusega seotud tegevused	78 082	125 996
muud eriehitustööd	84 569	40 207
kinnisvara müük	79 153	1 235 737
Kokku müügitulu	483 075	1 665 572

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2022	2021
Kasum kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest	578 300	97 204
Muud	8 967	298
Kokku muud äritulud	587 267	97 502

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	124 373	250 841
Müügi eesmärgil ostetud kinnisvara	0	1 313 450
Energia	27 156	20 253
Elektrienergia	27 156	14 232
Soojusenergia	0	6 021
Alltöövõtutööd	258 961	0
Transpordikulud	0	1 830
Üür ja rent	391	0
Kommunaalteenused	47 037	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	457 918	1 586 374

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	25 823	33 048
Sotsiaalmaksud	8 629	11 097
Kokku tööjõukulud	34 452	44 145
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	5	6
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 17 Muud ärikulud

(eurodes)

	2022	2021
Varude allahindlus	4 853	0
Muud	188	0
Kokku muud ärikulud	5 041	0

Lisa 18 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2022	2021
Kahjum finantsinvesteeringutest	-302 200	-1 025 695
Muud finantstulud	23 046	0
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-279 154	-1 025 695

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tütarettevõtjad	10 044	7 197
Sidusettevõtjad	21 325	13 527
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	28 761	216
Kokku nõuded ja ettemaksed	60 130	20 940
Laenukohustised		

Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	640 000	0
Kokku laenukohustised	640 000	0
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	595 354	696 247
Kokku võlad ja ettemaksed	595 354	696 247

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tütarettevõttjad	84 500	51 500
Sidusettevõttjad	261 600	258 100
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	425 475	50 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	771 575	359 600
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0	640 000
Kokku laenukohustised	0	640 000

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tütarettevõttjad	103 000			103 000	4 390
Sidusettevõttjad	500 000	16 250		516 200	9 655
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad		250 000	200 000	50 000	216
Kokku antud laenud	603 000	266 250	200 000	669 200	14 261

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tütarettevõttjad	103 000	33 000		136 000	2 847
Sidusettevõttjad	861 909	3 500		865 409	7 798
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	101 900	450 000	50 000	501 900	5 392
Kokku antud laenud	1 066 809	486 500	50 000	1 503 309	16 037

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	640 000	640 000	19 467
Kokku laenukohustised	640 000	640 000	19 467

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	640 000	640 000	19 467
Kokku laenukohustised	640 000	640 000	19 467

MÜÜDUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	145 501	139 853
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	48 760	33 333
Kokku müüdnud	194 261	173 186

OSTETUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	104 111	30 273
Kokku ostetud	104 111	30 273

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	9 000	9 200

AS Scanweld kohustusi tagatakse käendusega summas 447381,54€. Liivalaia kinnitule on seatud Scanweld AS-i kohustuste tagamiseks hüpoteek.

Tütarettevõtjale on tehtud laenude osas allahindlust 51,5 tuhat eurot.

Sidusettevõtjale on tehtud laenude osas allahindlust 600,3 tuhat eurot.

Teistele seotud ettevõtjatele on tehtud laenude osas allahindlust 764 tuhat eurot.

Lisa 20 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Juhtkonna hinnangul on ettevõtte tegevus jätkuv.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.07.2023

OÜ Scanweld Ehitus (registrikood: 11010029) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK KÜTTIS	Juhatuse liige	05.07.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Scanweld Ehitus osanikule

Märkusega arvamus

Oleme auditeerinud OÜ Scanweld Ehitus (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2022 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates, välja arvatud meie aruande osas „Märkusega arvamuse alus” kirjeldatud asjaolude võimalikud mõjud, kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistest osades õiglaselt OÜ Scanweld Ehitus finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Märkusega arvamuse alus

1. Ettevõtte bilansis seisuga 31.12.2022 kajastuvad õiglaselt väärtuses kajastatud kinnisvarainvesteeringud bilansilise väärtusega 5606 tuhat eurot (31.12.2021 seisuga 5102 tuhat eurot). Objektide osas, mille bilansiline väärtus on 1122 tuhat eurot, osas ei ole aruandeaastal hindamist teostatud. Nende objektide hindamine võrdlusmeetodil ei ole usaldusväärne.

Objektide, mille bilansiline väärtus on 4067 tuhat eurot, hindamised on teostatud 2023. aasta I kvartali lõpu seisuga. Hindamise tulemusi ei ole bilansipäevajärgse perioodi mõju osas korrigeeritud.

Meie arvamus 31.12.2021 lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruande osas sisaldas märkust, kuivõrd 2021. aastal ei rakendatud mitmete objektide puhul hindamistulemust ning lähtuti konservatiivsemast hinnangust. Ühe objekti, mille bilansiline väärtus oli 920 tuhat eurot, osas hindamist ei teostatud.

Meil puudub piisav informatsioon hindamaks eeltoodud asjaoludega seotud võimaliku vea suurust ning mõju kinnisvarainvesteeringute saldole ning perioodi ning võrdlusperioodi tulemusele.

2. Ettevõtte bilansis seisuga 31.12.2022 kajastuvad laenu- ja intressinõuded summas 895 tuhat eurot (31.12.2021 seisuga 488 tuhat eurot). Meil ei õnnestunud auditi käigus saada piisavat kindlustustunnet nendes nõuetes kogusummas 492 tuhat eurot (31.12.2021 seisuga 437 tuhat eurot) sisalduvate nõuete laekuvuse osas. Me ei oska hinnata võimaliku vajaliku allahindluse ulatust ning selliste korrigeerimiste mõju aruandeaasta ja võrdlusperioodi kasumiaruandele.

3. Ettevõtte bilansis seisuga 31.12.2022 kajastuvad investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse summas 620 tuhat eurot (31.12.2021 seisuga 620 tuhat eurot). Meie hinnangul võivad need investeeringud vajada allahindlust. Meil ei ole piisavat informatsiooni hindamaks võimaliku allahindluse ulatust ning selliste korrigeerimiste mõju aruandeaasta ja võrdlusperioodi kasumiaruandele.

4. Ettevõtte bilansis seisuga 31.12.2021 kajastusid finantsinvesteeringud summas 387 tuhat eurot. Meie arvamus 31.12.2021 lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruande osas sisaldas märkust nende investeeringute väärtuse ja võimaliku allahindluse vajaduse osas. Aruandeaastal on eeltoodud investeeringute osas tehtud allahindlus summas 290 tuhat eurot. Allhindluse tegemisel eelmisel perioodil oleks eelmiste perioodide jaotamata kasum eeltoodud allahindluse võrra väiksem ja aruandeaasta kasum vastavalt suurem.

5. Ettevõtte bilansis 31.12.2022 seisuga kajastub ettemaks põhivara eest summas 419 tuhat eurot, mille olemuse ja olemasolu osas meil puuduvad tõendusmaterjalid. Seega ei saa me anda hinnangut nimetatud ettemakse olemasolu, täpsuse ja klassifitseerimise korrektsuse osas.

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma.

Nagu kirjeldatud eespool osas „Märkusega arvamuse alus” ei saanud me piisavat informatsiooni hindamaks nõuete, finantsinvesteeringute, kinnisvarainvesteeringute ja materiaalse põhivara kajastamise korrektsust või vajalike korrigeerimiste suurust. Seetõttu ei ole me suutelised tegema järeldust, kas muu informatsioon on selle asjaoluga seoses oluliselt väärkajastatud või mitte.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Katrin Mugra

Vandeauditori number 482

Auditi büroo Katrin Mugra OÜ

Auditoorteevõtja tegevusloa number 266

Ringtee 17, Rannamõisa küla, Harku vald, Harju maakond, 76906

05.07.2023

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Scanweld Ehitus (registrikood: 11010029) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KATRIN MUGRA	Vandeaudiitor	05.07.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 381 936
Aruandeaasta kasum (kahjum)	196 747
Kokku	6 578 683

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	241271	49.94%	Jah
Muud eriehitustööd	43999	84569	17.51%	Ei
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	79153	16.39%	Ei
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	68329	78082	16.16%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Indrek Küttis	35205300389	Eesti	2540 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6008981
Faks	+372 6008982
Mobiiltelefon	+372 5044700
E-posti aadress	indrek@scanweld.ee