

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: osühing Vann Vannis

registrikood: 11008660

tänavaja talu nimi, Ravila 51

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthumber: 51014

telefon: +372 55671111

e-posti aadress: vannvannis@vannvannis.ee

veebilehe aadress: www.vannvannis.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 7 Võlad tarnijatele	12
Lisa 8 Muud võlad	12
Lisa 9 Müügitulu	13
Lisa 10 Tööjõukulud	13
Lisa 11 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

Osaühing Vann Vannis registreeriti 29.04.2004.a. Ettevõtte põhitegevusalad on vannide taastamine ja müük.

2010.a. realiseerimise netokäive oli 2 076 781 krooni ja ettevõtte kasum oli 79 786 krooni.

Narvas 2009.a. avatud salong pole oma tegevust õigustanud ja juhtkond on otsustanud salongi sulgeda, et tegevuskulusid vähendada. Samuti on plaanis sulgeda kauplus-salong Tallinnas. Edaspidine eesmärk on reklaamida aktiivselt oma tegevust ja müüki interneti vahendusel.

<u>Peamised finantsuhtarvud</u>	31.12.2010	31.12.2009
Lühiajaliste kohtustuste maksevõime (käibevara / lühiajalised kohustused)	1,04	1,0
Likviidsuskordaja (käibevara-varud / lühiajalised kohustused)	0,15	0,2
Käiberentaablus (%) (kasum (-kahjum) / müügitulu*100)	3,84	2,33
Võlakordaja (kohustused / omakapital)	2,37	5,92

2010.a. investeeris ettevõtte põhivarasse 125 170 krooni. Keskmine töötajate arv oli 4 (2009: 5 töötajat).

Ettevõtte on kavas tegevusmahtusid järgnevatel aastatel kasvatada.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Vann Vannis OÜ finantsseisundit, majandustulemusi ja rahavoogusid.

Juhatuse hinnangul on Vann Vannis OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

29.06.2011

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	6 266	1 207	2
Nõuded ja ettemaksed	65 868	150 677	2
Varud	461 025	656 661	
Kokku käibevara	533 159	808 545	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	196 091	135 905	5
Kokku põhivara	196 091	135 905	
Kokku varad	729 250	944 450	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	331 000	531 003	8
Võlad ja ettemaksed	181 902	276 885	4,7
Kokku lühiajalised kohustused	512 902	807 888	
Kokku kohustused	512 902	807 888	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	200 000	200 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-63 438	10 250	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	79 786	-73 688	
Kokku omakapital	216 348	136 562	
Kokku kohustused ja omakapital	729 250	944 450	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	2 076 781	3 151 697	6
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-1 368 303	-1 875 282	
Brutokasum (-kahjum)	708 478	1 276 415	
Turustuskulud	-900 729	-1 118 749	9
Üldhalduskulud	-422 895	-231 354	10
Muud äritulud	771 452	0	
Muud ärikulud	-71 640	0	
Ärikasum (-kahjum)	84 666	-73 688	
Finantstulud ja -kulud	-4 880	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	79 786	-73 688	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	79 786	-73 688	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	84 666	-73 688
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	64 984	12 950
Kokku korrigeerimised	64 984	12 950
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	84 807	-97 460
Varude muutus	195 637	228 715
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-58 180	-4 557
Muud rahavood äritegevusest	-41 682	-24 120
Kokku rahavood äritegevusest	330 232	41 840
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-125 170	-129 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-125 170	-129 000
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	562 107	441 836
Saadud laenude tagasimaksed	-762 110	-383 832
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-200 003	58 004
Kokku rahavood	5 059	-29 156
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 207	30 363
Raha ja raha ekvivalentide muutus	5 059	-29 156
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6 266	1 207

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	200 000	10 250	210 250
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		-73 688	-73 688
31.12.2009	200 000	-63 438	136 562
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		79 786	79 786
31.12.2010	200 000	16 348	216 348

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Vann Vannis OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse meetodit. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid.

Majandusaasta algas 01.jaanuar 2010 ja lõppes 31.detsmeber 2010. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud Eesti kroonides. Vann Vannis OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeemi 2.

Raha

Raha ekvivalentina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, kuni 3-kuulise tähtajaga deposiidid ning intressiturufondi osakud.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid teiste osapoolte vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Korrigeeritud soetusmaksumus arvutatakse kogu finantsvara kehtivusperioodi kohta, kusjuures arvesse võetakse igasugune soetamisel tekkinud diskonto või preemia ning tehinguga otseselt seotud kulutused.

Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kajastatavaid finantsvarasid hinnatakse alla juhul, kui on tõenäoline, et nende kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus. Äritegevusega seotud finantsvarade allahindlus kajastatakse kasumiaruandes ärikuluna real "mitmesugused tegevuskulud".

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtuvalt. Kusjuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Intressitulu nõuetelt kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulud ja -kulud".

Varud

Varude soetusmaksumuse kindlaksmääramisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Lõpetamata ja valmistoodang on arvel tootmisomahinnas, ostetud kaubad müügiks, tooraine ja materjal soetusmaksumuses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10 000 kroonist ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varasid, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

ehitised ja rajatised	5-10%
masinad ja seadmed	8-20%
transpordivahendid	10-25%
muu inventar, tööriistad ja sisseseade	20-40%

Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetodid, -normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul ja kui uued

hinnangud erinevad eelnevatest, kajastatakse muutused raamatupidamislike hinnangute muutustena, s.t. edasiulatuvalt.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui ettevõtte ei eelda selle vara kasutamisest või müügist enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes real "muud äritulud" või "muud ärikulud".

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtte kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Dividendidena jaotatavat kasumit maksustatakse määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdüd toote või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja Vann Vannis OÜ-l on tekkinud nõudeõigus.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% osakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui kahjumeid ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Arvelduskontod	6 266	1 207
Kokku raha	6 266	1 207

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Ostjatelt laekumata arved	37 682	122 491
Kokku nõuded ostjate vastu	37 682	122 491

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	3 061		13 575
Üksikisiku tulumaks	1 516		4 072
Sotsiaalmaks	4 319	0	10 315
Kohustuslik kogumispension	170		0
Töötuskindlustusmaksed	238		1 004
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9 304	0	28 966

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2008				
Jääkmaksumus			19 855	19 855
Ostud ja parendused			129 000	129 000
Amortisatsioonikulu			-12 950	-12 950
31.12.2009				
Soetusmaksumus	19 855	129 000	148 855	148 855
Akumuleeritud kulum	-8 220	-4 730	-12 950	-12 950
Jääkmaksumus	11 635	124 270	135 905	135 905
Ostud ja parendused	111 483	13 687	125 170	125 170
Amortisatsioonikulu	-11 128	-53 856	-64 984	-64 984
31.12.2010				
Soetusmaksumus	123 118	137 957	261 075	261 075
Akumuleeritud kulum	-11 128	-53 856	-64 984	-64 984
Jääkmaksumus	111 990	84 101	196 091	196 091

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	161 356	214 656
Võlad töövõtjatele	11 243	33 263
Maksuvõlad	9 304	28 966
Muud võlad		
Kokku võlad ja ettemaksed	181 903	276 885

Lisa 7 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	161 356	214 656
Kokku võlad tarnijatele	161 356	214 656

Lisa 8 Muud võlad

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud võlad	331 000	331 000		
Kokku muud võlad	331 000	331 000		

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud võlad	531 003	531 003		
Kokku muud võlad	531 003	531 003		

Lisa 9 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 076 781	3 151 697
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	2 076 781	3 151 697
Kokku müügitulu	2 076 781	3 151 697
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Vannide taastamine	1 436 310	2 469 731
Sanitaarseadmete müük	338 599	541 168
Mitmesugused teenused	301 872	140 798
Kokku müügitulu	2 076 781	3 151 697

Lisa 10 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	247 229	374 821
Sotsiaalmaksud	93 037	126 006
Kokku tööjõukulud	340 266	500 827
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	4	5

Lisa 11 Seotud osapooled

(kroonides)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	88 800	99 600

Aruande digitaalallkirjad

osaühing Vann Vannis (registrikood: 11008660) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EGERT ORR	Juhatuse liige	30.06.2011

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-63 438
Aruandeaasta kasum (kahjum)	79 786
Kokku	16 348
Katmine	
Kokku	16 348

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sanitaarseadmete jm ehitusmaterjalide hulgimüük	46732	1774909	85.46%	Jah
Kaubavedu maanteel	49411	242740	11.69%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Egert Orr	36705150352	Nurme 25, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	200000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55671111
E-posti aadress	vannvannis@vannvannis.ee
Veebilehe aadress	www.vannvannis.ee