

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2018

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2018

**ärinimi:** Osaühing Seelight

**registrikood:** 11009748

**tänavatalu nimi,** Transvaali tn 2  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Kuressaare linn

**vald:** Saaremaa vald

**maakond:** Saare maakond

**postisihthumber:** 93814

**telefon:** +372 4536910

**e-posti aadress:** restoranperla@gmail.com

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Bilanss                                 | 4  |
| Kasumiaruanne                           | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 6  |
| Lisa 2 Raha                             | 7  |
| Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 7  |
| Lisa 4 Materiaalsed põhivarad           | 8  |
| Lisa 5 Laenukohustised                  | 9  |
| Lisa 6 Võlad ja ettemaksed              | 9  |
| Lisa 7 Müügitulu                        | 10 |
| Lisa 8 Tööjõukulud                      | 10 |
| Lisa 9 Seotud osapooled                 | 10 |
| Aruande allkirjad                       | 11 |

## Tegevusaruanne

Osaühing Seelight asutati 2004 aasta veebruaris Kuressaares. Osaühingu juhatuse liikmed on kaheliikmeline.

Osaühingul oli 2018 aastal keskmiselt 8 töötajat. Töötasu maksti 88 947 eurot, millele lisandusid sotsiaalmaksud summas 29927 eurot.

Müügitulu oli 356 832 eurot, mis oli ligi 13% väiksem, kui 2017 aastal. Käibe vähenemine oli tingitud Kuressaare

kesklinna pikaajalisest remondist. Restoran asub Kuressaare kesklinnas.

Põhitegevusaladeks on restoranis toitlustamine (EMTAK 56101).

Juhatusel liikmetele tasu ei makstud, kuna juhatuse liikme ülesanded olid ära jagatud ära võtmetöötajate vahel.

2018 aastal opereeris OÜ Seelight Kuressaare restoran Ristorente la Perla (talvel 100 kohta, suvel 160 kohta).

Osaühing on jätkusuutlik ettevõtte. 2019.a. kavatses Osaühing Seelight jätkata sama tegevusalaga.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2018    | 31.12.2017    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Varad                                        |               |               |         |
| Käibevarad                                   |               |               |         |
| Raha                                         | 6 967         | 13 535        | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 312           | 5 807         |         |
| Varud                                        | 14 520        | 13 863        |         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>21 799</b> | <b>33 205</b> |         |
| Põhivarad                                    |               |               |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 25 691        | 16 472        | 4       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>25 691</b> | <b>16 472</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>47 490</b> | <b>49 677</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |               |               |         |
| Kohustised                                   |               |               |         |
| Lühiajalised kohustised                      |               |               |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 22 264        | 30 467        | 6       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>22 264</b> | <b>30 467</b> |         |
| Pikaajalised kohustised                      |               |               |         |
| Laenukohustised                              | 22 598        | 16 604        | 5       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>22 598</b> | <b>16 604</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>44 862</b> | <b>47 071</b> |         |
| Omakapital                                   |               |               |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 550         | 2 550         |         |
| Muud reservid                                | 217 096       | 217 096       |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -217 039      | -217 059      |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 21            | 19            |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>2 628</b>  | <b>2 606</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>47 490</b> | <b>49 677</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2018      | 2017      | Lisa nr |
|---------------------------------------------|-----------|-----------|---------|
| Müügitulu                                   | 356 832   | 417 381   | 7       |
| Muud äritulud                               | 1 284     | 0         |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -159 956  | -184 739  |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -76 439   | -84 072   |         |
| Tööjõukulud                                 | -118 874  | -143 298  | 8       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -2 707    | -5 179    |         |
| Muud ärikulud                               | -121      | -76       |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>19</b> | <b>17</b> |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 2         | 2         |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>21</b> | <b>19</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>21</b> | <b>19</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Osaühingu 2018.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Osaühing kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha ja ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

### Materiaalne põhivara

Põhivarasid loetakse varasid kasuliku tööeaga üle aasta ja maksumusega alates 639 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 euro kantakse 100%-liselt kuludesse.

### Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte aktsiakapitalist.

### Ettevõtte tulu maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt residendist füüsilistele isikutele ja mitteresidentidele välja makstavaid dividende (20/80 netodividendina väljamakstud summalt). Seega ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtte dividende maksab ning kuidas on ettevõtte aktsiad dividendide väljamaksmise kuupäeval jagunenud residendist äriühingute, residendist füüsiliste isikute ja mitteresidentide vahel.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse "Eelmiste perioodide jaotamata kasumi" vähendamisenä dividendide väljakuulutamise hetkel.

### Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

### Sihtfinantseerimine

#### Tegevuskulude sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimisest saadud tulu kajastatakse kasumiaruandes proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega. Tulu kajastamisel rakendatakse brutomeetodit, st. saadud toetusi ja kompenseeritavat kulu kajastatakse kasumiaruandes eraldi ridadel.

Sihtfinantseerimisega seotud tulud kajastatakse kasumiaruandes real "muud äritulud".

### Rendiarvestus

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul

lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

#### Rahavoo aruanne

Rahavoo aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit).

#### Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaruandes avalikustatud.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2018   | 31.12.2017    |
|-------------------|--------------|---------------|
| Pank              | 5 621        | 13 535        |
| Kassa             | 1 346        | 0             |
| <b>Kokku raha</b> | <b>6 967</b> | <b>13 535</b> |

## Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2018   | 31.12.2017   |
|-----------------------------------------------|--------------|--------------|
|                                               | Maksuvõlg    | Maksuvõlg    |
| Käibemaks                                     | 1 597        | 2 161        |
| Üksikisiku tulumaks                           | 955          | 1 570        |
| Sotsiaalmaks                                  | 2 445        | 3 152        |
| Kohustuslik kogumispension                    | 148          | 214          |
| Töötuskindlustusmaksed                        |              | 229          |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>5 145</b> | <b>7 326</b> |

## Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     |                         |                            |                    | Kokku   |
|---------------------|-------------------------|----------------------------|--------------------|---------|
|                     |                         |                            | Masinad ja seadmed |         |
|                     | Transpordi-<br>vahendid | Muud masinad<br>ja seadmed |                    |         |
| 31.12.2016          |                         |                            |                    |         |
| Soetusmaksumus      | 1 431                   | 92 012                     | 93 443             | 93 443  |
| Akumuleeritud kulum | -960                    | -75 617                    | -76 577            | -76 577 |
| Jääkmaksumus        | 471                     | 16 395                     | 16 866             | 16 866  |
|                     |                         |                            |                    |         |
| Ostud ja parendused |                         | 4 785                      | 4 785              | 4 785   |
| Amortisatsioonikulu | -286                    | -4 893                     | -5 179             | -5 179  |
|                     |                         |                            |                    |         |
| 31.12.2017          |                         |                            |                    |         |
| Soetusmaksumus      | 1 431                   | 96 797                     | 98 228             | 98 228  |
| Akumuleeritud kulum | -1 246                  | -80 510                    | -81 756            | -81 756 |
| Jääkmaksumus        | 185                     | 16 287                     | 16 472             | 16 472  |
|                     |                         |                            |                    |         |
| Ostud ja parendused |                         | 11 926                     | 11 926             | 11 926  |
| Amortisatsioonikulu | -185                    | -2 522                     | -2 707             | -2 707  |
|                     |                         |                            |                    |         |
| 31.12.2018          |                         |                            |                    |         |
| Soetusmaksumus      | 1 431                   | 108 723                    | 110 154            | 110 154 |
| Akumuleeritud kulum | -1 431                  | -83 032                    | -84 463            | -84 463 |
| Jääkmaksumus        | 0                       | 25 691                     | 25 691             | 25 691  |



## Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

|                                      | 31.12.2018 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|--------------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Pikaajalised võlakirjad              |            |                                  |                     |             |
| Osaniku antud laen                   | 22 598     |                                  |                     | 22 598      |
| <b>Pikaajalised võlakirjad kokku</b> | 22 598     |                                  |                     | 22 598      |
| <b>Laenukohustised kokku</b>         | 22 598     |                                  |                     | 22 598      |
|                                      |            |                                  |                     |             |
|                                      | 31.12.2017 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|                                      |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Pikaajalised laenud                  |            |                                  |                     |             |
| Osanike laen                         | 16 604     |                                  |                     | 16 604      |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>     | 16 604     |                                  |                     | 16 604      |
| <b>Laenukohustised kokku</b>         | 16 604     |                                  |                     | 16 604      |

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2018    | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|---------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 9 850         | 9 850          |
| Võlad töövõtjatele               | 4 736         | 4 736          |
| Maksuvõlad                       | 5 145         | 5 145          |
| Muud võlad                       | 2 533         | 2 533          |
| Muud viitvõlad                   | 2 533         | 2 533          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>22 264</b> | <b>22 264</b>  |
|                                  |               |                |
|                                  | 31.12.2017    | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 15 029        | 15 029         |
| Võlad töövõtjatele               | 5 352         | 5 352          |
| Maksuvõlad                       | 7 326         | 7 326          |
| Muud võlad                       | 2 760         | 2 760          |
| Muud viitvõlad                   | 2 760         | 2 760          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>30 467</b> | <b>30 467</b>  |

## Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2018           | 2017           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |                |
| Eesti                                       | 356 832        | 417 381        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>356 832</b> | <b>417 381</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>356 832</b> | <b>417 381</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |                |
| Restoranides toitlustamine                  | 356 832        | 417 381        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>356 832</b> | <b>417 381</b> |

## Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2018           | 2017           |
|------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                      | 88 947         | 107 365        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 29 927         | 35 932         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>118 874</b> | <b>143 297</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 8              | 10             |

## Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

| 2018                                                                                                                             | Saadud laenud | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad |               |             |
| Osanike antud laen                                                                                                               | 5 995         | 22598       |

| 2017                                                                                                                             | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed | Intressimäär | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------|--------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad |               |                             |              |             |
| Osanike antud laen                                                                                                               | 16 604        | 2 182                       | 0            | 1682        |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2019

**Osaühing Seelight (registrikood: 11009748) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| REENE MOSCHELLA    | Juhatuse liige     | 28.06.2019           |

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2018      |
|----------------------------------------------|-----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -217 039        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 21              |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>-217 018</b> |

Aruandeaasta kasum läheb eelmise perioodi kahju katmiseks

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                    | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Restoranid jm toitlustuskohad | 56101      | 356832          | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi               | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                             | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|------------------------------|-------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|------------------------------|
| Reene Moschella              | 47004080028                               | Kuressaare linn,<br>Saaremaa vald,<br>Saare maakond,<br>Eesti | 1326 EUR<br>(Lihtomand)      |
| William Anthony<br>Moschella | 34908160016                               |                                                               | 1224 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

|                 |                         |
|-----------------|-------------------------|
| Liik            | Sisu                    |
| Mobiiltelefon   | +372 5108544            |
| E-posti aadress | restoranperla@gmail.com |